

项目代码:2012-440113-04-01-786884

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称: 广州市番禺区石壁街石壁三村股份合作经济社

经济类型: 集体

项目名称: 石壁三村留用地 (地块一)

建设地点: 广州市番禺区石壁街道南站核心区

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

### 建设规模及内容:

本项目以商业、酒店为主, 总用地面积为19085平方米, 总建筑面积约85311.93平方米, 拟建2栋14层商业楼, 2栋17层商业楼, 其中裙楼为商业, 塔楼为酒店, 并设有一个一层地下车库。

项目总投资: 32285.55 万元 (折合 万美元) 项目资本金: 32285.55 万元

其中: 土建投资: 27427.88 万元

设备及技术投资: 4857.67 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间: 2024年04月

计划竣工时间: 2026年12月

备案机关: 番禺区发展和改革委员会

备案日期: 2024年01月31日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制