

东涌中学校园提升建设工程设计施工总承包

总评标报告

一、本项目招标基本情况

本项目采取公开招标的方式依法选取设计施工总承包单位。招标人广州南沙经济技术开发区建设中心委托北京中交建设工程咨询有限公司负责该项目的招标代理工作。本次招标全过程在广州公共资源交易中心见证下进行。

二、投标文件递交情况

在规定递交投标文件的时间内，共有以下 5 家投标单位办理网上投标登记并递交投标文件，分别是：

序号	投标单位名称
1	(主)广州一建建设集团有限公司;(成)中国建筑西南设计研究院有限公司;(成)建勘勘测有限公司
2	(主)广西华业建筑工程有限公司;(成)广东华方工程设计有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司
3	(主)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司;(成)广州珠江外资建筑设计院有限公司
4	(主)广西建工集团控股有限公司;(成)广东省建筑设计研究院有限公司
5	(主)广东恒辉建设集团股份有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司

三、开标情况

本项目于2024年1月22日10:00时在广州公共资源交易中心南沙交易部见证下对已递交投标文件进行开标，详见《开标记录表》。

四、评标委员会组成

施工组评标委员会由 5 名评委组成，全体成员一致推荐：

施工组评标委员会组长：_____

施工组评标委员会成员 _____

五、投标文件评审情况

本工程为电子评标，采用综合评估法。

资格审查：施工组评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告及招标文件规定的资格审查合格条件进行审查。经审查，5家投标单位均满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

工程总承包实施方案投标文件有效性审查：施工组评标委员会按照招标文件 评标办法规定的标准，对通过资格审查的投标文件进行工程总承包实施方案投标文件有效性审查，经审查，5家投标单位通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查，详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查记录表》、《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表》。

工程总承包实施方案详细审查评分：施工组评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标文件 进行详细审查评分，详见《工程总承包实施方案详细审查评分记录表》、《工程总承包实施方案详细审查评分汇总表》。

经济标投标文件有效性审查：施工组评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准对通过资格审查和工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标人递交的经济标投标文件进行有效性审查，经审查，5家投标单位通过经济标投标文件有效性审查，详见《经济标投标文件有效性审查记录表》、《经济标投标文件有效性审查汇总表》。

投标报价评审：施工组评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准对通过 工程总承包实施方案投标文件有效性审查和经济标投标文件有效性审查的 投标人的建安工程费投标报价进行评审打分，详见《投标报价记录表》。

评审汇总：施工组评标委员会根据设计组评标委员会的评审结果，对各投标单位的

设计方案投标文件得分、工程总承包实施方案得分、投标报价得分进行汇总，按照“投标人总得分（满分为100分），总分=设计方案投标文件得分×权重20%+（工程总承包实施方案得分×权重50%+投标报价得分×权重50%）×权重80%”公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序，详见《得分汇总记录表》。

推荐中标候选人：施工组评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人，并标明排序。详见 《推荐中标候选人记录表》。

六、废标情况说明：无。

七、澄清、说明、补正事项纪要：/

八、评标委员会的评标结论

经施工组评标委员会评审，按照投标人得分由高到低的顺序推荐中标候选人 名单如下：

中标候选人排序	中标候选人单位名称	投标总报价 (元)	总得分 (分)	总得分 排名
第一中标候选人	(主) 广州一建建设集团有限公司; (成) 中国建筑西南设计研究院有限公司; (成) 建勘勘测有限公司	51851827.74	98.70	1
第二中标候选人	(主) 广西建工集团控股有限公司; (成) 广东省建筑设计研究院有限公司	51912363.30	91.60	2
第三中标候选人	(主) 广西华业建筑工程有限公司; (成) 广东华方工程设计有限公司; (成) 广东省岩土勘测设计研究有限公司	52129282.39	86.68	3

施工组全体评标委员会签名：

日期：2024年1月23日