

项目代码：2309-440113-04-01-257554

广州市番禺区发展和改革局

穗番发改投批〔2023〕149号

番禺区发展和改革局关于番禺区第六 人民医院医疗环境升级改造项目 可行性研究报告的复函

广州市番禺区第六人民医院：

你单位报来《番禺区第六人民医院关于申请审批番禺区第六人民医院医疗环境升级改造项目可行性研究报告的函》收悉，经研究，现函复如下：

一、为推动番禺区卫生健康事业发展，提升番禺区第六人民医院医疗服务水平，满足群众的医疗卫生健康服务需求，同意你单位报来的番禺区第六人民医院医疗环境升级改造项目可行性研究报告。

二、项目地址：该项目位于广州市番禺区南村镇观江路26号。

三、项目的建设规模及内容：该项目计划对番禺区第六人民医院新院区（原雅居乐地产公司建设的公建配套医院和社区卫生服务中心）进行医疗环境改造，规划床位规模300张。项目用地面积约36017平方米，装修改造总建筑面积约29470平方米，其中综合楼（原公建配套医院）建筑面积约26360平方米，其中：

地上建筑面积约 25234 平方米，地下建筑面积约 1126 平方米；综合服务楼（原社区卫生服务中心）建筑面积约 3110 平方米。主要工程内容包括：装饰、电气、给排水、消防、空调及通风、弱电智能化、标识指示及医疗专项工程（含部分医疗设备）等。具体工程需符合有关规定和要求。

四、该项目估算总投资约 15711.05 万元。资金来源：按照区政府办《区政府常务会议纪要》（番府十八届 78 次〔2023〕28 号）解决。

五、招标方式。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：项目审批部门招标核准意见表

广州市番禺区发展和改革局

2023 年 11 月 9 日



附件

项目审批部门招标核准意见表

项目名称：番禺区第六人民医院医疗环境升级改造项目

审核部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

核准意见：
根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的设计、监理、设备、建筑工程和安装工程必须进行公开招标。

审批部门盖章
2023年11月9日



公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区统计局、区卫健局。