

项目代码:2310-440112-04-01-697660

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州知城梧栖城市开发投资有限公司

经济类型:国有独资公司

项目名称:九佛街五村七片统筹改造项目首期工程

建设地点:广州市黄埔区九佛街道山龙村(一、二社)

建设类别: ☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质: ☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 迁建 ☐ 其他

建设规模及内容:

首期工程(即复建地块一)总用地面积约47632.23平方米,总建筑面积约168000平方米,其中计容建筑面积119080.57平方米,建筑密度 $\leq$ 28%,绿地率 $\geq$ 35%。建设内容包括8栋住宅、地下室车库、商业、公建配套等。

项目总投资: 98198.50 万元(折合 万美元) 项目资本金: 98198.50 万元

其中: 土建投资: 98198.50 万元

设备和技术投资: 0.00 万元;

进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年12月

计划竣工时间:2027年08月

备案机关:黄埔区发展和改革委员会

备案日期:2023年10月12日

更新日期:2024年01月09日

延期至:2026年01月09日

备注:

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制