

梅州市梅江区发展和改革局文件

梅江发改投审〔2021〕36号

梅州市梅江区发展和改革局关于梅江区金山街道 攀桂坊片区老旧小区周边配套基础设施 改造项目可行性研究报告的批 复

梅州市梅江区人民政府金山街道办事处：

你办《关于审批梅江区金山街道攀桂坊片区老旧小区周边配套基础设施改造项目可行性研究报告的请示》及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、为改善城市面貌，提升城市形象，提高小区居民生活水平及居住条件，原则同意你办报来的梅江区金山街道攀桂坊片区老旧小区周边配套基础设施改造项目可行性研究报告。建设地点位于梅

州市梅江区金山街道攀桂坊片区包括小溪唇社区、杨桃墩社区以及东郊村委会。

二、项目代码：2109-440000-04-01-788770。

三、项目建设规模及内容：对攀桂坊片区老旧小区周边配套基础设施进行改造提升，改造面积3.66万平方米。工程包括小区活动场所改造、片区绿化景观提升工程、增设环卫设施、三线整治工程、给排水工程、雨水设施改造、新建周边道路污水系统、新建监控系统、宣传栏安装、道路改造与停车泊位划线、小区围墙改造等。

四、项目估算总投资5186.50万元，其中：工程建设费用4126.10万元、工程建设其他费用674.90万元、预备费385.50万元。建设资金来源由上级拨款和区财政统筹解决。

五、项目拟建设工期：18个月。

六、工程招标核准意见详见附件。

七、项目由区代建中心组织实施建设，请你办与区代建中心联系。

八、请按批准的估算总投资以及相关规范和标准进行限额设计，并将投资概算报我局审核。

附件：审批部门招标核准意见表

梅州市梅江区发展和改革局

2021年11月23日



公开方式：主动公开

抄送：市发改局，区住建局、财政局、统计局、区政府投资建设
项目管理中心

附件：

广东省工程招标核准意见表

项目名称：梅江区金山街道攀桂坊片区老旧小区周边配套基础设施改造项目

项目代码：2109-440000-04-01-788770

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《必须招标的工程项目规定》及《广东省实施 中华人民共和国招标投标法 办法》有关规定，核准本工程的设计、建筑工程、安装工程、监理均委托有资质的招标代理机构实行公开招标。请按照规定在广东省招标投标监管网（www.gdztbt.gov.cn）发布有关招标投标信息。



注：核准部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。