

# 何棠下旧村改造项目复建安置区 JLXC-A5-2 地块（复建地块五、复建地块七、复建地块八）及 JLXC-A2-1 地块（复建地块十五）

## 检测、监测服务评标报告

### 一、项目基本情况

何棠下旧村改造项目复建安置区 JLXC-A5-2 地块（复建地块五、复建地块七、复建地块八）及 JLXC-A2-1 地块（复建地块十五）检测、监测服务（以下简称本项目）由广州科城何棠置业发展有限公司委托广州宏元建设工程咨询有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审方式，于 2024 年 3 月 27 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等媒体发布招标公告，并于 2024 年 3 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 4 月 17 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台公开接受投标登记，共有 5 家投标人在规定的时间内成功登记，分别为：（主）广东稳固检测鉴定有限公司；（成）大连市勘察测绘研究院集团有限公司、（主）广州广检建设工程检测中心有限公司；（成）深圳市勘察测绘院（集团）有限公司、（主）广州市盛通建设工程质量检测有限公司；（成）中铁建港航局集团勘察设计院有限公司、（主）广东省有色工业建筑质量检测站有限公司；（成）广东有色工程勘察设计院、（主）广州市市政工程试验检测有限公司；（成）建勘勘测有限公司。

### 二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2024 年 3 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 4 月 17 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台公开接受递交电子投标文件，截止至 2024 年 4 月 17 日 10 时 00 分，共收到 5 家投标人递交的电子投标文件。于 2024 年 4 月 17 日 9 时 45 分至 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室公开接受投标单位递交备用投标文件电子光盘，共收到 0 家投标人递交的备用投标文件电子光盘。招标代理按照招标文件的规定，并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部工作人员的见证下进行开标。

具体情况详见开标记录表。

### 三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由5名评委组成。从广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）广东省综合评标评审专家库中随机抽取的专家4人及业主代表1人。评标委员会的一致推举 为评标专家组组长，负责组织本项目的评标工作。成员如下：

### 四、评标情况

评标工作于 2024年4月18日9时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第4评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定进行初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）。

根据评审的结果，其中(主)广州市盛通建设工程质量检测有限公司;(成)中铁建港航局集团勘察设计院有限公司未递交投标保证金，不符合《响应性评审表》第6条“投标保证金：符合第二章“投标人须知”第3.4.1规定；”故不通过响应性评审。

其余4家投标人全部通过初步评审。

详见形式评审记录表、形式评审汇总表、资格评审记录表、资格评审汇总表、响应性评审记录表、响应性评审汇总表。

2、评委对通过初步评审的投标文件，按照招标文件的评分标准进行评分。

企业综合实力评分及技术方案评分记录表、企业综合实力评分及技术方案评分汇总表、算术复核记录表、报价打分记录表、得分汇总记录表。

### 五、评审结果汇总

根据招标文件的规定，评标委员会对通过初步评审的投标文件计算各有效投标文件的总分，情况如下：

序号	投标单位	总得分	名次排序
1	(主)广东稳固检测鉴定有限公司;(成)大连市勘察测绘研究院集团有限公司	92.82	1
2	(主)广州市市政工程试验检测有限公司;(成)建勘勘测有限公司	73.79	2
3	(主)广东省有色工业建筑质量检测站有限公司;(成)广东有色工程勘察设计院	68.05	3
4	(主)广州广检建设工程检测中心有限公司;(成)深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	64.50	4

详见《得分汇总记录表》。

## 六、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，推荐本项目的3名中标候选人如下：

第一中标候选人为：(主)广东稳固检测鉴定有限公司；(成)大连市勘察测绘研究院集团有限公司

总得分：92.82分                      投标报价：33338328.29元

第二中标候选人为：(主)广州市市政工程试验检测有限公司；(成)建勘勘测有限公司

总得分：73.79分                      投标报价：33678271.33元

第三中标候选人为：(主)广东省有色工业建筑质量检测站有限公司；(成)广东有色工程勘察设计院

总得分：68.05分                      投标报价：32318910.65元

评标委员会：

二〇二四年四月十八日