

广州市土地房产管理职业学校迁建工程、广州市建筑工程职业学校迁建工程 10kV 供配电工程施工专业承包

评标报告

由广州市重点公共建设项目管理中心组织的广州市土地房产管理职业学校迁建工程、广州市建筑工程职业学校迁建工程 10kV 供配电工程施工专业承包（项目编号：JG2023-7100）招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作现将评标情况报告如下：

1、项目基本情况

项目名称：广州市土地房产管理职业学校迁建工程、广州市建筑工程职业学校迁建工程 10kV 供配电工程施工专业承包

建设地点：广州市增城区朱村街道秀山村、凤岗村

项目概况：广州市土地房产管理职业学校迁建工程和广州市建筑工程职业学校迁建工程为相邻地块，本次招标的 10kV 供配电工程采用合并招标。具体详见招标文件、招标图纸、用电咨询服务答复书。

招标单位：广州市重点公共建设项目管理中心

招标代理：广东工程建设监理有限公司

招标方式：公开招标

招标控制价：28,498,634.85 元（其中广州市土地房产管理职业学校迁建工程：14,931,635.73 元、广州市建筑工程职业学校迁建工程：13,566,999.12 元）

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2023 年 12 月 5 日至 2024 年 1 月 25 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，本项目实施电子化招投标，于 2023 年 12 月 20 日发布了补充公告，于 2024 年 1 月 9 日发布了澄清、答疑文件（第 01 号）。

招标人（招标代理）于 2023 年 12 月 5 日 00 时 00 分至 2024 年 1 月 25 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间：2023 年 12 月 5 日 00 时 00 分

投标登记及投标文件递交截止时间：2024 年 1 月 25 日 14 时 30 分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名称：无

投标文件递交成功的投标人名称：广州市电建机电工程有限公司、广州番禺电力建设集团有限公司、广东汇盈电力工程有限公司、广东永鑫建设有限公司、广州西南电力建设有限公司、广东省源天工程有限公司、广州中诚电力工程有限公司、广州电力建设有限公司、从化输变电工程有限公司、广东金辉华集团有限公司、广州市电力工程有限公司。

三、开标情况

开标时间：2024 年 1 月 25 日 14 时 30 分

开标地点：广州公共资源交易中心第 6 开标室（中心本部）

（一）投标文件解密情况

在规定时间内 11 家投标单位完成了投标文件解密。

（二）开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单：广州市电建机电工程有限公司、广州番禺电力建设集团有限公司、广东汇盈电力工程有限公司、广东永鑫建设有限公司、广州西南电力建设有限公司、广东省源天工程有限公司、广州中诚电力工程有限公司、广州电力建设有限公司、从化输变电工程有限公司、广东金辉华集团有限公司、广州市电力工程有限公司。

(三) 根据招标文件的规定，于2024年1月25日14时30分在广州公共资源交易中心第6开标室(中心本部)开标。详见《递交电子光盘记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

广州公共资源交易中心见证人见证了整个过程。

四、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，评标委员会为广东省综合评标评审专家库中随机抽取5人组成，经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为_____。本项目整个评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

五、评标原则

本项目招标采用综合评分法，技术标与经济标同时开启，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

六、评审情况

评标工作于2024年1月26日09时30分在广州公共资源交易中心第02评标室(4F)。

1、评标委员会按招标文件《资格审查表》要求，对投标单位进行了资格审查，经评审：其中10家投标单位的投标文件通过资格评审，从化输变电工程有限公司未通过资格评审。(详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》)。

2、评标委员会对通过资格审查的10家投标单位的技术标进行有效性评审，经评审10家投标单位的技术标文件通过了有效性评审。(详见《技术标有效性评审记录表》、《技术标有效性评审汇总表》)

3、评标委员会对通过技术标有效性评审的投标单位进行技术标详细审查评分及得分汇总。(详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》)

4、根据招标文件的规定，评标委员会对投标单位进行投标报价得分及经济标详细审查评分。(详见《报价打分记录表》、《经济标评分表》)

5、评标委员会按招标文件确定的方法进行算术校核并对投标文件进行经济标有效性审查，按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。(详见《经济标有效性评审记录表》、《经济标有效性评审汇总表》、《算术复核记录表》、《推荐中标候选人记录表》)

七、否决投标情况说明：详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》

八、澄清、说明、补正事项纪要：无

九、评标结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价(元)	总得分
---------	-------	---------	-----

第一中标候选人	广东永鑫建设有限公司	27217182.96	98.40
第二中标候选人	广州中诚电力工程有限公司	26788709.66	96.90
第三中标候选人	广州电力建设有限公司	27358752.68	96.21

评标委员会全体成员（签名）：

2024年1月26日