

# 黄编村松岗商业楼工程施工总承包

## 评标报告

### 一、项目描述

由我社广州市番禺区市桥街黄编村股份合作经济社筹建的黄编村松岗商业楼工程施工总承包招标项目，委托广东财贸建设工程顾问有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心进行公开招标。

### 二、招标过程

本项目于2024年2月7日00时00分至2024年3月27日10时30分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告（2024年3月6日17时15分至2024年3月27日10时30分为补充公告），本项目采取网上投标登记方式，于2024年2月7日00时00分至2024年3月27日10时30分在广州公共资源交易中心网接受投标人投标登记，在规定的时间内共有30家单位进行了投标登记，分别为：

1	广州市星凯建筑工程有限公司	16	深圳市星中恒建筑工程有限公司
2	明隆建设集团有限公司	17	广东荣庆建设有限公司
3	广东省构建工程建设有限公司	18	君兆建设控股集团有限公司
4	百年建设集团有限公司	19	甘肃宏伟建设集团有限公司
5	广西盛丰建设集团有限公司	20	广东荣基鸿业建筑工程总公司
6	荣鸿建工集团有限公司	21	广东省电白建筑集团有限公司
7	广东金辉华集团有限公司	22	廉江市第一建筑工程有限公司
8	盛玖建设集团有限公司	23	广州一城建筑工程有限公司
9	广东吴川建筑安装工程有限公司	24	广东佳林建设有限公司
10	广东荣泰建筑工程有限公司	25	庄严建设（广州）有限公司
11	广东宝泰森建设工程有限公司	26	湖南省湘钧建设有限公司
12	广州盈德建筑工程有限公司	27	联旺工程建设有限公司
13	佛山市业兴建筑工程有限公司	28	广州市卓爵建筑工程有限公司
14	广东五华二建工程有限公司	29	广东电白一建集团有限公司
15	量山建设控股集团有限公司	30	四川宏大建筑工程有限公司

### 三、开标过程

本项目于2024年3月27日10时30分至2024年3月27日11时30分在广州公共资源交易中心第16开标室开标，在截止时间前共有27家投标单位递交了电子投标文件

及解密成功，(1) 广州市星凯建筑工程有限公司、(2) 明隆建设集团有限公司、(3) 广东省构建工程建设有限公司未在规定的时间内递交投标文件，详见：《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》。

#### 四、评标委员会组成

评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取5名和招标人委派代表2名组成，具体名单如下：

评标委员会负责人：\_；

评标委员会成员：\_\_\_\_\_。

#### 五、投标文件评审情况

本次评标工作按照招标文件的要求于2024年3月28日在广州公共资源交易中心第26评标室采用集中封闭形式进行，广州公共资源交易中心对本次评标实施全程电子监控。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1、评标委员会首先对投标人进行资格审查并编写资格审查报告，详见《资格审查表》、《资格审查汇总表》。

2、评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，并对投标人投标文件有效性审查结果进行汇总，详见《技术标有效性审查表》、《技术标有效性审查表汇总表》。

3、评标委员会按《技术标详细审查评分标准》，对通过有效性审查的投标文件进行评分，详见《技术标详细审查评分表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

4、评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标得分计算及经济标有效性审查，并对投标人投标文件经济标有效性审查结果进行汇总，详见《算术复核表》、《经济标评分表》、《经济标有效性审查表》、《经济标有效性审查表汇总表》。

5、评标委员会对通过经济标有效性审查并经算术校核的投标文件投标总报价作投标总报价评分，详见。

6、评标委员会按照“投标人总得分=技术得分（20分）+经济得分（100分）×经济得分权重（80%）”公式，计算各有效投标文件的总分，具体得分及排序情况如下：

序号	投标单位	技术得分	经济得分	总得分	总得分排名
1	广东省电白建筑集团有限公司	20	79.7	99.7	1
2	广东吴川建筑安装工程有限公司	20	79.58	99.58	2
3	广东五华二建工程有限公司	20	78.25	98.25	3
4	四川宏大建筑工程有限公司	18	79.58	97.58	4
5	广东金辉华集团有限公司	19	77.81	96.81	5

6	广东电白一建集团有限公司	17	79.51	96.51	6
7	广东荣基鸿业建筑工程总公司	15	79.34	94.34	7
8	荣鸿建工集团有限公司	13.5	79.44	92.94	8
9	广州市卓爵建筑工程有限公司	13	79.41	92.41	9
10	广东宝泰森建设工程有限公司	12	79.53	91.53	10
11	廉江市第一建筑工程有限公司	12	79.49	91.49	11
12	广东荣庆建设有限公司	12	79.44	91.44	12
13	君兆建设控股集团有限公司	12	79.38	91.38	13
14	盛玖建设集团有限公司	11	79.46	90.46	14
15	量山建设控股集团有限公司	10	79.57	89.57	15
16	广州盈德建筑工程有限公司	8	79.5	87.5	16
17	广州一城建筑工程有限公司	7	79.56	86.56	17
18	广西盛丰建设集团有限公司	7	79.55	86.55	18
19	甘肃宏伟建设集团有限公司	6	79.55	85.55	19
20	广东佳林建设有限公司	4.5	79.58	84.08	20
21	百年建设集团有限公司	4.5	79.35	83.85	21
22	深圳市星中恒建筑工程有限公司	4	79.54	83.54	22
23	联旺工程建设有限公司	3.5	79.46	82.96	23
24	湖南省湘钧建设有限公司	2	79.51	81.51	24
25	佛山市业兴建筑工程有限公司	2	79.02	81.02	25
26	庄严建设（广州）有限公司	1	79.47	80.47	26
27	广东荣泰建筑工程有限公司	0	79.34	79.34	27

## 六、废标情况说明

无。

## 七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

## 八、评标委员会的评标结论

评标委员会一致同意，推荐的3名中标候选人分别是：

第一中标候选人：广东省电白建筑集团有限公司，总得分：99.7分，投标总报价：人民币89827919.31元。

第二中标候选人：广东吴川建筑安装工程有限公司，总得分：99.58分，投标总报价：人民币90829041.22元。

第三中标候选人：广东五华二建工程有限公司，总得分：98.25分，投标总报价：人民币86551411.31元。

评标委员会（签名）：

2024年3月28日