

广州大学大学城校区学生宿舍工程和广州大学大学城校区体育综合楼工程设计咨询及施工图审查服务

评标报告

会议时间：2024年04月15日

会议地点：广州公共资源交易中心第28评标室

招标单位：广州市重点公共建设项目管理中心

招标代理机构：广东建瀚工程管理有限公司

广州大学大学城校区学生宿舍工程和广州大学大学城校区体育综合楼工程设计咨询及施工图审查服务采取公开招标的形式依法选定承包单位，由招标单位广州市重点公共建设项目管理中心委托广东建瀚工程管理有限公司（招标代理机构）负责本招标项目的招标代理工作。

本项目采取资格后审的公开招标方式，评标办法采用综合评估法。

本招标项目于2024年3月26日00时00分至2024年4月15日10时30分在广州公共资源交易中心等法定媒体发布招标公告。

于2024年3月26日00时00分至2024年4月15日10时30分在广州公共资源交易中心进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标文件递交截止时间，有(主)广东省高教建筑规划设计院有限公司；(成)广州三合工程咨询有限公司，(主)广州市设计院集团有限公司；(成)广州迪安工程技术咨询有限公司，(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；(成)广州城市建设咨询有限公司，(主)广州承总设计有限公司；(成)广东舍卫工程技术咨询有限公司共 4 家单位进行了网上投标登记并提交了电子投标文件。

本项目递交投标文件备用光盘时间为2024年4月15日10时15分至10时30分，在广州公共资源交易中心第14开标室进行。期间(主)广州市设计院集团有限公司；(成)广州迪安工程技术咨询有限公司递交了投标文件备用光盘。

本项目开标会于2024年4月15日10时30分在广州公共资源交易中心第14开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标，具体详见《开标记录表》。

本项目评标委员会为综合评标委员会，由招标人依法组建，共由5名评标专家组成，全部成员均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，负责资格审查及评标工作。具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

本次评标工作按照招标文件的要求于2024年04月15日14:00:00在广州公共资源交易中心第28评标室集中封闭进行，广州公共资源交易中心对本次评标实施全程电子监控。按照招标文件规定的评标程序，由评标委员对投标人进行评审。具体如下：

1. 初步评审

(1) 形式评审：

经评审，4家投标人的投标文件均通过形式评审，详见《形式评审汇总表》。

(2) 资格评审：

经评审，4家投标人的投标文件均通过资格评审，详见《资格评审汇总表》。

(3) 响应性评审：

经评审，4家投标人的投标文件均通过响应性评审，详见《响应性评审汇总表》。

2. 详细评审：

评标委员会对通过初步评审的投标人按评标办法规定的量化因素和分值进行打分，各部分得分详见《企业综合实力记录表》、《企业综合实力汇总表》、《人员配备及技术水平记录表》、《人员配备及技术水平汇总表》、《服务方案记录表》、《服务方案汇总表》。

评标委员会按招标文件要求对投标报价算术复核，详见《算术复核记录表》。

评标委员会对通过初步评审的有效投标人，按评标基准价计算方法的基础计算投标报价得分，详见《报价打分记录表》。

按照招标文件原则，投标人综合得分（满分100分）=企业综合实力（45分）+人员配备及技术水平（25分）+服务方案（20分）+投标报价（10分）。投标人的得分为各评委的评分去掉一个最高分和一个最低分后计取的算术平均分。详见《得分汇总记录表》。

根据招标文件的中标候选人推荐原则，评标委员会一致同意，按照综合得分由高到低排序，具体如下：

第一中标候选人：(主)广州市设计院集团有限公司;(成)广州迪安工程技术咨询有限公司，投标报价为3330800.00元，总得分为97.73分；

第二中标候选人：(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)广州城市建设咨询有限公司，投标报价为 3340000.00元，总得分为70.61分；

第三中标候选人：(主)广州承总设计有限公司;(成)广东舍卫工程技术咨询有限公司，投标报价为3280600.00元，总得分为46.04分。

全体评标委员会签名：

2024年04月15日