

570 地块内部道路工程监理评标报告

一、基本情况

1. 招标项目名称：570 地块内部道路工程监理。

2. 招标人：广州市白云区建设工程管理中心。

3. 招标代理机构：广州市云兴建设工程监理有限公司。

4. 监理范围：570 地块内部道路工程监理，主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程及其他附属工程等。包括工程的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收及竣工验收资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案等）及工程质量保修阶段的质量控制、进度控制、投资控制、安全生产监督管理、合同管理、信息管理及组织协调等监理工作。

5. 最高投标限价：165.81 万元（其中建安工程监理服务费最高投标限价为 164.07 万元，管线迁改工程监理服务费最高投标限价为 1.74 万元）。

二、招标公告发布

该招标项目于 2024 年 1 月 19 日至 2024 年 2 月 8 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

三、投标登记及投标文件递交情况

招标人于 2024 年 1 月 19 日 00 时 00 分至 2024 年 2 月 8 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心交易平台接受网上投标登记及接收电子投标文件。至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 2 月 8 日 09 时 00 分止，共有 4 名投标人办理投标登记并成功递交了电子投标文件。成功递交电子投标文件的投标人分别是：

1. 广州珠江监理咨询集团有限公司
2. 广州市市政工程监理有限公司
3. 广州市城市建设工程监理有限公司
4. 广州轨道交通建设监理有限公司

四、开标情况

开标会于 2024 年 2 月 8 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第 02 开标室

举行。所有递交了电子投标文件的投标人均成功解密，招标人对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，并宣读了投标文件主要内容，开标过程没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

开标成功，进入投标文件评审环节的投标人名单如下：

1. 广州珠江监理咨询集团有限公司
2. 广州市市政工程监理有限公司
3. 广州市城市建设工程监理有限公司
4. 广州轨道交通建设监理有限公司

五、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建，负责资格审查及评标工作，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名专家组成。

本项目评标委员会成员
长

其中，评标组

六、评标办法

本招标项目评标办法采用综合评估法。评分为百分制，其中：资信业绩部分 50 分，监理大纲部分 35 分，投标报价部分 15 分，投标人总得分为各评委的评分去掉一个最高分和一个最低分后计取的算术平均分（分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。

七、投标文件评审情况

评标工作于 2024 年 2 月 8 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 18 评标室进行。

1. 评标委员会依据招标文件第三章评标办法第 2.1 款规定的标准对以上 4 名投标人的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。经评审，4 名投标人均通过初步评审。详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》。

2. 评标委员会对通过了初步评审的有效投标文件进行综合评审，按招标文件第三章评标办法第 2.2 款综合评分表规定的量化因素和分值进行打分。主要对投标人的资信业绩、监理大纲、投标报价三个方面进行评审。经评标委员会综合评审

打分，汇总各投标人综合得分，并按综合得分高低进行排序，推荐综合得分前 3 名为中标候选人。详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

八、澄清、说明、补正事项纪要

评审过程无澄清、说明、补正事项。

九、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方法，经评审汇总后，评标委员会向招标人推荐综合得分最高的前 3 名为中标候选人，分别为：

第一中标候选人：广州珠江监理咨询集团有限公司，投标报价：163.51 万元，总得分：91.85；

第二中标候选人：广州市市政工程监理有限公司，投标报价：162.57 万元，总得分：80.24；

第三中标候选人：广州轨道交通建设监理有限公司，投标报价：165.39 万元，总得分：75.81。

特此报告。

评标委员会全体成员签名：

2024 年 2 月 8 日