

# 广州市黄埔区 广州开发区政府投资建设项目概算批复暨建设通知书

穗开规划资源概〔2024〕4号

广州开发区财政投资建设项目管理中心：

根据你中心报送的必贝特项目意向用地地块平整工程概算材料，经审核，现批复如下：

一、项目名称：必贝特项目意向用地地块平整工程

二、立项编号：20242145000100010

三、项目概算总投资核定为 1234.65 万元，其中：建安工程费 1054.85 万元，工程建设其他费用 121.01 万元，预备费 58.79 万元。

四、项目资金来源为财政投资资金。

五、主要建设内容：该项目地块出让红线面积为 25494.6 平方米，场地平整施工红线面积约 30425.6 平方米，工程内容包括：土石方平衡、场地排水、边坡支护及挡土墙、场地围蔽及水土保持等。

请按区政府投资建设管理办法相关规定组织实施，严格按批准的概算投资控制项目投资。

附件：必贝特项目意向用地地块平整工程概算材料



广州开发区规划和自然资源局

广州市规划和自然资源局黄埔区分局

2024年3月12日

---

抄送：黄埔区发展改革局（广州开发区发展改革局）、黄埔区财政局（广州开发区财政局）、黄埔区住房城乡建设局（广州开发区建设和交通局）、区土储中心

---

广州市黄埔区  
广州开发区

规划和自然资源局办公室

2024年3月12日印发

校对：蔡勇

共印2份

---