

番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目 (广州足球公园球场) 建筑设计咨询服务评标报告

(项目编号: JG2024-0363)

一、招标项目概况

项目名称: 番禺区谢村居住及商业商务地块配建 BA0402042 地块项目 (广州足球公园球场) 建筑设计咨询服务

建设地点: 广州市番禺区

招标单位: 广州新中轴建设有限公司

招标代理机构: 广东省国际工程咨询有限公司

评标时间: 2024 年 2 月 8 日

评标地点: 广州公共资源交易中心第 7 评标室 (中心本部)

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 1 月 19 日 00 时 00 分至 2024 年 2 月 8 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告并接受各投标人办理网上投标登记手续。

本项目没有招标澄清及答疑纪要。

三、递交投标文件和开标情况

于 2024 年 2 月 8 日 9 时 45 分至 2024 年 2 月 8 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 7 开标室 (中心本部) 接收各投标人递交的投标文件备用电子光盘。

至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 2 月 8 日 10 时 00 分止, 共有 4 家投标单位成功进行网上投标登记及网上递交投标文件, 分别是: 中国建筑西南设计研究院有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司、北京世纪中天国际建筑设计有限公司和广东华方工程设计有限公司。

本项目开标会于 2024 年 2 月 8 日 10 时 00 分至 11 时 00 分在广州公共资源交易中心第 7 开标室 (中心本部) 进行。2024 年 2 月 8 日 10 时 00 分至 10 时 30 分公开对投标文件进行解密, 4 家投标单位网上递交的投标文件成功解密。随后对 4 家成功解

密的投标文件进行开标及唱标，投标单位对开标全过程均没有异议。具体开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》。

开标会全过程在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行，由招标代理单位主持完成。

四、评标委员会组建情况

本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会共 5 名成员，均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生组成。评标委员会成员分别是：_____
_____, 经评标委员会各成员民主推选，一致推举____为评标委员会组长。

五、评标情况

本项目评标会于 2024 年 2 月 8 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心第 7 评标室（中心本部 4F）进行，评标全过程在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行。本项目采用“评定分离”定标办法，其中评标采用“通过制”评标办法，具体详见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、形式评审

评标委员会对 4 家投标单位进行形式评审，通过形式评审的投标人方可进入资格评审。经评审，4 家投标单位均通过形式评审。详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

2、资格评审

评标委员会对通过形式评审的 4 家投标单位进行资格评审，通过资格评审的投标人方可进入响应性评审。经评审，4 家通过形式评审的投标单位均通过资格评审。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

3、响应性评审

评标委员会对通过资格评审的 4 家投标单位进行响应性评审，通过响应性评审的投标人方可进入下一阶段评审。经评审，中国建筑西南勘察设计研究院有限公司投标报价超过本项目最高投标限价，根据招标文件《评标办法》“如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论”的规定，评标委员会认定该投标人的投标文件不通过响应性审查，其余 3 家通过

资格评审的投标单位均通过响应性评审。详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、评标委员会对通过响应性评审的投标人的投标报价进行算术校核。详见《算术复核记录表》。

5、评标委员会向招标人推荐合格的中标候选人名单。详见《入围单位记录表》。

六、评标结果

经评审，评标委员会推荐了合格的中标候选人（不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）从小到大排位）如下：

投标单位	投标报价 (元)	统一社会信用代码 后4位(除校验码外)
中国建筑西南设计研究院有限公司	3500059.20	2594
广东华方工程设计有限公司	3508488.00	2600
北京世纪中天国际建筑设计有限公司	3506732.00	9258

七、澄清和补正

无。

八、废标情况说明

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司投标报价超过本项目最高投标限价，根据招标文件《评标办法》“如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论”的规定，评标委员会认定该投标人的投标文件不通过响应性审查。

九、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员签名：

2024年2月8日