

白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程  
(保良北地块) (第二批) 设计施工总承包 (标段一)

(项目编号: JG2023-1690-002)

定标报告

一、评标情况

本项目于2023年11月17日在广州公共资源交易中心采用集中封闭形式进行评标, 评标委员推荐的合格的中标候选人(不排序):

| 序号 | 统一信用代码(后四位) | 合格的中标候选人单位名称<br>(排名不分先后)  |
|----|-------------|---|
| 1  | 7049        | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司  |
| 2  | 3613        | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   |
| 3  | 1814        | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司  |
| 4  | 865T        | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司                                 |
| 5  | 758U        | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司               |
| 6  | 720Q        | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 |
| 7  | 678W        | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    |
| 8  | 507F        | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司                       |
| 9  | 331P        | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司                            |
| 10 | 149F        | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩  |

|    |      |  |
|----|------|--|
|    |      | 士工程有限责任公司  |
| 11 | 111J | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司           |
| 12 | 109J | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          |
| 13 | 082W | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 |
| 14 | 75XR | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计研究院有限公司                        |
| 15 | NF56 | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        |

此外，(主)北京中外建建筑设计有限公司;(成)广东省粤西地质工程勘察有限公司;(成)中国电建集团核电工程有限公司，联合体投标协议书中项目名称与招标文件项目名称不一致，不符合招标公告资审条件的要求，不予通过资格审查。

(主)广州黄埔建筑设计院有限公司;(成)广东粤路勘察设计院有限公司;(成)广西建工第一建筑工程集团有限公司，未响应招标文件实质性要求，不符合招标公告资审条件的要求，不予通过资格审查。

本项目于2023年11月21日00时00分至2023年11月24日00时00分对合格的中标候选人进行公示。

## 二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，由5名专家组成：

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 备注 |
|----|----|------|----|
| 1  |    |      | 组长 |
| 2  |    |      | 成员 |
| 3  |    |      | 成员 |
| 4  |    |      | 成员 |
| 5  |    |      | 成员 |

## 三、定标情况

经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见《投票表格》、《定标因素评审表》。

## 四、定标结果

经评审，定标委员会推荐(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司为中标人，中标价为1087383993.94元。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、定标监督情况

本招标项目组建了定标监督小组并监督了整个定标过程。

附件：

《定标因素评审表（第一轮）》

《定标因素评审表（第二轮）》

《投票表格（定标阶段）》（第一轮投票）

《投票表格（定标阶段）》（第二轮投票）

《投票汇总表格（定标阶段）》

定标委员会全体成员（签字）：

/

日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第一轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语   | 备注   |
|----|------|--|--|--|
| 1  | 答辩   | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司             | 企业情况介绍了基本状况;参加答辩人员为施工负责人;项目管理机构设置、人员配备符合要求;为实施本项目所展示的优势一般;整体部署阐述较为简要;重难点分析及应对措施基本可行;联合体成员之间协调机制、措施较简单;回答定标委员会提出的问题清晰,不够全面。                 |  |
| 2  |      | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司                | 企业情况介绍详细;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置、人员配备符合要求;实施本项目的优势主要展示了业绩和奖项方面;整体部署有基本阐述;重难点分析较齐全,应对措施通用性强;联合体成员之间协调机制、措施基本可行,对几方面的衔接有阐述;回答定标委员会提出的问题不清晰,较为笼统。 |  |
| 3  |      | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司 | 投标人未答辩。  |  |
| 4  |      | 答辩   | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司  | 企业情况介绍清晰,有业绩展示;参加答辩人员为施工负责人;项目管理机构设置、人员配备基本符合要求;实施本项目的资源优势展示一般;整体部署、重难点分析、应对措施介绍不够详细;联合体成员之间协调机制、措施介绍不明显;对定标委员会提出的问题的实际情况不了解,回答内容有通用性,针对性不足。 |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 5  |      | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团有限公司南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司           | 企业情况介绍清晰,类似工程业绩、奖项突出;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置齐全、人员配备充足;实施本项目的资源优势展示明显、团队、设计、经验介绍详细;整体部署合理细致,生动形象,针对性较强;重难点分析全面详细,应对措施能结合现场实际,合理可行,目标明确;联合体成员之间协调机制健全,措施得当;回答定标委员会提出的问题思路清晰、内容较全面,有针对性。 |    |
| 6  |      | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | 企业情况介绍清晰详实、突出了企业特点;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置齐全、人员配备充足;实施本项目的资源优势展示明显、全产业链介绍详细;整体部署严谨合理,能结合现场实际,可行性强;重难点分析全面细致,应对措施合理有针对性;联合体成员之间协调机制健全,措施可行性较强;回答定标委员会提出的问题思路清晰、内容较全面。                  |    |
| 7  |      | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    | 投标人未答辩。   |    |
| 8  | 答辩   | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司                       | 企业情况介绍清晰全面;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置齐全、人员配备满足要求;实施本项目的资源优势展示明显、介绍了八个方面的情况;整体部署合理细致,目标明确;重难点分析符合项目实际,较全面,应对措施合理有针对性;联合体成员之间协调机制、措施可行;回答定标委员会提出的问题思路清晰、能够采用数据阐述。                          |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语  | 备注 |
|----|------|--|---|----|
| 9  |      | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司 | 投标人未答辩。   |    |
| 10 |      | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                          | 企业情况介绍清晰详细;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置、人员配备符合要求;实施本项目的资源优势展示一般;整体部署阐述有条理;重难点分析及应对措施通用性较强,各项目目标清晰;联合体成员之间协调机制、措施不突出;对定标委员会提出的问题回答较简单。                              |    |
| 11 | 答辩   | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司           | 企业情况介绍清晰详细,展示了相关业绩;参加答辩人员不齐全;项目管理机构设置、人员配备符合要求;为实施本项目展示了一定的优势;整体部署总体思路清晰,工区划分合理;重难点分析全面有深入思考,应对措施可行,落实高质量发展措施详细;联合体成员之间协调机制健全,措施可行;对回答定标委员会提出的问题表达清晰、有要点。 |    |
| 12 |      | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          | 企业情况介绍全面;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置、人员配备满足要求;为实施本项目展示了一定优势;整体部署详细合理,对现场有详细踏勘;重难点分析全面,应对措施可行,图文并茂;联合体成员之间协调机制、措施健全;回答定标委员会提出的问题思路清晰、内容合理全面。                       |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语  | 备注 |
|----|------|--|---|----|
| 13 |      | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 投标人未答辩。   |    |
| 14 |      | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计院有限公司                          | 企业情况介绍简明扼要;参加答辩人员不齐全;项目管理机构设置、人员配备符合要求;为实施本项目展示了相关优势;整体部署阐述基本合理,对项目概况有阐述;重难点分析全面,对EPC管理有阐述,较理论化,应对措施通用性强;联合体成员之间协调机制、措施较详细;对回答定标委员会提出的问题有合理的认识,阐述了过程管理的重要性。 |    |
| 15 |      | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        | 企业情况介绍清晰全面;参加答辩人员符合要求;项目管理机构设置、人员配备满足要求;为实施本项目展示了相关优势,介绍详细;整体部署合理可行,对现场有详细了解;重难点分析全面,应对措施结合实际,图文并茂;联合体成员之间协调机制健全、措施详细可行,有针对性;回答定标委员会提出的问题清晰、有详细阐述。          |    |

定标委员签名: \_\_\_\_\_

日期: 2023年11月24日

## 定标因素评审表(第一轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 定标因素   | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|--------|---|---|----|
| 1  | 答<br>辩 | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计院有限公司                   | 整体陈述较表面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容不清晰;仅施工负责人参加答辩环节;项目管理机构设置、管理人员配备较齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施欠透彻;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较表面;对项目现场情况不了解,对定标委员会提出的问题理解不清晰。 |    |
| 2  |        | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司                       | 整体陈述较烦琐,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容欠清晰;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施不突出;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较好;对定标委员会提出的问题回答不清晰。                  |    |
| 3  |        | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司        | 投标人放弃答辩环节。  |    |
| 4  |        | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司 | 整体陈述较表面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容不清晰;仅施工负责人参加答辩环节;项目管理机构设置、管理人员配备较齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施欠透彻;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较表面;对项目现场情况不了解,对定标委员会提出的问题理解不清晰。 |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 5  |      | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司               | 整体陈述介绍清晰、全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容全面;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势突出;整体部署、工程实施重难点及应对措施详尽;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施紧密;对定标委员会提出的问题理解透彻,回答清晰、准确。    |    |
| 6  |      | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | 整体陈述介绍清晰、全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容全面;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势突出;整体部署、工程实施重难点及应对措施较详尽;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施紧密;对定标委员会提出的问题回答理解透彻,回答清晰、准确。 |    |
| 7  |      | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    | 投标人放弃答辩环节。  |    |
| 8  |      | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司                       | 整体陈述介绍清晰、全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容全面;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势突出;整体部署、工程实施重难点及应对措施详尽可行;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施紧密;对定标委员会提出的问题回答清晰、准确。       |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语  | 备注 |
|----|------|--|---|----|
| 9  |      | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司 | 投标人放弃答辩环节。  |    |
| 10 | 答辩   | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                          | 整体陈述欠流畅,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容不清晰;参加答辩人员不齐全;项目管理机构设置、管理人员配备较齐全,实施本项目的资源优势不明显;未能突出整体部署、工程实施重难点及应对措施;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较表面;对定标委员会提出的问题理解不清晰,回答模糊。 |    |
| 11 |      | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司           | 整体陈述较全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容较清晰;参加答辩人员欠齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施不突显;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较表面;对定标委员会提出的问题回答欠重点。        |    |
| 12 |      | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          | 整体陈述介绍全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容较清晰;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势较好;整体部署、工程实施重难点及应对措施较全面;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较好;对定标委员会提出的问题回答较清晰。          |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语   | 备注 |
|----|------|--|--|----|
| 13 |      | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 投标人放弃答辩环节。   |    |
| 14 |      | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计研究院有限公司                        | 整体陈述介绍较齐全,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容较表面;参加答辩人员不齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施不突出;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较好;对定标委员会提出的问题回答不清晰。  |    |
| 15 |      | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        | 整体陈述介绍较清晰、全面,标段整体部署和重难点分析及应对措施内容欠清晰;参加答辩人员齐全;项目管理机构设置、管理人员配备齐全,实施本项目的资源优势不明显;整体部署、工程实施重难点及应对措施不突出;联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施较好;对定标委员会提出的问题回答模糊。 |    |

定标委员签名:

日期: 2023年11月24日

## 定标因素评审表(第一轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 1  |      | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人施工负责人参加答辩;</li> <li>2. 项目管理机构设置较齐全;</li> <li>3. 投标单位有大型项目经验;</li> <li>4. 对工程实施的重难点进行了分析, 应对措施较合理;</li> <li>5. 针对定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰。</li> </ol>  |    |
| 2  | 答辩   | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩, 人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全;</li> <li>3. 投标单位具备大型项目施工经验, 市场资源丰富;</li> <li>4. 整体部署合理, 工程实施重难点分析全面, 应对措施合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理, 整体协调机制合理, 管控措施详细;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较准确。</li> </ol> |    |
| 3  |      | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司        | 投标人未参加答辩  |    |
| 4  | 答辩   | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人施工负责人参加答辩;</li> <li>2. 项目管理机构设置较齐全;</li> <li>3. 投标单位有大型项目施工经验;</li> <li>4. 提出了施工整体部署、工程实施重难点和应对措施;</li> <li>5. 针对定标委员会提出的问题, 答辩人员进行了简单回答。</li> </ol>   |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语   | 备注 |
|----|------|---|--|----|
| 5  |      | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团有限公司南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩,人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,主要负责人设计和施工经验丰富,管理人员数量配置合理;</li> <li>3. 投标本项目的设计院和施工单位均具备丰富的本地资源优势,保障项目按计划落地实施;</li> <li>4. 整体部署科学合理,工程实施重难点分析全面,对进度、成本、质量管控的措施科学合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理,成员之间分工明确,内部协调机制合理,管控措施详细,可有效保障项目实施;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员回答内容准确合理,针对性强。</li> </ol> |    |
| 6  |      | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩,人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,主要负责人设计和施工经验丰富,管理人员数量合理,具备大型项目经验;</li> <li>3. 投标本项目的设计院和施工单位均具备丰富的本地资源优势,可保障项目落地实施;</li> <li>4. 整体部署科学合理,工程实施重难点分析明确,应对措施合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理,成员之间分工明确,整体协调机制科学合理,管控措施详细,可有效保障项目实施;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员回答清晰、准确。</li> </ol>            |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语   | 备注 |
|----|------|---|--|----|
| 7  |      | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司              | 投标人未参加答辩   |    |
| 8  | 答辩   | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩,人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,主要负责人建设工程经验丰富,管理人员专业和数量配置合理;</li> <li>3. 投标本项目的设计院和施工单位在勘察设计、技术创新、装配式施工、智能建造等方面具备资源优势,可有效保障项目落地实施;</li> <li>4. 整体部署科学合理,工程实施重难点分析全面,应对措施科学合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理,成员之间分工明确,整体协调机制科学合理,管控措施详细;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员回答全面、清晰。</li> </ol> |    |
| 9  |      | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司      | 投标人未参加答辩   |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 10 |      | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人项目负责人、设计负责人、施工负责人参加答辩,设计指挥长、施工指挥长未到场;</li> <li>2. 项目管理机构和管理人员配备较齐全;</li> <li>3. 具备本地资源优势;</li> <li>4. 整体部署较合理,分析了本工程实施的重难点工作,有应对措施;</li> <li>5. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员进行了简单回答。</li> </ol>   |    |
| 11 | 答辩   | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人参加答辩,施工指挥长缺席;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,管理人员配备齐全;</li> <li>3. 投标单位设计、施工经验丰富,市场资源丰富;</li> <li>4. 整体部署合理,工程实施重难点分析全面,应对措施合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理,整体协调机制和管控措施合理;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员回答清晰。</li> </ol>       |    |
| 12 |      | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩,人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,管理人员配备齐全;</li> <li>3. 投标单位设计、施工经验丰富,市场资源丰富;</li> <li>4. 整体部署合理,工程实施重难点分析全面,应对措施合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理,整体协调机制和管控措施合理;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题,答辩人员回答清晰。</li> </ol> |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语   | 备注 |
|----|------|--|--|----|
| 13 |      | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 投标人未参加答辩   |    |
| 14 |      | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计研究院有限公司                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人项目负责人、设计负责人、施工负责人参加答辩, 设计指挥长、施工指挥长未到场;</li> <li>2. 项目管理机构和管理人员配备较合理;</li> <li>3. 投标人在工程实施方面具备本地资源优势;</li> <li>4. 整体部署方案较合理,对工程实施的重难点进行了分析, 应对措施较合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理, 有整体协调机制和管控措施;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰。</li> </ol>  |    |
| 15 |      | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人设计指挥长、施工指挥长、施工副指挥长、项目负责人、设计负责人、施工负责人均参加答辩, 人员到位齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 主要负责人建设工程经验丰富, 管理人员专业和数量配置合理;</li> <li>3. 投标单位在工程设计、装配式施工、技术创新等方面经验丰富, 拟使用自有产业工人;</li> <li>4. 整体部署合理, 工程实施重难点分析全面, 应对措施合理;</li> <li>5. 联合体成员结构合理, 组织架构齐全, 整体协调机制和管控措施合理;</li> <li>6. 针对定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰。</li> </ol> |    |

定标委员签名:

日期: 2023年11月24日

## 定标因素评审表(第一轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语  | 备注 |
|----|------|--|---|----|
| 1  | 答辩   | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司             | 1. 投标人参加答辩人员不符合要求，仅施工负责人到场；<br>2. 项目管理机构设置基本齐全，管理人员配备稍显不足；<br>3. 汇报文件未能清晰体现实施本项目的资源优势；<br>4. 整体部署较简单，能基本阐述工程实施重难点并提出初步应对措施，针对现场情况阐述问题不足；  |    |
| 2  |      | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司                | 1. 投标人参加答辩的人员符合要求，指挥长、项目负责人均已到场；<br>2. 项目管理机构设置基本合理，施工管理模式较成熟，管理人员配备基本齐全；<br>3. 有类似项目设计和施工经验，施工方面优势较明显；<br>4. 整体施工部署方面，各阶段施工时序安排基本合理，工程实施重难点分析较全面，特别对于施工、质量创优等方面阐述较多，并提出相应的应对措施，措施基本合理；<br>5. 定标委员会提出的问题，答辩人员未能针对性做出回应。 |    |
| 3  |      | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司 | 未参加答辩。  |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语   | 备注 |
|----|------|---|--|----|
| 4  |      | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩人员不符合要求, 仅施工负责人到场;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 配备管理人员稍显不足;</li> <li>3. 汇报未阐述本项目的资源优势不足情况;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点及应对措施较弱;</li> <li>5. 材料未反应同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施;</li> <li>6. 定标委员会提出的问题, 答辩人员未能反应重点。</li> </ol>  |    |
| 5  | 答辩   | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员符合要求, 指挥长、项目负责人均已到场。</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全, 机构和人员配备能充分匹配项目需求;</li> <li>3. 实施本项目的资源优势明显, 属于央企、地方国企联合, 施工、设计资质等方面优势明显; 前期曾参与同类项目设计和建设;</li> <li>4. 整体部署合理, 施工组织机械和人员安排有序, 工程实施重难点分析到位, 应对措施全面合理;</li> <li>5. 属于联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施合理, 满足项目施工要求;</li> <li>6. 定标委员会提出的问题, 答辩人员回答准确, 对于施工图设计中推行 BIN 正向设计流程合理。</li> </ol> |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语   | 备注 |
|----|------|---|--|----|
| 6  |      | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员符合要求, 指挥长、项目负责人均已到场。</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 联合体设计、施工等工作设置搭配合理;</li> <li>3. 具有设计甲, 施工甲等优势, 具有装配式材料基地供应优势;</li> <li>4. 针对标段一的现场重难点问题进行了阐述, 问题分析较透彻, 具有一定的可实施性。</li> <li>5. 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施合理, 搭建的工作体系合理。</li> <li>6. 定标委员会提出的问题, 答辩人员能清晰阐述, 回答针对性强。</li> </ol> |    |
| 7  | 答辩   | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    | 未参加答辩。   |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 8  |      | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员符合要求,指挥长、项目负责人均已到场;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全,管理架构完善,分工合理,管理人员配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的资源优势突出,属于央企、地方国企联合,施工、设计资质、智能建造等方面优势明显;前期曾参与同类项目设计和建设;</li> <li>4. 整体施工工程部署合理、工程实施重难点分析全面,对于基地标高、土方平衡、BIM 正向设计等主要难点分析较准确,并提出针对性的解决措施;</li> <li>5. 如联合体投标,同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制和措施合理,能较好的发挥各成员单位的优势;</li> <li>6. 定标委员会提出的问题,针对任何保障项目工期,答辩人员回答针对性强,考虑较全面。</li> </ol> |    |
| 9  |      | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司      | 未参加答辩。  |    |
| 10 | 答辩   | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                               | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩人员不符合要求,仅设计负责人、施工负责人到场;</li> <li>2. 项目施工单位管理机构设置基本合理,配备管理人员基本满足;</li> <li>3. 具有一定的项目施工的优势;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析不足,未对现场情况进行充分了解,应对措施不够准确;</li> <li>5. 定标委员会提出的问题,答辩人员未能针对本标段项目现场情况做出回应。</li> </ol>  |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语   | 备注 |
|----|------|--|--|----|
| 11 |      | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄鹰工程技术有限公司           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩人员不符合要求, 施工负责人未到场;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员安排合理, 配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的资源优势较大, 央企, 省属企业联合, 施工经验较丰富;</li> <li>4. 整体部署基本合理、工程实施重难点阐述基本符合项目要求, 针对措施基本合理;</li> <li>5. 定标委员会提出的问题, 答辩人员回答逻辑较清晰, 能有针对性的做出回应。</li> </ol>   |    |
| 12 |      | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员符合要求, 指挥长、项目负责人均已到场;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 能合理调配好各资源, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的资源优势较明显, 特别是施工经验优势较明显;</li> <li>4. 整体部署合理, 结合现场情况制定较详细的施工进度计划, 计划铺排较合理, 工程实施重难点分析较清楚, 特别是土方开发难点方面结合现场制定了较清晰的应对措施;</li> <li>5. 定标委员会提出的问题, 答辩人员回答逻辑清晰, 能有针对性的做出回应。</li> </ol> |    |
| 13 |      | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 未参加答辩。   |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人                               | 评语  | 备注 |
|----|------|-------------------------------------|---|----|
| 14 |      | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计研究院有限公司 | <p>1. 投标人参加答辩人员不符合要求, 仅设计负责人、施工负责人到场;</p> <p>2. 项目管理机构设置较完善, 管理人员配备数量基本合理;</p> <p>3. 具有一定的施工和设计资源, 基本能满足本项目需要的条件;</p> <p>4. 整体部署基本合理、工程实施重难点结合设计、施工等论述较充分, 并制定相对合理的应对措施, 对现场情况反映较少;</p> <p>5. 定标委员会提出的问题, 答辩人员回答针对所提问题逻辑较清晰, 能满足基本要求。</p>   |    |
| 15 |      | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司 | <p>1. 投标人参加答辩的人员符合要求, 指挥长、项目负责人均已到场;</p> <p>2. 项目管理机构设置齐全, 架构清晰, 管理人员配备齐全, 设计、施工团队协调机制较完善;</p> <p>3. 在施工人员安排, 设计力量统筹, 资金等方面优势较明显;</p> <p>4. 整体部署合理, 对于施工人员劳务资源配置详细合理, 施工安排, 施工时间节点安排合理, 工程实施重难点分析较合理, 应对措施具有针对性, 针对创优创奖方面应对措施清晰;</p> <p>5. 定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰合理, 能较好阐述二星绿色建筑成本控制的措施。</p> |    |

定标委员签名: , .

日期: 2023年11月24日

## 定标因素评审表(第一轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 1  | 答辩   | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源较好, 有一定的保障;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析较清晰、准确, 应对措施具有有一定的针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施具有一定可行性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰、准确。</li> </ol>  |    |
| 2  |      | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员基本齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源有限, 投入略显不足;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析不太清晰、准确, 应对措施具有缺少针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施具有一定针对性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答不清晰、不准确。</li> </ol> |    |
| 3  |      | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司        | 放弃答辩  |    |
| 4  |      | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐; 述标人对汇报文件不熟悉。</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的资源投入不足;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析不清晰及应对措施没有针对性、不可行;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制不健全, 采取的措施针对性不强;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答复不清晰、不准确。</li> </ol>            |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人   | 评语  | 备注 |
|----|------|---|---|----|
| 5  |      | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司               | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的保障性资源投入符合要求; 央企、地方国企联合, 属地资源丰富、类似业绩多。</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析清晰及应对措施有针对性、具体可行;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制健全, 围绕项目目标采取的措施有针对性、具体、可行;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员思路清晰, 回答准确。</li> </ol>           |    |
| 6  |      | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的保障性资源投入符合要求; 规划院作为本保良北片区的初步设计单位, 对项目施工图设计质量及造价控制、品质实现有相对优势;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析清晰及应对措施有针对性、具体可行;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制健全, 采取的措施有针对性、可行;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答清晰、准确。</li> </ol> |    |
| 7  |      | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    | 放弃答辩  |    |
| 8  | 答辩   | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的保障性资源投入符合要求; 央企、地方国企联合, 属地资源丰富、类似业绩多。</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析清晰及应对措施有针对性、具体可行;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制健全, 围绕项目目标采取的措施有针对性、具体、可行;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员思路清晰, 回答准确。</li> </ol>           |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语  | 备注 |
|----|------|--|---|----|
| 9  |      | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司 | 放弃答辩  |    |
| 10 | 答辩   | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 结构、给排水、电气设计人员无职称, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的资源投入不符合要求;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析不清晰、准确, 应对措施无针对性、不可行;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施针对性不强;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答不准确。</li> </ol> |    |
| 11 |      | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源较好, 有一定的保障;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析较清晰、准确, 应对措施具有一定的针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施具有一定可行性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰、准确。</li> </ol>     |    |
| 12 |      | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源较好, 有一定的保障;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析较清晰、准确, 应对措施具有一定的针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施具有一定可行性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰、准确。</li> </ol>     |    |

| 序号 | 定标因素 | 中标候选人  | 评语   | 备注 |
|----|------|--|--|----|
| 13 |      | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 放弃答辩   |    |
| 14 |      | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计院有限公司                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员不齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置基本齐全, 管理人员配备基本齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源有限, 投入略显不足;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析不太清晰、准确, 应对措施具有缺少针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施缺乏针对性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答不清晰、不准确。</li> </ol> |    |
| 15 |      | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标人参加答辩的人员齐全;</li> <li>2. 项目管理机构设置齐全, 管理人员配备齐全;</li> <li>3. 实施本项目的属地资源有一定资源, 有一定保障;</li> <li>4. 整体部署、工程实施重难点分析较清晰、准确, 应对措施具有有一定的针对性、可行性;</li> <li>5. 采用联合体投标, 同类资质单位组成的联合体成员结构及成员之间整体协调机制基本健全, 采取的措施具较有针对性;</li> <li>6. 对于定标委员会提出的问题, 答辩人员回答较清晰、准确。</li> </ol>   |    |

定标委员签名:

日期: 2023年11月24日

## 投票表格（定标阶段）

（第一轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团有限公司南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 |    |
| 2  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司             |    |
| 3  | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司   |    |
| 4  | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司                           |    |
| 5  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   |    |

注：（1）中标候选人答辩完成后，参与投票的中标候选人小于等于5名的，则无需进行该轮投票，全部入围第二轮；参与投票的中标候选人大于5名的，定标委员会进行投票，每位定标委员可投5票，每位定标委员对同一中标候选人只能投1票，得票数排名前5名的中标候选人入围第二轮。

（2）如某中标候选人已在其他标段成为中标人，则不进入投票阶段。

（3）投票结束后，定标委员会对投票人数、票数进行核对和统计。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名： /

日期：2023年11月24日

## 投票表格（定标阶段）

（第一轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司         |    |
| 2  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司 |    |
| 3  | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                                     |    |
| 4  | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司                       |    |
| 5  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   |    |

注：（1）中标候选人答辩完成后，参与投票的中标候选人小于等于 5 名的，则无需进行该轮投票，全部入围第二轮；参与投票的中标候选人大于 5 名的，定标委员会进行投票，每位定标委员可投 5 票，每位定标委员对同一中标候选人只能投 1 票，得票数排名前 5 名的中候选人入围第二轮。

（2）如某中标候选人已在其他标段成为中标人，则不进入投票阶段。

（3）投票结束后，定标委员会对投票人数、票数进行核对和统计。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 投票表格（定标阶段）

（第一轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团有限公司南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 |    |
| 2  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司             |    |
| 3  | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司                           |    |
| 4  | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司   |    |
| 5  | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司                            |    |

注：（1）中标候选人答辩完成后，参与投票的中标候选人小于等于5名的，则无需进行该轮投票，全部入围第二轮；参与投票的中标候选人大于5名的，定标委员会进行投票，每位定标委员可投5票，每位定标委员对同一中标候选人只能投1票，得票数排名前5名的中标候选人入围第二轮。

（2）如某中标候选人已在其他标段成为中标人，则不进入投票阶段。

（3）投票结束后，定标委员会对投票人数、票数进行核对和统计。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：/

日期：2023年11月24日

## 投票表格（定标阶段）

（第一轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 |    |
| 2  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司         |    |
| 3  | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司                        |    |
| 4  | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司                       |    |
| 5  | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                                     |    |

注：（1）中标候选人答辩完成后，参与投票的中标候选人小于等于 5 名的，则无需进行该轮投票，全部入围第二轮；参与投票的中标候选人大于 5 名的，定标委员会进行投票，每位定标委员可投 5 票，每位定标委员对同一中标候选人只能投 1 票，得票数排名前 5 名的中候选人入围第二轮。

（2）如某中标候选人已在其他标段成为中标人，则不进入投票阶段。

（3）投票结束后，定标委员会对投票人数、票数进行核对和统计。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 投票表格（定标阶段）

（第一轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司         |    |
| 2  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司 |    |
| 3  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   |    |
| 4  | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                                     |    |
| 5  | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司                       |    |

注：（1）中标候选人答辩完成后，参与投票的中标候选人小于等于 5 名的，则无需进行该轮投票，全部入围第二轮；参与投票的中标候选人大于 5 名的，定标委员会进行投票，每位定标委员可投 5 票，每位定标委员对同一中标候选人只能投 1 票，得票数排名前 5 名的中候选人入围第二轮。

（2）如某中标候选人已在其他标段成为中标人，则不进入投票阶段。

（3）投票结束后，定标委员会对投票人数、票数进行核对和统计。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。                                    |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析准确;<br>3. 应对投资控制风险的方案具体、可行;<br>4. 制定了切实可行的投资控制措施;<br>5. 合理明确了设计与投资控制平衡点,建立了风险承担机制。  |
|    |         | (二)安全控制措施   | 1. 针对项目特点,建立健全了安全生产组织架构,建立健全了安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标符合招标要求,安全文明施工管理方案较完整;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施较合理可行;<br>4. 针对项目特点,安全管理的重点、难点分析较准确,针对风险源进行分级管控;<br>5. 编制了针对性的疫情防控方案和措施。  |
|    |         | (三)质量控制措施   | 1. 针对项目特点,建立健全了质量管理组织架构,质量管理体系比较完善;<br>2. 质量管理目标符合招标要求,质量管理方案较完整;<br>3. 针对质量管理方案落地的保证措施比较合理可行;<br>4. 针对项目特点,质量管理的重点、难点比较准确,制定了有针对性的质量管理措施;<br>5. 编制“样板引路”实施方案比较详细合理。   |
|    |         | (四)进度控制措施   | 1. 针对项目特点,建立健全了进度管理组织架构,建立了比较完善的进度管理体系;<br>2. 进度计划管理目标符合招标要求,针对项目特点进行合理性分析,计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 编制的施工组织方案比较合理,能够满足项目实施需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上,提出了一些合理建议;<br>5. 为保障进度计划实施落地,制定了一些具体措施:分区段并联施工、流水作业、工序穿插,赶工措施、夜间施工措施、新技术提效等。 |
|    |         | (五)设计工作方案   | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解比较准确;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解比较准确;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施较具体、明确;<br>4. 对限额设计要求的认识及拟采用限额设计的保证措施较具体、明确;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议比较具体、可行。                                  |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 1. 针对本项目招标要求,编制了围绕建筑业高质量发展应用的方案和举措;<br>2. 对本项目技术创新和新技术应用方面,编制了落地技术路线方案;<br>3. 围绕创优,编制了技术创新和新技术应用的实施方案;<br>4. 围绕正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面,制定了方案、实施计划;<br>5. 围绕智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面,施工组织设计有相关方案和举措。                                  |

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语   |
|----|---------|--|
|    |         | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司  |
| 一  | 价格      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 不可竞争费用报价正确;</li> <li>2. 投标报价合理。</li> </ol>   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投资控制组织架构较健全;</li> <li>2. 投资控制的重点、难点分析比较准确;</li> <li>3. 应对投资控制风险的方案较具体、可行;</li> <li>4. 制定了切实可行的投资控制措施;</li> <li>5. 合理明确了设计与投资控制平衡点, 建立了一定的风险承担机制。</li> </ol>   |
|    |         | (二)安全控制措施<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 针对项目特点, 建立健全了安全生产组织架构, 建立健全了安全管理体系;</li> <li>2. 安全文明施工管理目标符合招标要求, 安全文明施工管理方案完整;</li> <li>3. 安全文明施工管理方案保证措施较合理可行;</li> <li>4. 针对项目特点, 安全管理的重点、难点分析较准确, 针对风险源进行分级管控;</li> <li>5. 编制了针对性的疫情防控方案和措施。</li> </ol>   |
|    |         | (三)质量控制措施<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 针对项目特点, 建立健全了质量管理组织架构, 质量管理体系完善;</li> <li>2. 质量管理目标符合招标要求, 质量管理方案较完整;</li> <li>3. 针对质量管理方案落地的保证措施比较合理可行;</li> <li>4. 针对项目特点, 质量管理的重点、难点比较准确, 制定了有针对性的质量管理措施;</li> <li>5. 编制了“样板引路”实施方案, 比较详细合理。</li> </ol>  |
|    |         | (四)进度控制措施<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 针对项目特点, 建立健全了进度管理组织架构, 建立了比较完善的进度管理体系;</li> <li>2. 进度计划管理目标符合招标要求, 针对项目特点进行合理性分析, 计划较好体现设计与施工的紧密衔接;</li> <li>3. 编制的施工组织方案比较合理, 满足项目实施需求;</li> <li>4. 在保证节点工期的基础上, 提出了一些合理建议;</li> <li>5. 为保障进度计划实施落地, 制定了一些具体措施: 分区段并联施工、流水作业、工序穿插, 采取赶工措施、采用新技术提效等。</li> </ol> |
|    |         | (五)设计工作方案<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较准确;</li> <li>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解比较准确;</li> <li>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施较具体;</li> <li>4. 对限额设计要求的认识及拟采用限额设计的保证措施较具体;</li> <li>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更快速处理编制了一些举措。</li> </ol>  |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施<br><ol style="list-style-type: none"> <li>1. 针对本项目招标要求, 编制了围绕建筑业高质量发展应用一些方案和举措;</li> <li>2. 对本项目技术创新和新技术应用方面, 编制了相应的落地技术路线方案;</li> <li>3. 围绕创优, 编制了技术创新和新技术应用的实施方案;</li> <li>4. 围绕正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面, 制定了相应的方案;</li> <li>5. 围绕智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面, 施工组织设计制定了一些举措。</li> </ol>                       |

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语   |
|----|---------|--|
|    |         | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br>1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析准确;<br>3. 应对投资控制风险的方案较具体、可行;<br>4. 制定了较可行的投资控制措施;<br>5. 合理明确了设计与投资控制平衡点,建立了风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施<br>1. 针对项目特点,建立健全了安全生产组织架构,建立健全了相应的安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标符合招标要求,安全文明施工管理方案完整;<br>3. 安全文明施工管理方案及保证措施合理可行;<br>4. 针对项目特点,安全管理的重点、难点分析较准确,针对风险源进行分级管控;<br>5. 编制了针对性的疫情防控方案和措施。                                       |
|    |         | (三)质量控制措施<br>1. 针对项目特点,建立健全了较完善的质量管理组织架构,质量管理体系较完善;<br>2. 质量管理目标符合招标要求,质量管理方案完整;<br>3. 针对质量管理方案落地的保证措施合理可行;<br>4. 针对项目特点,质量管理的重点、难点准确,制定了有针对性的质量管理措施;<br>5. 编制了“样板引路”实施方案比较详细合理。   |
|    |         | (四)进度控制措施<br>1. 针对项目特点,建立了较完善的进度管理组织架构,建立了较完善的进度管理体系;<br>2. 进度计划管理目标符合招标要求,针对项目特点进行合理性分析,计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 编制的施工组织方案较合理,能够满足项目实施需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上,提出了一些合理建议;<br>5. 为保障进度计划实施落地,制定了一些具体措施:分区段并联施工、流水作业、工序穿插,夜间施工措施等。 |
|    |         | (五)设计工作方案<br>1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解比较准确;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解比较准确;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施较具体、明确;<br>4. 对限额设计要求的认识及拟采用限额设计的保证措施比较具体、明确;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议较具体。                          |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施<br>1. 针对本项目招标要求,编制了围绕建筑业高质量发展应用的方案和相关举措;<br>2. 对本项目技术创新和新技术应用方面,编制了落地技术路线计划;<br>3. 围绕创优,编制了技术创新和新技术应用的实施计划;<br>4. 围绕正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面,制定了方案、实施计划;<br>5. 围绕智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面,施工组织设计中制定了相关举措。               |

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |   |
|----|---------|---|---|
|    |         | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 |   |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。                      |   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 1. 投资控制组织架构基本健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析准确;<br>3. 应对投资控制风险的方案比较可行;<br>4. 制定了相应的投资控制措施;<br>5. 合理明确了设计与投资控制平衡点, 建立了一定风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 1. 针对项目特点, 建立健全了安全生产组织架构, 建立健全了安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标符合招标要求, 安全文明施工管理方案较完整;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施较合理可行;<br>4. 针对项目特点, 安全管理的重点、难点分析较准确, 针对风险源进行分级管控;<br>5. 编制了针对性的疫情防控方案和措施。  |
|    |         | (三)质量控制措施   | 1. 针对项目特点, 建立健全了质量管理组织架构, 质量管理体系比较完善;<br>2. 质量管理目标符合招标要求, 质量管理方案较完整;<br>3. 针对质量管理方案落地的保证措施比较合理可行;<br>4. 针对项目特点, 质量管理的重点、难点比较准确, 制定了有针对性的质量管理措施;<br>5. 编制了“样板引路”实施方案比较详细合理。  |
|    |         | (四)进度控制措施   | 1. 针对项目特点, 建立健全了进度管理组织架构, 建立了比较完善的进度管理体系;<br>2. 进度计划管理目标符合招标要求, 针对项目特点进行合理性分析, 计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 编制的施工组织方案比较合理, 能够满足项目实施需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 提出了一些合理建议;<br>5. 为保障进度计划实施落地, 制定了一些具体措施: 分区段并联施工、流水作业、工序穿插, 赶工措施、夜间施工措施、新技术提效等。 |
|    |         | (五)设计工作方案   | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解比较准确;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解比较准确;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施较具体、明确;<br>4. 对限额设计要求的认识及拟采用限额设计的保证措施较具体、明确;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议比较可行。  |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                                   | 1. 针对本项目招标要求, 编制了围绕建筑业高质量发展应用的方案和举措;<br>2. 对本项目技术创新和新技术应用方面, 编制了落地技术路线方案;<br>3. 围绕创优, 编制了技术创新和新技术应用的实施方案;<br>4. 围绕正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面, 制定了实施计划;<br>5. 围绕智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面, 施工组织设计有相关方案。  |

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号              | 因素   | 评语  |
|-----------------|--|---|
|                 |  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   |
| 一               | 价格   | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。  |
| 二               | 工程总承包方案  |   |
|                 | (一)投资控制措施  | 1. 投资控制组织比较架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点有一定的分析;<br>3. 应对投资控制风险考虑了一些举措;<br>4. 制定了基本的投资控制措施;<br>5. 基本明确设计与投资控制平衡点,建立了风险承担机制。   |
|                 | (二)安全控制措施  | 1. 针对项目特点,建立健全了安全生产组织架构,建立健全了安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标符合招标要求,安全文明施工管理方案较完整;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施较合理可行;<br>4. 针对项目特点,安全管理的重点、难点分析较准确,针对风险源进行分级管控;<br>5. 编制了针对性的疫情防控方案和措施。                                 |
|                 | (三)质量控制措施  | 1. 针对项目特点,建立健全了比较质量管理组织架构,质量管理体系比较完善;<br>2. 质量管理目标符合招标要求,质量管理方案较完整;<br>3. 针对质量管理方案落地的保证措施相对可行;<br>4. 针对项目特点,质量管理的重点、难点比较准确,制定了有针对性的质量管理措施;<br>5. 编制了“样板引路”实施方案比较详细合理。                                   |
|                 | (四)进度控制措施  | 1. 针对项目特点,建立健全了较好的进度管理组织架构,建立了进度管理体系;<br>2. 进度计划管理目标符合招标要求,针对项目特点进行合理性分析,计划体现了设计与施工的衔接关系;<br>3. 编制的施工组织方案比较合理,基本能够满足项目实施需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上,提出了一些合理建议;<br>5. 为保障进度计划实施落地,制定了一些具体措施:流水作业、赶工措施、夜间施工措施等。 |
|                 | (五)设计工作方案  | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解比较准确;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解比较准确;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面有一定的考虑;<br>4. 对限额设计要求的认识及拟采用限额设计的有一些措施;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议需进一步完善。                          |
| (六)落实建筑业高质量发展措施 | 1. 针对本项目招标要求,编制了围绕建筑业高质量发展应用的一些举措;<br>2. 对本项目技术创新和新技术应用方面,编制了一些落地方案;<br>3. 围绕创优,编制了技术创新和新技术应用的基本计划;<br>4. 围绕正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面,制定了基本实施计划;<br>5. 围绕智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面,施工组织设计有一些举措。 |   |

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |
|----|---------|---|
|    |         | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司   |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br>投资控制组织架构清晰较合理，并提出了较为完善的组织架构；投资控制的重点、难点分析基本到位，具有一定的可行性；已制定应对投资控制风险的方案；初步制定了投资控制措施，措施落地性较强；对设计与投资控制平衡点进行了充分论证，建立了风险承担机制，具有一定的可行性。  |
|    |         | (二)安全控制措施<br>安全生产组织架构与项目特点相符，体系搭建较完善；提出了明确的安全文明施工管理目标，制定了完整的安全文明施工管理方案；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；对安全管理的重点、难点进行了针对性的分析，对于风险源和安全风险分级管控基本可行；已拟定针对性的疫情防控方案和措施。                                       |
|    |         | (三)质量控制措施<br>结合项目特点，制定较为完善的质量管理组织架构，初步搭建了质量管理体系；质量管理目标准确，并结合场地现状提出了初步完整的质量管理方案；质量管理方案保证措施初步可行；结合项目场地情况分析了质量管理的重点、难点，并制定了相应的质量管理措施，该措施基本合理；提出了“样板引路”实施方案，可实施性较高。                           |
|    |         | (四)进度控制措施<br>进度管理组织架构合理，进度管理体系完善；制定了较明确的进度计划管理目标，目标可行可控；施工组织方案基本满足项目实施需求，特别是结合周边山体现状，对场地施工时许论述较充分较完善，组织方案基本满足实施需求；结合现场踏勘情况，提出了相关合理化的优化建议，建议初步可行；在多工段并联施工、夜间施工措施、现场工人流水作业等方面，制定了相应的进度保障措施； |
|    |         | (五)设计工作方案<br>对项目工作目标理解透彻，任务分解较明晰，也基本对项目重难点进行分析；能充分解读初步设计文件的设计理念，并对初步设计文件进行深入分析；施工图设计能提出基本的保障措施；能贯彻限额设计的要求，并按要求提出保证措施，避免以后出现超概等情况；初步提出了施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的建议，下阶段需进一步深化研究；                |

|    |                 |  |
|----|-----------------|--|
| 序号 | 因素              | 评语   |
|    | (六)落实建筑业高质量发展措施 | <p>(主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司</p> <p>对本项目有关建筑业高质量发展应用方面有一定的见解,并提出相应的优化建议;提出了较为清晰的技术创新方案,具有一定的可行性;提出了优于招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案情况;方案提出了正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面的运用。智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较为合理。</p> |

定标委员签名: /

日期: 2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |   |
|----|---------|---|---|
|    |         | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司 |   |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构清晰合理，组织架构完善；投资控制的重点、难点分析可行性较高；已制定应对投资控制风险的方案；充分考虑了项目情况制定投资控制措施；对设计与投资控制平衡点进行了充分论证具有一定的可行性。                              |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构、体系搭建较完善；提出了明确的安全文明施工管理目标，制定了完整的安全文明施工管理方案；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；对安全管理的重点、难点进行了针对性的分析，对于风险源和安全风险分级管控基本可行；已拟定针对性的疫情防控方案和措施。 |
|    |         | (三)质量控制措施   | 已制定较为完善的质量管理组织架构，初步搭建了质量管理体系；质量管理目标较准确，并结合场地现状提出了初步完整的质量管理方案；质量管理方案保证措施初步可行；制定了基本合理的质量管理措施；提出了“样板引路”实施方案。                       |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构合理；制定了较明确的进度计划管理目标；施工组织方案基本满足项目实施需求，能考虑项目场地的实际情况，组织方案基本满足实施需求；结合现场踏勘情况，提出了相关合理化的优化建议；在多工段并联施工等方面，制定了相应的进度保障措施；          |
|    |         | (五)设计工作方案   | 对项目工作目标理解透彻，对项目重难点分析较为充分；能解读初步设计文件的设计理念；施工图设计能提出基本的保障措施；能结合限额设计的要求提出保证措施；提出了施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的建议；                            |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面提出相应的优化建议；提出了较为清晰的技术创新方案，具有一定的可行性；方案提出了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的运用。智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较为合理。              |

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。                                |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构基本合理，架构完善，具备可操作性；投资控制的重点、难点分析可行性较高；初步制定了应对投资控制风险的方案，还需结合项目场地实际情况进一步深化；充分考虑了项目情况制定投资控制措施；对设计与投资控制平衡点进行了充分论证具有一定的可行性，初步制定了风险承担机制。            |
|    |         | (二)安全控制措施   | 组织架构与项目特点相符，并初步制定安全管理体系，体系搭建较完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案较清晰；安全文明施工管理方案初步可行，对安全管理的重点、难点进行了针对性的分析，对于风险源和安全风险分级可控；已拟定针对性的疫情防控方案和措施。                    |
|    |         | (三)质量控制措施   | 项目建立了完善的质量管理组织架构，搭建了质量管理体系；质量管理目标较准确，提出了初步完整的质量管理方案；质量管理方案保证措施初步可行；质量管理措施需进一步深化；提出了“样板引路”实施方案。   |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构基本合理，进度管理体系完善；进度管控目标可控；结合周边山体现状，对场地施工时许论述较充分较完善，组织方案基本满足实施需求；合理化的优化建议初步可行；在多工段并联施工、现场工人流水作业、物料供给等方面，制定了相应的进度保障措施；                          |
|    |         | (五)设计工作方案   | 对项目工作目标理解明晰，对项目重难点进行初步分析；充分解读初步设计文件的设计理念；施工图设计提出了基本的保障措施，需进一步印证满足实施要求；对限额设计要求认识较高；初步提出了施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的建议；                                    |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                                   | 建筑业高质量发展应用方面提出相关的优化建议；技术创新方案具有一定的可行性；提出了优于招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案，基本符合项目的需求；方案提出了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的运用。下阶段可适用于本项目；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较为合理。 |

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语                                     |  |
|----|---------|--|--|
|    |         | (主) 辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司; (成) 中冶建工集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。                     |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一) 投资控制措施                             | 组织架构较清晰合理，制定了相对完善的组织架构；针对投资控制的重点、难点进行了分析，已制定应对投资控制风险的方案；结合项目特性，初步制定了投资控制措施，措施落地性较强；对设计与投资控制平衡点进行了充分论证，建立了风险承担机制，具有一定的可行性。  |
|    |         | (二) 安全控制措施                             | 搭建了较为完善的安全生产组织架构，与项目特点匹配；提出了明确的安全文明施工管理目标，制定了完整的安全文明施工管理方案；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；对安全管理的重点、难点进行了针对性的分析，对于风险源和安全风险分级管控可行；已拟定针对性的疫情防控方案和措施。                              |
|    |         | (三) 质量控制措施                             | 质量管理组织架构完善，初步搭建了质量管理体系；质量管理目标准确，质量管理方案较为清晰，与现场条件匹配；质量管理方案保证措施初步可行；结合项目场地情况分析了质量管理的重点、难点，质量管理措施具有可操作性；“样板引路”实施方案可行。   |
|    |         | (四) 进度控制措施                             | 进度管理组织架构合理，管理体系较科学；制定了较明确的进度计划管理目标，目标精确化可视化；施工组织方案基本满足项目实施需求，通过数字建模方式对场地施工时许论述较充分较完善，组织方案基本满足实施需求；提出了相关合理化的优化建议，建议初步可行；在多工段并联施工、夜间施工措施、现场工人流水作业等方面，制定了相应完善的进度保障措施； |
|    |         | (五) 设计工作方案                             | 对项目工作目标理解透彻，对项目重难点分析较为充分；能解读初步设计文件的设计理念，并深化初步设计的深度；施工图设计能提出基本的保障措施；能结合限额设计的要求提出保证措施，注意避免产生超概现象；结合项目自身情况，提出了施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的建议，建议初步可行；                         |
|    |         | (六) 落实建筑业高质量发展措施                       | 落实建筑业高质量发展应用目标明确，并提出了优化建议措施；技术创新方案，具有一定的可行性；方案提出了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的运用。智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较为合理，可未下一步具体实施提供技术支撑。   |

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语                              |  |
|----|---------|---------------------------------|--|
|    |         | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。              |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施                       | 投资控制组织架构基本合理，架构完善，具备初步的可操作性；投资控制的重点、难点分析具有一定的可行性，下一步可结合现场实际情况进一步落实；应对投资控制风险的方案初步可行；充分考虑了项目情况制定投资控制措施；对设计与投资控制平衡点进行了充分论证，并初步制定了风险承担机制。                          |
|    |         | (二)安全控制措施                       | 安全生产组织架构、体系搭建较完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；对安全管理的重点、难点进行了针对性的分析，对于风险源和安全风险分级管控基本可行；已拟定针对性的疫情防控方案和措施。  |
|    |         | (三)质量控制措施                       | 项目建立了初步的质量管理组织架构，搭建了质量管理体系；已制定质量管理目标，并提出了初步完整的质量管理方案；质量管理方案保证措施初步可行；质量管理措施需进一步深化；提出了“样板引路”实施方案。  |
|    |         | (四)进度控制措施                       | 进度管理组织架构合理，管理体系较科学；进度计划管理目标较清晰；施工组织方案基本满足项目实施需求；提出了相关合理化的优化建议，建议初步可行；在多工段并联施工、夜间施工措施、现场工人流水作业等方面，制定了相应完善的进度保障措施；   |
|    |         | (五)设计工作方案                       | 对项目工作目标理解明晰，对项目重难点进行初步分析，分析结论初步合理；充分解读初步设计文件的设计理念，下阶段还需对初步设计文件的要求进一步研判；施工图设计提出了基本的保障措施，需进一步印证满足实施要求；对限额设计要求认识较高；施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的建议基本合理；                   |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                 | 提出了贯彻落实建筑业高质量发展的目标，并提出相关工作建议；技术创新方案具有可操作性；对于优于招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案进行初步探讨，还需结合项目实践进一步印证；方案提出了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的运用，下阶段可适用于本项目；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接合理。 |

定标委员签名： / . . .

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构科学合理，部门职责分工明确；投资控制的重点、难点分析全面；有应对投资控制风险的方案；制定了设计、施工两阶段切实可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立了风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构符合项目特点，安全管理体系完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了安全管理重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。               |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构符合项目特点，质量管理体系完善；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，全面的分析了质量管理重点、难点，有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                                |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构符合项目特点，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行了合理性分析，计划显著体现了设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出了合理的优化建议；有具体的进度保障措施。                      |
|    |         | (五)设计工作方案   | 投标人对项目设计工作目标、任务、重难点有深刻的理解；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足理解程度较高；制定了施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施；理解限额设计要求，采用有效措施保障了限额设计的落地；设计院与总承包单位的配合方案合理、可落地。    |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 投标人对本项目有关建筑业高质量发展应用的要求理解全面；本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案合理；有优于招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；投入了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面相关资源；投标人响应了本项目对于智能建造、绿色建筑、装配式建筑的相关要求。 |

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构科学合理，部门职责分工明确；投资控制的重点、难点分析较全面；有应对投资控制风险的方案；制定了设计、施工两阶段切实可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立了风险承担机制。                                    |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构符合项目特点，安全管理体系较完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。         |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构符合项目特点，质量管理体系完善；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了质量管理的重点、难点，有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                          |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构符合项目特点，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行了合理性分析，计划显著体现了设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出了合理的优化建议；有具体的进度保障措施。                  |
|    |         | (五)设计工作方案   | 投标人对项目设计工作目标、任务、重难点的理解全面；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足理解程度较高；制定了施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施；理解限额设计要求，采用有效措施保障了限额设计的落地；设计院与总承包单位的配合方案合理。     |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 投标人对本项目有关建筑业高质量发展应用的要求理解全面；本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案合理；有优于招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；投入了正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面相关资源；投标人响应了本项目对于智能建造、绿色建筑、装配式建筑的相关要求。 |

定标委员签名：

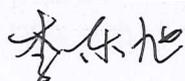
日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语                                  |   |
|----|---------|-------------------------------------|---|
|    |         | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司 |   |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。                  |   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施                           | 投资控制组织架构合理，部门职责分工明确；投资控制的重点、难点分析较全面；有应对投资控制风险的方案；制定了可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立了风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施                           | 安全生产组织架构符合项目特点，安全管理体系较完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案较完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。     |
|    |         | (三)质量控制措施                           | 质量管理组织架构符合项目特点，质量管理体系较完善；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了质量管理的重点、难点，有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                      |
|    |         | (四)进度控制措施                           | 进度管理组织架构符合项目特点，进度管理体系较完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行了合理性分析，计划显著体现了设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出了合理的优化建议；有具体的进度保障措施。              |
|    |         | (五)设计工作方案                           | 投标人对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较全面；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足理解程度较高；制定了施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施；理解限额设计要求，采用有效措施保障了限额设计的落地；设计院与总承包单位的配合方案合理。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                     | 投标人对本项目有关建筑业高质量发展应用的要求理解较为全面；本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案合理；投入了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面相关资源；投标人响应了本项目对于智能建造、绿色建筑、装配式建筑的相关要求。                |

定标委员签名：



日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。                                |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构合理，部门职责分工明确；投资控制的重点、难点分析较全面；有应对投资控制风险的方案；制定了可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立了风险承担机制。                                      |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构符合项目特点，安全管理体系较完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案较完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析了安全管理重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。   |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构符合项目特点，质量管理体系较完善；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析了质量管理的重点、难点，有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案可行。                     |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构符合项目特点，进度管理体系较完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行了合理性分析，计划显著体现了设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，有合理的优化建议；有具体的进度保障措施。         |
|    |         | (五)设计工作方案   | 投标人对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较全面；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足理解较全面；投标人的施工图设计在质量、进度、方案安全性方面有保障措施；理解限额设计要求，限额设计方案可落地；设计院与总承包单位的配合方案合理。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                                   | 投标人对本项目有关建筑业高质量发展应用的要求理解较为全面；本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案合理；投入了正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面相关资源；投标人响应了本项目对于智能建造、绿色建筑、装配式建筑的相关要求。             |

定标委员签名： \_\_\_\_\_

日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号              | 因素   | 评语   |
|-----------------|--|--|
|                 |  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司  |
| 一               | 价格   | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。   |
| 二               | 工程总承包方案  |  |
|                 | (一)投资控制措施  | 投资控制组织架构合理，部门职责分工明确；投资控制的重点、难点分析较全面；有应对投资控制风险的方案；制定了可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立了风险承担机制。  |
|                 | (二)安全控制措施  | 安全生产组织架构符合项目特点，安全管理体系比较完善；安全文明施工管理目标较明确，安全文明施工管理方案较完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析了安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。    |
|                 | (三)质量控制措施  | 质量管理组织架构符合项目特点，质量管理体系完善；质量管理目标明确，质量管理方案较完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，较全面的分析了质量管理的重点、难点，有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案合理。                     |
|                 | (四)进度控制措施  | 进度管理组织架构符合项目特点，进度管理体系较完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行了合理性分析，计划保障了设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出了合理的优化建议；有具体的进度保障措施。             |
|                 | (五)设计工作方案  | 投标人对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较全面；理解初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度和设计不足之处；制定了施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施；理解限额设计要求，采用有效措施保障了限额设计的落地；设计院与总承包单位的配合方案合理。 |
| (六)落实建筑业高质量发展措施 | 投标人对本项目有关建筑业高质量发展应用的要求理解较为全面；本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案合理；投入了正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面相关资源；投标人响应了本项目对于智能建造、绿色建筑、装配式建筑的相关要求。 |  |

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构齐全、合理；投资控制的重点、难点分析较齐全；有应对投资控制风险的方案；有切实可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构与项目特点相符，安全管理体系完善、详细；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析安全管理重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控详尽可行；有针对性的疫情防控方案和措施。                  |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构与项目特点相符，质量管理体系完善、全面；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析质量管理的重点、难点详细，并有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                                  |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构与项目特点相符，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行合理性分析，计划体现设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出合理化的优化建议；有具体的进度保障措施。                               |
|    |         | (五)设计工作方案   | 对项目设计工作目标、任务、重难点理解清晰；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解清晰；施工图设计在质量、进度、方案安全性方面具有切实可行的保障措施；对限额设计要求的认识清楚，并有拟采用限额设计的有关保证措施；提出施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解清晰；对本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案可行；能响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面的投入充足；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较优。                    |

定标委员签名：. 1. D

日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。  |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构齐全；投资控制的重点、难点分析较全面；应对投资控制风险的方案较全面；有可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，并建立风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构与项目特点相符，安全管理体系完善、详细；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析安全管理重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控详尽；有针对性的疫情防控方案和措施。                    |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构与项目特点相符，质量管理体系完善、全面；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析质量管理的重点、难点详细，并有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                                  |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构与项目特点相符，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行合理性分析，计划体现设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出合理化的优化建议；有具体的进度保障措施。                               |
|    |         | (五)设计工作方案   | 对项目设计工作目标、任务、重难点理解较清晰；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足有一定的理解；施工图设计在质量、进度、方案安全性方面具有可行的保障措施；对限额设计要求的认识清楚，并有拟采用限额设计的有关保证措施；提出施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解清晰；对本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案可行；能响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入充足；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较优。                |

定标委员签名： 

日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |   |
|----|---------|---|---|
|    |         | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 |   |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。                                |   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 投资控制组织架构齐全、合理；投资控制的重点、难点分析较齐全；有应对投资控制风险的方案；有切实可行的投资控制措施；合理明确设计与投资控制平衡点，建立风险承担机制。  |
|    |         | (二)安全控制措施   | 安全生产组织架构与项目特点相符，安全管理体系完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控可行；有针对性的疫情防控方案和措施。                     |
|    |         | (三)质量控制措施   | 质量管理组织架构与项目特点相符，质量管理体系完善、全面；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析质量管理的重点、难点详细，并有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                                 |
|    |         | (四)进度控制措施   | 进度管理组织架构与项目特点相符，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，针对项目特点进行合理性分析，计划体现设计与施工的紧密衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出合理化的优化建议及进度保障措施。                                  |
|    |         | (五)设计工作方案   | 对项目设计工作目标、任务、重难点理解较透彻；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足有一定的理解；施工图设计在质量、进度、方案安全性方面有可行的保障措施；对限额设计要求的认识清楚，并有拟采用限额设计的有关保证措施；提出施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                                   | 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解清晰；对本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案可行；能响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入充足；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较好。               |

定标委员签名：\_\_\_\_\_

日期：2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语   |
|----|---------|--|
|    |         | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br>投资控制组织架构齐全；投资控制的重点、难点分析较齐全；应对投资控制风险的方案可行；有切实的投资控制措施；能合理明确设计与投资控制平衡点，建立风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施<br>安全生产组织架构与项目特点相符，安全管理体系完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案完整；安全文明施工管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控可行；有针对性的疫情防控方案和措施。               |
|    |         | (三)质量控制措施<br>质量管理组织架构与项目特点相符，质量管理体系完善、全面；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理可行；针对项目特点，分析质量管理的重点、难点较详细，并有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案详细合理。                          |
|    |         | (四)进度控制措施<br>进度管理组织架构与项目特点相符，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，能针对项目特点进行合理性分析，计划体现设计与施工的衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出合理化建议；有进度保障措施。                               |
|    |         | (五)设计工作方案<br>对项目设计工作目标、任务、重难点理解到位；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足有一定的理解；施工图设计在质量、进度、方案安全性方面有保障措施；对限额设计要求的认识较好，并有拟采用限额设计的有关措施；提出施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施<br>对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解清晰；对本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案可行；能响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入充足；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较好。   |

定标委员签名： 

日期：2023 年 11 月 24 日

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语   |
|----|---------|--|
|    |         | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司  |
| 一  | 价格      | 不可竞争费用报价正确；投标报价合理。   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br>投资控制组织架构齐全；投资控制的重点、难点分析基本齐全；有应对投资控制风险的方案；有切实的投资控制措施；能合理明确设计与投资控制平衡点，建立风险承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施<br>安全生产组织架构与项目特点相符，安全管理体系完善；安全文明施工管理目标明确，安全文明施工管理方案较完整；安全文明施工管理方案保证措施合理；针对项目特点，分析安全管理的重点、难点，分析风险源并对安全风险分级管控；有针对性的疫情防控方案和措施。                  |
|    |         | (三)质量控制措施<br>质量管理组织架构与项目特点相符，质量管理体系完善；质量管理目标明确，质量管理方案完整；质量管理方案保证措施合理；针对项目特点，分析质量管理的重点、难点较好，并有针对性的质量管理措施；“样板引路”实施方案合理。                                  |
|    |         | (四)进度控制措施<br>进度管理组织架构与项目特点相符，进度管理体系完善；进度计划管理目标明确，能针对项目特点进行合理性分析，计划体现设计与施工的衔接；施工组织方案满足项目实施需求；在保证节点工期的基础上，提出合理化建议；有进度保障措施。                               |
|    |         | (五)设计工作方案<br>对项目设计工作目标、任务、重难点理解到位；对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足有一定的理解；施工图设计在质量、进度、方案安全性方面有保障措施；对限额设计要求的认识较好，并有拟采用限额设计的有关措施；提出施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施<br>对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较明确；对本项目技术创新和新技术方面的技术路线方案可行；能响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案；正向BIM设计及BIM技术全过程应用方面的投入充足；智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接较好。      |

定标委员签名：\_\_\_\_\_

日期：2023年11月24日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。  |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析全面可行;<br>3. 应对投资控制风险的方案合理, 内容完整;<br>4. 投资控制措施针对性强、切实可行;<br>5. 明确了设计与投资控制平衡点, 针对风险的承担机制完善。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 1. 安全生产组织架构与项目特点相符, 建立了完善的安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标明确, 安全文明施工管理方案可行;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施编制合理、针对性较高;<br>4. 能够针对项目特点, 分析安全管理重点、难点, 分析风险源并对安全风险分级管控;<br>5. 有针对性的疫情防控方案和措施。      |
|    |         | (三)质量控制措施   | 1. 质量管理组织架构与项目特点相符, 质量管理体系健全;<br>2. 质量管理目标明确, 质量管理方案有针对性, 注重细节;<br>3. 质量管理方案保证措施合理可行, 内容较全;<br>4. 能够针对项目特点, 分析质量管理的重点、难点, 提出了有针对性的质量管理措施;<br>5. “样板引路”实施方案详细合理;              |
|    |         | (四)进度控制措施   | 1. 进度管理组织架构与项目特点相符, 进度管理体系完善;<br>2. 进度计划管理目标明确, 能够针对项目特点进行合理性分析, 计划能够体现设计与施工的紧密衔接;<br>3. 施工组织方案满足项目实施计划需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 有合理化的建议;<br>5. 有具体的进度保障措施, 措施符合工程特点, 可行性好;     |
|    |         | (五)设计工作方案   | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较深入;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解较深入;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施完善;<br>4. 对限额设计要求的认识深刻, 限额设计的保证措施全面;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议合理可行。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 1. 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较为深入;<br>2. 技术创新和新技术方面的技术路线方案内容详细;<br>3. 有响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案;<br>4. 正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入满足项目要求;<br>5. 智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接策划措施详细。     |

定标委员签名:

日期: 2023 年 11 月 24 日

## 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。                                    |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析详实全面;<br>3. 应对投资控制风险的方案合理可行, 内容完整;<br>4. 投资控制措施针对性强、目标明确;<br>5. 明确了设计与投资控制平衡点, 建立了针对风险的承担机制。  |
|    |         | (二)安全控制措施   | 1. 安全生产组织架构与项目特点相符, 安全管理体系完善;<br>2. 安全文明施工管理目标明确, 安全文明施工管理方案完整、可行;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施合理、有针对性;<br>4. 能够针对项目特点, 分析安全管理重点、难点, 分析风险源并对安全风险分级管控;<br>5. 有针对性的疫情防控方案和措施。            |
|    |         | (三)质量控制措施   | 1. 质量管理组织架构与项目特点相符, 质量管理体系完善;<br>2. 质量管理目标明确, 质量管理方案完整、可行、有针对性;<br>3. 质量管理方案保证措施合理可行;<br>4. 能够针对项目特点, 分析质量管理的重点、难点, 提出了有针对性的质量管理措施;<br>5. “样板引路”实施方案详细合理;                      |
|    |         | (四)进度控制措施   | 1. 进度管理组织架构与项目特点相符, 进度管理体系完善;<br>2. 进度计划管理目标明确, 能够针对项目特点进行合理性分析, 计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 施工组织方案满足项目实施需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 提出了合理化的建议;<br>5. 有具体的进度保障措施, 措施符合项目实际, 可行性较高;       |
|    |         | (五)设计工作方案   | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较为深入;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解较为深入;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施齐全;<br>4. 对限额设计要求的认识较深, 限额设计的保证措施合理;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议符合实际。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施   | 1. 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较深入;<br>2. 技术创新和新技术方面的技术路线方案详细;<br>3. 有响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案;<br>4. 正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入满足要求;<br>5. 智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接有策划和措施详细。          |

定标委员签名:



日期：2023 年 11 月 24 日

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语   |
|----|---------|--|
|    |         | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施<br>1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析全面;<br>3. 应对投资控制风险的方案合理得当;<br>4. 投资控制措施针对性强、措施可行;<br>5. 明确了设计与投资控制平衡点, 有相应的针对风险的承担机制。  |
|    |         | (二)安全控制措施<br>1. 安全生产组织架构与项目特点相符, 安全管理体系健全;<br>2. 安全文明施工管理目标明确, 安全文明施工管理方案可行合理;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施全面;<br>4. 针对项目特点, 分析了安全管理重点、难点, 分析风险源并对安全风险分级管控;<br>5. 有针对性的疫情防控方案和措施。                      |
|    |         | (三)质量控制措施<br>1. 质量管理组织架构与项目特点相符, 质量管理体系健全;<br>2. 质量管理目标明确, 质量管理方案完整、可行;<br>3. 质量管理方案保证措施合理可行;<br>4. 针对项目特点, 分析质量管理的重点、难点, 提出了具体的质量管理措施;<br>5. “样板引路”实施方案详细合理;                                  |
|    |         | (四)进度控制措施<br>1. 进度管理组织架构与项目特点相符, 进度管理体系相对完善;<br>2. 进度计划管理目标明确, 能够针对项目特点进行合理性分析, 计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 施工组织方案满足项目施工需求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 有相应的合理化的建议;<br>5. 有具体的进度保障措施, 措施符合项目实际;              |
|    |         | (五)设计工作方案<br>1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较深入;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解相对深入;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施全面;<br>4. 对限额设计要求的认识深刻, 阐述了相应的限额设计的保障措施;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议符合需求。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施<br>1. 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较深入;<br>2. 技术创新和新技术方面的技术路线方案完善;<br>3. 有响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案;<br>4. 正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入满足要求;<br>5. 智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接有策划和相应措施。       |

定标委员签名:

日期: 2023 年 11 月 24 日

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语  |  |
|----|---------|---|--|
|    |         | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司 |  |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。                      |  |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施   | 1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析全面;<br>3. 应对投资控制风险的方案合理;<br>4. 投资控制措施针对性强;<br>5. 明确了设计与投资控制平衡点, 有针对风险的承担机制。   |
|    |         | (二)安全控制措施   | 1. 安全生产组织架构与项目特点相符, 建立健全了安全管理体系;<br>2. 安全文明施工管理目标明确, 安全文明施工管理方案可行;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施编制合理;<br>4. 能针对项目特点, 分析安全管理重点、难点, 分析风险源并对安全风险分级管控;<br>5. 有针对性的疫情防控方案和措施。                  |
|    |         | (三)质量控制措施   | 1. 质量管理组织架构与项目特点相符, 质量管理体系完善;<br>2. 质量管理目标明确, 质量管理方案有针对性;<br>3. 质量管理方案保证措施合理可行;<br>4. 能够针对项目特点, 分析质量管理的重点、难点, 提出具体质量管理措施;<br>5. “样板引路”实施方案合理可行;                                  |
|    |         | (四)进度控制措施   | 1. 进度管理组织架构与项目特点相符, 进度管理体系健全;<br>2. 进度计划管理目标明确, 能针对项目特点进行合理性分析, 计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 施工组织方案满足项目实施目标要求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 有合理化的建议;<br>5. 有具体的进度保障措施, 措施符合工程特点;                 |
|    |         | (五)设计工作方案   | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较为深入;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解相对深入;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施相对完善;<br>4. 对限额设计要求的认识相对深刻, 限额设计的保证措施合理;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议可行。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                                   | 1. 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较为深入;<br>2. 技术创新和新技术方面的技术路线方案内容可行;<br>3. 有响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案;<br>4. 正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入符合要求;<br>5. 智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接策划措施详细。           |

定标委员签名:

日期: 2023 年 11 月 24 日

# 定标因素评审表(第二轮)

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 因素      | 评语                                  |   |
|----|---------|-------------------------------------|---|
|    |         | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司 |   |
| 一  | 价格      | 1. 不可竞争费用报价正确;<br>2. 投标报价合理。        |   |
| 二  | 工程总承包方案 | (一)投资控制措施                           | 1. 投资控制组织架构健全;<br>2. 投资控制的重点、难点分析全面细致;<br>3. 应对投资控制风险的方案合理可行;<br>4. 投资控制措施有一定针对性;<br>5. 明确了设计与投资控制平衡点, 建立了针对风险的承担机制。  |
|    |         | (二)安全控制措施                           | 1. 安全生产组织架构与项目特点相符, 安全管理体系健全;<br>2. 安全文明施工管理目标明确, 安全文明施工管理方案可行;<br>3. 安全文明施工管理方案保证措施编制条理清晰;<br>4. 能针对项目特点, 分析安全管理重点、难点, 分析风险源并对安全风险分级管控;<br>5. 有针对性的疫情防控方案和措施。                  |
|    |         | (三)质量控制措施                           | 1. 质量管理组织架构与项目特点相符, 质量管理体系健全;<br>2. 质量管理目标明确, 质量管理方案有完善合理;<br>3. 质量管理方案保证措施合理可行;<br>4. 能够针对项目特点, 分析质量管理的重点、难点, 提出了相应的质量管理措施;<br>5. “样板引路”实施方案可行;                                |
|    |         | (四)进度控制措施                           | 1. 进度管理组织架构与项目特点相符, 进度管理体系完善;<br>2. 进度计划管理目标明确, 能针对项目特点进行深入分析, 计划体现了设计与施工的紧密衔接;<br>3. 施工组织方案满足项目实施目标的要求;<br>4. 在保证节点工期的基础上, 有相应的合理化建议;<br>5. 有具体的进度保障措施, 措施符合工程实际;              |
|    |         | (五)设计工作方案                           | 1. 对项目设计工作目标、任务、重难点的理解较深入;<br>2. 对初步设计文件的设计理念、设计标准、设计深度、设计不足的理解相对深入;<br>3. 施工图设计在质量、进度、方案安全性方面的保障措施相对完善;<br>4. 对限额设计要求的认识相对深刻, 限额设计的保证措施合理;<br>5. 施工期间与总承包单位的配合方案和工程变更的合理化建议可行。 |
|    |         | (六)落实建筑业高质量发展措施                     | 1. 对本项目有关建筑业高质量发展应用方面的理解较为深入;<br>2. 有技术创新和新技术方面的技术路线方案内容;<br>3. 有响应招标文件要求的技术创新和新技术应用的方案;<br>4. 正向 BIM 设计及 BIM 技术全过程应用方面的投入符合要求;<br>5. 智能建造、绿色建筑、装配式建筑方面与总承包的衔接策划措施具体。           |

定标委员签名:

日期: 2023 年 11 月 24 日

附表六（本页发给定标委员会成员，投票结束时收回）：

### 投票表格（定标阶段）

（第二轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）  
（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司 |    |

注：（1）定标委员会对入围第二轮投票的中标候选人，根据第二轮定标因素评审后，进行投票，每位定标委员只有 1 票表决权（即每位定标委员只能对其中一家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人为中标人。

（2）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：

2023年11月24日

## 投票表格（定标阶段）

（第二轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司; (成)广东省工程勘察院; (成)广州珠江建设发展有限公司; (成)中能建筑集团有限公司 |    |

注：（1）定标委员会对入围第二轮投票的中标候选人，根据第二轮定标因素评审后，进行投票，每位定标委员只有 1 票表决权（即每位定标委员只能对其中一家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人为中标人。

（2）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名： /

日期：2023 年 11 月 24 日

## 投票表格（定标阶段）

（第二轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 |    |

注：(1) 定标委员会对入围第二轮投票的中标候选人，根据第二轮定标因素评审后，进行投票，每位定标委员只有 1 票表决权（即每位定标委员只能对其中一家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人为中标人。

(2) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：✓

日期：2023 年 11 月 24 日

## 投票表格（定标阶段）

（第二轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)中能建建筑集团有限公司;(成)广州珠江建设发展有限公司 |    |

注：（1）定标委员会对入围第二轮投票的中标候选人，根据第二轮定标因素评审后，进行投票，每位定标委员只有 1 票表决权（即每位定标委员只能对其中一家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人为中标人。

（2）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

## 投票表格（定标阶段）

（第二轮投票）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

| 序号 | 投票支持的中标候选人名称  | 备注 |
|----|---|----|
| 1  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司 |    |

注：(1) 定标委员会对入围第二轮投票的中标候选人，根据第二轮定标因素评审后，进行投票，每位定标委员只有 1 票表决权（即每位定标委员只能对其中一家中标候选人投票），得票数最多的中标候选人为中标人。

(2) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023 年 11 月 24 日

### 投票汇总表格（定标阶段）

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（保良北地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

日期：2023年11月24日

| 序号 | 中标候选人名称   | 第一轮得票数 | 第一轮第_次附加投票（如有） | 是否进入第二轮 | 第二轮得票数 | 第二轮第_次附加投票（如有） | 是否被确认为中标人 | 备注 |
|----|---|--------|----------------|---------|--------|----------------|-----------|----|
| 1  | (主)广西建工集团控股有限公司;(成)四川九零九工程勘察设计有限公司  | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |
| 2  | (主)航天规划设计集团有限公司;(成)北京建工集团有限责任公司   | 3      | /              | 是       | 0      | /              | 否         |    |
| 3  | (主)广东华南建筑设计研究院有限公司;(成)恒津设计有限公司;(成)河北建设集团股份有限公司  | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |
| 4  | (主)广州瀚华建筑设计有限公司;(成)广西建工集团第四建筑工程有限责任公司;(成)广东科诺勘测工程有限公司                                 | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |
| 5  | (主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)中铁建设集团有限公司;(成)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)广州市交通设计研究院有限公司               | 5      | /              | 是       | 0      | /              | 否         |    |
| 6  | (主)广州市城市规划勘测设计研究院;(成)广州市房屋开发建设有限公司;(成)广州建筑股份有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司;(成)广州协安建设工程有限公司 | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |
| 7  | (主)珑图设计(集团)有限公司;(成)广西建工集团建筑工程总承包有限公司;(成)中佑勘察设计有限公司                                    | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |
| 8  | (主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省工程勘察院;(成)广州珠江建设发展有限公司;(成)中能建建筑集团有限公司                       | 5      | /              | 是       | 5      | /              | 是         |    |
| 9  | (主)广州南方建筑设计研究院;(成)广西建工第五建筑工程集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司                            | 0      | /              | 否       | /      | /              | 否         |    |

|    |  |   |   |   |   |   |   |  |
|----|--|---|---|---|---|---|---|--|
| 10 | (主)广东电白二建集团有限公司;(成)中冶地勘岩土工程有限责任公司                          | 0 | / | 否 | / | / | 否 |  |
| 11 | (主)广东省轻纺建筑设计院有限公司;(成)中铁十六局集团有限公司;(成)广东雄厦工程技术有限公司           | 2 | / | 否 | / | / | 否 |  |
| 12 | (主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司;(成)中铁二十局集团有限公司          | 5 | / | 是 | 0 | / | 否 |  |
| 13 | (主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)中国能源建设集团天津电力建设有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司 | 0 | / | 否 | / | / | 否 |  |
| 14 | (主)广东金辉华集团有限公司;(成)贵州地质工程勘察设计院有限公司                          | 0 | / | 否 | / | / | 否 |  |
| 15 | (主)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司;(成)中冶建工集团有限公司                        | 5 | / | 是 | 0 | / | 否 |  |

定标委员会全体成员签字:

~ . 11