

# 广州南沙 2019NJY-15 地块项目 3#地块工程监理服务

## (项目编号: JG2024-0442) 评标报告

### 一、招标项目概况

1. 项目名称: 广州南沙 2019NJY-15 地块项目 3#地块工程监理服务

2. 招标内容: 包括广州南沙 2019NJY-15 地块项目 3#地块工程监理服务所有工程。本项目全部工程的前期工作阶段(包括勘察、设计各阶段, 施工准备等)、施工阶段、验收阶段、竣工结算阶段、移交阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制; 监督、管理建设工程合同的履行, 以及协调和工程建设有关各方的工作关系, 结算审核(含进度款审核、变更签证造价审核)、竣工图审核等全过程监理工作。详细服务范围及工作内容详见合同条款约定。

3. 招标单位: 广州葛城实业有限公司

4. 招标代理机构: 中达安股份有限公司

5. 最高投标限价: 211.47 万元

### 二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 01 月 27 日 00 时 00 分至 2024 年 02 月 21 日 14 时 30 分发布招标公告; 于 2024 年 02 月 01 日发布招标答疑。

### 三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 02 月 21 日 14:30 止, 共有 4 家单位按时递交了投标文件。详见:《开标记录表》。

### 四、评标委员会组建情况

本项目的评标委员会由招标人依法组建, 4 个从广东省综合评标评审专家库(广州地区)中随机抽取, 招标人代表 1 名。

评标委员会组长

评标委员会成员

### 五、评标情况

### (一)初步评审

评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 4 家投标人进行形式评审、资格评审和响应性评审；经评审，共有 4 家投标人通过初步评审。详见：初步评审相关附表。

### (定性评审)

评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对通过初步评审的 4 家投标人进行定性评审；经评审，共有 4 家投标人通过定性评审。详见：《定性评审汇总表》。

### (三)评标结果

经评审，评标委员会推荐广州市东建工程建设监理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广州市城市建设工程监理有限公司、广州建筑工程监理有限公司为合格的中标候选人(不排序)。

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

#### 评标报告附件：

《开标记录表》

《形式评审记录表》 《形式评审汇总表》

《资格评审记录表》 《资格评审汇总表》

《响应性评审记录表》 《响应性评审汇总表》

《算术复核记录表》

《定性评审记录表》 《定性评审汇总表》

《入围单位记录表》

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2024 年 02 月 22 日