

广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务（项目编号：JG2023-6493）定标报告

一、评标情况

本项目于 2023 年 12 月 13 日在广州公共资源交易中心第 1 评标室（花都交易部）召开评标会议，经评审，评标委员会推荐 4 家合格的中标候选人（不排序），具体名单如下：

合格中标候选人单位名称	投标报价（万元）	项目负责人姓名及资质证书编号
广东省建筑工程监理有限公司	2039	洪庆彬/44022655
广东诚德工程管理有限公司	2038.58	唐风云/44036837
西安铁一院工程咨询管理有限公司	2030	沈益民/61001790
(主)广东至艺工程建设监理有限公司, (成)深圳市粤鹏建设有限公司	2035	杨涛/44028055

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，具体名单如下：

序号	姓名	工作单位	担任角色
----	----	------	------

三、定标情况

定标会议于 2023 年 12 月 21 日在广州公共资源交易中心第 2 评标室（花都交易部）进行，经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见：《直接票决定标选票表》、《直接票决定标选票汇总表》。

四、定标结果

经评审，定标委员会推荐投标人（主）广东至艺工程建设监理有限公司，（成）深圳市粤鹏建设有限公司为中标人，中标价为 2035 万元。

五、澄清事项纪要

无

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无

七、定标监督情况

详见定标监督报告

附件 1：直接票决定标选票表

附件 2：直接票决定标选票汇总表

定标委员会全体成员（签字）：

直接票决定标选票汇总表（定标阶段）

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

序号	投标人名称	得票数	排列名次	备注
1	广东省建筑工程监理有限公司	0	2	
2	广东诚德工程管理有限公司	0	2	
3	西安铁一院工程咨询管理有限公司	0	2	
4	(主)广东至艺工程建设监理有限公司, (成)深圳市粤鹏建设有限公司	5	1	

定标委员会签名：

期：2023年12月21日

直接票决定标选票表

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素撰写评语）	
(主) 广东至艺工程建设监理有限公司 (成) 深圳市粤博建设有限公司	资信因素	投标有三甲医院业绩，与本项目匹配度较高
	方案因素	投标人方案编制非常完整，内容齐全，且针对本项目客观实际情况编制，有较强的科学适用性。
	团队因素	人员配置齐全，注册监理工程师到齐配置人数占团队总数比例较高，且人员配置合理。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会签名：

日期：2023年12月21日

直接票决定标选票表

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素撰写评语）	
(中) 广东五艺工程建设监理有限公司 或 深圳市粤鹏建设有限公司	资信因素	该投标人有医院类业绩与本次招标工程业态一致
	方案因素	该投标人监理方案详细基础理论内容均有体现并有针对医院工程特点对相关机电设备安装作出管控要求。
	团队因素	该投标人各类人员配备齐全且全部人员具有医院监理工作经验。监理团队除总监及顾问外，荣获注册监理工程师。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会签名

日期：2023 年 12 月 21 日

直接票决定标选票表

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素撰写评语）	
(主) 广东至气工程建设监 理有限公司 (次) 深圳市粤 鹏建设有限公司	资信因素	参与过中大型建筑工程的监理服务， 且有医院相关监理业绩，资信情况良好。
	方案因素	监理方案完整，整体方案内容合理 全面。
	团队因素	人员配备齐全，技术水平较高，注册 监理工程师人数占团队60%以上。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会签名：

日期：2023年12月21日

直接票决定标选票表

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素撰写评语）	
(主)广东至艺工程建设监理有限公司, (本)深圳市粤鹏建设有限公司	资信因素	经横向对比,该投标人类似项目业绩满足要求,其中医院业绩与本项目业态相符。
	方案因素	该投标人物理工作方案完整,其中医院医疗质量管理方面针对性强,满足本项目要求。
	团队因素	该投标人监理团队管理人员、职称人员,专业技术人员配备较齐全,取得注册监理工程师人数超60%。满足本项目要求。

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会签名：

日期：2023年12月21日

直接票决定标选票表

项目名称：广州市妇女儿童医疗中心花都院区建设工程施工监理服务

项目编号：JG2023-6493

支持的投标人名称	支持理由（针对价格因素、方案因素撰写评语）	
(注)广东至艺工程建设监理有限公司 (或)深圳市粤鹏建设有限公司	资信因素	业绩具有医院项目,且各类业绩规模较大
	方案因素	监理工作方案较完整,针对本项目的实施预案有较高的认识.
	团队因素	团队人员配备充足,且监理工作经验丰富,有较多的高级职称.

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员会签名：

日期：2023年12月21日