

怀乡镇美丽圩镇建设工程

项目工程总承包招标

评标报告

怀乡镇美丽圩镇建设工程招标评标委员会

2024年02月02日

怀乡镇美丽圩镇建设工程

项目工程总承包招标开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：怀乡镇美丽圩镇建设工程

招标单位：信宜市怀乡镇人民政府

招标代理：广东承宙招标有限公司

招标类别：工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：信宜市怀乡镇圩镇

建设规模：项目拟对怀乡中心小学原校区建筑、原戒毒康复服务中心等进行改造，改造总面积约 7527.41 平方米，对沿街房屋外立面改造，改造面积约 17307.56 平方米，铺设广场、停车场、台阶坡道约 8390 平方米，并配套相关园艺小品、水电等，进行河道生态治理，增加 3km 光伏路灯及村镇入口。

工期：（1）勘察周期：合同签订日起计 35 日历天内提交测量及勘察成果文件。（2）设计周期：设计方案经招标人和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计（含方案设计），初步设计批准后，施工图设计周期为 30 日历天。（3）施工工期：270 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2024 年 02 月 02 日 11 时 00 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心第 12 开标室

2、开标过程

（1）开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2024 年 02 月 02 日 11 时 00 分）前共有 6 家投标人递交投标文件（见投标文件递交登记表）。

（2）开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见开标现场记录表）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	工程师	工程师
并由评标委员会成员推举 []担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2024年02月02日 12:00

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心第13评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对商务投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，共有6家投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过。（见商务及经济报价初步评审表）。

评标委员会按照招标文件规定对技术投标文件进行初步评审，所有技术投标文件初步评审获得通过。（见技术部分初步评审表）

5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定评审标准进行

详细评审，评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并推荐综合得分最高的 5 名投标人为入围定标候选人。（见入围定标候选人表）

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

定标候选人名称	勘察设计 费下浮率	建安工程 费下浮率	投标报价 (元)	项目经理姓名及资格 证书编号
中国建筑第五工程局有限公司	2.01%	4.03%	63124111.00	竺磊 湘1432021202201017
(主)中铁七局集团有限公司,(成)铭扬 工程设计集团有限公司	2.25%	4.01%	63134193.00	鲁明明 豫1412019202000651
(主)福建省同源建设工程有限公司, (成)中联合创设计有限公司	2.06%	4.19%	63020209.00	刘富明 闽1352017201821403
(主)江西洪明建筑工程有限公司,(成) 西北综合勘察设计研究院	2.36%	4.17%	63029583.00	刘峻 赣1362019202001309
(主)江西省第六建筑工程有限公司, (成)建同设计有限公司	2.31%	4.31%	62939775.00	杨谨 赣1362018202000133

评委主任签名：

评委成员签名：