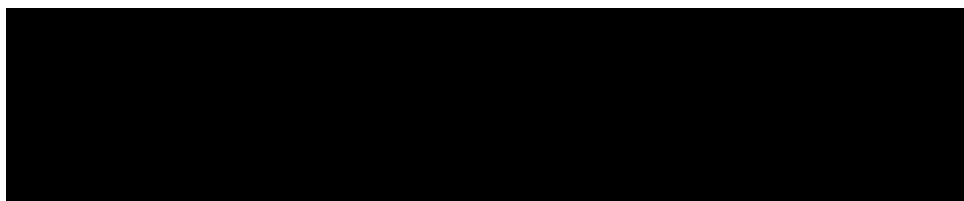


芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包
(施工评审组)

评 标 报 告

芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包
评标委员会

2024年03月08日



芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包

（施工评审组）评标报告

一、投标文件接收及开标情况

本招标项目于2024年02月09日00:00至2024年03月07日10:00在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标单位递交投标文件，于2024年03月07日09:45至10:00在广州公共资源交易中心第10开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有5家投标单位通过广州公共资源交易中心数字交易平台成功递交了电子投标文件。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定，于2024年03月07日10:00起在广州公共资源交易中心第10开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，投标人未对开标过程提出异议。

二、施工评审组评标委员会成员名单

本项目施工评审组的评标委员会由招标人代表3名及广东省综合评标评审专家库随机抽选的6名专家组成，分别是：[REDACTED]，评标委员会一致推选[REDACTED]为评委委员会组长。

三、施工评审组评标情况

按照招标文件要求，本次评标办法采用综合评分法，工程总承包实施方案投标文件的评审工作于2024年03月08日10时00分在广州公共资源交易中心第25评标室进行。整个过程都在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行，具体评审情况如下：

1. 施工评审组评标委员会对通过资格审查的各投标人递交的工程总承包实施方案投标文件进行有效性审查。经审查，5家投标单位均通过投标文件有效性审查并进入下一阶段审查环节。
2. 施工评审组评标委员会对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的单位的投标文件进行综合评分，评出工程总承包实施方案综合得分。
3. 评标委员会按照招标文件第三章 评标办法 第3.4条的规定，对投标单位的投标报价进行算术校核。
4. 施工评审组评标委员会根据招标文件规定的投标报价评分计算原则，对通过算术复核的各投标文件的建安工程费投标报价进行评分，得出各单位的投标报价部分的得分。
5. 施工评审组评标委员会按照“投标人总得分（满分为100分），总分=设计方案得分（满分为100分）×权重10%+【工程总承包实施方案得分（满分为100分）×权重50%+投标报价得分（满分为100分）×权重50%】×权重90%。”公式，计算各有效投标人的总得分，总得分汇总情况如下：

序号	投标单位	总得分	总排名
1	（主）广州市房屋开发建设有限公司；（成）广州市设计院集团有限公司	98.90	1
2	（主）广州市第四建筑工程有限公司；（成）广东省建筑设计研究院有限公司	93.66	2
3	（主）广州珠江建设发展有限公司；（成）广东省建工设计院有限公司；（成）广东省岩土工程勘察院有限公司	91.65	3
4	（主）广州市第二建筑工程有限公司；（成）建勘勘测有限公司；（成）广州瀚华建筑设计有限公司	89.53	4
5	（主）广西建工集团第四建筑工程有限责任公司；（成）广州建[REDACTED]业开发[REDACTED]	88.91	5

四、推荐的中标候选人名单：

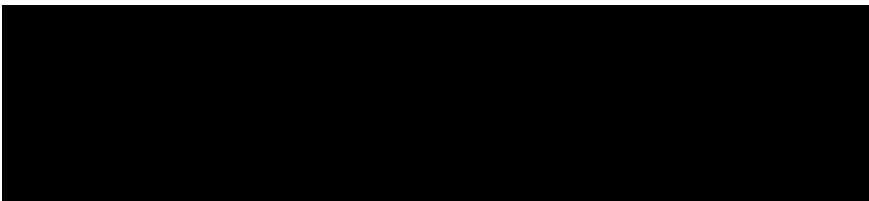
按照招标文件规定的评标定标原则，施工评审组评标委员会按照各投标人总得分由高至低进行排名，推荐第一中标候选人、第二中标候选人、第三中标候选人如下：

推荐（主）广州市房屋开发建设有限公司（成）广州市设计院集团有限公司为第一中标候选人（总得分：98.90分，经校核后的投标总报价：161541999.58元）；

推荐（主）广州市第四建筑工程有限公司（成）广东省建筑设计研究院有限公司为第二中标候选人（总得分：93.66分，经校核后的投标总报价：162185482.69元）；

推荐（主）广州珠江建设发展有限公司（成）广东省建工设计院有限公司（成）广东省岩土工程勘察院有限公司为第三中标候选人（总得分：91.65分，经校核后的投标总报价：160867127.05元）。

日期：2024 年03月08日

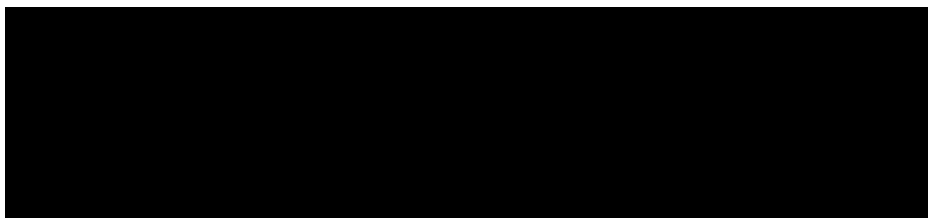


芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包
(设计评审组)

评 标 报 告

芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包
评标委员会

2024 年 03 月 08 日



芳村体育中心室内场馆建设工程勘察设计施工总承包 (设计评审组) 评标报告

一、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2024 年 02 月 09 日 00:00 至 2024 年 03 月 07 日 10:00 在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标单位递交投标文件, 于 2024 年 03 月 07 日 09:45 至 10:00 在广州公共资源交易中心第 10 开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止, 共有 5 家投标单位通过广州公共资源交易中心数字交易平台成功递交了电子投标文件。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定, 于 2024 年 03 月 07 日 10:00 起在广州公共资源交易中心第 10 开标室进行开标工作, 开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行, 投标人未对开标过程提出异议。

二、设计部分评标委员会成员名单

本项目设计评审组的评标委员会由招标人代表 3 名及广东省综合评标评审专家库随机抽选的 6 名专家组成, 分别是: [REDACTED]

[REDACTED], 评标委员会一致推选 [REDACTED] 为评委委员会组长。

三、设计部分评标情况

按照招标文件要求, 本次评标采用综合评分法, 设计方案部分投标文件的评审工作于 2024 年 03 月 08 日 10 时 00 分起在广州公共资源交易中心第 26 评标室进行。整个过程都在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行, 具体评审情况如下:

1. 设计评审组评标委员会对各投标人递交的设计方案投标文件进行有效性审查。经审查, 5 家投标单位均通过设计方案投标文件有效性并进入下一阶段审查环节。

2. 设计评审组评标委员会对通过设计方案投标文件有效性审查的单位进行设计方案投标文件详细审查评分, 然后揭晓各设计方案投标文件对应的投标人身份后, 将各投标人的设计方案得分及排序进行汇总如下:

序号	投标人名称	暗标编码	总分	排序
1	(主)广州市第二建筑工程有限公司;(成)建勘勘测有限公司;(成)广州瀚华建筑设计有限公司	CRSS	69.69	4
2	(主)广州市第四建筑工程有限公司;(成)广东省建筑设计研究院有限公司	J19Y	70.84	3
3	(主)广州珠江建设发展有限公司;(成)广东省建工设计院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司	VKCT	70.87	2
4	(主)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广州建筑产业开发有限公司	S8B7	68.23	5
5	(主)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州市设计院集团有限公司	IHDF	89.12	1

日期: 2024 年 03 月 08 日