

# 某单位库房建设工程

## 评标报告

由中国人民武装警察部队广东省总队执勤第一支队组织的某单位库房建设工程（项目编号：JG2021-13825）招标项目，已委托广州市华思达企业管理咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

### 一、项目基本情况

项目名称：某单位库房建设工程

建设地点：广州市天河区

建设规模：包括大门改造工程、大门电气工程、内围墙改造工程等。

招标单位：中国人民武装警察部队广东省总队执勤第一支队

招标代理：广州市华思达企业管理咨询有限公司

招标方式：公开招标

最高投标限价：942423.68 元

### 二、接受投标文件及开标情况

本项目于2021 年 11 月 16 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，于2021 年 11 月 16 日至 2021 年 11 月 26 日在广州市华思达企业管理咨询有限公司接受投标登记。

截止至2021 年 11 月 26 日 17 时 00 分，共有8家投标单位参加本项目的投标登记，分别为广东传世建设工程有限公司、四川宏大建筑工程有限公司、广东立发建设有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东旭堃腾建设股份有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、广东裕盛建设有限公司、中航建设（广州）有限公司。

截止至2021 年 12 月 7 日 14 时 30 分，共有6家投标单位递交了本项目的投标文件，分别



为广东传世建设工程有限公司、广东立发建设有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东旭堃腾建设股份有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、广东裕盛建设有限公司。

本项目于 2021 年 12 月 7 日 14 时 30 分在广州公共资源交易中心第 11 开标室进行了开标工作，6 家投标单位广东传世建设工程有限公司、广东立发建设有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东旭堃腾建设股份有限公司、广州盈德建筑工程有限公司、广东裕盛建设有限公司均派代表参加开标仪式，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

### 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由 5 人组成，5 名评标专家均由广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，经评标委员会推荐 [REDACTED] 专家为评标委员会组长，主持评标工作，其余 4 名评委专家为 [REDACTED]。本项目整个评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行。

### 四、评审情况

评标工作于 2021 年 12 月 7 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心第 11 评标室(4F)进行。

本项目评标方法采用综合评分法，评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对开标成功的 6 家投标单位的投标文件进行初步评审（包括资格审查、技术标有效性审查、经济标有效性审查）。经审查，5 家投标单位通过初步评审。

随后，评标委员会对通过初步评审的有效投标文件进行综合评审打分，对投标单位的技术标、经济标进行评审，汇总各投标单位的综合得分，并按照综合得分高低对投标单位进行排序。

五、否决投标情况说明：广东传世建设工程有限公司提供的“投标申请人声明”因不符合资格审查表序号 8“投标人提供的投标人声明符合公告要求”，资格审查不通过。

六、澄清、说明、补正事项纪要： 无

### 七、评标结果及推荐中标候选人

评标委员会按招标文件规定的中标候选人推荐原则，一致推荐：

[REDACTED]

第一中标候选人：广东裕盛建设有限公司

综合得分：89.84分，投标报价：907082.79 元；

第二中标候选人：广州盈德建筑工程有限公司

综合得分：85.23分，投标报价：934031.77 元；

第三中标候选人：广东立发建设有限公司

综合得分：81.96分，投标报价：923575.21 元。

评标委员会全体成员（签名）：



JG2021-13825 评标委员会

2021 年 12 月 7 日