

颜乐天纪念中学改造项目勘察设计的施工总承包（EPC）

勘察设计方案评审部分评标报告（复核）

一、项目概况及招标内容

（以政府主管部门和规划建设管理部门最终批复为准）：本项目包含四个方面的内容：（1）拆除现状建筑面积约 8164 平方米。（2）新建综合楼、新建学生食堂、新建 1#学生宿舍、新建 2#学生宿舍，新建建筑面积约 47386 平方米。（3）对 1#综合楼、2#综合楼、3#综合楼、4#综合楼、5#综合楼、阶梯教室、音乐楼、食堂、教学楼等进行改造，改造建筑面积约 15228 平方米。（4）其它工程，对园林景观改造，改造面积约 22806 平方米；对现状运动场、校门（含门卫及休息室）进行改造工程；校园文化建设工程；智慧校园工程以及其它室外改造工程等。（具体详见勘察设计的任务书）。

本招标项目采取公开招标的形式依法选定勘察设计的施工单位，招标单位广州市白云区教育综合服务中心委托广东海外建设咨询有限公司负责该项目招标代理工作。招标全过程服从广州市白云区建设工程研究和招投标管理中心监督，在广州公共资源交易中心的见证下进行。

二、投标登记及接受投标文件情况

至招标文件规定的投标文件递交截止时间 2024 年 1 月 15 日 14 时 00 分，共 5 家投标人按时完成了投标登记并递交了投标文件。5 家单位名单如下：1、（主）广东金华城建设集团有限公司；（成）山东新达工程设计有限公司；（成）云启勘测设计有限公司；2、（主）广州市恒盛建设集团有限公司；（成）广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；3、（主）广州协安建设工程有限公司；（成）中能建建筑集团有限公司；（成）广东中煤江南工程勘测设计有限公司；4、（主）广州市第三建筑工程有限公司；（成）广东省建科建筑设计院有限公司；5、（主）广东强雄建设集团有限公司；（成）昆明市建筑设计研究院股份有限公司；（成）广东南粤勘察设计的有限公司。

三、开标记录

2024 年 1 月 15 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 7 开标室进行开标。详见附件《开标记录表》。

四、勘察设计的评审组评标委员会成员名单

勘察设计的评审组评标委员会于 2024 年 1 月 16 日依法成立，勘察设计的评审组评标委员会全部在广东省综合评标评审专家库中抽取。具体评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：。

评标专家：

五、投标文件评审情况

评标委员会对投标文件进行认真评审，在评审过程中，招标人采取了严格的保密措施，使评标工作自始至终不受干扰。评标委员会的每位成员坚持公平、公正的原则，认真阅读招标文件、补充说明等资料，仔细评审各投标人的投标文件。

勘察设计评审组评标委员会对投标文件进行勘察设计方案响应性评审及汇总、勘察设计方案评分及汇总，详见勘察设计方案响应性评审汇总、勘察设计方案评分汇总等表格。

六、澄清、说明、补正事项纪要及废标情况

本次评标无存在澄清、说明、补正事项纪要情况。

七、勘察设计方案得分汇总情况见下表：

投标单位名称	勘察设计方案得分
(主)广东金华城建设集团有限公司;(成)山东新达工程设计有限公司;(成)云启勘测设计有限公司	43.90
(主)广州市恒盛建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	86.50
(主)广州协安建设工程有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司	70.90
(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	74.30
(主)广东强雄建设集团有限公司;(成)昆明市建筑设计研究院股份有限公司;(成)广东南粤勘察设计有限公司	43.80

八、最终结果及排名情况由施工组评委进行汇总。

九、评标过程复核

2024年1月17日招标代理机构在整理资料过程中对项目评标过程资料进行复核，发现勘察
设计评审组在出具勘察设计方案评审部分评标报告时没有将废标情况写进去。于2024年1月24
日11时00分，组织原勘察
设计评审组会在广州公共资源交易中心第20评标室召开了本项目的
评标内容复核会议。经过原勘察
设计评审组对原评标过程资料重新复核后，结果如下：

1、(主)广东金华城建设集团有限公司;(成)山东新达工程设计有限公司;(成)云启勘测设计有
限公司的投标文件中提及某投标人所属地区的施工图审查合格书，且与本项目无关，视为可辨认
投标人身份。2、(主)广州市恒盛建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公
司的投标文件中透露在某知名酒店项目中应用该投标人管理系统，视为可辨认投标人身份。上述
2家投标单位不符合招标文件《勘察设计方案响应性评审表》第一点“暗标形式”要求，不予通
过勘察设计方案响应性评审。

勘察设计方案得分汇总情况见下表：

投标单位名称	勘察设计方案得分
(主)广州协安建设工程有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司	70.90
(主)广州市第三建筑工程有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	74.30
(主)广东强雄建设集团有限公司;(成)昆明市建筑设计研究院股份有限公司;(成)广东南粤勘察设计有限公司	43.80

勘察设计评审组评委组长（签名）：

勘察设计评审组评委委员（签名）：

2024 年 1 月 24 日