

广东茂名健康职业学院二期建设（先建部分）配套
工程-市政工程

评标报告

广东茂名健康职业学院二期建设（先建部分）配套工程-市政工程招
标评标委员会

2024年03月13日

招标开标评标记录情况报告书

一、基本情况

1. 项目名称：广东茂名健康职业学院二期建设（先建部分）配套工程-市政工程
2. 招 标 人：广东茂名健康职业学院
3. 招标代理：龙腾国信工程咨询有限公司
4. 招标监督机构：茂名市建设工程招标投标办公室
5. 建设地点：位于茂名市电白区电海街道安乐村和高新技术产业开发区七经镇那良村（广东茂名健康职业学院东北角）。
6. 建设规模：工程总投资约为 15586 万元，建安工程费为 55071319.86 元。项目包括球场、园建绿化、停车场、校园道路、围墙、挡土墙、配电工程和电房设备、路灯工程、安防监控工程、给排水工程等。
7. 计划施工工期：208 日历天
8. 招标方式：公开招标
9. 招标类别：施工总承包
10. 资格审查方式：资格后审
11. 招标依据：

依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》以及国家和地方政府有关招标投标法规的有关规定，遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行公开招标。

整个开标、评标过程均在广州公共资源交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人的见证下进行。

二、投标人网上登记和投标文件递交情况

1、投标人网上登记情况

本项目于 2024 年 2 月 9 日在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网发发布招标公告。于 2024 年 2 月 9 日 0 时 0 分至 2024 年 3 月 12 日 23 时 59 分网上投标登记截止，共有 27 家在网上进行了投标登记。具体名单如下：广东省水利水电第三工程局有限公司，西安市政道桥建设集团有限公司，广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，中铁七局集团有限公司，济南黄河路桥建设集团有限公司，郑州一建集团有限公司，广东众强建设工程有限公司，济南

城建集团有限公司，湖南高岭建设集团股份有限公司，中铁建工集团有限公司，广东金群建设有限公司，广西华业建筑工程有限公司，广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，湖南省绿林建设集团有限公司，广西富林建设集团有限公司，北京市政建设集团有限责任公司，广州市市政工程机械施工有限公司，武汉市汉阳市政建设集团有限责任公司，南宁市政工程集团有限公司，临沂市政集团有限公司，广州市第三市政工程有限公司，中国建筑第六工程局有限公司，长沙市市政工程有限公司，中铁十六局集团有限公司，广西建工集团控股有限公司，广州市第一市政工程有限公司，广东省基础工程集团有限公司。

2、文件递交截止时间及地点

(1) 递交截止时间：2024 年 03 月 13 日 09 时 00 分

(2) 递交地点：广州公共资源交易中心第 06 开标室（天润路 333 号）

3、递交过程

在递交投标文件截止时间(2024 年 03 月 13 日 09 时 00 分)前有：广东省水利水电第三工程局有限公司，西安市政道桥建设集团有限公司，广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，中铁七局集团有限公司，济南黄河路桥建设集团有限公司，郑州一建集团有限公司，广东众强建设工程有限公司，济南城建集团有限公司，湖南高岭建设集团股份有限公司，中铁建工集团有限公司，广西华业建筑工程有限公司，广西建工集团第二建筑工程有限责任公司，湖南省绿林建设集团有限公司，北京市政建设集团有限责任公司，广州市市政工程机械施工有限公司，武汉市汉阳市政建设集团有限责任公司，南宁市政工程集团有限公司，临沂市政集团有限公司，广州市第三市政工程有限公司，中铁十六局集团有限公司，广西建工集团控股有限公司，广州市第一市政工程有限公司，广东省基础工程集团有限公司，共有 23 家投标人递交投标文件。（见附表 1）

三、第一阶段开标情况

1、第一阶段开标时间及地点

(1) 开标时间：2024 年 03 月 13 日 09 时 00 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 06 开标室（天润路 333 号）

2、第一阶段开标过程

招标代理工作人员在交易中心电子见证、监督人的监督下及招标人、各投标单位代表的见证下对 23 家投标单位的投标文件进行公开开标：

(1) 由投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(2) 按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，并要求投标人的法定代表人或其委托代

理人出示身份证出席开标会，宣读投标人的投标文件其他响应性的主要内容，并作详细记录。

(3) 开标过程无异常情况。各投标单位授权代表、监督人、标人和招标代理在开标记录表上签名确认，详见《第一阶段开标记录表》。

四、评标委员会的组建

评标委员会依法组建，从广东省综合评标专家库中随机抽取评审专家 7 人，其中设计 1 人，工程造价 3 人，工程施工 3 人。并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
姓名							
专业/职称							
并由评标委员会成员推举专家_____担任评标委员会主任。							

五、评标情况

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024 年 03 月 13 日 10:00:00

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心第 16 评标室(4F)

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥潜在投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会没有列入作为评标依据。

4、本工程采用两阶段评标法，评标由评标委员会负责。评标活动在第 16 评标室(天润路 333 号)进行。

4.1 商务投标文件评审

(1) 初步评审

①评标委员会依据招标文件的规定，首先对所有进入评标环节的投标人进行了形式评审、资格审查、响应性评审，经审查：23家投标单位均满足招标文件的评审内容，通过形式评审、资格审查、响应性评审，详见《第一阶段评审表》。

最终确定 23家投标人均通过初步评审，进入下一阶段的评审。

(2) 商务投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定，对所有通过初步评审的商务投标文件进行详细评审打分，评审得出各投标单位的商务部分得分。详见《商务评分表》。

4.2 技术投标文件评审

(1) 技术投标文件编码

技术投标文件评审工作开始前，由监督部门的监督人员对投标人的技术投标文件暗标进行编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标标码记录，暗标编码按随机方式编制。待评标委员会全体成员均完成技术投标文件暗标部分评审后，监督人员方可向评标委员会公布技术投标文件暗标编码记录。

(2) 技术投标文件符合性审查

评标委员会对已编号的技术投标文件副本文件进行初步评审，审查技术投标文件的内容是否按招标文件的具体要求进行编写。经审查：23家投标人均通过技术投标文件符合性审查，详见《技术投标文件符合性审查表》。

(3) 技术投标文件详细评审

评标委员会依据招标文件的规定，对所有通过技术投标文件符合性评审的技术投标文件进行详细评审，评审得出各投标单位的技术得分。详见《技术评分表》、《技术评分汇总表》。

4.3 计算综合得分

评标委员会完成商务投标文件和技术投标文件各项评审后，由监督人员在评标室当众开启投标保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，对应编码文件的评分表登记各投标人商务投标文件得分 M 和技术投标文件的各项得分之和 N ，计算其综合得分。详见《技术部分还原表》、《第一阶段商务技术得分汇总表》。

4.4 第二阶段评审

(1) 第一阶段评审结束后，第二阶段开标会于 2024 年 03 月 13 日下午 14:00:00 在广州公共资源交易中心(以下简称交易中心)第 06 开标室(天润路 333 号)进行。按照第二章的第三节“投

标人须知” 5.3.2 款规定的开标程序，对经济报价投标文件进行开标，详见《第二阶段经济报价投标文件开标记录表》。

(2) K1 值和合理低价法评审的 K2 值抽取。第一阶段评标结束(确定并完成签名)，第二阶段开标完成，评标委员会对经济报价文件完成符合性审查后。由评标委员会主任在 97%至 101%之间(每 0.5%一个级差)随机抽取第二阶段经济报价评审的 K1 值和合理低价法评审的 K2 值，详见《K1. K2 值抽取记录表》。

(3) 经济报价评审：

① 投标报价评审，经审查：进入第二阶段的 23 家投标人均通过经济报价有效性评审，详见《第二阶段经济报价投标文件符合性审查结果表》。

② 将进入第二阶段评审的有效投标报价按照招标文件规定的评审因素和分值对经济报价部分进行评分得 F。详见《经济报价评标基准价表》、《经济报价评审得分表》。

③ 计算有效投标人的投标文件总得分=商务得分 M+技术得分 N+经济报价得分 F，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前六名的投标人进入最终的合理低价法评审。如果出现总得分相同则占用下一名次(如第一名总得分相同的投标人有 N 个，则 N 个投标人并列第一名，下一名按 N+1 名计算，依次类推)，但如果出现并列第六名总得分相同时，则全部并列第六名的投标人均进入合理低价法评审。详见《投标文件汇总得分排序表》、《第二阶段有效投标报价计算表》。

4.5 合理低价法评审

① 将总得分排名前六名的投标人的经济报价进行算术平均，计算出第一次平均值；再将经济报价低于第一次平均值的 80%的报价去掉(视同低于成本价投标)，计算出第二次算术平均值(P 值)。② 根据招标文件规定确认的 K2 值，计算 $P \times K2$ 之积作为评标基准价。③ 投标人的经济报价最接近(含等于)评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的经济报价与评标基准价之差的绝对值相同的，报价低的排序为前，若出现经济报价相同的，则由评标委员会主任抽签确定排名。具体详见《第二阶段有效投标报价计算表》、《第二阶段最终得分排序表》。

4.6 废标情况说明：无。

六、评审结果

评标委员会按照招标文件第二章投标人须知第 7.1 款规定，推荐 3 名中标候选人数：

序号	投标人名称	投标报价 (元)	偏差(元)	中标候选人排名
1	郑州一建集团有限公司	47620433.66	74891.89	第一名
2	广州市市政工程机械施工有限公司	47355837.24	189704.53	第二名
3	济南黄河路桥建设集团有限公司	47777275.14	231733.37	第三名

评标委员会主任签名:

评标委员会成员签名: