

定标选票

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

项目 轮次	支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、资信因素、团队因素撰写评语）	
第1轮	广州花都城 业师岭建筑 工程有限公司	价格因素	价格相对合理
		方案因素	方案比较合适本工程
		资信因素	有多项类似工程 经验丰富
		团队因素	团队配置全面、规范

正式投票规则：

- 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定委签名：

日期：2024年2月6日

定标选票

项目编号: JG2024-0204

项目名称: 广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

项目 轮次	支持的投标人名称	支持理由 (针对价格因素、方案因素、资信因素、团队因素撰写评语)	
第1轮	广州花都区 城业利开岭 建筑工程 有限公司	价格因素	价格合理
		方案因素	方案详细, 方案比较突出.
		资信因素	业绩较丰富, 同类型项目较多.
		团队因素	人数较多, 配备充足.

正式投票规则:

- 以上表格用于正式投票, 投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- 每一轮投票结束后, 点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计, 作废的选票不得统计, 并向定标委员会报告。
- 定标委员会成员应当独立投票, 自投票开始至最终排名统计结果公布期间, 任何人不得非法干预、影响投票过程, 不得透露、协商、改变投票结果, 不得使用通信联络工具。

定委签名:

日期: 2024年2月6日

定标选票

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

项目 轮次	支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、资信因素、团队因素撰写评语）	
第1轮	广州花都城 业狮岭建筑 工程有限公司	价格因素	该单位报价合理，较有优势。
		方案因素	根据投标公司的施工方案，结合项目现场，有针对性的管理及监督。
		资信因素	相对比经验较为丰富，公司无不良记录。
		团队因素	公司团队经验丰富，人员配备完善。

正式投票规则：

- 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定委签名：

日期：2024年2月6日

定标选票

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

项目 轮次	支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、资信因素、团队因素撰写评语）	
第1轮	广州花都 城业狮岭 建设工程 有限公司	价格因素	价格符合要求，具备优势。
		方案因素	具备较好方案，有相关类似工作经历。
		资信因素	相关资质符合要求，无不良记录。
		团队因素	团队配备人数较优，人员资质要求较好。

正式投票规则：

- 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定委签名：

日期：2024年2月6日

定标选票

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

项目 轮次	支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素、资信因素、团队因素撰写评语）	
第1轮	广州花都城业 砺岭建筑工程 有限公司	价格因素	横向比较，价格优势
		方案因素	施工方案具体，符合项目情况
		资信因素	同类业绩经验丰富
		团队因素	人员配置合理，资质符合施工

正式投票规则：

- 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- 每一轮投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定委签名：

日期：2024年2月6日

票决汇总表

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

序号	投标人名称	第一轮得票	每轮得票相 同的排序	排列名次
			1	
1	广东豪龙建设有限公司	0	/	/
2	广州花都城业狮岭建筑工程有限公司	5	/	1
3	广东中翊建设工程有限公司	0	/	/

定标委员会签字：

日期：2024年2月6日

直接票决定标排名汇总表（定标阶段）

项目编号：JG2024-0204

项目名称：广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

序号	投标人名称	投票结果 排名	是否被确认为 中标人	备注
1	广东豪龙建设有限公司	/	否	
2	广州花都区业狮岭建筑工程有限公司	1	是	
3	广东中翊建设工程有限公司	/	否	

定标委员会签名：

日期：2024年2月6日

广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

(项目编号: JG2024-0204) 定标报告

一、招标项目概况

- 项目名称: 广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程
- 招标内容: 详见招标公告。
- 招标单位: (主) 广州市花都区国有土地上房屋征收办公室, (成) 花都区人民政府协调省市交通重点项目工作推进领导小组办公室
- 招标代理机构: 广州宏达工程顾问集团有限公司
- 最高投标限价: 单价 47.7 元/m², 总金额 1385445.00 元。

二、评标情况

本项目评标工作于 2024 年 2 月 1 日在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行, 项目采用评定分离的评标办法。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审, 并向定标委员会推荐合格的中标候选人。

根据招标文件的规定, 评标委员会评出合格的投标人全部进入定标阶段, 向招标人推荐不排序的合格的中标候选人, 推荐结果如下:

序号	投标人名称	投标报价 (元)
1	广东豪龙建设有限公司	1376519.13
2	广州花都城业狮岭建筑工程有限公司	1327254.23
3	广东中翊建设工程有限公司	1347539.78

三、定标前期准备工作

无。

四、定标委员会组建情况

定标委员会由 5 个业主代表组成。具体名单如下:

组长:

成员:

五、定标情况

定标工作于 2024 年 2 月 6 日在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行。本项目采用直接票决定标法在评标委员会推荐合格的中标候选人中票决确定中标人:

定标委员会根据招标文件规定的定标因素，对合格的中标候选人的投标文件进行综合比较，并进行一次性票决（记名投票）（详见《定标选票》、《票决汇总表》及《直接票决定标排名汇总表（定标阶段）》）。票决结果如下：

序号	投标人名称	票决结果
1	广东豪龙建设有限公司	0
2	广州花都城业狮岭建筑工程有限公司	5
3	广东中翊建设工程有限公司	0

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，结果如下：

结论	投标人名称	投标报价（元）
中标人	广州花都城业狮岭建筑工程有限公司	1327254.23

七、澄清事项纪要

无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无。

定标委员会全体成员（签字）

日期：2024年2月6日

广州市轨道交通八号线北延段项目国有土地房屋拆卸工程

定标监督报告

一、定标委员会组建情况

本项目的定标委员会由招标人依法组建，共有 5 人组成。定标委员会的组建符合招标文件规定。

二、定标程序及情况

1、定标程序

定标工作于 2024 年 2 月 6 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 2 评标室进行。本项目采用直接票决定标法在评标委员会推荐的合格中标候选人中票决确定中标人。

2、定标情况

定标工作由定标委员会负责。整个定标工作在广州公共资源交易中心花都交易部电子见证下全封闭的状态进行。

定标委员会成员严格根据招标文件的要求，包括价格因素、方案因素、资信因素、团队因素，对中标候选人的投标文件进行综合比较，并进行一次性票决（记名投票）。各合格的中标候选人的得票及评语（详见《定标选票》、《票决汇总表》及《直接票决定标排名汇总表（定标阶段）》）。

自投票开始至最终排名统计结果公布期间，未出现任何人非法干预、影响投票过程，以及透露、协商、改变投票结果等异常情况。

三、结论

该项目定标委员会按招标文件既定的定标方法定标，定标方法及定标过程未出现不公平、不公正的情形，符合法规及招标文件的相关规定。定标全过程未发现违反保密和定标纪律的行为。

监督人员签字：

日期：2024 年 2 月 6 日