

评标报告

番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目(广州足球公园球场)施工总承包（项目编号：JG2024-0563）

评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目(广州足球公园球场)施工总承包。

2. 招标内容：依据招标文件、图纸、工程量清单及有关资料，完成番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目(广州足球公园球场)施工总承包的全部内容，包括但不限于临时设施、降水、土方工程、已建工程接收、已建结构改造、结构工程、砌体工程、人防门，车库、机电间、机电井、楼梯间以及其他非精装修区域的顶棚、地面（含车库地坪）、墙面装修和门窗（含防火门）、栏杆等，看台金属栏杆，精装区和体育配套的砌体墙面抹灰，防水工程，屋面和保温工程，机电预留预埋、主体防雷接地、孔洞封堵等，以及钢结构（含索结构）工程、幕墙工程、机电工程、体育工艺等内容，具体以招标文件、工程界面、施工图纸、工程量清单及有关资料说明为准。

3. 招标单位：广州新中轴建设有限公司

4. 招标代理机构：国义招标股份有限公司

5. 最高投标限价：2,368,018,841.01 元

二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 02 月 02 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台等发布招标公告。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 02 月 23 日 09:30 止，本项目共有 5 家投标人按时递交了电子投标文件并成功解密，分别是：中国建筑第四工程局有限公司、中铁建工集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广州协安建设工程有限公司、广州市房屋开发建设有限公司。

详见：《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《历史投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》、《投标文件备用光盘递交登记表》。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由 5 人组成，其中 5 位评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会推荐了评标委员会组长主持评标工作，评标委员会组成如下：

组长：

成员：

五、评标情况

本项目评标办法为通过制评审法，评标委员会对投标文件进行资格审查，再对通过资格审查投标文件进行有效性审查，评出

合格的投标人全部推荐为合格的中标候选人进入定标阶段。具体评标情况如下：

（1）资格审查：

经评审，所有投标人均通过资格审查。详见《资格审查报告》及附表。

（2）技术标有效性审查：

经评审，所有通过资格审查的投标人均通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查汇总表》。

（3）经济标有效性审查及算术复核：

评标委员会对技术标有效性审查合格的投标文件进行经济标有效性审查及算术复核。5家投标人均通过经济标有效性审查。评标委员会对通过经济标有效性审查的投标人进行了算术复核。

详见《工程量清单硬件信息系统分析结论表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

六、评标结果

经评审，评标委员会推荐：中国建筑第四工程局有限公司、中铁建工集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、广州协安建设工程有限公司、广州市房屋开发建设有限公司为合格的中标候选人（不排序）。

此页无正文。

评标报告附件：

《资格审查记录表》

《资格审查汇总表》

《技术标有效性审查记录表》

《技术标有效性审查汇总表》

《经济标有效性审查记录表》

《经济标有效性审查汇总表》

《工程量清单硬件信息系统分析结论表》

《算术复核-XML 清单格式记录表》

《入围单位记录表》

评标委员会全体成员（签名）：

番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目
(广州足球公园球场)施工总承包评标委员会

2024 年 02 月 23 日