

花都区第二中学高中学位扩增项目方案设计和初步设计 评标报告

一、基本情况

由广州市花都区教育局组织的花都区第二中学高中学位扩增项目方案设计和初步设计（项目编号：JG2024-0286）招标项目，已委托广州市中兴工程管理服务有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。评标工作始终在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证和监督下进行，坚持公平、公正的评标原则，并遵守评标纪律，现将评标情况报告如下：

二、招标公告发布

该项目于 2024 年 1 月 13 日至 2024 年 2 月 7 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

三、投标登记及投标文件递交情况

招标人于 2024 年 1 月 13 日 00 时 00 分至 2024 年 2 月 7 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记及接收电子投标文件。截止至 2024 年 2 月 7 日 10 时 00 分，共有 4 名投标人成功递交了电子投标文件，分别是：

1. 广东省建筑设计研究院有限公司
2. 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3. 广州市城市更新规划设计研究院有限公司
4. 珑图设计（集团）有限公司

四、开标情况

招标人于 2024 年 2 月 7 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 2 开标室举行开标会。招标人对按要求递交的电子投标文件（技术文件除外）公开进行开标，并宣读了投标文件主要内容，开标现场及线上均没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《异议记录表》。

五、评标委员会成员名单

本项目评标委员会共 7 名评委，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5

名专家和招标人代表 2 名组成。分别是：

六、评标标准、评标办法或评标因素

本招标项目评标办法采用综合评分法。

七、投标文件评审情况

评标工作于 2024 年 2 月 8 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 4 评标室进行。

1. 首先电子评标系统对技术文件（设计方案）进行随机编号，评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，对所有投标人的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审（商务文件）、响应性评审（技术文件））。经评审，共有4名投标人通过初步评审（详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审（商务文件）汇总表》、《响应性评审（技术文件）汇总表》）。

2. 评标委员会对通过形式评审、资格评审、响应性评审（商务文件）的投标文件进行商务文件（资信业绩）评分（详见《商务文件（资信业绩）评分汇总表》）。

3. 评标委员会对通过响应性评审（技术文件）的投标文件进行技术文件（设计方案）评分（详见《技术文件（设计方案）评分汇总表》）。

4. 评标委员会揭晓各技术文件（设计方案）对应的投标人名称（详见《暗标编码表》）。

评标委员根据招标文件要求，按照“投标人的综合得分（满分100分）=商务文件得分（30分）+技术文件得分（70分）”的公式计算出各有效投标人综合得分，并按照综合得分由高至低排列先后次序（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。各投标人综合得分及排名如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）	综合得分	综合得分排名
1	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1730000	91.50	1
2	广东省建筑设计研究院有限公司	1778000	65.09	2
3	珑图设计（集团）有限公司	1770000	57.17	3
4	广州市城市更新规划设计研究院有限公司	1785000	54.84	4

八、澄清、说明、补正事项纪要

评审过程无澄清、说明、补正事项。

九、否决投标情况说明

无。

十、推荐中标候选人

按照招标文件的评标办法要求，评标委员会一致向招标人推荐中标候选人名单如下：

第一中标候选人：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司，投标报价 1730000 元，综合得分 91.50 分；

第二中标候选人：广东省建筑设计研究院有限公司，投标报价 1778000 元，综合得分 65.09 分；

第三中标候选人：珑图设计（集团）有限公司，投标报价 1770000 元，综合得分 57.17 分；

2024 年 2 月 8 日

得分汇总记录表

项目编号: JG2024-0286
项目名称: 花都区第二中学高中学位扩增项目方案设计和初步设计

日期: 2024年02月08日

序号	投标单位名称	商务文件 (资信业绩评分)		技术文件 (设计方案评分)		总分	总分排名
		评审得分	权重(%)	权重得分	评审得分	权重(%)	权重得分
1	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	100	30	30	87.86	70	61.502
2	广东省建筑设计研究院有限公司	69.5	30	20.85	63.2	70	44.24
3	珑图设计(集团)有限公司	39.5	30	11.85	64.74	70	45.318
4	广州市城市更新规划设计研究院有限公司	34.5	30	10.35	63.56	70	44.492

评委会姓名:
评标委员会签名:

推荐中标候选人记录表

项目编号: JG2024-0286

项目名称: 花都区第二中学高中学位扩增项目方案设计和初步设计

日期: 2024年02月08日

序号	投标单位名称	投标报价(元)	总得分	得分排名	推荐中标候选人
1	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1730000.00	91.50	1	第一中标候选人
2	广东省建筑设计研究院有限公司	1778000.00	65.09	2	第二中标候选人
3	珑图设计（集团）有限公司	1770000.00	57.17	3	第三中标候选人

评委会姓名:

评标委员会签名: