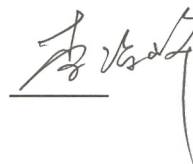


2024年度广州市南沙区东涌镇高标准农
田改造提升建设项目（示范）施工招标

招 标 公 告

招标人：广州市南沙区农业农村局

招标人主要负责人或其授权的项目负责人签名：



招标代理机构：永道工程咨询有限公司

日 期：2024年3月18日

2024 年度广州市南沙区东涌镇高标准农田改造提升建设项目（示范）

施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目 2024 年度广州市南沙区东涌镇高标准农田改造提升建设项目（示范） 已由广州市南沙区发展和改革局和广州南沙经济技术开发区发展和改革局以穗南发改投批〔2024〕2 号文批准建设，建设资金来自 财政资金（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为 广州市南沙区农业农村局，招标代理机构为 永道工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：广州市南沙区东涌镇大简村、长莫村。

建设规模：东涌镇高标准农田建设面积为 3005 亩，建设内容包括灌溉与排水工程、田间道路工程、高效节水灌溉工程与农田建设相关的其他工程。项目总投资约为 1513.32 万元。

项目名称：2024 年度广州市南沙区东涌镇高标准农田改造提升建设项目（示范）。

2.2 标段划分及各标段招标内容、规模和最高投标限价

招标范围：东涌镇高标准农田建设面积为 3005 亩，建设内容包括灌溉与排水工程、田间道路工程、高效节水灌溉工程与农田建设相关的其他工程（具体以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

招标内容：按招标人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，承包本工程项目全部施工内容（具体以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

标段划分：1 个标段。

~~（注：两个或两个以上标段的，应明确允许兼中或不兼中时，明确对项目负责人的数量要求。对于包含两个或两个以上专业的招标项目，应分别明确各专业对应的招标内容、规模和最高投标限价的专业组成费用。）~~

计划工期：120 日历天。

最高投标限价：人民币 1165.12894 万元。

承包方式：综合单价包干。

2.3 其他： / 。

3. 投标人资格要求

¹ 由招标人根据项目实际情况选择，如总价包干、综合单价包干。

- 3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。
- 3.2 投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营。
- 3.3 投标人均持有相关主管部门颁发有效期内的企业资质证书及安全生产许可证。
- 3.4 本次招标要求投标人须具备以下资质：

投标人具有承接本工程所需的水利水电工程施工总承包叁级或以上级别施工总承包资质；

注：资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154号）、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226号）的要求设置。

投标人还应当符合《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）、《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）等相关规定。根据上述文件的要求，投标人需办理企业资质有效期延续的，应当按照相关规定及时办理。

3.5 投标人拟担任本项目负责人的人员为：水利水电工程专业二级或以上级别的注册建造师；同时具备水行政主管部门颁发有效的安全生产考核合格证（B类），且未在其他在建工程项目中担任项目负责人。

注：①根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。

②投标人拟派的项目负责人应未被广州公共资源交易中心锁定，投标人办理网上投标登记时，拟派项目负责人将被锁定。若在评标时发现该项目负责人已被其他项目锁定，则投标人将不可被推荐为中标候选人。

③根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质证书作废。广东、北京、福建、四川等地二级建造师已实行电子证书，电子证书下载、签字等具体操作流程可查阅相关文件。根据规定二级建造师纸质证书未作废的，资格审查时不得以投标人未提供电子证书为由，认定投标人资格审查不通过。

若投标人提供的注册建造师电子证书超过使用有效期、未在个人签名处手写签名或手写签名应与签名图像笔迹存在差异的，资格审查时应通过“全国建筑市场监管公共服务平台”或各省规定的查询渠道查询持证人注册建造师注册信息，注册信息与投标文件所附电子证书一致的，上述情形不影响投标人通过资格审查。评标结束后，若该投标人为中标候选人的，投标人应在招标人规定的时限内提交符合要求的电子证书打印件和持证人出具的知情承诺。投标人未按时提交或提交资料不符合上述要求的，视为放弃中标资格。

3.6 专职安全员须具有水行政主管部门颁发有效的安全生产考核合格证（C类）。

注：项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

3.8 信誉要求

(1) 没有被依法暂停或取消投标资格（指被本招标项目所在地县级及以上农业农村（或住建、水利、公共资源交易）行政主管部门暂停或取消投标资格或禁止进入该区域建设市场且处于有效期内）；

(2) 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(3) 没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(4) 在最近三年内没有发生重大工程质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(5) 在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中没有被列入严重违法失信企业名单；

(6) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）没有被列入失信被执行人名单；

(7) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人没有行贿犯罪行为。

(8) 不存在法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的不得存在的其他情形。

3.9 资格审查前，投标人须在交易平台完成企业信息登记，及拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信息登记中的在册人员。企业信息登记应按照交易平台关于企业信息登记的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心交易网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。

3.10 其他要求：

（1）投标人未出现以下情形：与其他投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人基本情况表》中“关联单位”内容进行评审）。如不同投标申请人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效。

(2) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（投标人无需提供资料，按交易系统比对的结果进行评审）。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，应当在广州公共资源交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：<http://www.gzggzy.cn>）进行注册登记，并办理 CA 数字证书（具体按照交易平台的相关指南进行操作，详见广州公共资源交易中心网站发布的相关办事指引）。

4.2 完成注册登记后，请于 2024 年 03 月 20 日至 2024 年 04 月 09 日 10 时 00 分止（北京时间，下同），通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，在所投标段免费下载招标文件。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的，招标人（“电子交易平台”）拒收其投标文件。

5. 公告发布日期、递交投标文件时间与开标时间

5.1 公告发布日期（含本日）：2024 年 03 月 20 日 00 时 00 分至 2024 年 04 月 09 日 10 时 00 分。凡有意参加投标者，请自行登录电子交易平台网站下载电子招标文件。

注：招标公告网上发布时，同时发布招标文件等相关资料。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于 20 天。如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在补充公告中明确说明。

5.2 递交投标文件起始时间：2024 年 03 月 20 日 00 时 00 分；

截止时间：2024 年 04 月 09 日 10 时 00 分。

5.3 递交投标文件备用光盘时间：2024 年 04 月 09 日 09 时 45 分至 2024 年 04 月 09 日 10 时 00 分；递交地点：本项目具体的招投标活动日程安排及场地安排以广州公共资源交易平台网站公布的为准。（建议安排在投标文件截止时间前 15 分钟至投标文件截止时间）

5.4 开标开始时间：2024 年 04 月 09 日 10 时 00 分；

5.5 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

5.6 投标人通过电子交易平台递交电子投标文件。投标人应当在投标截止时间前，登录电子交易平台网站办理网上投标登记手续，并通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**加密的电子投标文件**上传（按照电子交易平台的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站发布的相关办事指引）。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

6. 投标相关事宜

6.1 鉴于注册建造师的执业情况在评标时暂无法实现全省、全国联网查询（查实），投标人须

如实对拟委派项目负责人及安全员的任职情况作出声明。声明内容见招标文件《拟派项目负责人无在建项目的承诺书》相应条款的规定。如投标人声明陈述与事实不符，经查实，招标人将对其公开通报，投标人须承担由此带来的法律责任。

如排名第一的中标候选人被查实违反上述情形的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

6.2 关于异议及投诉

(1) 依法必须进行招标的项目，除第一中标候选人或者中标人以外的其他投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿情形且在评标过程中未被发现的，视为对中标结果没有造成实质性影响，招标人可以依法继续开展招标活动。投标人的违法行为由行政监督部门依法处理。

(2) 在招投标过程中，投标人（中标人）被异议（投诉）且经查实异议（投诉）情况属实的，或招标人收到异议（投诉）经查实属无有效法律法规依据的恶意异议（投诉）的，相关责任单位（过错方）自愿停止参与招标人后续工程招投标活动一年。同时，招标人将提请建设行政主管部门，并按《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》等严肃处理，同时将记录到招标人的诚信评价系统。

(3) 各投标单位递交投标资料参与投标，均视为接受及认同招标合同及招标人制发的各项相关建设管理办法。如中标人不按合同履行及未遵守招标人制发的各项相关建设管理办法，招标人有权依据相关管理办法要求中标人承担相应责任，中标人应无条件接受。

(4) 中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。中标人按照合同约定或者经招标人同意，可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

6.3 投标人在中标后，须根据工程的实际情况委派符合要求（相应等级及数量）的注册建造师及专职安全人员，负责相应工程的报建报批及具体实施，委派的注册建造师及专职安全员须经招标人同意。

7. 资格审查方式评标办法

7.1 本次招标采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查。资格审查结果将在网站进行公示，公示时间不得少于3日（最后一天须为工作日）。

满足资格审查合格条件的投标人不足3名或通过有效性审查的投标人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

7.2 本次招标评标办法采用综合评分法。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）（发布公告的媒介名称）上发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易平台发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易平台发布的文本为准。

9. 异议方式

潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，向招标人书面提出。

异议受理部门：广州市南沙区农业农村局

异议受理电话：020-34685960

地址：广州市南沙区黄阁镇凤凰大道1号D栋3楼

注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过电子交易平台提交，招标人也应通过电子交易平台答复线上提出的异议。具体按照电子交易平台相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

10. 联系方式

招 标 人：广州市南沙区农业农村局

地 址：广州市南沙区黄阁镇凤凰大道1号D栋3楼

邮 编：511455

联 系 人：李工

电 话：020-34685960

传 真：020-84987563

电子邮件：nsnfzx@163.com

网 址：/

招标代理机构：永道工程咨询有限公司

地 址：广州市天河区华强路9号2701、2710房

邮 编：510620

联 系 人：潘工

电 话：020-38818808、13430376943

传 真：020-38860482

电子邮件：agt@vip.163.com

网 址：<https://www.agt.cn/portal/about/index/id/1.html>

招标监督机构：广州市南沙区住房和城乡建设局

监督电话：020-84986039

联系地址：广州南沙开发区凤凰大道1号E栋3楼

2024年03月20日

- 备注：1. 投标人拟派的项目负责人（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目负责人（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在建工程项目的项目负责人：
- （1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的。
2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。