

广东省公安厅 2023-63 广东公安训练用房工程施工总承包 评标报告

广东省公安厅 2023-63 广东公安训练用房工程施工总承包(项目编号:JG2023-7480)根据现行有关招标投标管理规定,广东德信行招标有限公司(招标代理机构)受广东省公安厅(招标人)的委托承担本项目的招标代理工作。本项目在广州公共资源交易中心组织进行公开招标,已经完成评标工作,评标情况报告如下:

一、投标登记及投标文件递交情况

本项目已于 2023 年 12 月 26 日 17 时 30 分至 2024 年 01 月 18 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台网发布招标公告。

本项目实施电子化招投标,招标人(招标代理机构)于 2023 年 12 月 26 日 17 时 30 分至 2024 年 01 月 18 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心网站接受投标登记及投标单位的电子投标文件。截止至 2024 年 01 月 18 日 14 时 30 分,共有 11 家投标单位参与了本项目的投标登记, 9 家投标单位递交电子投标文件,分别是:中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州建筑股份有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司。

本项目递交电子光盘时间为 2024 年 01 月 18 日 14 时 00 分至 2024 年 01 月 18 日 14 时 30 分,在广州公共资源交易中心第 8 开标室进行,期间共收到 4 家单位递交备用投标文件电子光盘(详见《电子投标文件(备用光盘)接收记录表》)。

二、开标情况

本项目于 2024 年 01 月 18 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心第 8 开标室举行了开标会。招标人(招标代理机构)对投标文件进行公开开标,并对投标文件进行解密,9 家投标单位全部成功解密,随后宣读了投标文件主要内容。开标过程没有投标单位提出异议,具体详见《开标记录表》。

本项目于 2024 年 01 月 19 日 09 时 30 分在广州公共资源交易中心第 37 评标室进行评审,开标、评标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

三、评标委员会成员名单

本项目的评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责,评标委员会共 5 名,由

广东省综合评标评审专家库随机抽取的4名有关技术、经济等方面的专家和业主评委1名组成。并经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评标方法

本项目采用综合评分法七，技术标与经济标同时开启，具体评标办法及标准详见本项目的招标文件。

五、投标文件评审情况

（一）资格审查

根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查。经审查，9家单位均通过资格审查，名单如下：中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州建筑股份有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司。以上情况详见《资格审查记录表》和《资格审查汇总表》。

（二）技术标评审审查

技术标有效性审查：评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查。经审查，9家单位均通过技术标有效性审查，名单如下：中国二十冶集团有限公司、中建三局集团有限公司、广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、中国建筑第八工程局有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州建筑股份有限公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司。以上情况详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

技术标详细评审：评标委员会对通过资格审查和技术标有效性审查的投标文件进行详细评审打分，主要对投标单位的企业资信及施工组织设计进行评审。以上情况详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》。

（三）经济标评审和得分汇总

经济标审查：评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，对通过技术标有效性审查的投标人的技术标得分加诚信得分前5名（技术标得分相同的，以投标报价较低的排前；技术标得分与投标报价均相同的，以诚信得分高的排前；如仍有相同情况，则由评标委员会对出现该情况的投标人进行编号，然后通过投票方式依次确定投标人的排序。）的经济报价加权平均，计算评标参考价；并根据“当标价等于评标参考价时得100

分，标价每高于评标参考价 1%，扣 0.5 分，每低于评标参考价 1%，扣 0.3 分，扣至 0 分为止，得出经济分，精确到小数点后两位。”计算各投标单位的经济得分。以上情况详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《评标参考价详情记录表》。

评标委员会根据招标文件要求，按照“投标人总得分=[技术得分(满分 100 分)×技术得分权重(40%)+经济得分(满分 100 分)×经济得分权重(60%)]×90%+诚信综合评价排名得分×诚信综合评价分数权重(10%)”的公式，计算各投标人的总得分(按四舍五入的原则保留两位小数)。并按照得分从高到低排列先后次序，若投标人总得分相同的，以报价较低的排前；总得分与报价均相同的，以技术分较高的排前；总得分、报价与技术分均相同的，以诚信综合评价分数高的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用记名投票方式，确定投标人的先后排序。以上情况详见《投标人总得分排序记录表》。

经审查，3 家单位均通过经济标有效性审查，名单如下：中建三局集团有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州建筑股份有限公司。

经济标的有效性审查：评标委员会按照总分从高到低的排序，依次对投标文件进行经济标的算术校核和有效性审查。以上情况详见《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《推荐中标候选人记录表》。

序号	投标人名称	投标报价(元)	总分	排名
1	广东省第四建筑工程有限公司	261527745.30	96.69	1
2	中建三局集团有限公司	263092870.53	94.31	2
3	广州建筑股份有限公司	262445171.11	88.08	3

六、废标情况说明：/。

七、澄清、说明、补正事项纪要：/。

八、推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将总得分由高到低的排名顺序推荐前 3 名中标候选人，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广东省第四建筑工程有限公司，投标报价：261527745.30 元，总得分：96.69 分；

第二中标候选人：中建三局集团有限公司，投标报价：263092870.53 元，总得分：94.31 分；

第三中标候选人：广州建筑股份有限公司，投标报价：262445171.11 元，总得分：88.08 分。

评标组长签名：

评标成员签名：

日期：2024 年 01 月 19 日