

广州南沙 2021NJY-15 项目第三方检测服务 评标报告

工程名称：广州南沙 2021NJY-15 项目第三方检测服务

建设地点：南沙街蕉门河中心区东部、友展路以东、金州涌以南

资金来源：自筹资金

工程建设规模：本项目总用地面积 20108m²，地下室面积 27235m²，基坑最大开挖深度暂定 8.8 米，限高 100 米，地下 2 层，地上 32 层，暂定总建筑面积约 91025.7m²。

资格审查方式：资格后审

评标办法：综合评估法

最高投标限价：最高投标限价：2,288,532.00 元。

其中工程量清单的综合单价限价详见招标文件第五章《检测清单》（投标人在最高投标限价及工程量清单的综合单价限价以内（含本数）自行填报，超出最高投标限价或综合单价限价的报价作废标处理）。

本项目总价及清单项的综合单价均分别设置招标限价，投标人需在限价范围内进行报价。工程量按经招标人核定的实际发生量为结算依据。

一、接收投标文件情况

由广州南旭房地产开发有限公司组织的广州南沙 2021NJY-15 项目第三方检测服务（项目编号：JG2024-1323）该项目于 2024 年 03 月 26 日 00:00:00 至 2024 年 04 月 15 日 10:00:00 在广州公共资源交易中心及其他法定媒体发布招标公告，同时在广州公共资源交易中心数字交易平台接受网上投标登记及接收网上递交的电子投标文件。于 2024 年 04 月 15 日 09:45:00 至 10:00:00 在广

遵守评标纪律。

根据招标文件规定的评审办法，评标委员会首先根据各投标人提交的投标文件对照招标文件规定的形式评审标准进行形式评审。经审查，4家投标单位均满足形式评审标准规定，通过形式评审。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）

评标委员会根据各投标人提交的投标文件对照招标文件规定的资格评审标准进行资格评审。经审查，4家投标单位均满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。详见（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格审查情况报告》）

然后，评标委员会对通过形式审查及资格审查的投标文件对照招标文件规定的响应性评审标准进行响应性评审。经审查，4家投标单位均满足响应性评审标准规定，通过响应性评审。（详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）

随后评标委员会根据资信业绩评分标准对通过响应性评审的投标文件计算各投标人资信业绩得分。（详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》）

评标委员会根据技术方案评分标准对通过响应性评审的投标文件计算各投标人技术方案得分。（详见《技术方案评分记录表》、《技术方案评分汇总表》）

评标委员会对通过审查的投标文件根据投标报价评分标准计算各投标人的投标报价评分。（详见《算术复核记录表》、《投标报价记录表》）

最后，评标委员会根据招标文件规定“投标人总得分（满分 100 分）=资信业绩部分（65 分）+技术方案部分（25 分）+投标报价（10 分）”的标准计算各投标人的综合得分。（详见《得分汇总记录表》）

经评标委员会认真仔细评审后，各投标人总得分及排名如下：广东裕恒工程检测技术有限责任公司，总得分：97.55分，总得分排名：第1名；广东稳固检测鉴定有限公司，总得分：83.51分，总得分排名：第2名；广州建设工程质量安全检测中心有限公司，总得分：81.70分，总得分排名：第3名；广东惠和工程检测有限公司，总得分：78.32分，总得分排名：第4名。

四、评标澄清事项

无。

五、评标结论

经评标委员会一致同意，推荐的前3名中标候选人分别是：

第一中标候选人：广东裕恒工程检测技术有限责任公司；投标总报价：2261108.00元；总得分：97.55分。

第二中标候选人：广东稳固检测鉴定有限公司；投标总报价：2219838.00元；总得分：83.51分。

第三中标候选人：广州建设工程质量安全检测中心有限公司；投标总报价：2275819.64元；总得分：81.70分。

评标委员会（签名）：

2024年04月16日