

番禺区市桥街住宅散区排水单元达标改造工程(禺秀社区散区、侨基社区散区)、
番禺区市桥街住宅散区排水单元达标改造工程(丹桂社区散区)、番禺区市桥
街住宅小区排水单元达标改造工程(华侨城小区)施工图设计及施工总承包(EPC)

评标报告

一、招标项目概况

项目名称：番禺区市桥街住宅散区排水单元达标改造工程（禺秀社区散区、侨基社区散区）、番禺区市桥街住宅散区排水单元达标改造工程（丹桂社区散区）、番禺区市桥街住宅小区排水单元达标改造工程（华侨城小区）施工图设计及施工总承包（EPC）

项目编号：JG2024-0197

招标人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

招标代理机构：广东省广大工程顾问有限公司

最高投标限价：1741.355129 万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2024 年 01 月 12 日 00 时 00 分 至 2024 年 02 月 01 日 11 时 00 分 发布招标公告。
于 2024 年 01 月 15 日 发布招标答疑纪要。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2024 年 02 月 01 日 11 时 00 分 止共有 16 家单位按时递交了投标文件。开标会在 2024 年 02 月 01 日 11 时 00 分至 12 时 00 分 在广州公共资源交易中心第 10 开标室（天润路 333 号）进行，招标人对按要求递交的投标文件进行公开开标，并通过网上随机抽取的方式，抽取本项目的评标基准价下浮率为：0.04。开标情况详见《开标记录表》。开标全过程在广州公共资源交易中心番禺交易部的见证下进行。

四、评标委员会组建情况

本项目的资格审查工作由评标委员会负责。根据招标文件的规定，本项目评标委员会在开标前由招标人依法组建，评标委员会由广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽出 4 名专家和 1 名招标人代表组成，并一致推荐组长为 组员为

，于 2024 年 02 月 02 日 在广州公共资源交易中心第

28 评标室（2F）进行评标工作，评标全过程在广州公共资源交易中心番禺交易部的见证下进行。

五、评标情况

本项目于 2024 年 02 月 02 日 09 时 30 分在广州公共资源交易中心第 28 评标室（2F）进行封闭式评审。经评审，结果如下：

1. 初步评审情况

（1）形式评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.1《形式评审标准》”对投标人的投标文件进行形式评审。经评审：共有 16 家投标人通过形式评审。详见《形式评审汇总表》。

（2）资格评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.2《资格评审标准》”对通过形式评审的投标人的投标文件进行资格评审。经评审：共有 16 家投标人通过资格评审。详见《资格评审汇总表》及《资格评审情况报告》。

（3）响应性评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.3《响应性评审标准》”对通过资格评审的投标人的投标文件进行响应性评审。经评审：共有 16 家投标人通过响应性评审。详见《响应性评审汇总表》。

（4）工程总承包实施方案文件有效性评审：评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.1.4《工程总承包实施方案文件有效性评审》”对通过响应性评审的投标人的投标文件进行工程总承包实施方案文件有效性评审。经评审：共有 16 家投标人通过工程总承包实施方案文件有效性评审。详见《工程总承包实施方案文件有效性评审汇总表》。

2. 详细评审情况

根据只有通过初步评审的合格投标人才能进入下一阶段评审的原则，评标委员会对 16 家通过初步评审的合格投标人按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.2.1（1）《工程总承包实施方案评分标准》”、“2.2.1（2）《投标报价》”、“2.2.1（3）《诚信得分评审》”分别进行评分，计算出各投标人的综合得分。详见《工程总承包实施方案评分（资信业绩部分）记录表》、《工程总承包实施方案评分（资信业绩部分）汇总表》、《工程总承包实施方案评分（项目实施组织技术方案部分）记录表》、《工程总承包实施方案评分（资信业绩部分）汇总表》、《投标报价记录表》、《诚信得分评审记录表》、《诚信得分评审汇总表》。

评标委员会按照《招标文件》“第三章 评标办法前附表”“2.2.1 分值构成”并计算出各投标人的“综合得分=（工程总承包实施方案部分评审得分+投标报价部分评审得分）×95%+

诚信部分得分×5%”，详见《得分汇总记录表》。

六、废标情况说明：无。

七、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：

在评标过程中，评标委员会发现(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司 投标单位“番禺区市桥街住宅小区排水单元达标改造工程（华侨城小区）建安工程费”投标报价低于招标文件规定的“番禺区市桥街住宅小区排水单元达标改造工程（华侨城小区）建安工程费”成本警戒价格，评标委员会按照“招标文件”“第二章投标人须知”“投标人须知前附表”“条款号：3.2.4”的要求于2024年02月02日14时04分向(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司 投标单位发出“问题澄清(说明、补正)通知”（详见《问题澄清（说明、补正）通知》）澄清通知，(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司 投标单位于2024年02月02日14时58分向评标委员会提交了“问题澄清（说明、补正）”（详见《问题澄清（说明、补正）》）澄清回复。评委委员会根据(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司 投标单位提供的“问题澄清（说明、补正）”（详见《问题澄清（说明、补正）》）澄清回复进行讨论分析，最终一致认定(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司 投标单位的“番禺区市桥街住宅小区排水单元达标改造工程（华侨城小区）建安工程费”投标报价不会以低于成本报价竞标。

八、推荐中标候选人名单

根据招标文件的规定，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人，中标候选人名单如下：

	中标候选人名称	投标总报价（元）	综合得分
第一中标候选人	(主)广东浩禹建设有限公司;(成)上海中凯华建工程技术有限公司	15317276.54	92.15
第二中标候选人	(主)广东豪源建设有限公司;(成)潍坊市市政工程设计研究院有限公司	15248645.78	91.18

第三中标候选人	(主)广州一城建筑工程有限公司; (成)中佑勘察设计有限公司	15259072.56	91.17
---------	-----------------------------------	-------------	-------

评标委员会签名:

日期: 2024 年 02 月 02 日