

高州市蒲康工业园基础设施建设项目一厂房
及配套设施（二期）建设工程施工总承包（第
二次）施工招标

评标报告

高州市蒲康工业园基础设施建设项目一厂房及配套设施
（二期）建设工程施工总承包（第二次）

招标评标委员会

2024年4月8日

高州市蒲康工业园基础设施建设项目一厂房及配套设施（二期）建设

工程施工总承包（第二次）招标开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：高州市蒲康工业园基础设施建设项目一厂房及配套设施（二期）建设工程施工总承包（第二次）

招标单位：高州市城乡基础设施建设工程有限公司

招标代理：广东建煌工程咨询有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

建设地点：高州市石仔岭街道蒲康工业园

建设规模：高州市蒲康工业园基础设施建设项目一厂房及配套设施（二期）建设工程。新建二期总建筑面积为 51500 平方米，其中厂房建筑面积约 39000 平方米，生活配套用房建筑面积 12500 平方米。道路广场工程 10300 平方米，绿化工程 4000 平方米，路灯工程 40 盏，厂区内雨水工程砼管 DN1000 约 1000 米，厂区内污水工程，道路土方工程，通信工程，门楼围墙工程，天然气供给工程，供电工程等。

施工工期：计划工期 240 日历天。

二、开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2024 年 4 月 8 日 09 时 00 分

(2) 开标地点：广州市公共资源交易中心第 12 开标室

2、开标过程

(1) 开标会由招标人主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间(2024 年 4 月 8 日 09 时 00 分)前共有 11 家投标人递交投标文件(见投标文件递交登记标)。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，并要求投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见开标现场记录表）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					
并由评标委员会成员推举专家_____担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024 年 4 月 8 日

(2) 评标地点：广州市公共资源交易中心 10 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审

本工程评标采用评定分离综合评标法(评审方法见招标文件)，评标委员会按照招标文件规定对商务投标文件进行初步评审。所有投标文件初步评审获得通过。

5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件 第三章评标办法 规定评审标准进行评审，并推荐 5 名投标人为入围定标候选人（当全部有效投标人少于或等于 5 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）为入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的 5 名定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（元）	项目经理姓名	项目经理资格证书编号
广东永和建设集团有限公司	138293216.76	吴丹	粤 1432016201770816
广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	136477743.87	陆骞	桂 1452020202100643
广东吴川建筑安装工程集团有限公司	135025362.07	杨海军	粤 1412011201518437
广州市第二市政工程有限公司	138206773.86	钟绮霞	粤 1442016201634499
广东省高州市建筑工程总公司	137630427.08	覃辉	粤 1442020202103618

评标主任签名确认：

评标成员签名确认：