

黄埔区元岗住宅开发项目全过程造价咨询 评标报告

一、开标及接受投标文件情况：

黄埔区元岗住宅开发项目全过程造价咨询(项目编号: JG2024-1198)开标会于 2024 年 4 月 11 日 10 时 00 分至 11 时 00 分在广州公共资源交易中心第 1 开标室(黄埔交易部)举行。在递交投标文件截止时间 2024 年 4 月 11 日 10 时 00 分前, 共有 5 家投标单位在广州公共资源交易中心交易系统递交了投标文件。开标会在广州公共资源交易中心黄埔交易部的见证下进行, 详见《开标记录表》。

二、评标委员会组成：

评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 4 名评委和 1 名业主评委组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员 _____ (业主评委)

三、投标文件评审情况：

本项目资格评审、评标于 2024 年 4 月 12 日 9 时 30 分起在广州公共资源交易中心第 1 评标室(黄埔交易部)进行。

本项目评标采用综合评估法。评标在广州公共资源交易中心黄埔交易部见证下进行。

评标委员会坚持“公开、公正、公平、诚信、科学、择优”的原则, 根据评标办法, 对投标文件进行认真评审, 完成评标报告。

首先, 各评标专家根据招标公告规定的投标人资格要求对各投标文件进行对通过形式评审、资格评审。结果如下：

共有 5 家投标申请人通过形式评审、资格评审, 详见《形式评审汇总表》、《资格评审情况报告》。

接着各评标专家根据招标文件的评标办法对各投标文件进行响应性评审, 经评审 5 家投标申请人均通过了响应性评审, 详见《响应性评审汇总表》。

废标情况说明：无废标。

然后, 对通过响应性评审的投标文件进行详细评审, 详见《投标报价记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《服务方案评分汇总表》。

最后，计算投标人总得分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，排序的前一～三名分别为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人。按综合评分从高到低进行先后排序，如果综合评分相同的，以投标报价低的排前；报价也相同的，以投标人资信业绩部分得分高的排前；如果投标人资信业绩部分得分也相同，以投标人造价咨询服务方案部分得分高的排前；如仍存在相同情况，由评标委员会采用记名投票方式，以得票多的优先。最终得到中标候选人排序，详见《得分汇总记录表》，并依次推荐总得分由高至低排序的前一至三名为第一中标候选人至第三中标候选人如下：

名次	投标人名称	投标报价（元）	总得分
第一中标候选人	广东省国际工程咨询有限公司	8099000.00	94.89
第二中标候选人	永道工程咨询有限公司	8143500.00	85.56
第三中标候选人	新誉时代工程咨询有限公司	8188000.00	83.98

评标委员会成员签名：

日期：2024年4月12日