

临空数智港片区做地项目场地平整工程（标段一：首开区 585 亩场内平衡部分）（项目编号：JG2023-7512）

第一阶段评审报告

由广州智都投资控股集团有限公司筹建的临空数智港片区做地项目场地平整工程（标段一：首开区 585 亩场内平衡部分）（项目编号：JG2023-7512）招标工作，已委托采联国际招标采购集团有限公司在广州公共资源交易中心进行公开招标，本项目现已完成评标工作。现将评标情况报告如下：

一、招标项目概况

- 1、建设地点：广州市花都区花都区花东镇，花都大道以北，花北路两侧
- 2、项目概况：约 585 亩范围内土石方开挖及场内回填约 320 万方。具体详见图纸及工程量清单。
- 3、招标控制价：96,114,301.48 元
- 4、资金来源：自筹资金

二、发布公告、投标登记、投标文件递交、开标情况

- 1、本项目于 2023 年 12 月 28 日在广州公共资源交易网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。
- 2、本项目实施电子化招投标，本项目于 2023 年 12 月 28 日 00 时 00 分至 2024 年 1 月 17 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心交易平台公开接受投标登记及递交投标文件。至投标文件截止时间共收到 5 家投标单位登记及递交投标文件。全部投标文件均解密成功。
- 3、本项目开标过程没有投标单位提出异议。整个开标过程在广州公共资源交易中心的见证下，由招标代理单位主持进行。

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 4 名专家和 1 名招标人代表组成。于 2024 年 1 月 18 日在广州公共资源交易中心花都部第 3 评标室进行评审，具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评标原则

本项目招标采用方法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），具体的评标办法详见本项目《招标文件》。

五、资格审查

各评委按本项目《招标文件》的要求，对投标单位进行资格审查，经审查，全部投标单位均通过资格审查，详见《资格审查情况报告》。

六、第一阶段评审情况

技术标有效性审查：经评审，共 5 家投标单位的技术标投标文件通过技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查汇总表》。

技术标详细审查评分：评标委员会按照招标文件的规定对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分，详见《技术标详细评分汇总表》。

评标委员会按照“第一阶段得分=技术分”的公式及招标文件投标须知前附表第 27 项的规定，计算各投标人第一阶段得分。详见《一阶段得分汇总记录表》。

七、第一阶段评审结果

经评审，按招标文件的规定，确定进入第二阶段的投标人名单如下：

序号	投标单位名称	第一阶段得分汇总	第一阶段得分排名
1	广西建工集团冶金建设有限公司	50.5	3
2	广东省水利水电第三工程局有限公司	83	2
3	广西盛丰建设集团有限公司	38.25	4
4	荣祥中建工集团有限公司	26.75	5
5	广州市第一市政工程有限公司	100	1

2024 年 1 月 18 日

评标委员会全体成员签名：

临空数智港片区做地项目场地平整工程（标段一：首开区 585
亩场内平衡部分）（项目编号：JG2023-7512）

第二阶段评审报告

一、第二阶段评审情况

投标文件经济标的评分：评标委员会按招标文件的规定对投标文件经济标进行评分，评出经济分。
详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《评标参考价详情记录表》、《报价打分记录表》。

评标委员会按照“总分=技术标得分（100分）×技术标权重（20%）+经济标得分（100分）
×经济标权重（80%）”的公式及招标文件投标须知前附表第32项的规定计算总得分。详见《二
阶段投标人排序记录表》。

经济标有效性审查：按照投标人第二阶段排序，依次对进入第二阶段评审的投标文件进行有效
性审查（含算术校核）。

评标委员会按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原
则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的
排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3家投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性
审查结束。详见《算术复核记录表》、《经济标有效性审查汇总表》

二、无效投标情况说明：无。

三、澄清、说明、补正事项纪要：无。

四、推荐中标候选人名单

评标委员会按招标文件评审原则，在通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，推荐总
得分排序前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

中标候选人排序	中标候选人名称	投标报价（元）	总得分
第一中标候选人	广州市第一市政工程有限公司	95124211.95	99.98
第二中标候选人	广东省水利水电第三工程局有限公司	95768751.96	96.47
第三中标候选人	广西建工集团冶金建设有限公司	95335799.83	90.04

2024年1月18日

评标委员会全体成员签名：