**电白区沙琅镇乡村振兴精品示范带提升项目**

**EPC招标公告**

**1.招标条件**

本招标项目 电白区沙琅镇乡村振兴精品示范带提升项目 已由茂名市电白区发展和改革局以电发改投审〔2021〕82号 文批准建设，招标人为 茂名市电白区沙琅镇人民政府 。建设资金来自 区财政统筹解决 ，项目已具备招标条件，现对该项目EPC（设计、施工总承包）采用资格后审方式进行公开招标。

**2.项目概况与招标范围**

**2.1项目概况：**位于电白区北部中心地带，东与望夫镇、罗坑镇交界，北接那霍镇，西连黄岭镇、霞洞镇，南邻观珠镇，项目规划面积约为11.2平方公里，以人民大道作为主轴，充分整合沿线村庄、圩镇、碧道、山水田园等主要节点，拟打造一条总长为12公里的乡村振兴精品示范带，项目总投资为6170.00万元。项目建设内容包括：

（1）高速路口，建设内容有：宣传牌改造，迎宾门楼改造，外立面改造，商业招牌统一治理，口袋公园，广告扎景，绿化，水电。

（2）沉香农业体验园、沉香民宿园，建设内容有：景观廊架，建筑仿古改造，入口平台，沉香休闲节点，结香园门楼，登山步道，沉香文化浮雕墙，起云台，沉香商业文创街，林下休息空间，增设人行道，沉香基地入口广场，停车位，林下步道，沉香学堂，沉香农业体验园主入口，沉香体验坊，沉香加工车间，沉香物流仓储，沉香科普文化长廊，新建园路，新建车行道，沉香驿站，湿地游园，儿童乐园，小菜园，给排水，电气照明，绿化。

（3）柳村，建设内容有：迎宾大道，村入口标识，一村一品展销厅，临时停车位，林下烧烤，垂钓平台，渔家乐，龟鳖文化园，鸡舍环境提升，巷道梳理提升，四小园提升，道路黑底化，林下口袋公园，田间栈道，锦屏藤长廊，休闲节点，农夫亭改造，绿道，水泥盖板刷漆，外立面改造，路口拓宽，垃圾处理站，公厕改造，东方宵夜城，夜色酒吧，给排水，电气照明，绿化。

（4）其他建设内容：①沙琅圩镇核心风貌轴，包括：建筑外立面改造、商业街招牌，文化和宣传，路灯提升，绿化配置；②沉香文旅康养带，包括新建驿站、手信商业街；③乡韵风情体验带，包括：冼太夫人文化宣传栏，休闲节点、四小园、绿化，外立面改造。

**2.2招标范围****：**本项目的设计、施工、保修期修复任务。本次招标确定设计施工总承包（EPC）的承担主体，中标后负责本项目的设计、施工及保修期修复任务等工作。具体内容包括但不限于以下事项：

（1）设计内容：在经批准的项目可行性研究报告基础上，本项目设计方案深化、编制初步设计及概算，编制施工图设计（含外水外电）、设计后续服务等。

（2）施工内容：经批准的施工图范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等）、设备购置及安装、竣工图及结算编制。本项目保修期内的缺陷修复和保修工作等。完成相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等工作。具体以合同为准。

**2.3计划工期：**

2.3.1设计周期：合同签订后 5 日历天内完成方案设计优化，方案设计经招标人和政府相关部门批准后 10 日历天内完成初步设计，初步设计经批准后 15 日历天内完成施工图设计。

2.3.2施工工期：合计 150 日历天内完成竣工验收，开工日期为监理人发出的开始工作通知中指定的日期，工程竣工验收通过日期作为竣工日期。

**3.投标人资格要求**

3.1投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效，联合体投标的包括全部成员。

3.2投标人需同时具备：

（1）工程设计综合甲级资质或市政行业设计乙级（含乙级）以上资质或市政工程（道路工程、给水工程、排水工程）专业设计乙级（含乙级）以上资质；

（2）市政公用工程施工总承包一级或以上资质，同时具有建筑装修装饰工程专业承包二级（或以上）资质，且获得建设行政主管部门核发的安全生产许可证（在有效期内）。

3.3本次招标接受联合体投标。联合体的家数最多不能超过3家，联合体投标时，应约定施工方作为联合体牵头人，且为工程总承包单位，必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。

3.4拟委任的设计负责人须具备市政相关专业中级（或以上）工程师职称；拟委任的项目技术负责人须具有市政相关专业中级或以上技术职称；拟委任的项目负责人须具备市政公用工程专业一级注册建造师资格，并取得建设行政部门颁发的安全生产考核合格证（B 证）,且没有在建的工程项目。

3.5“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

3.6投标人在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，因企业或项目负责人录入异常造成投标登记不成功的，不予接收其投标登记。投标人应及时维护其企业登记信息。

**4.招标文件的获取**

请有意向的潜在投标单位由企业法定代表人或法定代表授权委托本项目的项目经理于 2022年 01 月 25 日至 2022 年 01 月 29 日上午9:30至11:30,下午14:00至16:00到广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）投标登记并购买招标文件，投标登记资料详见《附件一》，投标登记资料一式两份装订成册，复印件均需加盖公章，原件核对；投标登记申请表（原件一式两份，加盖公章，单独提供，广州公共资源交易中心信息网http://www.gzzb.gd.cn可下载），招标文件每本售价500元，售后不退。

注：1、除联合体协议书、投标登记申请表外，上述投标登记资料由联合体牵头人单位盖章即可。2、招标文件获取时间自招标公告发布之日起不得少于5日。从发售招标文件之日起开始计算备标时间。如登记参加投标的申请人数量不足3家时，招标人在确认正式投标人之前，可以发出补充公告，适当延长招标文件获取时间。

**5.投标文件的递交**

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 02 月 22 日 09 时 00 分，地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**6.投标注意事项**

6.1投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网站”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

6.2开标时要求投标人的企业法定代表人(联合体投标的指牵头人)或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会,且需在开标截止时间前进场做签到工作,手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）。

**7.发布公告的媒介**

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网和广州公共资源交易网上发布。

**8.联系方式**

招 标 人：茂名市电白区沙琅镇人民政府

地 址：广东省电白区沙琅镇水东路36号

联 系 人：陈先生 电话：18926719333

招标代理：华联世纪工程咨询股份有限公司

地 址：茂名市站北五路3号9楼

联 系 人：郑 工 电话：0668-2809122

2022年01月25日