

2020-440100-53-01-086286

广州市发展和改革委员会文件

穗发改投批〔2021〕152号

广州市发展改革委关于广州东至花都天贵城际工程可行性研究报告的复函

广州地铁集团：

你司报来《关于审批〈广州东至花都天贵城际工程可行性研究报告〉的请示》（穗铁总工〔2021〕536号）及有关材料收悉。根据《广东省发展改革委关于委托实施城际铁路广州段项目审批有关事项的通知》（粤发改基础函〔2021〕9号），经请示市政府同意，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、经评审，原则同意你司报来的《广州东至花都天贵城际

工程可行性研究报告》。

二、建设规模和建设内容

(一) 线路主体工程。线路起于广州东站(不含),止于花城街站,线路长约 39.6 公里,全地下敷设。新建 7 座车站,分别为:京溪路站、白云东平站、白云城市中心站、方石站、凤凰南路站、马鞍山公园站、花城街站。新建应湖线路所 1 座,为规划广清城际联络线预留接入条件。线路采用 8 辆编组市域 D 型车,快慢线运营,设计时速 160 公里,与芳村至白云机场城际跨线运营。有效站台长度 202 米,设置商旅专厢,下一阶段研究设置城市航站楼和行李托运系统方案。

(二) 车站换乘功能同步实施工程包括京溪路站 26 号线部分同步实施工程、白云东平站与佛山 6 号线换乘节点同步实施工程。

(三) 场站综合体工程包括交通衔接一体化工程和同步预留工程。广花城际共设置场站综合体 4 个(空港车辆段、京溪路、白云东平、马鞍山公园),总用地面积 65.08 公顷,含城市广场、社会停车场、道路、公交首末站等交通衔接一体化工程,及车站远期上盖的同步预留工程。

三、投资估算及资金来源

(一) 线路主体工程总投资估算 330.55 亿元,其中:工程费用 209.16 亿元、工程建设其他费用 69.51 亿元、预备费 13.93 亿元、专项费用 37.95 亿元。项目资本金 165.28 亿元,占总投资 50%,

其中市财政资金出资不低于总投资的 20%，剩余部分按照市场化原则积极引入股权投资方参与解决。资本金以外部分由项目融资解决。

（二）车站换乘功能同步实施工程投资估算 9.32 亿元。项目资本金 4.66 亿元，占投资额 50%，由市财政资金解决，资本金以外部分由你司融资解决，待相关线路启动建设后分摊至线路投资。


（三）场站综合体工程投资估算 82.27 亿元，由你司自行筹集。

四、建设管理模式。由你司牵头组建项目公司，并由项目公司负责项目的投资、建设、管理、运营。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期内不能完成下一阶段审批工作的，需在有效期满前 3 个月内向我委申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表


广州市发展和改革委员会
2021 年 8 月 23 日

附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：广州东至花都天贵城际工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备及车辆	核准			核准	核准		
重要材料	核准			核准	核准		
其他							

核准意见：
按照《中华人民共和国招标投标法》等法律法规规定办理。



核准部门盖章
2021年8月23日

公开方式：主动公开

抄报：省发展改革委、省交通运输厅。

抄送：市财政局、市规划和自然资源局、市统计局、市交通运输局、市生态环境局，天河区政府、白云区政府、花都区政府、广州空港委。

广州市发展和改革委员会办公室

2021年8月23日印发