

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

评标报告

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

评标委员会

2024年1月31日

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市重点公共建设项目管理中心委托广东重工建设监理有限公司（招标代理机构）组织公开招标。本项目采用资格后审，于2023年12月27日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒介发布招标公告，于2024年1月15日发布澄清、答疑文件（第01号）。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2023年12月27日00时00分至2024年1月31日08时45分在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及电子投标文件递交，于2024年1月31日08时30分至08时45分在广州公共资源交易中心第01开标室公开接收投标单位备用投标文件电子光盘，于2024年1月31日08时45分截止递交电子投标文件。期间内，共有7家投标单位进行报名登记，有6家投标单位按要求递交了投标文件。招标代理按照招标文件的规定，并在广州公共资源交易中心工作人员的见证下进行开标。

具体情况详见《备用投标文件电子光盘递交登记表》、《开标记录表》。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会依法组建，由7名评委组成，均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会一致推荐____为评标专家组组长，负责组织本项目的评标工作。成员如下 _____

四、评标情况

评标工作于2024年1月31日在广州公共资源交易中心第28评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1. 资格审查

评标委员会首先按照招标文件的规定，对各投标单位的投标文件进行资格审查，按招标文件评审原则汇总。

根据评审的结果，6家投标人均通过资格审查。详见《资格评审汇总表》。

2. 投标文件否决性条款审查

评标委员会按招标文件的规定，对通过资格审查的投标单位进行投标文件否决性条款审查，按招标文件评审原则汇总。

根据评审的结果，6家投标人均通过投标文件否决性条款审查。详见《投标文件否决性条款审查汇总表》。

3. 技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查

评标委员会按招标文件的规定，对投标文件否决性条款审查合格的投标单位进行技术部分（施工组织方案）否决性审查，按招标文件评审原则汇总。

根据评审的结果，6家投标人均通过投标文件否决性条款审查。详见《技术部分-施工组织方案否决性审查汇总表》。

4.详细评审

评标委员会对通过资格审查、投标文件否决性条款审查及技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查的投标单位进行详细审查评分。

根据招标文件规定，评标委员会从通过否决性条款审查的投标人中，随机抽取一半数量（四舍五入取整数，即3家）的投标报价，取其算术平均值下浮3.5%作为评标参考价。随机抽取的3家投标人，分别为：广州市园林建设集团有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司、广州博弈园林绿化有限公司得分详见《技术部分-施工组织方案审查评分汇总表》、《技术部分-项目实施能力审查评分汇总表》、《报价评审记录表》、《诚信分评审记录表》。

随后评标委员会按照招标文件中“技术部分（施工组织方案）得分权重 10%，技术部分（项目实施能力）得分权重 25%，报价得分权重 60%，诚信综合评价得分权重 5%。”的分值权重，计算各有效投标文件的总得分，并按照得分从高到低排列先后次序。详见《得分汇总记录表》。

五、推荐中标候选人

根据招标文件的规定，评标委员会推荐本项目的 3 名中标候选人如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价 (人民币/元)	总得分
第一中标候选人	广州市绿化有限公司	80072015.97	98.03
第二中标候选人	广州市园林建设集团有限公司	79343371.33	92.52
第三中标候选人	广州市花木有限公司	80395888.47	92.20

详见《推荐中标候选人记录表》。

评标委员会签名：

广州职业技术学院迁建项目一期公共绿化景观工程施工总承包

评标委员会

2024年1月31日