

广州国际金融城东区项目 D1500 污水管
线迁改工程勘察设计施工总承包

招标文件

招 标 单 位：广州市建设工程拆迁有限公司

招标代理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

日 期：2022 年 1 月



目 录

第一章 投标人须知.....	2
第二章 评标办法（综合评估法）	20
第三章 合同条款及格式.....	35
第四章 发包人要求.....	36
第五章 投标文件格式.....	45

第一章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称： <u>广州市建设工程拆迁有限公司</u> 地址： <u>广州市海珠区海城街44号2、3层</u> 联系人： <u>林工</u> 联系电话： <u>020-34086564</u>
1.1.3	建设业主	<u>广州市建设工程拆迁有限公司</u>
1.1.4	招标代理机构	名称： <u>广州珠江工程建设监理有限公司</u> 地址： <u>广州市越秀区永泰路50号101房</u> 联系人： <u>程工</u> 电话： <u>020-83492175</u>
1.1.5	项目名称	<u>广州国际金融城东区项目D1500污水管线迁改工程勘察设计施工总承包</u>
1.1.6	建设地点	<u>广州市天河区。</u>
1.2.1	资金来源及比例	<u>市财政资金</u>
1.2.2	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	招标范围	<u>详见本项目招标公告</u>
1.3.2	计划工期	暂定总工期： 约 <u>180</u> 日历天。
1.3.3	质量标准	勘察、设计要求： 符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到2013年版《市政工程设计文件编制深度规定》及行业相关规范技术标准等要求。 施工要求： 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。 工程质量标准： 合格。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<u>详见本项目招标公告</u>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求： <u>详见本项目招标公告。</u>
1.5	费用承担和设计成果补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿 <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准： <u>/</u> 。
1.9.1	踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织：自行踏勘。 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：

条款号	条款名称	编列内容
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	/
1.10.3	招标人书面澄清的时间	/
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<input type="checkbox"/> 不允许 <input checked="" type="checkbox"/> 允许：允许，经招标人同意，中标人可以把中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给具有相应资质和能力的专业单位实施，但不得再次分包。
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，允许偏离的内容、偏离范围和幅度
2.1	构成招标文件的其他资料	答疑纪要、澄清文件等（如有）。
2.2.2	投标人要求澄清招标文件的截止时间	同投标人提出问题的截止时间。
2.2.3	投标人确认收到答疑纪要或澄清的时间	在广州公共资源交易中心网上答疑专区发布时视为投标人收到。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在广州公共资源交易中心网上答疑专区发布时视为投标人收到。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	见第五章《投标文件格式》要求。
3.2.3	最高投标限价	本工程根据国家和省有关计价规范设置最高投标限价；本次最高投标限价为：人民币 1672.805785 万元。其中：建安工程费最高投标限价为：人民币 1572.692088 万元，勘察费最高投标限价为：人民币 17.583372 万元，设计费最高投标限价为：人民币 82.530325 万元。
3.2.3.2	投标报价的其他要求	<p>投标报价由勘察费报价、设计费报价与建安工程费报价组成：</p> <p>1、建安工程费：投标时建安工程费按最高投标限价为人民币 1572.692088 万元，投标人所报的分部工程报价不得高于最高投标限价。中标后，中标单位根据经审定的方案进行方案设计、施工图设计，并按国家、广东省、广州市以及现行有关工程造价管理的文件以施工图为依据编制工程预算，报送全过程工程咨询管理单位或招标人进行审核，审定的预算和经发包人确认的工程量清单按合同相关条款作为施工进度款支付及结算的依据。</p> <p>2、勘察费：投标时勘察费按最高投标限价为人民币 17.583372 万元填报（投标人未按招标文件规定的金额报价的，由评标委员会按照招标文件的金额进行修正）。结算时按合同、招投标文件及有关管理规定按实计算。</p> <p>3、设计费：投标时设计费按最高投标限价为人民币 82.530325 万元填报（投标人未按招标文件规定的金额报价的，由评标委员会按照招标文件的金额进行修正）。结算时按合同、招投标文件及有关管理规定按实计算。</p>

条款号	条款名称	编列内容
3.3.1	投标有效期	120 日历天(从递交投标文件截止之日起),如出现异议或投诉,则投标有效期自动延长至异议或投诉处理结束,确定中标人并发放中标通知书为止。
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的金额: 10 万元。</p> <p>投标保证金可采用现金、支票、投标保函、投标保证保险的形式,须在递交投标文件截止时间前完成缴纳。</p> <p>1、如采用现金或者支票形式提交的, 投标保证金从投标人基本账户递交,由广州公共资源交易中心代收。具体操作要求详见广州公共资源交易中心有关指引,递交事宜请自行咨询交易中心;请各投标人在投标文件递交截止时间前按上述金额递交至广州公共资源交易中心,到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。</p> <p>收款单位: 广州公共资源交易中心, 开户银行: 中国建设银行广州天润路支行, 银行账号: 44001583404059333333。</p> <p>2、如采用投标保函、投标保证保险等形式提交投标保证金的, 在开标前不强制要求提交纸质原件,由中标候选人在中标候选人公示前提交并在网上公示,但投标人应在投标文件中提交投标保函或投标保证保险等的复印件并加盖投标人公章。如投标人选择在开标前提交纸质原件的,可在投标截止时间前单独密封递交至开标室(时间及地点同递交投标文件的时间及地点一致)。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.2	投标文件份数	<p>资格审查文件: 1 份正本(含电子文件一套), 4 份副本。 设计方案投标文件: 1 份正本(含电子文件一套), 4 份副本。 保密信封 1 个。 工程总承包实施方案(含资信、工程实施方案和投标报价)投标文件: 1 份正本(含电子文件一套), 4 份副本。</p> <p>独自分开的封包数共为 4 包: 资格审查文件 1 包(正副本以及含电子文件一套)。 设计方案投标文件 1 包(正副本以及含电子文件一套)。 保密信封 1 包。 工程总承包实施方案(含资信、工程实施方案和投标报价)投标文件 1 包(正副本以及含电子文件一套)。</p> <p>要求提供的电子文件光盘必须无病毒、无加密、可打开、可编辑,与对应的纸质文件内容一致。</p>
4.2.1	递交投标文件及投标登记时间和地点	<p>递交投标文件和投标登记开始时间: 2022 年 月 日 时 分; 递交投标文件和投标登记截止时间: 2022 年 月 日 时 分; 地点: 广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路 333 号)第开标室; 本项目日程安排及地点信息可在广州公共资源交易中心网站进行查询。</p>
4.2.2	工程总承包项目经理签到时间和地点	/
4.2.4	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是

条款号	条款名称	编 列 内 容
5.1	开标时间和地点	本项目投标文件设计标与施工标同时开启。 开标开始时间：2022年 月 日 时 分，地点：广州公共资源交易中心第__开标室。 <u>地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）第__开标室；</u> 本项目日程安排及地点信息可在广州公共资源交易中心网站进行查询。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人在开标前 依法组建 。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数： <u>3人</u>
7.2	中标候选人公示媒介	广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网。
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：以合同约定为准。 履约担保的金额： <u>中标人提供的履约担保为中标价款的10%（由联合体主办方提交）。</u>
9	需要补充的其他内容	
9.1	建设工程质量检测管理办法：	根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）第十二条规定，建设工程质量、安全检测业务应由建设单位依法委托，不列入本次招标范围。招标文件中与此条不一致的，以此条为准。建设单位和中标人均不得委托近二年（从招标公告发布年度起逆推2年的1月1日起至投标截止时间止）因伪造检测数据、出具虚假检测报告被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的检测单位负责本项目的检测工作。
9.2	施工保修期限：	按照《建设工程质量管理条例》规定。
9.3	招标代理服务费参照计价格[2002]1980号、发改办价格[2003]857号、发改价格[2011]534号的收费标准下浮20%计取，以中标金额为计费基数计算。招标代理业务范围内所发生的全部费用，由招标代理单位按实际发生的金额与中标人结算。中标人在领取中标通知书前向招标代理单位一次性支付招标代理服务费，该费用包含在中标价中综合考虑，招标人不再另行支付。	
9.4	承包方式：包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干，项目措施费中围蔽费用按实结算，项目措施费除围蔽外的部分包干。 <u>中标价作为签订设计施工总承包合同的暂定价，中标单位送审概算建安费不得高于建安工程费最高投标限价。</u> 结算方式具体按合同条款规定。 <u>工程变更需经过建设单位审定后方可实施。</u> 工程实施阶段造价控制的措施： <u>1. 严格实行限额设计。要求中标单位按照发包人经全过程工程咨询管理单位审核的投资估算控制初步设计，以施工图为基础编制工程概算，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按分配的投资限额控制设计，确保不超最高投标限价。</u> <u>2. 严格控制设计变更及现场签证。要求中标单位充分发挥设计施工总承包的优势，于设计前期工作阶段尽可能优化设计方案，尽可能避免施工过程中的设计变更及现场签证的发生。</u>	

条款号	条款名称	编列内容
9.5		项目的监理、施工图审查、第三方检测工作、节能评估服务、造价咨询工作不列入本次招标范围。
10	电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 否，投标人需按招标文件要求提交纸质文件及电子光盘。 <input type="checkbox"/> 是，具体要求：
11	工人工资分账管理	本项目按照《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）实行工人工资分账管理。
12	施工实名制	本工程按《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号），实施建筑施工实名制。

注：本项目不采用企业综合诚信评价分。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目勘察设计施工进行总承包招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 建设业主：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.5 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（详见招标公告要求）

1.4.1 投标人应是按招标公告要求成功投标登记且满足招标公告中投标人合格条件的单位。

1.4.2 关于联合体投标：见投标人须知前附表。

1.5 费用承担和设计成果补偿

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标人在征得未中标人的同意后有权免费使用未中标人设计成果。

1.5.3 中标人应根据政府有关规定，向广州公共资源交易中心交纳交易服务费。

1.5.4 本项目招标代理费由中标单位支付。招标代理服务费参照计价格[2002]1980号、发改办价格

[2003]857号、发改价格[2011]534号的收费标准下浮20%计取，以中标金额为计费基数计算。招标代理业务范围内所发生的全部费用，由招标代理单位按实际发生的金额与中标人结算。中标人在领取中标通知书前向招标代理单位一次性支付招标代理服务费，该费用包含在中标价中综合考虑，招标人不再另行支付。

1.6 保密

1.6.1 参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

1.7.1 招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

1.8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8.2 本工程投标报价采用的的币种为人民币。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 现场由投标人自行踏勘，投标人不进行踏勘的，视为已熟知现场条件，自行承担相关风险。招标人不对投标人自行踏勘现场作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

1.11.1 投标人须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，投标人应当按照第四章“发包人要求”的规定提供分包人候选名单及其相应资料。

1.11.2 招标人允许投标人在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

1.12.1 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标人须知；
- (2) 评标办法；
- (3) 合同条款及格式；
- (4) 发包人要求；
- (5) 投标文件格式；
- (6) 投标人须知前附表规定的其他资料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.3 投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求递交全部资料，或投标文件实质上没有响应招标文件的要求，招标人将按评标办法的规定予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤消其不符合要求的差异或保留使之成为具有响应性的投标文件。

2.1.4 投标人一旦中标，招标文件的内容对招标人和中标人双方均有约束力。

2.1.5 发布招标公告的同时，通过广州公共资源交易中心网站发布招标文件、最高投标限价等。

2.1.6 招标文件一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，

以便补齐。如有疑问，可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站凭密码进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。

网上答疑的操作指南为：登陆广州公共资源交易中心网站→进入“建设工程”专栏中的“网上答疑”通过项目编号或名称找到所需的项目→在上述的答疑时间内点击“提问”→进入到提问区域→提出问题以及查看所有的问题。

2.2.2 招标人应在投标截止时间 15 日前解答投标人对招标文件提出的疑问，形成答疑纪要，方可在交易中心网站“网上答疑”专区发布。

2.2.3 招标答疑纪要一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2.4 招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标答疑纪要。

2.2.5 若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的答疑纪要为准。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件发出后，在提交投标文件截止时间 15 日前，招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

2.3.2 招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人，招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

2.3.3 招标文件的澄清、修改均以广州公共资源交易中心网站发布的内容为准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的内容为准。

2.3.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容考虑进去，招标人将酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。若通知中没有明确延长时间，即表示投标时间不延长。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由资格审查文件、工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）、设计方案投标文件、保密信封四部分投标文件组成。

3.1.2 资格审查文件

按照招标公告要求编制，投标人资格审查合格应满足招标公告第九条单列的投标人合格条件。

3.1.3 工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）投标文件：

(1) 封面：（按招标文件的第五章格式要求填写）

(2) 目录

(3) 工程总承包实施方案投标书（按招标文件的第五章格式要求填写）

(4) 投标承诺书（按招标文件的第五章格式要求填写）

(5) 投标人基本情况表

(6) 工程总承包管理机构配备表

(7) 《参与编制投标文件人员名单》（按招标文件的第五章格式要求填写）。

(8) 拟投入本工程施工的主要机械设备配备表

(9) 企业资信资料

(10) 类似工程业绩表

(11) 企业承建工程获奖情况

(12) 工程实施方案

(13) 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

(14) 投标人认为应该提供的其他资料。

(15) 电子文件：介质为光盘，所有电子文件不能采用压缩处理，其内容应与投标人打印产生的纸质投标文件内容一致，如有不同，以纸质投标文件为准。

3.1.4 设计方案投标文件：

(1) 技术文件以 A3(297mm×420mm) 规格编排装订成册，可分册编制，总页数不超过 200 页。纸质封面，封面标明项目名称、文件题名、编制时间，正本（或副本），使用书式装订。技术文件中不得出现可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号。

(2) 总体设计方案（含效果图及方案深化设计）：

A、设计说明；

B、效果图；

C、设计图纸。

(3) 其他与设计有关的材料。

(4) 电子文件：包括与设计方案投标文件内容一致的电子文件一套（文字部分使用 Microsoft Word 格式、设计图形文件使用 AutoCAD 格式或 PDF 格式、图片文件使用 PDF 格式或 JPG 格式），其内容应与投标人打印产生的纸质投标文件内容一致，如有不同，以纸质投标文件为准。电子文件介质为 CD-R 光盘，所有电子文件不能采用压缩处理。电子文件中不得出现可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号。

3.1.5 保密信封：

保密信封，内附 A3 规格制作的表现图 1 张，加盖投标人公章（如联合体投标，承接设计任务一方需加盖公章）。表现图内容应与设计方案一致（并注明表现图在设计方案中的页码或图号），用于分辨投标文件对应的投标人身份。

3.2 投标报价

3.2.1 本工程的投标报价按照 3.2.3.2 项所规定的方式。

3.2.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价。

3.2.3 招标人设有投标最高限价的，投标人的投标报价不得超过投标最高限价。见投标人须知前附表。

3.2.3.1 招标人按照招标需求制定投标最高限价。此处的投标最高限价有两个含义，①投标最高限价总价，②勘察费最高投标限价、设计费最高投标限价、建安工程费最高投标限价。

3.2.3.1.1 每一项费用只允许有一个报价，任何有选择的报价或未填报单价的投标文件将不予接受。

3.2.3.2 投标人的投标总报价，包括勘察费、设计费和建安工程费。投标人应按照投标人须知前附表第 1.3.2 项的工期要求，在投标人须知前附表第 1.1.6 项的建设地点，完成投标人须知前附表第 1.3.1 项的招标范围列明工作的全部费用，包括但不限于完成全部设计、建安工程施工工作的成本、利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费、风险费以及政策性文件规定费用等，不得以任何理由予以重复计算。

3.2.4 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期按须知前附表的规定。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标担保的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标担保。

3.4 投标担保

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标担保，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标担保由主办方递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标担保的，不参与资格审查和评标。

3.4.3 未中标的投标担保将尽快退还，最迟不超过招标人与中标人签定合同后的 5 个工作日。中标人的投标担保，在签署合同并按要求提供了履约担保后予以退还。

3.4.4 有下列情形之一的，投标担保将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 投标人提供了虚假的证明材料；
- (3) 中标候选人放弃中标；
- (4) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查

本项目采用非电子化资格后审，由评标委员会负责对投标人的资格进行审查，评标时只对通过资格审

查的投标人进行下一阶段的评审。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制及份数

3.7.1 投标文件应按第五章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件的份数按投标人须知前附表规定。

3.7.3 投标文件编制要求：

(1) 投标文件应用不褪色的材料书写或打印。投标人的法定代表人授权代理人签字或盖章的，投标文件应附由法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章确认。

(2) 投标文件正本壹份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

(3) 投标文件的正本与副本应分别装订成册，各册独立装订的投标文件均采用不易松散的书式装订。

(4) 投标文件的规格：资格审查、工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价），纸质封面，封面标明文件题名、投标人单位名称、编制时间，右上角标明正本（或副本），使用软面书式装订。

(5) 投标人投标递交印刷的投标文件时，同时递交内容与投标人打印产生的纸质投标文件一致的电子文件光盘一套。

(6) 投标文件的封面均无颜色要求。

(7) 设计方案投标文件的规格和要求按本须知第 3.1.4 款之规定。

(8) 保密信封规格和要求按本须知第 3.1.5 款之规定。

3.7.4 联合体投标时，联合体共同投标协议书须联合体各方同时盖章。投标人声明由联合体主办方签署盖章即可，法定代表人证明书及授权委托书证明书可由联合体主办方出具，其中“投标人”一栏可只填写联合体主办方名称外；投标文件封面及其他内容及落款中的“投标人”应填写联合体各方的单位全称【格式表示为：(主)XXXX 公司(成)XXXX 公司】。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的包封要求；投标人应按以下规定分别独立包封投标文件，独自分开的封包数列于投标人须知前附表第 3.7.2 款；

(1) 资格审查文件正本、副本、电子文件光盘（先独自封好）一起包封为一包；

(2) 工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）标投标文件正本、副本与电子文件光盘（先独自封好）一起包封为一包。

(3) 设计方案投标文件（采用暗标，不得出现可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号）：

1) 保密信封：保密信封用不透明信封独立密封，外面仅标注“[项目名称]保密信封”字样。

2) 设计方案投标文件：正本、副本、电子文件光盘（先独自封好）一起用不透明包装物包装密封，外面仅标注“[项目名称]设计方案投标文件”。

4.1.2 投标文件的密封要求（保密信封、设计方案投标文件按 4.1.1（3）的要求标志）：投标人应确保投标文件密闭封装，外包装材料不应留有可在包封后添加或抽取投标文件的空隙。

4.1.3 投标文件的标志要求：每个包上应具有以下标志（内容已在本投标人须知前附表中列明，由投标人自行填入）：

(1) 招标人的名称；

(2) “[工程名称]项目[资格审查文件 或 工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）投标文件]”等字样、投标人名称及加盖投标人公章。

4.1.4 接收投标文件时，如果包封上没有按上述规定密封的，招标人予以拒绝，并退还给投标人。

4.2 投标文件的递交、封存、投标登记

4.2.1 投标人应按投标人须知前附表所规定的时间和地点向招标人递交投标文件（包括资格审查、工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）、设计方案、保密信封四部分投标文件），并同时按招标公告要求提交资料进行投标登记。

4.2.1.1 若出现以下情况，视为投标人未成功办理投标登记手续：

(1) 《投标登记申请表》填写的拟投标的人员信息不能被使用而造成投标信息无法录入广州公共资源交易中心交易服务系统的；

(2) 《投标登记申请表》填写的拟投标的人员信息与广州公共资源交易中心交易服务系统登记信息不一致的；

4.2.2 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.3 若出现以下情况，招标人将拒绝接收投标文件：

(1) 在投标截止期后逾期或未在指定地点递交投标文件的；

(2) 投标文件未按招标文件要求密封的；

(3) 在投标截止期前，法定代表人提交投标文件，未同时提交本人身份证和法定代表人证明书原件，或委托代理人提交投标文件，未同时提交本人身份证、法定代表人证明书原件和法定代表人授权委托书原件的；

(4) 投标人未按招标公告要求提交资料的；

(5) 投标人未成功办理投标登记手续的。

4.2.4 投标截止前，招标人拒绝接收符合条件的投标文件，投标人可向本项目招标人投诉。

4.2.5 到投标截止时间止，若收到的投标文件少于 3 家的，本项目招标失败，将依法重新招标。

4.2.6 提示：参加投标之前，投标人应在广州公共资源交易中心已办理企业信息登记、查询拟投标人

员的使用状态,以免出现在广州公共资源交易中心网站无法查询登记的信息以及拟投标人员不能被使用的问题。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心交易服务系统。如出现上述情况,投标人有可能失去投标机会,因其可能所引起的一切后果由投标人自行承担。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表第 4.2.1 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标担保。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

4.3.5 在投标截止时间之后,投标人不得补充、修改和更换投标文件。

4.3.6 在投标截止后,投标人在投标文件格式中规定的有效期终止日前,投标人不能撤回投标文件,否则其投标担保将被没收,且招标人有权就其撤回行为报告政府主管部门载入不良信用记录。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表 5.1 规定的开标时间和地点公开开标,并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。投标人(法定代表人或其委托代理人)可自行决定是否参加开标。投标人不参加的,视为认可开标过程及结果。

5.2 开标和评标程序

5.2.1 招标人按投标须知前附表所规定的时间和地点公开开标,并邀请所有投标人参加。截标后,开标开始时间因故推迟的,相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。

5.2.2 按规定提交合格的撤回通知的投标文件不予开封,并退回给投标人。

5.2.3 招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的投标文件,开标时都当众予以拆封、宣读。

5.2.4 开标由招标人或委托招标代理单位主持。

5.2.5 由投标人或其推选的代表检查投标文件的包封、标记和密封情况,也可以由招标人委托的公证机构检查并公证。

5.2.6 开标细则

(1) 投标截止期前,各投标人递交投标文件至招标文件规定的广州公共资源交易中心投标地点。有关投标文件提交的事项详见本须知第 4.2 款规定。

(2) 开标时，投标人出现下列情况之一的，其投标文件由招标人作无效标处理：

1) 投标人没有按要求提供投标担保的；

2) 若开标前有效投标文件不足三家，则重新组织招标；

(3) 开标时，由招标人或招标代理机构在交易中心见证下当众拆封各投标人递交的资格审查、工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）两个部分投标文件，其他（设计方案投标文件、保密信封）不得开启，送达评标地点后，由工作人员进行编号并登记记录。宣读下列内容，并予以记录，记录提交评标委员会评审：

开标时，宣读 a 投标人名称；b 标书密封情况；c 有无法定代表人证明书及授权委托书；d 投标担保递交情况；e 工程总承包项目经理、设计负责人、专职安全员；f 投标总报价等主要内容以及开标记录表中的其他必要内容。招标人或招标代理对开标过程进行记录，并存档备查，投标人在开标记录上签字。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。

6.1.2 评标委员会由招标人依法组建。

6.1.3 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；

(2) 项目主管部门或者本项目招标人；

(3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

(5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第二章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第二章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 依法必须进行公开招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。

7.1.3 排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可依法重新招标。

7.1.4 招标人与中标人签订合同及办理施工许可前，如发现第一中标候选人或中标人委派的工程总承包项目经理已在其他在建项目中任职、不符合任职数量，则招标人有权选择第二中标候选人为中标人，如第二中标候选人出现上述同样情况的，则选择第三中标候选人为中标人，如仍出现相同情况，招标人有权重新招标。

7.1.5 因质疑或投诉生效，需要重新评标的，评标信息（含业绩、奖项等）仍以投标截止时投标人的信息为准。因特殊原因需要延长投标有效期，投标人拒绝延长投标有效期的，仍参与评标，但不被推荐为中标候选人。

7.2 中标候选人公示

7.2.1 招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

7.3.1 评标公示后，在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，中标通知书发出前须经广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）盖章确认。

7.3.2 招标人应当自确定中标人后，向本项目招标人相关部门提交招标投标情况的书面报告，方可发出中标通知书。中标通知书由招标人颁发，并经广州公共资源交易中心确认。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的 10%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方按各自的中标价格分别提交。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标担保不予退还，给招标人造成的损失超过投标担保数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标担保不予退还；给招标人造成的损失超过投标担保数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标担保；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标

候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第二章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向本项目招标人投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目不采用电子招标投标。投标人需按招标文件要求提交纸质文件及电子光盘。

附件一：开标记录表

广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程勘察设计施工总承包开标记录表

开标时间：_____年_____月_____日_____时_____分

序号	投标人名称	密封情况	有无法定代表人证明书及授权委托书	有无递交投标保证金	总工期（日历天）	质量标准	工程总承包项目经理		专职安全员		设计负责人		投标总报价（人民币：元）	建安工程费报价（人民币：元）/下浮率__%	设计费报价（人民币：元）/下浮率__%	勘察费报价（人民币：元）/下浮率__%	投标人代表签名	备注
							投标文件	投标文件	投标文件	投标文件	投标文件	投标文件						

招标代理代表：_____

招标人代表：_____

交易中心见证人：_____

第二章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	投标文件资格评审表	附表1《资格审查评审表》	
2.1.2	设计方案投标文件有效性审查表	附表2《设计方案投标文件有效性审查表》	
2.1.3	工程总承包实施方案投标文件有效性审查表	附表3《 <u>工程总承包实施方案</u> 投标文件有效性审查表》	
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成及权重	投标人得分（满分100分）=设计方案投标文件得分×（权重20%）+（工程总承包实施方案投标文件得分×权重50%+经济标投标文件得分×权重50%）×权重80%
条款号		评分因素	评分标准
2.2.2 (1)	设计方案投标文件评审	设计方案	附表4《设计方案投标文件详细审查评分表》
2.2.2 (2)	工程总承包实施方案投标文件评审	工程总承包实施方案	附表5《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表》
2.2.2 (3)	价格部分评分	投标报价	附表8《投标报价得分表》
2.2.2 (4)	其他评审标准	企业综合诚信评价	本项目不设置诚信排名计分。
需要补充的其他内容			
关于联合体投标人评标的相关规定：如组成联合体投标的，设计部分评分以承接设计任务的单位为准；施工部分评分以承接施工任务的单位为准；勘察部分评分以承接勘察任务的单位为准。			

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格审查标准：见评标办法前附表。

2.1.2 工程总承包实施方案投标文件有效性审查标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成及权重：见评标办法前附表。

2.2.2 评分标准

(1) 工程总承包实施方案投标文件详细审查评分标准：见评标办法前附表。

(2) 设计方案投标文件详细审查评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

投标人的资格审查、设计方案投标文件、工程总承包实施方案投标文件的评审及评审汇总由综合评审组评标委员会负责。

3.1 资格审查文件评审

3.1.1 资格审查采用非电子化审查方式进行，评标委员会利用计算机系统对投标人递交的资格审查文件进行辅助评审。

3.1.2 资格审查文件中全部符合附表 1《资格审查表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其资格审查文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，应先公开要求投标人进行澄清，并记录及由评标委员会作出澄清的投标人签字确认，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。只有通过资格审查的投标人方可进入下一阶段的评审。

3.1.3 汇总资格审查情况，编写资格审查报告。

3.1.4 资格审查时，投标企业名称已经工商变更的，但企业及个人的资质证书未完成企业名称变更，仍然承认其有效；投标企业未及时办理变更手续的，招标人或招标代理机构应通报发证部门。资质证书、安全生产许可证之间登记的信息不一致，应当允许投标人澄清，不得直接否决其投标。

特别声明：资审合格后，投标人的资格发生变化而不满足投标人合格条件，在发出中标通知书前，资格问题仍未解决的，招标人将取消其中标资格。

3.2 设计方案投标文件评审

3.2.1 设计方案投标文件有效性审查表：评标委员会按照本办法附表 2、4《设计方案投标文件有效性审查表》、《设计方案投标文件详细审查评分表》的标准，对通过设计方案投标文件有效性审查的投标文

件进行详细审查，评出设计方案得分。

3.2.2 设计方案评分汇总：将各评标委员会成员的评分的算术平均值，计算各有效设计方案文件的总得分，精确到小数点后两位。

3.2.3 招标人（招标代理机构）提前将揭晓设计方案评审结果的时间和地点通知所有投标人，并邀请投标人出席，未出席的投标人视为认同揭标结果。

3.2.4 开启设计方案投标文件保密信封并核对设计方案文件编号登记表，揭晓投标人身份，并公布设计方案评审结果，未通过有效性审查的，不得进入下一阶段评审及得分汇总。

3.2.5 评标委员会编写、签署评标报告。评标报告由评标委员会全体成员签字，对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。

3.2.6 评标委员会向招标人提交书面评标报告（设计方案部分）后进行工程总承包实施方案评审，评标过程中使用的文件、表格以及其他资料应当即时归还招标人（招标代理机构）。

3.3 工程总承包实施方案投标文件评审

3.3.1 实施方案部分投标文件的有效性审查：投标文件中没有任一种列于本办法附表3《工程总承包实施方案投标文件有效性审查表》中情形的，为有效标书。否则为无效标书，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。未通过有效性审查的，不得进入下一阶段评审。

3.3.2 评标委员会专家按附表5《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表》对通过实施方案投标文件有效性审查表的投标文件进行详细审查评分。

3.3.3 计算各投标人的工程总承包实施方案部分得分（满分100分）。

3.4 投标报价得分评审

评标委员会对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标人进行经济部分评审。

3.4.1 投标报价的算术校核。评标委员会对通过实施方案有效性审查的投标文件投标报价进行算术校核，具体标准如下：

（1）如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准（有以下算术性错误需要修正的除外）；

（2）如果分项报价累加不等总价的，以分项报价累加为准，修正总价；

（3）投标文件存在其他计算性错误的，按就低不就高计算并修正；

（4）按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标担保也将被没收。

3.4.2 经济标评分

（1）确定评标参考价：投标报价评审以通过实施方案投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人大于5家时，在经算术校核的位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价中，去掉一个最高价和一个最低价后，剩余报价的算术平均值为评标参考价；通过投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标

人小于等于 5 家时，在经算术校核后位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价的算术平均值为评标参考价。若没有投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间，则由招标人依法重新招标。

(2) 当标价等于评标参考价时得 100 分，标价每高于评标参考价 1%，扣 0.2 分，每低于评标参考价 1%，扣 0.1 分，最多扣 100 分，精确到小数点后两位。

3.4.3 经济部分评审中的投标总报价指工程建安工程费、设计费、勘察费的投标总报价。

3.5 评审汇总

3.5.1 投标人总得分满分为 100 分，总得分权重分配见:评标办法前附表。

3.5.2 评标委员会汇总设计方案及工程总承包实施方案各项得分，按照“评标办法前附表”所述公式，计算各有效投标文件的总分，精确到小数点后两位，并按照总分从高到低排列先后次序，只有通过资格审查、设计方案投标文件有效性审查、工程总承包实施方案有效性审查的投标文件方可计算各有效投标文件的总分。总分相同的，以工程总承包实施方案得分高的排前；总分与工程总承包实施方案得分均相同的投标文件，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由评标委员会采用记名投票方式，确定中标候选人的排序。评标委员会应按排序先后，在招标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写评标报告。

3.5.3 有效投标单位不足三家，应当依法重新招标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标期间，经评标委员会中超过两人（含两人）的成员以书面形式提出动议，评标委员会应当书面发出澄清通知，要求投标人对投标文件含义不明确的内容作出澄清。

3.6.2 投标人应以书面形式进行澄清，澄清中的承诺性意思表示在投标文件有效期内均对投标人有约束力。除评标委员会对评标中发现算术错误进行修正后要求投标人以澄清形式进行的核实和确认外，澄清不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容，超出部分不作为评标委员会相应评审的依据。

3.6.3 评标委员会成员均应当阅读投标人的澄清，但应独立参考澄清对投标文件进行评审。

3.6.4 如果投标文件实质上不响应招标文件的各项要求，评标委员会相应评审将按照有效性审查标准予以拒绝，不接受投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

3.7 评标结果

评标委员会应按排序先后，在招标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

4. 评标表格

见后附。

附表 1

资格审查评审表

项目名称:

投标人名称:

序号	审查项目	须审查的资料	审查结果
1	投标人参加投标的意思表达清楚, 投标人代表被授权有效	法定代表人证明书; 委托投标的还应提供法人授权委托书	
2	投标人均具有独立法人资格, 按国家法律经营	施工企业: 营业执照在广州公共资源交易中心内上传件。勘察、设计企业提供书面资料。	
3	投标人均持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书; 投标人资质符合公告要求	施工企业: 资质证书及安全生产许可证在广州公共资源交易中心内上传件, 勘察、设计企业资质证书提供书面资料。	
4	投标人(或联合体主办方)持有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证	安全生产许可证在广州公共资源交易中心内上传件, 须提供打印页	
5	投标人拟担任本工程的工程总承包项目经理具有市政公用工程专业壹级注册建造师	建造师在广州公共资源交易中心内上传件, 须提供证书打印页或建造师注册证书或电子注册证书	
6	投标人拟担任本工程的工程总承包项目经理须持有在有效期内的安全培训考核合格证书(B类), 或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。	施工负责人的安全培训考核合格证(B类)在广州公共资源交易中心内上传件, 或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员安全生产管理人员证书(B类)信息的打印页	
7	投标人拟担任本工程的专职安全人员须持有在有效期内的安全生产考核合格证书(C类), 或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页	专职安全员的安全培训考核合格证(C类)在广州公共资源交易中心内上传件, 或广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员安全生产管理人员证书(C类)信息的打印页	
8	投标人拟担任本工程的设计项目负责人(若为联合体投标, 由承担设计任务方提供)需具备注册公用设备工程师(给排水)资格或给排水设计高级工程师(或以上)职称, 或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对设计负责人要求的香港专业人士。工程总承包项目经理与设计负责人与专职安全员不能为同一人。	身份证复印件、注册证或职称证复印件	
9	投标人拟担任本工程的技术负责人(若为联合体投标, 指具备施工资质的一方)的人员为: 市政公用工程类高级工程师(或以上)技术职称	身份证复印件、职称证复印件	
10	联合体投标的是否提交联合体投标协议书, 联合体组成符合招标公告要求	格式按公告附件三《联合体投标协议书》, 提供联合体投标协议书原件	
11	投标人提供的投标人声明符合公告要求	格式按公告附件二《投标人声明》, 提供原件。	
12	资格审查前, 投标人及工程总承包项目经理、专职安全员已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记, 及拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员。	诚信备案情况及相关人员信息资料。	
13	未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加建设工程投标的(具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州” https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew 公布的“失信黑名单”为准。不包含限制参加财政投资工程或政府投资工程的投标)	投标人无需提供资料, 按交易系统比对的结果进行评审	

备注: 1、每一项目符合的打“○”, 不符合的打“×”;

2、若评委意见不一致时, 则按少数服从多数的原则, 作出评审结论。汇总后, 出现一个“×”的结论为“不通过”。

评委签名:

日期:

附表 2

设计方案投标文件有效性审查表

序号	审查项目	投标单位			
1	投标人在设计方案内标注名称、印章、商标、图形等记认符号（或使人辨认出投标人或其专业技术人员的身份）的；				
2	投标人之间存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的；				
3	存在明显抄袭行为的；				
4	存在侵犯他人著作权和特许权的；				
结论	结论（通过/不通过）				

注：1. 凡出现以上任何一项情形，结论均为无效，否则即为有效。有效的记“○”无效的记“×”，全部审查项目均为有效的，结论为“通过”，否则为“不通过”。

2. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时，以评审组过半数成员的意见作为评审组对该情形的认定结论。

评委签名：

日期：

附表 3

工程总承包实施方案投标文件有效性审查表

项目名称:

序号	评审内容	投标单位							
1	不能满足完成投标项目工期的。								
2	不能满足完成投标项目质量目标的。								
3	投标文件的封面没有加盖投标单位的法定印章并经投标人代表签署或盖章的。								
4	投标文件未按规定的格式填写（第五章投标文件格式），或主要内容不全，或关键字迹模糊、无法辨认的。								
5	对同一招标项目出现两个或以上的投标总报价，且没有申明哪个有效。								
6	投标报价高于最高投标限价的。								
7	投标报价低于成本的。								
8	投标人之间存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的。								
9	无《参与编制投标文件人员名单》的。								
结论	是否通过并进入下一阶段评审（是/否）								

注：1. 凡出现以上任何一项情形，结论均为无效，否则即为有效。有效的记“○”无效的记“×”，全部审查项目均为有效的，结论为“通过”，否则为“不通过”。

2. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时，以评审组过半数成员的意见作为评审组对该情形的认定结论。

评委签名:

日期:

附表 4

设计方案投标文件详细审查评分表

序号	项目	分值分配	内容	投标方案编号
一	区域现状	[20]	充分理解和掌握本工程范围内的现状管网情况，在建、拟建工程情况，现场调研充分，基础资料收集齐全。 【优】得（20分），【良】得（18分），【一般】得（16分）。	
二	勘察、设计方案	[70]	1、勘察、设计要点完整到位，思路清晰，各专业接口协调合理；方案设想详细，完成本工作所采用的手段、方法、措施可行； 【优】得（10分），【良】得（8分），【一般】得（6分）。 2、本项考察投标人勘察、设计方案技术可靠性和合理性。根据地质及当地实际情况进行勘察、设计，形式合理、可靠、安全，符合国家技术规范要求，满足总体规划要求。 【优】得（20分），【良】得（18分），【一般】得（16分）。 3、本项主要考察投标人整体勘察、设计方案是否体现与环境协调性。勘察、设计方案充分考虑现场周围环境治理方案是否与周围地形、地貌的协调。 【优】得（20分），【良】得（18分），【一般】得（16分）。 4、勘察、设计方案根据现场项目实际功能进行布置。 【优】得（20分），【良】得（18分），【一般】得（16分）。	
三	经济性	[10]	结合本项目的实际情况，符合设计标准、规范、工程造价合理、指标准确，材料工艺与构造符合国情并适用于广州市实际情况，估算的各类经济指标不超过招标人的要求。 【优】得（10分），【良】得（8分），【一般】得（6分）。	
总计		[100]		

注：本表按百分制评分，所有评委每个分项的分数的算术平均值作为投标人的设计方案部分得分。分数出现小数点，保留小数点后二位小数，第三位小数四舍五入。

评委签名：

日期：

附表 5

工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表

项目名称：广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程勘察设计施工总承包

序号	评分大项	评分细项	分值	评分标准
1	资信部分 (36分)	企业业绩情况	20	1、施工业绩：投标人（联合体投标的，指联合体中的主办方）自 2018 年 1 月 1 日至投标截止时间完成质量合格的类似业绩，每项得 10 分，本小项最高得 10 分。 2、设计业绩：投标人（联合体投标的，指联合体中的设计方）自 2018 年 1 月 1 日至投标截止时间承接过类似市政排水工程设计业绩，每项得 2 分，本小项最高得 10 分。
		工程研发能力	9	投标人（联合体投标的，指联合体中的主办方）自 2019 年 1 月 1 日至今获得过国家级工程建设科学技术进步奖，每提供 1 项得 3 分，本小项最多得 6 分。获得过省级的，每提供 1 项得 1.5 分，本小项最多得 3 分。获得过市级的，每提供 1 项得 0.5 分，本小项最多得 1 分。本项最高得 9 分。
		第三方评价	7	1. 投标人（联合体投标的，指联合体中的主办方），获得“守合同重信用”或“守信用重合同”企业的年限： （1）累计 30 年以上获得市级或以上工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的“守合同重信用”或“守信用重合同”证书的得 4 分； （2）累计 20-29 年获得市级或以上工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的“守合同重信用”或“守信用重合同”证书的得 2 分； （3）累计 19 年以下获得市级或以上工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的“守合同重信用”或“守信用重合同”证书的得 1 分； 2. 投标人（联合体投标的，指联合体中的设计方）获得省级（或以上）市政行业协会颁发的诚信评价 AAAA 级或以上（勘察设计）诚信评价证书的得 3 分；AAA 级或以下得 1 分，没有不得分。本项最多 3 分。

2	实施方案技术部分 (64分)	设计和施工融合措施	25	<p>管理人员数量满足工程实施的要求，且能够满足工程实施过程中对进度、质量等方面的控制、调整工作的需要：全部满足招标文件附表《项目管理机构人员配置要求表》的得10分，不符合条件的每少一人扣3分，在这基础上：</p> <p>1. 投标人（联合体投标的，指联合体中的主办方）</p> <p>（1）施工安全负责人具有从业经历在15年或以上的，得2.5分。（从业经历年限以毕业证书发证时间起计）。</p> <p>（2）施工安全负责人具有广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证（C证）15年或以上，得2.5分。（从业经历年限以安全生产考核合格证（C证）发证时间起计）。</p> <p>2. 投标人（联合体投标的，指联合体中的设计方）</p> <p>设计负责人具有从业经历在20年或以上的（从业经历年限以毕业证书发证时间起计）；若再具有“注册环保工程师资格”或“市政公用工程一级建造师资格”或“注册造价工程师（或一级造价工程师）资格”，每具备一个资格证加2.5分，最多加7.5分。本小项最高得10分。</p> <p>注：以上人员一人一岗，不得重复。需提供相关证明材料。所报人员需提供执业资格证、职称证及社保证明等材料复印件，并加盖投标人公章。否则，不得分。</p>
		绿色技能控制措施	8	<p>有绿色节能控制措施；并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标。</p> <p>各投标人横向评比打分：优得8-6分，良得5-3分，差得2-0分。</p> <p>注：承诺函格式自拟。</p>
		安全控制措施	8	<p>制定健全的安全、文明施工保证体系，各项保证措施明确、具体、可行，承诺争创安全文明样板工地。</p> <p>各投标人横向评比打分：优得8-6分，良得5-3分，差得2-0分。</p>
		质量控制措施	8	<p>有具体的质量控制措施，质量目标在满足招标文件的要求的基础上，承诺争创优质工程奖。</p> <p>各投标人横向评比打分：优得8-6分，良得5-3分，差得2-0分。</p>
		进度控制措施	8	<p>1. 制定施工进度计划可行、合理、有保证措施，施工工期计划目标对比招标文件要求提前完工。</p> <p>各投标人横向评比打分：优得8-6分，良得5-3分，差得2-0分。</p>
		造价控制措施	7	<p>项目造价控制措施合理、可行，充分发挥设计、施工相结合的技术优势，优化设计、控制造价，拟派造价负责人满足项目管理机构人员配置要求，具有造价管理经验的（从业经历年限以大学专科(或以上)毕业证书发证时间起计）。</p> <p>各投标人横向评比打分：优得7-6分，良得5-3分，差得2-0分。</p>
总分		100		

备注：

1、【企业业绩】：

(1) 施工业绩：类似业绩是指投标人（联合体投标的，指联合体中的主办方）自2018年1月1日至投标截止时间为止，完成过质量合格的市政公用工程

中标金额大于或等于 1000 万元的施工总承包业绩。投标人所提供的证明资料：需同时提供中标通知书（或免招标证明）原件复印件、施工合同原件复印件、竣工验收报告复印件或完工证明原件复印件，业绩金额以中标通知书（或免招标证明）为准，业绩完成时间以竣工验收报告复印件或完工证明为准。

（2）设计业绩：类似业绩是指投标人（联合体投标的，指联合体中的设计方）自 2018 年 1 月 1 日至投标截止时间为止，承担过工程造价金额大于或等于 1000 万元的市政排水工程项目设计工作。投标人所提供的证明资料：需同时提供中标通知书（或免招标证明）原件复印件、设计合同原件复印件，业绩金额以中标通知书（或免招标证明）为准，业绩时间以签订的设计合同为准。

2、【工程研发能力】：

工程建设科学技术进步奖是指由市级或省级、国家级建筑施工行业协会组织颁发的科学技术进步奖。须提供获奖证书复印件，获奖时间以发证日期为准。

3、【第三方评价】：

“守合同重信用”企业：以工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的证书为准，提交证书复印件。管理体系认证：提交证书复印件及提供全国认证认可信息公告服务平台（<http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page>）相关截图。

4、在评标过程或中标公示期间，在接到招标人或评标委员会通知后须在规定时间内提供以上评审材料的原件核查，否则该项不得分，若招标人在核查中发现造假的，有权取消中标资格，并依法上报行政主管部门进一步处理。

5、本表按百分制评分，所有评委每个分项的分数的算术平均值作为投标人的工程总承包实施方案部分得分。分数出现小数点，保留小数点后二位小数，第三位小数四舍五入。

评委签名：

日期：

附表 6

《项目管理机构人员配置要求表》

项目团队	数量	基本要求	备注
工程总承包项目经理	1	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
施工团队			
技术负责人	1 人	按招标公告要求	提供施工员、质量员证、职称证
质量负责人	1 人	具有质量员证、或建筑施工类工程师或以上职称	提供质量员证、职称证
造价负责人	1 人	具有注册造价工程师或注册一级造价工程师执业资格或工程造价类高级工程师(或以上)职称	提供造价工程师注册证、职称证
安全负责人	1 人	具有建筑施工安全专业注册安全工程师执业资格、广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证 (C 证)	提供安全工程师注册证、C 证
市政工程师	1 人	具有市政工程类专业高级工程师或以上职称	提供职称证
专职安全员	1 人	按招标公告要求。	须按招标公告要求提供的资料
设计团队			
设计负责人	1	按招标公告要求	须按招标公告要求提供的资料
给排水专业负责人	1	具有注册公用设备工程师（给排水）资格或给排水设计高级工程师（或以上）职称	提供职称证或注册证
概预算专业负责人	1	具有注册造价工程师或注册一级造价工程师执业资格，或工程造价类高级工程师(或以上)职称	提供职称证或注册证

注：

1. 须提供上述所有人员（人员仅指投标人自身人员，含分公司或分支机构，不含子母公司）相应的证书复印件和 2021 年 11 月至 2022 年 1 月有效社保证明复印件并加盖投标人公章；未提供相应的证明资料或所提供的证明资料不符合要求的，该人员不予计算得分。

2.上述投入人员缴纳社保证明，且社保缴纳期限包含“新型冠状病毒感染肺炎”疫情期间，当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明；并在中标后，提供后续的社保补缴情况供招标方核实，若发现弄虚作假的，则将其行为纳入不诚信名单，招标人保留上报给行政主管部门的权力），否则该项不得分。

附表 7

投标报价算术复核表

工程名称:

序号	投标单位	投标报价 (元)	算术复核 后报价 (元)	经评审的 最终投标 报价 (元)	偏差率	备注

评委签名:

日期:

附表 8

投标报价得分表

投标人名称												
投标报价 PT (元)												
计算参考数据	评标参考价 (PC) : _____ (元) 保留 2 位小数											
偏差 ((PT-PC) /PC) (%)												
减分 (A)												
得 分 (I=100-A)												

注：①确定评标参考价：投标报价评审以通过实施方案投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人大于 5 家时，在经算术校核的位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价中，去掉一个最高价和一个最低价后，剩余报价的算术平均值为评标参考价；通过投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人小于等于 5 家时，在经算术校核后位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价的算术平均值为评标参考价。若没有投标总报价位于[最高投标限价×94%，最高投标限价]区间，则由招标人依法重新招标；

②计算投标报价得分：当投标总报价等于评标参考价时得 100 分，投标总报价每高于评标参考价 1%，扣 0.2 分，每低于评标参考价 1%，扣 0.1 分，最多扣 100 分，得出的投标报价得分作为投标报价得分，精确到小数点后两位。

评委签名：

日期

第三章 合同条款及格式

(另册)

第四章 发包人要求

设计任务书

一、项目基本信息

项目名称：广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程

建设单位：广州市建设工程拆迁有限公司

项目内容：本项目为广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程。本项目待迁改污水管线：管径为 D1500，上游承接黄埔大道北侧车陂村污水，下游经 J4-13 地块西侧的倒虹井跨油脂厂涌至车陂南路现状 D1800 污水管，最终流到猎德污水厂。该污水管线自创金路东北向西南经创金路东侧规划 J4-5、J4-17、J4-19、J4-20 地块及规划 J4-13~16 地块，影响地块开发。

迁改方案：沿金融城红线范围内黄埔大道南侧现状 WL1 井明挖至创金路路口，顶管施工至 WL6 井；J4-18 地块东南侧有现状居民楼-新悦楼，故管线迁改时，需为此楼临时预留污水管道接口 D800，故于新悦楼南侧规划路从 WL6-2 井（该井位以新悦楼排污管出水管位置为准）进行敷设 D800 污水管至 WL6 井，随之从 WL6 井沿创金路及规划路顶管敷设至油脂厂涌东侧，最后接驳至倒虹井（图中为 WL14 井）。其中 WL8~WL9 管段，考虑日后规划有地下空间建设，避免施工对承插管产生不利影响，该处采用钢管。

二、设计服务内容：

项目包含广州国际金融城东区项目 D1500 污水管的迁改部分，需按现行国家、水务行业的规范、规定和标准，对广州国际金融城东侧地块范围内的 D1500 污水管的拆迁和改造工程提供全过程的设计服务，包括但不限于项目的初步设计、概算、施工方案设计及预算、图纸编制等。

三、执行技术标准和政策要求

- (1) 《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016版）
- (2) 《埋地预制混凝土圆形管道结构设计规程》CECS143:2002
- (3) 《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）
- (4) 《给排水管道施工及验收规范》（GB50268-2008）
- (5) 《给水排水工程顶管技术规程》（CECS246:2008）
- (6) 《顶管施工技术及验收规范》（试行）
- (7) 《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
- (8) 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
- (9) 《钢制管件》02S403
- (10) 《市政排水管道工程及附属设施》（06MS201）

- (11) 《埋地钢管管道结构设计规程》（CECS141:2002）；
- (12) 《混凝土和钢筋混凝土排水管》（GB/T11836-2009）；
- (13) 广州市地方技术规范《井盖设施建设技术规范》（DBJ440100/T160-2013）；
- (14) 《广东省有限空间危险作业安全管理规程》；
- (15) 《工业金属管道工程施工规范》（GB50235-2010）；
- (15) 《广州市排水管渠维修养护技术规范》（DBJ440100/T146-2012）；
- (16) 其他有关的国家及地方相关规范和标准。

本项目设计方案的编制完全执行国家、水务行业颁布的现行最新有效的规范、规定和标准。如有更新，以最新版本为准。

四、设计服务期限

设计服务期限为从中标生效之日起至 12 个月内。

五、服务目标

- 1、完成广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程，并验收通过。
- 2、根据现场实际情况，出具项目的初步设计、概算、施工方案设计及预算、图纸等。

工程管理需求书

一、项目基本信息

项目名称：广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程

建设单位：广州市建设工程拆迁有限公司

项目内容：本项目为广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程。本项目待迁改污水管线：管径为 D1500，上游承接黄埔大道北侧车陂村污水，下游经 J4-13 地块西侧的倒虹井跨油脂厂涌至车陂南路现状 D1800 污水管，最终流到猎德污水厂。该污水管线自创金路东北向西南经创金路东侧规划 J4-5、J4-17、J4-19、J4-20 地块及规划 J4-13~16 地块，影响地块开发。

迁改方案：沿金融城红线范围内黄埔大道南侧现状 WL1 井明挖至创金路路口，顶管施工至 WL6 井；J4-18 地块东南侧有现状居民楼-新悦楼，故管线迁改时，需为此楼临时预留污水管道接口 D800，故于新悦楼南侧规划路从 WL6-2 井（该井位以新悦楼排污管出水管位置为准）进行敷设 D800 污水管至 WL6 井，随之从 WL6 井沿创金路及规划路顶管敷设至油脂厂涌东侧，最后接驳至倒虹井（图中为 WL14 井）。其中 WL8~WL9 管段，考虑日后规划有地下空间建设，避免施工对承插管产生不利影响，该处采用钢管。

工程管理内容：

建设规模及内容：本项目施工地点为广州国际金融城东侧地块，位于广州市天河区黄埔大道以南，车陂南地铁站东南侧、油脂厂涌东侧。本项目计划对广州国际金融城东侧地块内 D1500 污水管线进行迁改。为避免 D1500 污水管线对 J4-13~16 地块开发产生不利影响，因此以先建后废为原则，对地块内 D1500 污水管进行先期临迁。期间，待新管敷设完毕后，再废除地块内原影响管段。

主要工程量如下：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		土石方工程			
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:深 6m 以内	m ³	1672.11
2	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:石屑 2. 密实度:按规范要求	m ³	1172.68
3	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:石粉 2. 密实度:按规范要求	m ³	1539.19

4	粤 040101006003	打拔拉森钢板桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:12m 3、桩间距:密打	t	191.77
5	粤 040101006001	打拔拉森钢板桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:15m 3、桩间距:密打	t	28.54
6	粤 040101006002	打拔钢板桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:6m 3、桩间距:密打	t	247.04
7	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:20km	m3	1864.244
8	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:每增加 1km	m3	1864.24
9	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距:20km	m3	182.6808
10	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:石渣 2. 运距:每增加 1km	m3	182.68
		软基处理			
1	040201015007	高压水泥旋喷桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长: 8m 3、桩截面尺寸:500mm 4、旋喷类型、方法:高压水泥旋喷桩、单管法 5、水泥强度等级、掺量:42.5(R)、水灰比 0.4-0.6	m	3576
		管道工程			
1	040501012002	顶管(混凝土管)	1、管道材质及规格:F 型钢筋混凝土顶管, DN1500, 含管道防腐 2、管道检验及试验要求:管道闭水试验 3、土壤类别:按地质勘察报告 4、顶管工作方式:泥水平衡顶进 5、中继间规格:按规范要求 6、触变泥浆要求:按规范要求	m	770
2	040501012001	顶管(钢管)	1、管道材质及规格:焊接钢管, D1620*14mm, 含管道防腐 2、管道检验及试验要求:管道闭水试验 3、土壤类别:按地质勘察报告 4、顶管工作方式:泥水平衡顶进 5、中继间规格:按规范要求 6、触变泥浆要求:按规范要求	m	99
3	040501001004	混凝土管	1. 管有筋无筋:钢筋混凝土污水管 2. 规格:DN1500mm 3. 埋设深度:6m 以内 4. 接口形式:钢丝网水泥砂浆抹带 5. 垫层厚度、材料品种:砂碎石、厚 200mm 6. 基础断面形式、混凝土强度等级:枕基 C20 混凝土	m	47

4	040501001005	混凝土管	1. 管有筋无筋:钢筋混凝土污水管 2. 规格:DN800mm 3. 埋设深度:3.00m 以内 4. 接口形式:钢丝网水泥砂浆抹带 5. 垫层厚度、材料品种:砂碎石、厚200mm 6. 基础断面形式、混凝土强度等级:枕基 C20 混凝土	m	155
		管道附属构筑物			
		工作井(3座) Φ8000			
1	040601002005	沉井下沉	1. 井深、尺寸:井深 9.0m、Φ8000MM;	m3	1356.48
2	040601003004	沉井混凝土底板	1. 混凝土强度等级:C35 2. 垫层厚度、材料品种:C25 混凝土、厚 1500mm	m3	230.79
3	040601001004	现浇混凝土沉井井壁及隔墙	1. 混凝土强度等级:C35	m3	157.2
4	040901001004	现浇构件钢筋	1、材料种类:HRB400 (Ⅲ级钢) 2、钢筋规格:Φ14~25mm	t	39.96
5	040201015004	高压水泥旋喷桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:11m、4m 3、桩截面尺寸:500mm 4、旋喷类型、方法:高压水泥旋喷桩、单管法 5、水泥强度等级、掺量:42.5 (R)、水灰比 0.4-0.6	m	2898
		中间井(7座) Φ2900			
1	040601002006	沉井下沉	1. 井深、尺寸:井深 9.0m、Φ8000MM;	m3	141.83
2	040601003005	沉井混凝土底板	1. 混凝土强度等级:C35 2. 垫层厚度、材料品种:C25 混凝土、厚 1500mm	m3	63.31
3	040601001005	现浇混凝土沉井井壁及隔墙	1. 混凝土强度等级:C35	m3	80.38
4	040901001005	现浇构件钢筋	1、材料种类:HRB400 (Ⅲ级钢) 2、钢筋规格:Φ14~25mm	t	54.74
5	040201015005	高压水泥旋喷桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:11m、4m 3、桩截面尺寸:500mm 4、旋喷类型、方法:高压水泥旋喷桩、单管法 5、水泥强度等级、掺量:42.5 (R)、水灰比 0.4-0.6	m	3066
		接收井(4座) Φ6000			
1	040601002007	沉井下沉	1. 井深、尺寸:井深 9.0m、Φ8000MM;	m3	101.74
2	040601003006	沉井混凝土底板	1. 混凝土强度等级:C35 2. 垫层厚度、材料品种:C25 混凝土、厚 1500mm	m3	157
3	040601001006	现浇混凝土	1. 混凝土强度等级:C35	m3	183.75

		沉井井壁及隔墙			
4	040901001006	现浇构件钢筋	1、材料种类:HRB400(Ⅲ级钢) 2、钢筋规格:Φ14~25mm	t	37.958
5	040201015006	高压水泥旋喷桩	1、地层情况:按地质勘察报告 2、桩长:11m、4m 3、桩截面尺寸:500mm 4、旋喷类型、方法:高压水泥旋喷桩、单管法 5、水泥强度等级、掺量:42.5(R)、水灰比0.4-0.6	m	3072
		混凝土方形检查井			
1	040504002001	混凝土检查井	1.井深、尺寸:井深4.92m、2400*2400MM 2.混凝土强度等级:C30, P6 3.垫层厚度、材料品种:C15混凝土、厚100mm	座	9
2	040504002002	混凝土沉砂井	1.井深、尺寸:井深5.42m、2400*2400MM 2.混凝土强度等级:C30, P6 3.垫层厚度、材料品种:C15混凝土、厚100mm	座	6
		装配式检查井			
1	040504002004	预制装配式钢筋混凝土检查井Φ1600	1.名称:预制装配式钢筋混凝土检查井Φ1600 2.垫层、基础材质及厚度:1:1碎石砂垫层100厚 3.垫层:C20混凝土100mm厚 4.混凝土强度等级:C35 P6 5.井盖材质及规格:Φ700球墨铸铁井盖 6.井深:平均井深2.50m 7.防坠网:挂钩螺栓8个,高强度聚乙烯或尼龙网绳、标识铭牌 8.其他:未尽事项,详见图纸及广州市《预制装配式钢筋混凝土排水检查井图集》(试行)	座	1
2	040504002005	预制装配式钢筋混凝土沉砂井Φ1600	1.名称:预制装配式钢筋混凝土检查井Φ1600 2.垫层、基础材质及厚度:1:1碎石砂垫层100厚 3.垫层:C20混凝土100mm厚 4.混凝土强度等级:C35 P6 5.井盖材质及规格:Φ700球墨铸铁井盖 6.井深:平均井深2.72m 7.防坠网:挂钩螺栓8个,高强度聚乙烯或尼龙网绳、标识铭牌 8.其他:未尽事项,详见图纸及广州市《预制装配式钢筋混凝土排水检查井图集》(试行)	座	1
		道路修复			

		沥青路面			
1	041001001002	拆除路面	1. 材质:4cm 细粒式改性沥青砼+6cm 中粒式改性沥青砼 2. 厚度:100mm	m2	126
2	041001003003	拆除基层	1. 材质:水泥稳定碎石+水泥稳定石屑 2. 厚度:40cm	m2	126
3	040202015003	水泥稳定碎石	1. 材质:5%水泥稳定碎石 2. 厚度:20cm	m2	126
4	040202015004	水泥稳定石屑	1. 材质:4%水泥稳定石屑 2. 厚度:20cm	m2	126
5	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:细粒性改性沥青砼 2. 厚度:40mm	m2	126
6	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:中粒式改性沥青砼 2. 厚度:60mm	m2	126
		混凝土路面			
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥混凝土 2. 厚度:路面厚度 240mm	m2	708.67
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥稳定碎石 2. 厚度:200mm	m2	708.67
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C35 2. 厚度:240mm	m2	708.67
4	040202015001	水泥稳定碎石	1. 厚度:200mm 2. 水泥含量:5% 3. 石料规格:砾石 5~40mm	m2	708.67
		措施项目			
1	040205012001	高水马	1、规格:H*L=180*100cm 2、含安拆、注水	m	548.6
2	041102001001	垫层模板		m2	261.568
3	041102022001	箱涵滑(底)板模板		m2	131.196
4	041102035001	池壁(隔墙)模板		m2	4164.372
5	041102032002	管(渠)道管座模板		m2	321.9
6	B-001	泥浆池砌筑		m3	1505.3905

三、执行技术标准和政策要求

- (1) 《室外排水设计规范》(GB50014-2006)(2016版)
- (2) 《埋地预制混凝土圆形管管道结构设计规程》CECS143:2002
- (3) 《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017)
- (4) 《给排水管道施工及验收规范》(GB50268-2008)
- (5) 《给水排水工程顶管技术规程》(CECS246:2008)
- (6) 《顶管施工技术及验收规范》(试行)
- (7) 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)

- (8) 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）
- (9) 《钢制管件》 02S403
- (10) 《市政排水管道工程及附属设施》（06MS201）
- (11) 《埋地钢管管道结构设计规程》（CECS141:2002）；
- (12) 《混凝土和钢筋混凝土排水管》（GB/T11836-2009）；
- (13) 广州市地方技术规范《井盖设施建设技术规范》（DBJ440100/T160-2013）；
- (14) 《广东省有限空间危险作业安全管理规程》；
- (15) 《工业金属管道工程施工规范》（GB50235-2010）；
- (16) 《广州市排水管渠维修养护技术规范》（DBJ440100/T146-2012）；（16）其他有关的国家及地方相关规范和标准。

本项目设计方案的编制完全执行国家、水务行业颁布的现行最新有效的规范、规定和标准。如有更新，以最新版本为准。

四、工期要求：

总工期：暂定工期约 180 日历天（迁改完成，不对地块开发产生不利影响）

五、服务目标

- 1、完成广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线迁改工程施工服务，并验收通过。
- 2、根据设计方案，将广州国际金融城东区地块 D1500 污水管迁改到指定地方，不对 J4-13~16 地块开发产生不利影响。

第五章 投标文件格式

格式1:

广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线 迁改工程勘察设计施工总承包

(资格审查文件)

投 标 文 件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

格式 2:

设计投标书

项目名称: _____

致: 广州市建设工程拆迁有限公司

我方已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、技术文件等文件。我方已检查和核对了这些文件,未发现他们有错误或其他缺陷。据此,我方愿按这些文件的规定,按照本投标书,包括一并提交的所有文件材料和所附建议书,承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方遵守本投标书直至投标有效期满,在该日期前,本投标书对我方一直具有约束力,随时可接受中标。我方承认所附勘察设计文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容,我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则,遵守评标委员会的裁决结果,并且不会采取妨碍项目进展的行为。

除非制订正式合同协议书并生效,本投标书以及你方中标通知书,应构成你我双方间具有约束力的合同。

本投标书同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标人: (盖章)

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章):

日期: 年 月 日

注: 联合体投标的,“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称,可由主办方签署、盖章。

格式3:

法定代表人（负责人）证明书、法定代表人授权委托书

法定代表人（负责人）证明书

() 第 号

_____ 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。	
有效期限： _____	
附：法定代表人（负责人）性别： _____ 年龄： _____ 身份证号码： _____	
注册号码： _____ 企业类型： _____	
经营范围： _____	
_____ 单位：	(盖章)
_____	年 月 日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本证明书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方盖章即可。

法定代表人授权委托书

() 第 号

兹授权 _____ 为我方委托代理人，其权限是： _____	

有效期限： _____	
附：代理人性别： _____ 年龄： _____ 身份证号码： _____	
注册号码： _____ 企业类型： _____	
经营范围： _____	
法定代表人（负责人）： _____ (签名或盖章)	
授权单位： (盖章) _____	
年 月 日	

注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本授权书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方签字或盖章即可。

格式 4：其他资料（含资格审查内容）

格式自拟

格式 5:

广州国际金融城东区项目 D1500 污水管线 迁改工程勘察设计施工总承包

(工程总承包实施方案部分)

投 标 文 件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

格式 6:

工程总承包实施方案投标书

工 程 名 称		
投标总报价（元）	大写： 小写：	
其中：勘察费	勘察费____元，投标下浮率：____%	
其中：设计费	设计费____元，投标下浮率：____%	
其中：建安工程费	建安工程费____元，投标下浮率：____%	
投 标 总 工 期		
质量标准		
保修期限		
委派的工程总承包项目经理	姓名及证书编号	
委派的专职安全员	姓名及证书编号	
委派的设计负责人	姓名及证书编号	
委派的技术负责人	姓名及证书编号	
法 定 代 表 人 (签名或盖章)		
授 权 委 托 人 (签名或盖章)		
投 标 单 位 (企业公章)		

注：（1）联合体投标的，“投标单位”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

（2）“质量标准”、“投标总工期”可以填写“按招标文件要求”或按招标文件内容填写。

格式7:

投标承诺书

致: _____ (招标人名称)

我司确认收到贵司提供的 _____ (项目名称) _____ 招标文件的全部内容, 我司: _____ (投标人名称) _____ 已作为投标人正式授权 _____ (授权代表全名, 职务) _____ 代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求, 并重申以下几点:

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容, 同意招标文件的内容, 对招标文件内容和约束无异议, 充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑, 我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力, 承认招标文件的所有条款, 按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式, 我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 120 日历天 内有效;

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的, 并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标, 则投标担保将被贵司没收。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标, 我司保证:

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务, 在中标通知书规定的时间内签订合同, 并严格按国家有关法规履行我司的全部责任, 按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得发包人认可)的部分专业工程(如果有), 委托获得发包人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施, 确保项目质量及进度。

7.3 保证所完成的设计将完全符合国家相关规范要求, 符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我司完成的设计文件未能达到发包人(或相关政府部门)的要求, 我司将无条件根据要求进行修改设计文件, 直至得到发包人(及相关政府部门)的认可为止。

7.4 保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期, 若我司未能按投标承诺的工期完成本项

目，除承担合同约定的违约责任外，发包人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对发包人的一切损失。

7.5 保证投标所报的工程总承包项目经理、设计负责人在本项目合同签订后7日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或发包人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6 保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

7.7 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

7.8 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿发包人的全部损失。

7.9 如我方中标,我方承诺：须按广州市有关规定编制及办理建设项目工程结算。本公司未按上述规定的期限和内容编制及办理建设项目工程结算，经建设业主或代建单位或监理人书面通知之日起2个月内（最长期限不得超过6个月）仍未提交编制及办理建设项目工程结算的相关文件的，监理人和建设业主有权根据建设业主已有资料进行审核，审定的竣工结算合同总价视同是经我方认可的工程竣工结算合同总价。

投标人： （盖章）

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章)：

日 期： 年 月 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

格式 8:

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
基本账户开户银行				初级职称人员		
基本账户账号				技工		
经营范围						
企业简介	(本项内容可另附页)					
备注						

注：1、在本表后应附企业法人营业执照副本、资质证书副本、施工企业的安全生产许可证副本复印件。

2、联合体投标的，由联合体主办方提交本表。

格式11:

拟投入本工程施工的主要机械设备配备表

序号	设备名称	投入总数量	来源 (自有/ 租赁)	备注

格式 12: 参照《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表》中的内容, 提供评审所需要资料

- 1、企业资信资料 (格式自拟)
- 2、类似工程业绩表

类似工程业绩表

序号	项目名称	合同金额	建设单位	合同签订时间/竣工验收时间	证明文件对应页码
1					
...					
...					

注: 投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

投标人: (盖章)

法定代表人或授权代理人(签字或盖章):

日期: 年 月 日

3. 企业承建工程获奖情况

企业承建工程获奖情况（格式供参考）

项目名称	项目概况	业主单位	完成情况	获奖奖项	获奖时间

注：投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

4. 工程实施方案:

格式自拟

格式 13:

危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

- 1、根据中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。
- 2、招标人根据设计文件的要求及37号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第5点“打√”标识。
 - (1) 投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并与投标文件中提供相应的安全管理措施。
 - (2) 投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并与投标文件中提供相应的安全管理措施。
 - (3) 投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。
- 3、投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第5点清单，在中标后的施工组织设计中编制专项施工方案。
- 4、对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。
- 5、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、基坑支护	()	()	
(一) 开挖深度超过 3m (含 3m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
(二) 开挖深度虽未超过 3m, 但地质条件、周围环境和地下管线复杂, 或影响毗邻建、构筑物安全的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系	()	()	
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 5m 及以上, 或搭设跨度 10m 及以上, 或施工总荷载 (荷载效应基本组合的设计值, 以下简称设计值) 10kN/m ² 及以上, 或	()	()	

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
集中线荷载（设计值）15kN/m 及以上，或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。			
（三）承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	（ ）	（ ）	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	（ √ ）	（ ）	
（一）采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	（ ）	（ ）	
（二）采用起重机械进行安装的工程。	（ √ ）	（ ）	
（三）起重机械安装和拆卸工程。	（ ）	（ ）	
四、脚手架工程	（ ）	（ ）	
（一）搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	（ ）	（ ）	
（二）附着式升降脚手架工程。	（ ）	（ ）	
（三）悬挑式脚手架工程。	（ ）	（ ）	
（四）高处作业吊篮。	（ ）	（ ）	
（五）卸料平台、操作平台工程。	（ ）	（ ）	
（六）异型脚手架工程。	（ ）	（ ）	
五、拆除工程	（ ）	（ ）	
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它构筑物安全的拆除工程。	（ ）	（ ）	
六、暗挖工程	（ ）	（ ）	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	（ ）	（ ）	
七、其它	（ ）	（ ）	
（一）灰岩地区桥梁钻孔灌注桩工程。	（ ）	（ ）	
（二）水上施工工程。	（ ）	（ ）	
（三）水下作业工程。	（ ）	（ ）	
（四）装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	（ ）	（ ）	

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
(五) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全, 尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
二、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	()	()	
一、深基坑工程	(√)	()	
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	()	
二、模板工程及支撑体系	()	()	
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 8m 及以上, 或搭设跨度 18m 及以上, 或施工总荷载 (设计值) 15kN/m ² 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 20kN/m 及以上。	()	()	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系, 承受单点集中荷载 7kN 及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	()	()	
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量 300kN 及以上, 或搭设总高度 200m 及以上, 或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程	()	()	
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程	()	()	
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体 (液) 体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()	()	
(二) 文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程	()	()	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
七、其它	()	()	
(一) 施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	

投标人： (盖章)

法定代表人或授权代理人 (签名或盖章)：

日期： 年 月 日

格式 13: 投标人认为需要提供的其他资料