

广州中医药大学三元里校区地铁上盖人才公寓建设项目 及学生宿舍复建项目勘察设计服务补充公告

广州中医药大学三元里校区地铁上盖人才公寓建设项目及学生宿舍复建项目勘察设计服务（项目编号：JG2024-1663）已于 2024 年 4 月 12 日在广州公共资源交易网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、城轨采购网和广州地铁集团有限公司网站发布招标公告，现就原招标公告、招标文件作出修改与补充如下：

一、招标公告、招标文件修改如下：

序号	条款号	原文	现文
招标文件			
1	第二章投标人须知、投标人须知前附表 1.4.3	(14) 在本公告发布时，投标人未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被列入招标人书面拒绝投标的名单（在拒绝投标的期限内）。	(14) 在本公告发布时，投标人未在以往工程中因违约被业主书面拒绝投标和被拒绝参与业主管辖的新项目的名单（在拒绝投标的期限内）。
2	第三章评标办法、初步评审表 2.1.2 资格评审标准、财务要求	符合第 I 卷第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。	/
3	第三章评标办法、初步评审表 2.1.2 资格评审标准、业绩要求	符合第 I 卷第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。	/
4	第三章评标办法、初步评审表 2.1.2 资格评审标准、其他主要人员	符合第 I 卷第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。	/
5	第三章评标办法、初步评审表 2.1.3 响应性评审标准、投标保证金	符合第 I 卷第二章“投标人须知前附表”第 3.4.1 项规定。	/
6	第三章评标办法附件一：资信文件综合评分表、2 项目负责人的经验、技术水平	好：具有 2 个或以上房屋建筑工程设计项目负责人管理经验，有 12 年（含）或以上类似工作经验；10 分 中：具有 1 个或以上房屋建筑工程设计项目负责人管理经验，有 10 年（含）或以上类似工作经验；6 分 差：不具备前两档条件。0 分	项目负责人的业绩经验（分值 5 分）： 好：具有 2 个或以上房屋建筑工程设计项目负责人管理经验的得 5 分。 中：具有 1 个或以上房屋建筑工程设计项目负责人管理经验的得 3 分。 差：不具备前两档条件。0 分 项目负责人的工作年限（分值 5 分）： 好：有 12 年（含）或以上类似工作经验的得 5 分。 中：有 10 年（含）或以上类似工作经验的得 3 分。

			分。 差：不具备前两档条件。0分
7	第三章评标办法附件一：资信文件综合评分表、3 专业负责人的经验、技术水平	<p>好：参与本项目设计工作的专业负责人（包括但不限于：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人方的专业负责人）全部具有高级工程师及以上的技术职称，全部具有 8 年（含）或以上工作经验，且具有 2 个及以上房屋建筑工程项目设计经验；5 分</p> <p>中：参与本项目设计工作的专业负责人（包括但不限于：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人的专业负责人）全部具有工程师及以上的技术职称，全部具有 5 年（含）或以上工作经验，且具有 1 个及以上房屋建筑工程项目设计经验；3 分</p> <p>差：不具备前两档条件。0 分</p>	<p>专业负责人的技术水平（分值 1.5 分）： 好：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人方的专业负责人）全部具有高级工程师及以上的技术职称的得 1.5 分。 中：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人的专业负责人）全部具有工程师及以上的技术职称的得 1 分。 差：不具备前两档条件。0 分</p> <p>专业负责人的业绩经验（分值 2 分）： 好：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人方的专业负责人）全部具有 2 个及以上房屋建筑工程项目设计经验的得 2 分。 中：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人的专业负责人）全部具有 1 个及以上房屋建筑工程项目设计经验的得 1 分。 差：不具备前两档条件。0 分</p> <p>专业负责人的工作年限（分值 1.5 分）： 好：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人方的专业负责人）全部具有 8 年（含）或以上工作经验的得 1.5 分。 中：参与本项目设计工作的专业负责人（至少包括：建筑、结构、通风空调、给排水、电气专业；同时如为联合体投标，指联合体牵头人的专业负责人）全部具有 5 年（含）或以上工作经验的得 1 分。 差：不具备前两档条件。0 分</p>
8	第三章评标办法附件一：资信文件综合评分表、4 设计业绩	<p>好：2019 年 1 月至今承担过 2 个或者以上单项合同金额 450 万元及以上房屋建筑工程设计业绩（以合同时间及签订合同金额为准；如果为联合体投标，指联合体牵头人设计业绩）。5 分</p> <p>中：2019 年 1 月至今承担过 1 个单项合同金额 450 万元及以上房屋建筑工程设计业绩（以合同时间及签订合同金额为准；如果为联合体投标，指联合体牵头人设计业绩）。3 分</p>	<p>好：2019 年 1 月至今完成过 2 个或者以上单项合同金额 450 万元及以上房屋建筑工程设计业绩（以合同时间及签订合同金额为准；如果为联合体投标，指联合体牵头人设计业绩）的得 5 分。</p> <p>中：2019 年 1 月至今完成过 1 个单项合同金额 450 万元及以上房屋建筑工程设计业绩（以合同时间及签订合同金额为准；如果为联合体投</p>

		差：不具备前两档条件。0分	标，指联合体牵头人设计业绩）的3分。 差：不具备前两档条件。0分
9	第三章评标办法附件一：资信文件综合评分表、备注	<p>1. 投标人的设计业绩证明须附：设计合同原件扫描件或中标通知书原件扫描件（如有），及初步设计评审完成材料原件扫描件或施工图审查完成材料原件扫描件或竣工验收报告原件扫描件或甲方证明材料原件扫描件。</p> <p>2. 投标人的勘察业绩证明须附：合同原件扫描件或中标通知书原件扫描件（如有），及甲方证明材料（无甲方证明材料可用勘察报告扉页或施工图勘察设计文件审查意见代替）。</p> <p>3. 项目负责人、专业负责人须提供相关的职称证书及其他相关注册证的原件扫描件。</p> <p>4. 项目负责人、专业负责人业绩证明须附：合同及能够证明是负责人业绩的原件扫描件（如甲方证明或中标通知书或其他证明材料）。如负责人的业绩证明材料与投标人的业绩材料一致的，可不重复提供，但需要提供相关证明。</p>	<p>1. 投标人的设计业绩证明须附：设计合同原件扫描件，及初步设计评审完成材料原件扫描件或施工图审查完成材料原件扫描件或竣工验收报告原件扫描件或甲方证明材料原件扫描件。</p> <p>2. 投标人的勘察业绩证明须附：合同原件扫描件，及甲方证明材料（无甲方证明材料可用勘察报告扉页或施工图勘察设计文件审查意见代替）。</p> <p>3. 项目负责人、专业负责人须提供相关的职称证书原件扫描件。</p> <p>4. 项目负责人、专业负责人业绩证明须附：合同及能够证明是负责人业绩的原件扫描件（如甲方证明或中标通知书或其他证明材料）。如负责人的业绩证明材料与投标人的业绩材料一致的，可不重复提供，但需要提供相关证明。</p>
10	第十章 投标文件格式、五、人员承诺函	详见原招标文件	详见本补充公告附件 1
11	第十章 投标文件格式、十一、主要人员简历表、备注	注：投标人应根据投标人须知第 3.5.6 项及评审标准的要求在本表后附相关证明材料。主要人员简历表应包括（但不限于）项目负责人、各专业组负责人、其他勘察/设计人、其他主要人员等。	注：投标人应根据评审标准的要求在本表后附相关证明材料。主要人员简历表应包括（但不限于）各专业组负责人、勘察负责人等。
12	第十章 投标文件格式、十二、资格审查资料、（一）基本情况表	详见原招标文件	详见本补充公告附件 2

二、本项目投标登记时间、递交备用投标文件电子光盘时间、递交电子投标文件截止时间及开标时间及场地等招标日程安排已调整，具体时间和场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

三、本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准。原招标公告、招标文件其他内容与要求不变，具体内容详见原招标公告、招标文件。



招标人：广州地铁集团有限公司



广州中医药大学
2024年4月18日

附件 1:

五、人员承诺函

广州地铁集团有限公司、广州中医药大学:

我司承诺: 参加本项目的项目负责人在签订合同时到位。

我司承诺: 开标时参加答辩环节(如招标文件有要求), 如未参加招标文件要求的答辩环节, 我司同意贵司按《广州地铁集团有限公司合作企业、分包商和个人不诚信行为管理办法》对我司进行处理。

特此承诺!

承诺企业(盖章):

地 址:

法定代表人签字:

(或) 授权代表人签字:

日 期: 年 月 日



附件 2:

(一) 基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业设计资质证书	类型:		等级:		证书号:	
企业勘察资质证书	类型:		等级:		证书号:	
投标人关联企业情况(包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)						
备注						

注: 投标人应根据投标人须知第 3.5.1 项的要求在本表后附相关证明材料。

