

第一章 招标公告

云安区六都镇大河村排涝站工程项目

云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工



招标文件

招标人：云浮市云安区水利管理服务中心（盖章）



招标代理机构：广东粤建招标代理有限公司（盖章）



2023年11月

# 目录

第一章 招标公告 .....	1
第二章 投标人须知 .....	4
第三章 评标办法 .....	25
第四章 合同条款及格式 .....	37
第五章 经审定的《工程预算书》 .....	74
第六章 图 纸 .....	75
第七章 技术标准和要求 .....	76
第八章 投标文件格式 .....	77

# 第一章 招标公告

## 云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工

投资项目代码	2210-445303-04-01-628255		
投资项目名称	云安区六都镇大河村排涝站工程项目		
招标项目名称	云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工		
标段（包）名称	云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东省云浮市云安区六都镇大河村委		
资金来源	地方政府专项债券资金	资金来源构成	全部来源地方政府专项债券资金
招标范围及规模	按照招标单位提供的全套施工图纸、工程量清单和有关材料及说明的范围内所有内容，完成云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工。项目概算总投资1567.57万元		
招标内容	新建排涝站1座，采用3台水泵，总装机功率为945KW，设计排水流量为7.17m <sup>3</sup> /s。规模为小(1)型，工程等别为IV级，主要建筑物级别为4级，次要建筑物级别为5级，临时性建筑物级别为5级。		
工期（交货期）	450日历天		
最高投标限价	招标最高限价为9456645.43元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p><b>(1) 资质条件：</b></p> <p>1、投标人具有独立法人资格、有效的营业执照和取得建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证。</p> <p>2、投标人应具备水利水电工程施工总承包叁级或以上资质</p> <p><b>(2) 财务要求：</b> /</p> <p><b>(3) 业绩要求：</b> /</p> <p><b>(4) 信誉要求：</b></p> <p>在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>）中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）中被列入严重违法失信企业名单的投标人不得参加本工程的投标。</p> <p><b>(5) 项目负责人的资格要求：</b></p> <p>投标人拟担任本工程项目负责人为：水利水电工程专业二级</p>	

		<p>或以上注册建造师（广东省外投标人要求水利水电工程专业一级注册建造师），同时具有有效的水利行政主管部门颁发安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人。</p> <p>必须是本公司的正式员工并在本公司或其分支机构购买社保（提供近三个月内任意一个月社保证明）。</p> <p><b>（6）其他主要人员要求：</b></p> <p>技术负责人要求：拟担任本工程技术负责人须具有水利水电工程类中级或以上技术职称；</p> <p>项目管理机构及人员要求：除项目负责人1名、项目技术负责人1名外，另配备施工员1名、质检员1名、材料员1名、专职安全员1名、资料员1名；其中安全员还应具有水利行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书（C证），项目组人员不得兼任。</p> <p>以上项目组人员必须是本公司的正式员工并在本公司或其分支机构购买社保（提供近三个月内任意一个月社保证明）。</p> <p><b>（7）其他要求：</b></p> <p>7.1投标人在广东省水利厅信用信息平台公布禁止参加省内水利工程建设投标期限内的单位不得参加本工程的投标。（提供承诺书）。</p> <p>7.2已完成广东省水利建设市场信用信息平台录入手续。</p> <p>7.3与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>7.4投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	广东省招标投标监管网（网址： <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/#/index">http://zbtb.gd.gov.cn/#/index</a> ）、广东省公共资源交易平台（网址： <a href="https://ygp.gdzwfw">https://ygp.gdzwfw</a>

			.gov.cn/ggzy-porta l/index.html#/4453 00/index)、广州公 共资源交易中心(网 址: http://www.gzggzy. cn/html/index.html )
		获取纸质资 格预审/招标 文件的方式	/
获取资格预审/招标 文件开始时间	2023年11月10日 00时00分	获取资格预审/招标文件 截止时间	2023年12月 1日 09 时 30 分
递交资格预审/投标 文件截止时间	2023年 12 月1日 09时30分	资格预审/投标文件递交 方式	投标人应在截止时间前投标人应在 投标截止时间前通过广州公共资源 交易中心交易平台递交电子投标文 件,参照广州公共资源交易中心全 流程电子化项目招标投标的相关指 南进行操作。
开标时间	2023年 12月 1 日 09时 30 分(与投 标截止时间为同 一时间)	开标地点	开标地点:广州市天河区天润路333 号第02开标室(电子开标)
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、广州公共资源交易中心		
招标人	云浮市云安区水 利管理服务中心	联系地址	云浮市云安区白沙塘行政区白云路区 农业农村和水务局内
招标人联系人	谭女士	联系电话	0766-8618802
招标代理机构	广东粤建招标代 理有限公司	联系地址	湛江市赤坎区康强路62号二层205房
招标代理联系人	李工	联系电话	18319279445
招标监督机构	云浮市云安区农 业农村和水务局	联系电话	0766-8638286
其他依法应当载明的 内容	/		

## 第二章 投标人须知

### 一、投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：云浮市云安区水利管理服务中心 地址：云浮市云安区白沙塘行政区白云路区农业农村和水务局内 联系人：谭女士 电话：0766-8618802
1.1.3	招标代理机构	名称：广东粤建招标代理有限公司 地址：湛江市赤坎区康强路62号二层205房 联系人：李工 电话：18319279445
1.1.4	项目名称	云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工
1.1.5	建设地点	位于广东省云浮市云安区六都镇大河村委内
1.2.1	资金来源及比例	资金来源：地方政府专项债券资金。 比例：100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	按照招标单位提供的全套施工图纸、工程量清单和有关材料及说明的范围内所有内容，完成云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工。
1.3.2	计划工期	450个日历天。
1.3.3	质量要求	达到合格或以上标准。
1.3.4	承包方式	<input type="checkbox"/> 固定总价 <input checked="" type="checkbox"/> 综合单价 <input type="checkbox"/> 其他：
1.4.1	投标人资格要求	<p><b>(1) 资质条件：</b></p> <p>1、投标人具有独立法人资格、有效的营业执照和取得建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证。</p> <p>2、投标人应具备水利水电工程施工总承包叁级或以上资质</p> <p><b>(2) 财务要求：</b> /</p> <p><b>(3) 业绩要求：</b> /</p> <p><b>(4) 信誉要求：</b></p> <p>在“信用中国”网站 (<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统 (<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">www.gsxt.gov.cn</a>) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人不得参加本工程的投标。</p> <p><b>(5) 项目负责人的资格要求：</b></p>

		<p>投标人拟担任本工程项目负责人为：水利水电工程专业二级或以上注册建造师（广东省外投标人要求水利水电工程专业一级注册建造师），同时具有有效的水利行政主管部门颁发安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人。</p> <p>必须是本公司的正式员工并在本公司或其分支机构购买社保（提供近三个月内任意一个月社保证明）。</p> <p><b>(6) 其他主要人员要求：</b></p> <p>技术负责人要求：拟担任本工程技术负责人须具有水利水电工程类中级或以上技术职称；</p> <p>项目管理机构及人员要求：除项目负责人1名、项目技术负责人1名外，另配备施工员1名、质检员1名、材料员1名、专职安全员1名、资料员1名；其中安全员还应具有水利行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书（C证），项目组人员不得兼任。</p> <p>以上项目组人员必须是本公司的正式员工并在本公司或其分支机构购买社保（提供近三个月内任意一个月社保证明）。</p> <p><b>(7) 其他要求：</b></p> <p>7.1投标人在广东省水利厅信用信息平台公布禁止参加省内水利工程建设投标期限内的单位不得参加本工程的投标。（提供承诺书）</p> <p>7.2已完成广东省水利建设市场信用信息平台录入手续。</p> <p>7.3与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>7.4投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。</p>
1.5.2	费用承担和设计成果补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿(招标人有权免费使用未中标人设计成果) <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准：
1.9.1	踏勘现场	<input type="checkbox"/> 不组织 <input checked="" type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：2023年11月16日上午9:00至11:00，下午14:30至17:00 踏勘集中地点：（1）因项目建设任务重、施工条件复杂，投标人应在办理投标登记后及时勘察了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制等情况。拟参加投标企业的项目负责人(项目经理)、技术负责人必须在2023年11月16日前，联系招标代理预约现场踏勘时间，携带《踏勘现场登记表》和《踏勘现场回执》一式二份，及其要求的相应原件，到达踏勘现场，并自行踏勘，招标人不另行安排，过时不候。（踏勘现场车辆及其它可能产生的一切费用，由拟参加投标企业自行负责）。

		<p>(2)经登记确认的人员名单和资料在随后的投标中不得更改。</p> <p>注：《踏勘现场登记表》和《踏勘现场回执》详见广东省招标投标监管网（网址：<a href="http://zbtb.gd.gov.cn/#/index">http://zbtb.gd.gov.cn/#/index</a>）、广东省公共资源交易平台（网址：<a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a>）、广州公共资源交易中心（网址：<a href="http://www.gzggzy.cn/html/index.html">http://www.gzggzy.cn/html/index.html</a>）本公告附件格式。</p>
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：/ 召开地点：/
1.10.3	招标答疑和招标文件澄清与修改的时间	招标人答疑期限：在提交投标文件截止期7日前； 招标文件澄清与修改期限：在提交投标文件截止期15日前。
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包内容要求：。
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，允许偏离的内容、偏离范围和幅度
2.1	构成招标文件的其他资料	招标公告、招标文件澄清与修改及招标答疑纪要（如有）、可行性研究报告等（如有）。
2.2.2	投标人提出问题的截止时间	投标人应在投标截止时间15日前提出疑问。招标人应在投标截止时间7日前解答投标人对招标文件提出的疑问，形成答疑纪要，在交易中心网站“招标答疑”专区发布。
2.2.3	投标人确认收到招标文件答疑纪要的时间	答疑纪要一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人。
2.3.2	投标人确认收到招标文件澄清与修改的时间	招标文件澄清与修改一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	详见招标文件中投标须知及第八章《投标文件格式》要求。
3.2.4	最高投标限价（招标控制价）或其计算方法	本次最高投标限价（招标控制价）：9456645.43元
3.2.8	投标报价的其他要求	<p>1、招标人设置的招标控制价为：人民币¥9456645.43元，投标人的投标报价不能超过招标人设置的招标控制价。投标报价超出招标控制价的，作废标处理。</p> <p>2、投标人可根据本招标文件提供招标控制价清单文件、设计图纸、施工现场情况并自行考虑风险情况等填报投标报价下浮率及投标报价(以投标</p>

		<p>报价下浮率为准，下浮率以百分比为单位，精确到小数点后3位。投标报价以元为单位，精确到小数点后2位）。如<b>投标报价下浮率大于10%的，投标人须提供成本分析说明。如成本分析说明经评标委员会认定为无效的，作废标处理。</b></p> <p>3、投标报价=招标控制价×(1-投标报价下浮率)</p> <p>3.1 签约合同价=招标控制价×(1-中标人投标报价下浮率)</p> <p>4、结算时，结算价按照合同中的约定执行。</p>
3.2.15	成本警示价	施工费成本警示价为招标控制价的90%。即8510980.89元。
3.3.1	投标有效期	90日历天（从投标截止之日起）
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金：<b>6万元人民币</b>（大写：陆万元整）；</p> <p>1) 投标保证金可采用转账、现金、支票、投标保函、投标保证保险等形式提交，须在递交投标文件截止时间前完成缴纳。</p> <p>2) 如采用转账、现金或者支票形式提交的，保证金从投标人基本账户递交，由广州公共资源交易中心代收（操作指引详情见广州公共资源交易中心网站）。到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询信息为准。</p> <p>收款单位：广州交易集团有限公司</p> <p>银行账号：44001583404059333333</p> <p>开户银行：中国建设银行广州天润路支行</p> <p>3) 如采用银行保函、专业工程担保公司担保或保证保险等纸质形式提交的，需开具给招标人（受益人也必须是招标人），应在投标文件中提交投标保函或投标保证保险扫描件，<b>纸质原件须在投标截止时间前提交，具体提交时间及地点同递交备用电子光盘的时间及地点。</b></p> <p>4) 如采用非现金电子化形式递交投标保证金，按广州公共资源交易中心发布的《关于进一步完善电子保函服务相关事宜的说明》操作。详见： <a href="http://www.gzggzy.cn/fwznbszycwxg/857020.jhtml">http://www.gzggzy.cn/fwznbszycwxg/857020.jhtml</a></p>
3.5	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.6.3	签字或盖章要求	<p>1、投标文件中须完成盖章签字的部分，应采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章：</p> <p>(1) 投标文件格式规定盖单位章的地方必须盖单位章。</p> <p>(2) 投标文件格式规定签字的地方应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传，由法定代表人签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明和授权委托书。</p>
3.6.4	投标文件份数	电子投标文件为含电子签章的加密电子投标文件1套。
4.2.2	投标文件的递交时间和地点	<p>1、递交方式：网上递交电子投标文件。</p> <p>2、递交投标文件的起始时间：<u>2023年 11 月 10 日00 时00分</u>， 截止时间：<u>2023年 12 月 1 日 9 时 30 分</u>。</p>

		3、地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站。 4、上述时间及地点是否有改变，请密切留意招标答疑纪要的相关信息。具体时间可以到广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站的项目查询(日程安排、答疑纪要)中输入本项目编号或项目名称进行查询。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
4.7	投标文件的解密	在投标截止时间后 <b>半小时</b> 内为投标人投标文件解密时间，投标人通过广州公共资源交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。超过时间未解密的投标文件将作为放弃投标处理。
5.1	开标时间和地点	1、开标开始时间：2023年12月1日9时30分 2、地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第02开标室。 3、上述时间及地点是否有改变，请密切留意招标答疑纪要的相关信息。 <b>具体时间、地点可以到广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站的项目查询(日程安排、答疑纪要)中输入本项目编号或项目名称进行查询。</b>
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人 由招标人依法组建； 评标专家确定方式：专家均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐中标候选人的人数3名。
7.2	中标候选人公示媒介	广东省招标投标监管网（网址： <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/#/index">http://zbtb.gd.gov.cn/#/index</a> ）、广东省公共资源交易平台（网址： <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a> ）、广州公共资源交易中心（网址： <a href="http://www.gzggzy.cn/html/index.html">http://www.gzggzy.cn/html/index.html</a> ）。
7.4.1	履约担保	履约保证金为中标价款的5%。 支付方式： 1. 银行保函 2. 保证保险 3. 担保保函
10.	需要补充的其他内容	详见招标文件中投标须知。
11	电子招标投标	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求： 具体操作详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的《广州公共资源交易中心关于交通工程和水务工程项目全流程电子化交易系统上线的通知》及相关操作指引。

12	其他	<p>1、本项目进入广州公共资源交易中心所发生的交易服务费由中标人在评标结果公示结束后三天内支付，按广州公共资源交易中心有关规定执行；</p> <p>2、工人工资支付保证金、工人工资支付分账管理：按《云浮市工程建设领域工人工资支付保证金管理办法实施细则》（云人社发〔2022〕81号）、《关于调整云浮市建设领域工人工资支付与工程款支付分账管理人工费用拨付有关事项的通知》（云人社发〔2022〕51号）等相关规定执行。如有新规定发布，按照新规定执行。</p> <p>3、未尽事宜：本招标项目未尽事宜执行《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》及有关部门规章的有关规定。</p>
----	----	--

## 二、投标须知通用条款

### (一) 总则

#### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标须知前附表。

#### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标须知前附表。

#### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标须知前附表。

1.3.4 本招标项目的承包方式：见投标须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 财务要求：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(5) 项目负责人的资格要求：见投标人须知前附表；

(6) 其他主要人员要求：见投标人须知前附表；

(7) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本招标项目是否接受联合体投标以招标公告为准。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本次招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本次招标项目的监理人；

- (4) 为本次招标项目的代建人；
- (5) 为本次招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本招标项目投标。

(13) 投标人、投标人主要负责人及拟投入人员在招标投标、合同履行、安全事故方面因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部门的行政处罚，被取消投标资格的。

(14) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人不得参加本工程的投标。

注：①以投标人提供自本项目招标公告发布之日起至本项目投标截止日期止任一天在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站查询的截图为准。

## **1.5 费用承担和设计成果补偿**

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标人对符合招标文件规定的设计成果进行补偿的，按投标须知前附表规定给予补偿，并有权免费使用未中标人设计成果。

## **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## **1.8 计量单位**

1.8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8.2 本工程投标报价采用的币种为人民币。

## **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标人按投标须知前附表规定的时间、地点自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中了解的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

1.11.1 本项目不允许分包。

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求和条件。

# (二) 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括下列文件，以及所有按本须知第2.3条发出的澄清或修改和按本须知第2.2条发出的招标答疑会会议纪要：

- (1) 投标人须知；
- (2) 评标办法；
- (3) 合同条款；
- (4) 经审定的《工程预算书》；
- (5) 图纸；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 最高投标限价（招标控制价）。
- (9) 投标须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布后将构成招标文件的组成部分。当招标文件的澄清、修改等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的文件为准。

2.1.3 招标人（或委托招标代理机构）使用广东省内依法设立的电子认证服务机构签发的单位数字证书对电子形式的招标文件进行电子印章。该电子印章对招标人手写签名或者盖章同等的法律效力。

2.1.4 投标人应使用广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的投标文件管理软件进行投标文件的合成、电子印章及加密打包工作，所有电子投标文件不能进行压缩处理。电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站投标人服务区在递交投标文件截止时间前完整上传至广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的信息系统。

2.1.5 投标人应使用依法设立的电子认证服务机构签发的单位数字证书对电子投标文件进行电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。该电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

2.1.6 电子投标文件的内容均以电子文件编制，其格式要求详见第八章投标文件格式说明。

2.1.7 投标文件应按上述编排要求编制。如因不按上述编排要求编制而引起系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。

## **2.2 招标答疑**

2.2.1 招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件（包括招标图纸、清单、招标控制价）有疑问的，可在规定的时间内通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。

网上答疑的操作指南为：登陆进入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站→用企业CA证书登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统→选择“我是投标人”→在招标答疑项中通过项目编号或名称找到所需的项目→在上述的答疑时间内点击“答疑提问”“新增问题”→进入到提问区域→无记名或匿名提出问题以及查看所有的问题。

2.2.2 投标人应在投标截止时间15日前对招标文件提出疑问。招标人应在投标截止时间7日前解答投标人对招标文件提出的疑问，形成答疑纪要，在交易中心网站发布，进入“建设工程”专区→项目查询（日程安排、答疑纪要）→通过项目编号或名称找到所需的项目查看该项目答疑纪要文件。

2.2.3 招标答疑纪要一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2.4 招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站浏览、下载招标答疑纪要。

2.2.5若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时,广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站最后发布的答疑纪要为准。

### **2.3招标文件的澄清与修改**

2.3.1招标文件发出后,在提交投标文件截止时间15日前,招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

2.3.2招标文件的澄清或修改在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站发布,视作已发放给所有投标人。

2.3.3招标文件的澄清、修改作为招标文件的组成部分,具有约束作用。

2.3.4招标文件的澄清、修改均以广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站发布的内容为准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时,以广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站最后发布的内容为准。

2.3.5为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清或修改等内容考虑进去,招标人将酌情延长提交投标文件的截止时间,具体时间将在招标文件的澄清或修改中予以明确。若澄清或修改中没有明确延长时间,即表示投标时间不延长。

## **(三) 投标文件的编制**

### **3.1 投标文件的组成**

3.1.1投标文件应包括下列内容:

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、投标人声明书
- 四、投标人承诺书
- 五、投标保证金
- 六、其它材料
- 七、评标价格调整折算因素表提供的证明资料
- 八、施工组织设计方案

### **3.2 投标报价**

3.2.1 投标人应按第八章“投标文件格式”的要求填写投标报价表。

3.2.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计,结合市场情况进行投标报价。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 工程成本警示价：见投标须知前附表。

3.2.6若投标人的投标报价低于工程成本警示价的【以招标控制价的90%设置为工程成本警示价】，投标人还须提供详细的施工组织设计（或施工方案）、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审。（由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。若评标委员认为投标人所提交的资料不足以判定其是否低于企业成本的，应要求投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，评标委员会应否决其投标）。

3.2.7 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标须知前附表另有规定外，投标有效期为90日历天。

3.3.2在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标须知前附表规定的金额和时间递交投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式提交的，必须由投标人的银行基本账户转出。投标人如采用投标保函、投标保证保险或担保保函的形式递交的，**须在投标截止前单独将原件密封递交至开标室**。投标保函、投标保证保险或担保保函应为无条件、不可撤销的。当出现招标文件规定的不予退还投标担保的情形，招标人要求索赔时，不得要求招标人提供除了招标人出具书面索赔通知和保函（保险）原件外的其他资料作为索赔资料。

3.4.2 投标保证金委托广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代收的形式，收取办法如下：

（1）招标人委托广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）具体实施保证金的收取和退还工作。

（2）所有投标保证金必须由投标单位的银行基本账户转出。

(3) 投标保证金的缴纳情况以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数据库记录的信息为准。

(4) 缴费的操作详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）公布的《投标人基本账户保证金操作指引》。

3.4.3 要求提交投标保证金的, 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的, 评标委员会将否决其投标。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后5个工作日内, 向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.5 有下列情形之一的, 投标保证金将不予退还:

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件;

(2) 中标人在收到中标通知书后, 无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 投标人有串通投标或行贿等违法行为。

### **3.5 备选投标方案**

除投标须知前附表另有规定外, 投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的, 只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的, 招标人可以接受该备选投标方案。

### **3.6 投标文件的编制**

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写, 如有必要, 可以增加附页, 作为投标文件的组成部分。其中, 投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上, 可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、招标人要求等实质性内容作出响应。

#### **3.6.3 签字或盖章要求**

3.6.3.1 投标文件中须完成盖章签字的部分, 应采用单位数字证书, 按招标文件要求在相应位置加盖电子印章:

(1) 投标文件格式规定盖单位章的地方必须盖单位章。

(2) 投标文件格式规定签字的地方应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传, 由法定代表人签字的, 应附法定代表人(单位负责人)身份证明, 由代理人签字的, 应附法定代表人(单位负责人)身份证明和授权委托书。

3.6.3 投标人应使用依法设立的电子认证服务机构签发的单位数字证书对电子投标文件进行电子印章。该电子印章与盖单位章具有同等的法律效力。

3.6.4 投标文件全部采用电子文档，投标文件所附证书证件均为纸质原件的扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。签字或盖章的具体要求见投标须知前附表。

3.6.5 投标文件应按照广州公共资源交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行编制。如因不按上述编排要求编制而引起系统无法检索、读取相关信息时，其后果将由投标人自行承担。

## **（四）投标文件的递交**

### **4.1 投标文件的加密**

4.1.1 递交的电子投标广州公共资源交易平台文件必须进行加密。按照广州公共资源交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

4.1.2 未按要求加密的电子投标文件，广州公共资源交易平台将予以拒收。

### **4.2 投标文件的递交和接收**

4.2.1 投标人通过广州公共资源交易平台递交电子投标文件。

4.2.2 投标人完成电子投标文件上传后，广州公共资源交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.3 逾期送达的电子投标文件，广州公共资源交易平台将予以拒收。

4.2.4 投标截止前，招标人拒绝接收符合条件的投标文件，投标人可向招标监督机构投诉。

### **4.3 投标文件递交的截止时间**

4.3.1 投标人应按投标须知前附表所述的投标截止时间前递交投标文件。

4.3.2 招标人可按本须知第2.3条规定以招标文件修改的方式，酌情延长递交投标文件的截止时间。在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制约的截止时间，均以延长后新的投标截止时间为准。

4.3.3 到投标截止时间止，若招标人收到的投标文件不足3名的，属于招标失败，将依法重新招标。

### **4.4 迟交的投标文件**

本投标须知前附表所述的投标截止时间后送达的电子投标文件，广州公共资源交易平台将予以拒收。

### **4.5 投标文件的修改与撤回**

4.5.1 投标人在递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.5.2 在投标截止时间之后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

4.5.3 在投标文件递交截止时间后，至投标文件格式中规定的有效期终止日前，投标人不能撤销投标文件，否则其投标担保将被没收，且招标人有权就其撤回行为报告政府主管部门载入不良信用记录。

#### **4.6 投标信息录入**

4.6.1 投标人应在上传电子投标文件前将广州公共资源交易中心交易服务系统要求的相关信息在广州公共资源交易中心交易服务系统中录入完毕。

#### **4.7 投标文件的解密**

4.7.1 投标人必须在投标须知前附表规定的时间内完成电子投标文件解密。超过时间未解密的投标文件将作为放弃投标处理。

4.7.2 电子投标文件解密应按照广州公共资源交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

### **(五) 开标**

#### **5.1 开标时间和地点**

投标人在本章第4.2款规定的投标截止时间（开标时间）和投标须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。若投标人不派代表出席开标会，则视其为放弃参与开标的权利，认可开标结果。

#### **5.2 开标程序**

(1) 宣布开标纪律。

(2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称。

(3) 在投标截止时间后30分钟内，投标人通过递交投标文件的交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。

(4) 解密完成后，公布：a 投标人名称；b 投标文件递交情况；c 投标文件解密情况；d 投标保证金递交情况；e 项目负责人；f 投标报价、投标下浮率；g 工期等主要内容，并记录在案。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。

(5) 截标后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。

(6) 备用光盘的读取按“（十一）电子招标投标”规定执行。

(7) 开标方式采用电子开标和现场开标两种模式，投标人可选择在开标室参与开标或准时在线参加开标，也可不参加开标。参加在线开标的投标人登录交易平台实时查看开标、唱标情况。交易平台生成开标记录并向社会公众公布。

(8) 参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。

(9) 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

(10) 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。

(11) 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

(12) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序。

(13) 开标结束。

### **5.3 开标异议**

5.3.1 投标人对开标有异议的，参加现场开标的应当在开标现场提出，同时出示本人身份证原件，招标人应当当场作出答复，并制作记录；参加在线开标的，投标人应通过交易平台在线提出，招标人应通过交易平台答复，答复后方可结束开标。

5.3.2 对开标的异议，招标人应当当场作出答复并予以书面记录，异议成立的，招标人应当及时采取纠正措施，或者提交评标委员会评审确认；异议不成立的，招标人应当当场给予解释说明。

5.3.3 招标人应当按照同一异议提起人一份记录的方式，对异议事项的处理应逐条进行书面记录，并由异议提起人、招标人签名确认。书面记录含义应清晰而明确，包括但不限于纠正的措施、解释说明的内容、相关依据等。

5.3.4 参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。

5.3.5 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

5.4 开标时，出现下列情形之一的，不参与评标：

5.4.1未成功递交投标文件的；

## (六) 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家和招标人代表组成，专家从广东省综合评标评审专家库中抽取。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。
- (5) 与投标人有其他利害关系。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

### 6.4 电子评标应急预案

6.4.1在评标过程中，当采用电子评标系统评标发生评审故障时，若广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）当天可解除评审故障，则继续采用电子评标系统评标；若广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）当天无法解除评审故障，则评标委员会依据电子投标文件对未完成的评标活动采用手动评审，提交包含已完成电子评审成果在内的纸质评标报告。评审故障以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的认定为准。当广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的系统维护人员在评标室告知评标委员会当天无法解除评审故障后，评标委员会即可对未完成的评标活动启动手动评审。

6.4.2在电子评标过程中，无论遇到任何系统异常或故障，评标委员会均应出具评标报告。

## (七) 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人根据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数为3个。

## 7.2 中标候选人公示

7.2.1招标人在《投标须知前附表》规定的媒介公示中标候选人，公示期为三天。投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出，可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提交的，应通过交易平台进行，招标人也应通过交易平台答复线上提交的异议。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

7.2.2中标候选人公示时，招标人将同时公示中标候选人的投标文件的商务部分所有内容（包括人员、业绩、奖项等资料）。

7.2.3重新评标的，评标信息（含业绩、奖项等）仍以投标截止时投标人的信息为准。出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 7.3 中标通知

在法规规定的时间内，招标人向中标人发出中标通知书。在广州公共资源交易网发布中标信息，视同将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1在合同签订后30日内，中标人应按投标须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的5%。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

# （八）重新招标

## 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标；

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 资审合格的投标人少于3家或经评审有效标少于3家的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于3个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

8.2重新招标后，仍出现本章第8.1条规定情形之一的，属于必须审批的水务工程建设项目，经行政监督部门批准后不再进行招标。

## **(九) 纪律和监督**

### **9.1对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

招标人于中标通知书发出前至合同执行期内的任何时间有权对投标人投标文件中所提交资料的真实性进行核实，如经核实其投标文件所提交的资料有虚假情况，则不退还其投标保证金或履约保证金，如是被推荐为中标候选人或确定为中标人，则招标人还应取消其中标候选人资格或终止合同。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向投标须知前附表规定的行政监督部门投诉。就招标文件、开标、评标结果进行投诉的，投标人和其他利害关系人应当先向招标人提出异议。

9.5.1依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条，对于中标公示期间的投诉处理的原则为：除第一中标候选人或中标人以外的其他投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿情形且在评标过程中未被发现的，视为对中标结果没有造成实质性影响，可依法继续开展招标活动。投标人的违法行为由招标监管部门依法处理。

9.5.2在招投标过程中，投标人（含中标候选人）被投诉且经查实存在招标投标活动中列明被禁止行为的，招标人将提请行政主管部门，并按《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》等进行处理。

在招投标过程中，投诉人投诉事项经查实不属实的恶意投诉，招标人将提请行政主管部门，并按《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》等进行处理。

## （十）需要补充的其他内容

详见投标须知前附表。

## （十一）电子招标投标

1、投标文件形式：投标文件全部采用电子文档，投标文件应按广州公共资源交易中心数字交易平台相关操作指南编制。如不按上述要求编制引起系统无法检索、读取相关信息的，其后果由投标人承担。投标文件所附证书证件均为清晰扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。具体操作详见广州公共资源交易中心数字交易平台相关操作指南。

2、投标文件的修改与撤回：投标人修改或撤回已递交的投标文件，需在广州公共资源交易中心数字交易平台发出撤回通知，并按要求加盖电子印章。电子招标投标数字交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

3、（重要风险提示）备用光盘或U盘。投标人可使用投标文件制作工具生成非加密的电子投标文件载入光盘或U盘（1份，载体形式由投标人自选），在规定的、地点提交备用。（刻录好的投标文件光盘或U盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明项目名称和招标人名称。递交的投标文件光盘或U盘(备用)不得加密。光盘或U盘（备用投标文件）无法读取或导入的，则视为未提交投标文件光盘或U盘(备用)。如果投标人没有按规定通过广州公共资源交易中心数字交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的光盘或U盘。**投标人也可不提交投标文件光盘或U盘(备用)。**

4、投标文件的递交：

①投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年12月1日9时30分，投标人应在截止时间前通过电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

②提交投标文件备用光盘或U盘。投标文件光盘或U盘(备用)递交时间：2023年12月1日9时00分至2023年12月1日9时30分，地点：广州公共资源交易中心第02开标室。

③投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

④逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

#### 5、投标文件加密要求：

①网上递交的电子投标文件须进行加密。具体操作详见广州公共资源交易中心数字交易平台相关操作指南。

②未按要求加密的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 6、投标文件解密失败的补救方案：

在规定时间内，因投标人之外原因(指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复)导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘或U盘内容，继续开标程序。若出现招标人无法正常解密或导入开标系统的情况，在开标现场读取已成功解密、以及因投标人之外的原因导致电子投标文件解密失败的投标人递交的电子光盘或U盘内容。

出现上述情况的，评标委员会对其投标文件的评审以光盘或U盘内容为准。因投标人之外原因解密失败且未递交电子光盘或U盘的，视为撤回投标文件。

除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过广州公共资源交易中心数字交易平台网上递交的电子投标文件为准。

## 第三章 评标办法

### 一、评标依据：

- (1) 《中华人民共和国招标投标法》；
- (2) 《中华人民共和国招标投标法实施条例》；
- (3) 广东省实施《中华人民共和国招标投标法》办法（2018年11月29日广东省第十三届人民代表大会常务委员会第七次会议修订后发布）；
- (4) 国家发展和改革委员会令第16号《必须招标的工程项目规定》；
- (5) 国家计委、水利部等七部委联合颁发的12号令《评标委员会和评标方法暂行规定》（2013年3月11日根据《国家发展和改革委员会、工业和信息化部、财政部、住房和城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、国家广播电影电视总局、中国民用航空局令第23号—关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》修改后发布）；
- (6) 广东省水利厅颁发粤水建管〔2012〕163号《广东省水利厅关于政府投资水利工程施工招标的管理办法》；
- (7) 广东省发展改革委关于印发《广东省发展改革委关于广东省综合评标评审专家库专家酬劳的管理办法》的通知（粤发改规〔2020〕7号）
- (8) 国家和部颁有关技术规范和管理规定；
- (9) 《广东省发展改革委等单位关于评标方法的使用导则》（粤发改规〔2018〕5号）；
- (10) 关于印发《广东省水利厅关于水利建设市场信用的管理办法》的通知（粤水规范字〔2019〕1号）；
- (11) 本工程招标文件。

### 二、评标委员会组成

评标委员会根据国家计委、水利部等七部委12号令规定，由招标人负责组建。评标委员会由7人组成，在广东省综合评标评审专家库中随机抽取。

### 三、报价

招标最高限价（招标控制价）为9456645.43元。

投标人可根据本招标文件提供招标控制价清单文件、设计图纸、施工现场情况并自行考虑风险情况等填报投标报价下浮率及投标报价（以投标报价下浮率为准，下浮率以百分比为单位，精确到小数点后3位。投标报价以元为单位，精确到小数点后2位）。如投标报价下浮率大于10%的，投标人须提供成本分析说明。如成本分析说明经评标委员会认定为无效的，作废标处理。

投标报价=招标控制价×(1-投标报价下浮率)，签约合同价=招标控制价×(1-中标人投标报价下浮率)，结算时，结算价按照合同中的约定执行。

若投标人的投标报价低于工程成本警示价的【以招标控制价的90%设置为工程成本警示价】，投标人还须提供详细的施工组织设计（或施工方案）、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审。（由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。若评标委员认为投标人所提交的资料不足以判定其是否低于企业成本的，应要求投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，评标委员会应否决其投标）

#### 四、评标纪律

1、参加评标的所有评标委员均不代表原来各自的单位和组织，评标委员的名单在中标结果确定前保密。

2、评标委员会和与评标活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及与评标有关的其它情况。

3、评标委员会成员对所提出的评审意见承担个人责任，评标委员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触。

4、评标委员应站在公平、公正的立场，严格按照评标办法、招标文件和国家有关技术规范的规定进行，不得随意修改评标办法。

#### 五、评标监督管理

招标评标活动在招标人和有关行政监督部门的监督下进行。

#### 六、开标评标程序

(1) 宣布开标纪律。

(2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称。

(3) 在投标截止时间后30分钟内，投标人通过递交投标文件的交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。

(4) 解密完成后，公布：a投标人名称；b投标文件递交情况；c投标文件解密情况；d投标担保递交情况；e项目负责人；f投标报价、投标下浮率；g工期等主要内容，并记录在案。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。

(5) 参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理

机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。

(6) 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

(7) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序。

(8) 投标文件送入评标室，由评标委员会进行评审，评审结果由工作人员汇总复核。

(9) 提交评标报告，中标结果以中标公示采用网上发布方式通知所有投标人。

## 七、评标办法

本项目评标办法采用**经评审的最低投标价法**。

本项目根据《广东省发展改革委等单位关于评标方法的使用导则》等相关规定，以“经评审的最低投标价法”为依据评定。评标委员会首先进行初步评审，审查合格的进入详细评审。评标价格调整方法及其格式要求（含标价比较表）详见评标价格调整折算因素表，按投标人的信用、诚信、信誉等方面对投标报价进行折算，以经评审的最低投标价作为推荐中标候选人依据，但投标报价低于其个别成本的除外。

### (一) 初步评审

(1) 由评标委员会按以下评审内容对各投标单位进行初步评审。

#### 初步评审内容

评审内容	评审因素	评审标准
形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
	投标文件签字或盖章	符合招标文件格式要求
	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
	报价唯一	只能有一个有效报价
资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
	安全生产许可证	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求
	资质条件	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求
	信誉要求	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求
	踏勘现场	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.9.1的要求
	项目负责人	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求

	其他主要人员	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求
	其他要求	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1的要求
响应性评审标准	投标报价	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”第3.2.8要求。
	工期	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.3.2的要求
	工程质量	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”1.3.3的要求
	投标有效期	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”3.3.1的要求
	投标保证金	详见“第二章、投标人须知”中“投标人须知前附表”3.4.1的要求
	其他要求	未出现不符合招标文件中规定的其他实质性要求的情形

备注：①只要有一项评审因素不符合评审标准，即为初步评审不通过。②若评标委员会对同一家投标文件的初步评审结果不一致，按少数服从多数原则执行。③初步评审汇总结果为“不通过”的投标文件，作否决投标处理。

(2) 投标人有以下情形之一的，其投标作否决处理：详见《否决投标条款一览表》。

## (二) 详细评审

(1) 评标办法：根据《广东省发展改革委等单位关于评标方法的使用导则》等相关规定，以“经评审的最低投标价法”为依据评定。

(2) 投标人进入最低价评审必须通过初步评审，只有满足招标文件实质性要求的投标人才能进入最低投标价评审。评标价格调整方法及其格式要求（含标价比较表）按评标价格调整折算因素表进行评标价格调整，按投标人的信用、诚信、信誉等方面对投标报价进行折算，以经评审的最低投标价作为推荐中标候选人的依据，但投标报价低于其个别成本的除外。

(3) 评标价格调整：评标委员会应当根据招标文件中规定的评标价格调整方法，对所有通过初步评审的投标人的投标报价及投标文件中响应的条款进行价格调整评审。在完成详细评审后，评标委员会应当拟定一份“评标比较表”，载明投标人的投标报价、对投标价格调整、说明以及经评审的最终投标价，并按照经评审的价格由低到高排名，推荐中标候选人。

**评标价格调整折算因素表**

条款号	量化因素	量化标准
(二) 详细评审标准	企业信用分数	1 根据投标人在广东省水利建设市场信用信息平台 ( <a href="http://210.76.74.108/">http://210.76.74.108/</a> ) 登记的“施工资质”对应的实时信用分数的情况, 对其投标报价做如下调整: (1) 实时信用分数 $\geq$ 100分, 按因素1经评审的投标价=投标价 $\times$ 0.90; (2) 上述情况外或未提供或未满足的, 按因素1经评审的投标价=投标价 $\times$ 1.00。 注: 提供广东省水利建设市场信用信息平台 ( <a href="http://210.76.74.108/">http://210.76.74.108/</a> ) 网站查询结果截图 (或打印件) 作为评审依据; 如投标截止时间当日打印的相关截图 (或打印件) 与投标文件所附截图 (或打印件) 不一致的, 以投标截止时间当日打印的相关截图 (或打印件) 为准; 不提供的或不符合评审依据要求的, 不对其投标报价做调整。
	信用守信情况	2 根据投标人没有存在行政处罚记录情况, 对其投标报价作如下调整: (1) 投标人近三年 (自本项目招标公告发布之日起往前顺推) 没有存在行政处罚记录的, 按因素2经评审的投标价=投标价 $\times$ 0.90。; (2) 上述情况外的, 按因素2经评审的投标价=投标价 $\times$ 1.00。 注: 投标人在投标文件中提供相关证明截图复印件作为评审依据, 行政处罚记录数量以国家企业信用信息公示系统 ( <a href="https://www.gsxt.gov.cn/">https://www.gsxt.gov.cn/</a> ) 行政处罚信息查询网页截图以及信用中国 ( <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ) 信用公示“司法判决”查询结果截图作为评审依据查询网页截图。
	企业业绩	3 根据投标人近三年内业绩情况, 对其投标报价作如下调整: (1) 投标人承接过1项或以上水利类项目业绩的, 按因素3经评审的投标价=投标价 $\times$ 0.90; (2) 投标人没有承接过水利类项目业绩的, 按因素3经评审的投标价=投标价 $\times$ 1.00; 注: 提供项目业绩合同关键页扫描件。金额、时间以合同为准
	拟定项目负责人素质	4 根据投标人拟定项目负责人资质情况, 对其投标报价做如下调整: 拟定项目负责人具备以下情况: ①具有水利水电工程专业一级注册建造师执业证书; ②具有高级工程师职称证书; ③具有水利水电工程专业本科毕业证书; (1) 具备上述其中3项情况, 按因素4经评审的投标价=投标价 $\times$ 0.85; (2) 具备上述其中2项情况, 按因素4经评审的投标价=投标价 $\times$ 0.95; (3) 具备上述其中1项情况, 按因素4经评审的投标价=投标价 $\times$ 1.00 注: 提供项目负责人身份证复印件、注册证书扫描件、职称证书扫描件、毕业证书复印件、三个月内任意一个月的社保证明材料等, 不提供的或不符合评审依据要求的, 不对其投标报价做调整。

	5	<p><b>根据投标人拟定项目负责人担任项目经理的业绩奖项情况，对其投标报价做如下调整：</b></p> <p>(1) 近三年内，拟定项目负责人完成单项合同工程造价<math>\geq 5000</math>万的水利工程项目、该项目获得省级或以上行业协会颁发“工程文明工地”奖项。按因素5经评审的投标价=投标价<math>\times 0.85</math>；</p> <p>(2) 近三年内，拟定项目负责人完成<math>3000</math>万<math>\leq</math>单项合同工程造价<math>&lt; 5000</math>万水利工程项目、该项目获得省级或以上行业协会颁发“工程文明工地”奖项。按因素5经评审的投标价=投标价<math>\times 0.90</math>；</p> <p>(3) 近三年内，拟定项目负责人完成<math>1000</math>万<math>\leq</math>单项合同工程造价<math>&lt; 3000</math>万水利工程项目、该项目获得省级或以上行业协会颁发“工程文明工地”奖项。按因素5经评审的投标价=投标价<math>\times 0.95</math>；</p> <p>(4) 近三年内，拟定项目负责人完成单项合同工程造价<math>&lt; 1000</math>万水利工程项目、该项目获得省级或以上行业协会颁发“工程文明工地”奖项。按因素5经评审的投标价=投标价<math>\times 1.00</math>；</p> <p><b>注：提供业绩合同关键页、中标通知书、完工证明材料扫描件、奖项证明、为该业绩项目经理的证明、该项目业绩开展期间的社保证明等，不提供的或提供材料全，不符合评审依据要求的，不对其投标报价做调整。</b></p>
拟定技术负责人素质	6	<p><b>根据投标人拟定技术负责人资质情况，对其投标报价做如下调整：</b></p> <p>①技术负责人具有水工建筑高级工程师（或以上）职称证书的；</p> <p>②技术负责人具有水利水电工程专业本科（或以上）毕业证书；</p> <p>(1) 同时具备上述2项情况，按因素6经评审的投标价=投标价<math>\times 0.85</math>；</p> <p>(2) 只具备上述其中1项情况，按因素6经评审的投标价=投标价<math>\times 0.95</math>；</p> <p>(3) 上述情况外或未提供或未满足的，按因素6经评审的投标价=投标价<math>\times 1.00</math>。；</p> <p><b>注：提供技术负责人身份证复印件、职称证书扫描件、三个月内任意一个月的社保证明材料等，不提供的或不符合评审依据要求的，不对其投标报价做调整。</b></p>
施工组织设计方案	7	<p><b>根据评标委员会对投标人的施工组织设计方案评审得分排名情况，对其投标报价做如下调整：</b></p> <p>(1) 施工组织设计方案得分排名第一的，按因素7经评审的投标价=投标价<math>\times 0.85</math>；</p> <p>(2) 施工组织设计方案得分排名第二的，按因素7经评审的投标价=投标价<math>\times 0.90</math>；</p> <p>(3) 施工组织设计方案得分排名第三的，按因素7经评审的投标价=投标价<math>\times 0.95</math>；</p> <p>(4) 施工组织设计方案得分排名第四或以下的，按因素7经评审的投标价=投标价<math>\times 1.00</math>。</p> <p><b>注：①评标委员会根据《施工组织设计方案评审标准表》对投标人的施工组织设计方案进行评分，各个评委的评分合计取算术平均值作为投标人的施工组织设计方案得分，以各投标人的施工组织设计方案得分作为本项评审依据；②施工组织设计方案得分按四舍五入取整计算；③投标人未能提供施工组织设计方案的，不参与评分，但不否决其投标。方案总页数编制要求不超过 300 页</b></p>

说明:

1、评标价格调整折算因素内容进行审查核对，投标人如未能提供上述资料或复印件不加盖公章的，则该因素的经评审的投标报价=投标价，但不作无效投标处理。

2、经评审的投标价按下列公式计算:

经评审的投标价=投标价+ $\sum_{i=1}^n$  (按因素i的经评审的投标价-投标价)

注: 量化因素为i, n为总量化因素

施工组织设计方案评审标准表（40分）

评分因素	评分标准
施工组织设计内容完整性和编制水平（6分）	<p>根据投标人对项目概况、项目总体认识论述、总体组织、总体计划，排查和了解项目实施地现状，及总体施工部署及综合措施等情况描述进行评审：</p> <p>（1）优：对项目概况、项目总体认识论述理解正确，项目描述准确；总体组织、总体计划、排查和了解、总体施工部署及综合措施，针对性强、科学合理和可行性强的得6~5分；</p> <p>（2）良：对项目概况、项目总体认识论述理解基本正确，项目描述基本准确；总体组织、总体计划、排查和了解、总体施工部署及综合措施，针对性较强、基本具有合理性和可行性的得4~3分；</p> <p>（3）中：对项目概况、项目总体认识论述理解正确性一般，项目描述不详细；总体组织、总体计划、排查和了解、总体施工部署及综合措施，针对性、合理性和可行性一般的得2~1分；</p> <p>（4）差：对项目概况、项目总体认识论述理解差，项目描述错误；总体组织、总体计划、排查和了解、总体施工部署及综合措施，缺乏针对性、合理性和可行性的得0.9~0分。</p>
施工组织方案与技术措施的合理性、科学性与可行性（6分）	<p>根据投标人的施工组织方案、施工关键技术工艺、技术规范、技术措施等情况描述进行评审：</p> <p>（1）优：施工组织方案符合现场实际情况，针对性强、科学合理和可行性强；施工关键技术工艺、技术规范及技术措施等内容科学合理、可操作性强的得6~5分；</p> <p>（2）良：施工组织方案基本符合现场实际情况，针对性较强、基本具有合理性和可行性；施工关键技术工艺、技术规范及技术措施等内容比较科学合理、可操作性较好的得4~3分；</p> <p>（3）中：施工组织方案不符合现场实际情况，针对性、合理性和可行性一般；施工关键技术工艺、技术规范及技术措施等内容合理性一般、可操作性一般的得2~1分；</p> <p>（4）差：施工组织方案缺乏现场实际情况内容，缺乏针对性、合理性和可行性；施工关键技术工艺、技术规范及技术措施等内容，缺乏合理性、可操作性的得0.9~0分。</p>
质量管理体系与措施（6分）	<p>根据投标人的质量管理体系、质量目标和保证措施等情况描述进行评审：</p> <p>（1）优：质量保证体系及措施切实可行、完善且合理性强的得6~5分；</p> <p>（2）良：质量保证体系及措施基本可行、基本完善、基本合理的得4~3分；</p> <p>（3）中：质量保证体系及措施可行性一般、合理性一般的得2~1分；</p> <p>（4）差：质量保证体系及措施差、合理性差的得0.9~0分。</p>
安全管理体系与措施（6分）	<p>根据投标人的安全管理体系和保证措施等情况描述进行评审：</p> <p>（1）优：安全管理体系及措施切实可行、完善且合理性强的得6~5分；</p> <p>（2）良：安全管理体系及措施基本可行、基本完善、基本合理的得4~3分；</p> <p>（3）中：安全管理体系及措施可行性一般、合理性一般的得2~1分；</p> <p>（4）差：安全管理体系及措施差、合理性差的得0.9~0分。</p>

<p>环境保护管理体系与措施 (6分)</p>	<p>根据投标人的环境保护管理体系和保证措施等情况描述进行评审：  (1)优：环境保护管理体系及措施切实可行、完善且合理性强的得6~5分；  (2)良：环境保护管理体系及措施基本可行、基本完善、基本合理的得4~3分；  (3)中：环境保护管理体系及措施可行性一般、合理性一般的得2~1分；  (4)差：环境保护管理体系及措施差、合理性差的得0.9~0分。</p>
<p>工程建设进度计划与措施 (5分)</p>	<p>根据投标人的工程建设进度计划、计划措施、保证措施等情况描述进行评审：  (1)优：进度计划、计划措施及保证措施切实可行、完善且合理性强的得5~4分；  (2)良：进度计划、计划措施及保证措施较可行、较完善、较合理的得3~2分；  (3)中：进度计划、计划措施及保证措施可行性一般、合理性一般的得1~0.6分；  (4)差：进度计划、计划措施及保证措施差、合理性差的得0.5~0分。</p>
<p>资源配备计划 (5分)</p>	<p>根据投标人的资源配备计划（主要包括劳动力、材料、机械设备）、管理措施等情况描述进行评审：  (1)优：资源配备计划、管理措施切实可行、完善且合理性强的得5~4分；  (2)良：资源配备计划、管理措施较可行、较完善、较合理的得3~2分；  (3)中：资源配备计划、管理措施可行性一般、合理性一般的得1~0.6分；  (4)差：资源配备计划、管理措施差、合理性差的得0.5~0分。</p>

**经评审的最低投标价法标价比较表**

投标人	量化因素1	...	...	...	...	经评审的投标价	排名
甲							
乙							
丙							
丁							
戊							
....							

3、如出现候选人得分相同，则投标报价低者靠前，如候选人投标报价相同由评标委员会采用记名投票方式选出有排序的中标候选人；

4、投标总报价有效范围：不设最低投标下限，设置投标上限，不得高于招标控制价，否则为无效标；

5、本工程在中标候选人公示期结束后，确定第一中标候选人为中标人。排名第一中标候选人放弃中标的、因不可抗力不能履行合同的，招标单位可以确定排名第二的中标候选人为中标人，以此类推至第三中标候选人；

**(三) 投标文件计算错误的修正**

1、招标人将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

①投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

②当单价与数量的乘积与合价不一致时，以单价为准，修改合价，除非招标人认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价；

2、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝。

3、若投标函中的投标报价下浮率计算的价款与投标总价不一致，评委有权根据报价下浮率修正投标总价，以投标报价下浮率为评标依据。

**(四) 投标文件的澄清和补正**

(1) 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

(2) 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

(3) 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

**八、定标办法**

1、评标委员根据评标办法对参加评审的投标文件进行评审，按照经评审的投标价从低至高的顺序推荐3名中标候选人；如出现候选人经评审的投标价相同，则投标报价低者靠前，如候选人投标报价相同由评标委员会通过记名投票表决（不得弃权），以“少数服从多数”的原则确定排序。

2、招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

3、按上述评标办法所得的评标结果报备有关部门后，评标结果以网上公示形式通知所有投标人。招标人和招标代理机构向投标人公布评标结果时，无需公布具体的评标内容，也无需向未中标的投标申请人说明原因。

4、招标人保留对参加投标的投标人进行澄清、抽查和现场考察的权力，若发现申请人的虚假、假报材料行为，将取消其投标（中标）资格，已中标的没收投标保证金，并逐级上报有关行政主管部门，因此造成招标人损失的，保留向该投标人索赔的权利。

## 否决投标条款一览表

声明：以下所列条款为本招标文件的否决投标条款一览表，投标人应自行仔细阅读。自行查阅对应条款，否则责任自负。

条款号	条款名称	条款内容
1.3.2	工期	详见投标人须知前附表“1.3.2服务期限”相关内容
1.3.3	质量标准	详见投标人须知前附表“1.3.3质量标准”相关内容
1.4.1	投标人资格要求	详见投标人须知“1.4.1投标人资格要求”条款
1.9.1	踏勘现场	详见投标人须知前附表“1.9.1踏勘现场”条款
3.2.8	投标报价的其他要求	详见投标人须知前附表“3.2.8投标报价的其他要求”相关内容
3.4.1	投标保证金	详见投标人须知前附表“3.4.1投标保证金”相关内容
3.6.3	签字或盖章要求	详见投标人须知前附表“3.6.3签字或盖章要求”相关内容
4.2.2	递交投标文件地点	详见投标人须知前附表“4.2.2递交投标文件地点”相关内容
	形式评审标准	详见评标办法前附表“形式评审标准”条款
	资格评审标准	详见评标办法前附表“资格评审标准”条款
	响应性评审标准	详见评标办法前附表“响应性评审标准”条款

## 第四章 合同条款及格式

# 施 工 合 同

(范本)

项目名称：

项目地点：

发 包 人：

承 包 人：

合同订立时间： 年 月 日

## 第一节 通用合同条款

### 通用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

###### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单，以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第1.5款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 已标价工程量清单：指构成合同文件组成部分的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单。

1.1.1.9 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

###### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

1.1.2.5 监理人：指在专用合同条款中指定的，受发包人委托对合同履行实施管理的法人或其他组织。属于国家强制监理的，监理人应当具有相应的监理资质。

1.1.2.6 总监理工程师（总监）：指由监理人委派常驻施工场地对合同履行实施管理的全权负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：指永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 工程设备：指构成或计划构成永久工程一部分的机电设备、仪器装置、运载工具及其他类似的设备和装置。

1.1.3.3 施工场地（或称工地、现场）：指用于合同工程施工的场所，以及在合同中指定作为施工场地组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

### 1.1.4 日期

1.1.4.1 开工通知：指监理人按第6.2款通知承包人开工的函件。

1.1.4.2 开工日期：指监理人按第6.2款发出的开工通知中写明的开工日期。

1.1.4.3 工期：指承包人在投标函中承诺的完成合同工程所需的期限，包括按第6.3款、第6.4款约定所作的变更。

1.1.4.4 竣工日期：指第1.1.4.3目约定工期届满时的日期。实际竣工日期以工程接收证书中写明的日期为准。

1.1.4.5 缺陷责任期：指履行第12.1款约定的缺陷责任的期限，具体期限由专用合同条款约定。

1.1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天24：00。

### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同协议书中写明的，包括了暂列金额的合同总金额。

1.1.5.2 合同价格：指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

1.1.5.3 费用：指为履行合同所发生的或将要发生的所有合理开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂列金额：指已标价工程量清单中所列的暂列金额，用于在签订协议书时尚未确定或不可预见变更的施工及其所需材料、工程设备、服务等金额，包括以计日工方式支付的金额。

1.1.5.5 计日工：指对零星工作采取的一种计价方式，按合同中的计日工子目及其单价计价付款。

1.1.5.6 质量保证金（或称保留金）：指按第10.4款约定用于保证在缺陷责任期内履行缺陷修复义务的金额。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：指合同文件、信函、电报、传真、电子数据交换和电子邮件等可以有形地表现所载内容的形式。

### 1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.3 法律

适用于合同的法律包括中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。

### 1.4 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单；
- （9）其他合同文件。

### 1.5 合同协议书

承包人按中标通知书规定的时间与发包人签订合同协议书。除法律另有规定或合同另有约定外，发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 发包人提供的图纸

除专用合同条款另有约定外，图纸应在合理的期限内按照合同约定的数量提供给承包人。

### 1.6.2 承包人提供的文件

按专用合同条款约定由承包人提供的文件，包括部分工程的大样图、加工图等，承包人应按约定的数量和期限报送监理人。监理人应在专用合同条款约定的期限内批复。

## 1.7 联络

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、要求、请求、同意、意见、确定和决定等重要文件，均应采用书面形式。

按合同约定应当由监理人审核、批准、确认或者提出修改意见的承包人的要求、请求、申请和报批等，监理人在合同约定的期限内未回复的，视同认可，合同中未明确约定回复期限的，其相应期限均为收到相关文件后7天。

## 2. 发包人义务

### 2.1 遵守法律

发包人在履行合同过程中应遵守法律，并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任。

### 2.2 发出开工通知

发包人应委托监理人按第6.2款的约定向承包人发出开工通知。

### 2.3 提供施工场地

发包人应按专用合同条款约定向承包人提供施工场地，以及施工场地内地下管线和地下设施等有关资料，并保证资料的真实、准确、完整。

### 2.4 协助承包人办理证件和批件

发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

## 2.5 组织设计交底

发包人应根据合同进度计划，组织设计单位向承包人进行设计交底。

## 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

## 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

## 2.8 其他义务

发包人应履行合同约定的其他义务。

# 3. 监理人

## 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力，其所发出的任何指示应视为已得到发包人的批准。监理人在行使某项权力前需要经发包人批准而通用合同条款没有指明的，应在专用合同条款中指明。未经发包人批准，监理人无权修改合同。

3.1.2 合同约定应由承包人承担的义务和责任，不因监理人对承包人文件的审查或批准，对工程、材料和工程设备的检查和检验，以及为实施监理作出的指示等职务行为而减轻或解除。

## 3.2 总监理工程师

发包人应在发出开工通知前将总监理工程师的任命通知承包人。

## 3.3 监理人员

3.3.1 总监理工程师可以授权其他监理人员负责执行其指派的一项或多项监理工作。总监理工程师应将被授权监理人员的姓名及其授权范围通知承包人。被授权的监理人员在授权范围内发出的指示视为已得到总监理工程师的同意，与总监理工程师发出的指示具有同等效力。总监理工程师撤销某项授权时，应将撤销授权的决定及时通知发包人和承包人。

3.3.2 监理人员对承包人文件、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理的期限内提出否定意见的，视为已获批准，但不影响监理人在以后拒绝该项工作、工程、材料或工程设备的权利，监理人的拒绝应当符合法律规定和合同约定。

3.3.3 承包人对总监理工程师授权的监理人员发出的指示有疑问的，可在该指示发出的48小时内向总监理工程师提出书面异议，总监理工程师应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第3.5款约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

### **3.4 监理人的指示**

3.4.1 监理人应按第3.1款的约定向承包人发出指示，监理人的指示应盖有监理人授权的施工场地机构章，并由总监理工程师或总监理工程师按第3.3.1项约定授权的监理人员签字。

3.4.2 承包人收到监理人按第3.4.1项作出的指示后应遵照执行。指示构成变更的，应按第9条处理。

3.4.3 在紧急情况下，总监理工程师或被授权的监理人员可以当场签发临时书面指示，承包人应遵照执行。承包人应在收到上述临时书面指示后24小时内，向监理人发出书面确认函。监理人在收到书面确认函后24小时内未予答复的，该书面确认函应被视为监理人的正式指示。

3.4.4 除合同另有约定外，承包人只从总监理工程师或按第3.3.1项被授权的监理人员处取得指示。

3.4.5 由于监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或指示错误而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担赔偿责任。

### **3.5 商定或确定**

3.5.1 合同约定总监理工程师应按照本款对任何事项进行商定或确定时，总监理工程师应与合同当事人协商，尽量达成一致。不能达成一致的，总监理工程师应认真研究后审慎确定。

3.5.2 总监理工程师应将商定或确定的事项通知合同当事人，并附详细依据。对总监理工程师的确定有异议的，构成争议，按照第17条的约定处理。在争议解决前，双方应暂按总

监理工程师的确定执行，按照第17条的约定对总监理工程师的确定作出修改的，按修改后的结果执行。

## 4. 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

4.1.1 承包人应按合同约定以及监理人根据第3.4款作出的指示，实施、完成全部工程，并修补工程中的任何缺陷。

4.1.2 除合同另有约定外，承包人应提供为按照合同完成工程所需的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品，以及按合同约定的临时设施等。

4.1.3 承包人应对所有现场作业、所有施工方法和全部工程的完备性、稳定性和安全性负责。

4.1.4 承包人应按照法律规定和合同约定，负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作。

4.1.5 工程接收证书颁发前，承包人应负责照管和维护工程。工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的，承包人还应负责该未竣工工程的照管和维护工作，直至竣工后移交发包人止。

4.1.6 承包人应履行合同约定的其他义务。

### 4.2 履约担保

4.2.1 承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后28天内把履约担保退还给承包人。

4.2.2 如工程延期，承包人有义务继续提供履约担保。由于发包人原因导致延期的，继续提供履约担保所需的费用由发包人承担；由于承包人原因导致延期的，继续提供履约担保所需费用由承包人承担。

### 4.3 承包人项目经理

承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第3.4款作出的指示，负责组织合同工程的实施。承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。

#### 4.4 工程价款应专款专用

发包人按合同约定支付给承包人的各项价款应专用于合同工程。

#### 4.5 不利物质条件

4.5.1 不利物质条件，除专用合同条款另有约定外，是指承包人在施工场地遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地下和水文条件，但不包括气候条件。

4.5.2 承包人遇到不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知监理人，通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人应当及时发出指示，指示构成变更的，按第9条约定执行。监理人没有发出指示的，承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由发包人承担。

### 5. 施工控制网

5.1 发包人应在专用合同条款约定的期限内，通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。除专用合同条款另有约定外，承包人应根据国家测绘基准、测绘系统和工程测量技术规范，按上述基准点（线）以及合同工程精度要求，测设施工控制网，并在专用合同条款约定的期限内，将施工控制网资料报送监理人审批。

5.2 承包人应负责管理施工控制网点。施工控制网点丢失或损坏的，承包人应及时修复。承包人应承担施工控制网点的管理与修复费用，并在工程竣工后将施工控制网点移交发包人。

### 6. 工期

#### 6.1 进度计划

承包人应按照专用合同条款约定的时间，向监理人提交进度计划。经监理人审批后的进度计划具有合同约束力，承包人应当严格执行。实际进度与进度计划不符时，监理人应当指示承包人对进度计划进行修订，重新提交给监理人审批。

#### 6.2 工程实施

监理人应在开工日期7天前向承包人发出开工通知。承包人应在第1.1.4.3目约定的期限内完成合同工程。实际竣工日期在接收证书中写明。

### 6.3 发包人引起的工期延误

在履行合同过程中，由于发包人的下列原因造成工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期和（或）增加费用，并支付合理利润。需要修订合同进度计划的，按照第6.1款的约定执行。

- （1）增加合同工作内容；
- （2）改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性；
- （3）发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点；
- （4）因发包人原因导致的暂停施工；
- （5）提供图纸延误；
- （6）未按合同约定及时支付预付款、进度款；
- （7）发包人造成工期延误的其他原因。

### 6.4 异常恶劣的气候条件

由于出现专用合同条款约定的异常恶劣气候导致工期延误的，承包人有权要求发包人延长工期。

### 6.5 承包人引起的工期延误

由于承包人原因造成工期延误，承包人应按照专用合同条款中约定的逾期竣工违约金计算方法和最高限额，支付逾期竣工违约金。承包人支付逾期竣工违约金，不免除承包人完成工程及修补缺陷的义务。

## 7. 工程质量

### 7.1 工程质量要求

工程质量验收按照合同约定的验收标准执行。

### 7.2 监理人的质量检查

监理人有权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。监理人的检查和检验，不免除承包人按合同约定应负的责任。

### 7.3 工程隐蔽部位覆盖前的检查

经承包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件后，承包人应通知监理人在约定的期限内检查。监理人应按时到场检查。监理人未到场检查的，除监理人另有指示外，承包人可自行完成覆盖工作。无论监理人是否到场检查，对已覆盖的工程隐蔽部位，监理人可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或重新检验，承包人应遵照执行，并在检验后重新覆盖恢复原状。经检验证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润；经检验证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误，由承包人承担。

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

### 7.4 清除不合格工程

由于承包人的材料、工程设备，或采用施工工艺不符合合同要求造成的任何缺陷，监理人可以随时发出指示，要求承包人立即采取措施进行补救，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

## 8. 试验和检验

### 8.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

8.1.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

8.1.2 监理人未按合同约定派员参加试验和检验的，除监理人另有指示外，承包人可自行试验和检验，并应立即将试验和检验结果报送监理人，监理人应签字确认。

8.1.3 监理人对承包人的试验和检验结果有疑问的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可按合同约定由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求，由发包人承担由此增加的费用和（或）工期延误，并支付承包人合理利润。

## 8.2 现场材料试验

8.2.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备器材以及其他必要的试验条件。

8.2.2 监理人在必要时可以使用承包人的试验场所、试验设备器材以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的复核性材料试验，承包人应予以协助。

## 9. 变更

### 9.1 变更权

在履行合同过程中，经发包人同意，监理人可按第9.2款约定的变更程序向承包人作出变更指示，承包人应遵照执行。

### 9.2 变更程序

承包人应在收到变更指示14天内，向监理人提交变更报价书。监理人应审查，并在收到承包人变更报价书后14天内，与发包人和承包人共同商定此估价。在达成协议的情况下，监理人应确定该估价。

### 9.3 变更的估价原则

除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；
- (2) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似项目，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价；
- (3) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人按第3.5款商定或确定变更工作的单价。

### 9.4 暂列金额

暂列金额只能按照监理人的指示使用，并对合同价格进行相应调整。

## 9.5 计日工

9.5.1 发包人认为有必要时，由监理人通知承包人以计日工方式实施变更的零星工作。其价款按列入已标价工程量清单中的计日工计价子目及其单价进行计算。

9.5.2 采用计日工计价的任何一项变更工作，应从暂列金额中支付，承包人应在该项变更的实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审批：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作所有人员的姓名、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 监理人要求提交的其他资料和凭证。

9.5.3 计日工由承包人汇总后，按第10.3款的约定列入进度付款申请单，由监理人复核并经发包人同意后列入进度付款。

## 10. 计量与支付

### 10.1 计量

除专用合同条款另有约定外，承包人应根据有合同约束力的进度计划，按月分解签约合同价，形成支付分解报告，送监理人批准后成为有合同约束力的支付分解表，按有合同约束力的支付分解表分期计量和支付；支付分解表应随进度计划的修订而调整；除按照第9条约定的变更外，签约合同价所基于的工程量即是用于竣工结算的最终工程量。

### 10.2 预付款

预付款用于承包人为合同工程施工购置材料、工程设备、施工设备、修建临时设施以及组织施工队伍进场等。预付款的额度、预付办法，以及扣回与还清办法在专用合同条款中约定。预付款必须专用于合同工程。

### 10.3 工程进度付款

承包人应在第10.1款约定的支付分解表确定的每个付款周期末，按监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数，向监理人提交进度付款申请单，并附相应的支持性证明文件。除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期末已实施工程的合同价款；

- (2) 根据第9条应增加和扣减的变更金额;
- (3) 根据第16条应增加和扣减的索赔金额;
- (4) 根据第10.2款应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (5) 根据第10.4款应扣减的质量保证金;
- (6) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相应的支持性证明文件后的7天内完成核查,并向承包人出具经发包人签认的付款证书。发包人应在监理人收到进度付款申请单的14天内将进度应付款支付给承包人。涉及政府投资资金的,按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

#### 10.4 质量保证金

监理人应从第一个付款周期开始,在发包人的进度付款中,按专用合同条款的约定扣留质量保证金,直至扣留的质量保证金总额达到专用合同条款约定的金额或比例为止。

在专用合同条款约定的缺陷责任期满时,承包人向发包人申请到期应返还承包人剩余的质量保证金金额,发包人应在14天内会同承包人按照合同约定的内容核实承包人是否完成缺陷责任,并将无异议的剩余质量保证金返还承包人。

#### 10.5 竣工结算

10.5.1 除专用合同条款另有约定外,竣工结算价格不因物价波动和法律变化而调整。

10.5.2 工程接收证书颁发后,承包人应按专用合同条款约定的份数和期限向监理人提交竣工付款申请单,并提供相关证明材料。监理人应当在收到竣工结算申请单的7天内完成核查、准备竣工付款证书并送发包人审核,发包人应在收到后14天内提出具体意见或签认竣工付款证书,并在监理人收到竣工结算申请单的28天内将应付款支付给承包人。发包人未在约定时间内审核并提出具体意见或者签认竣工付款证书的,视为同意承包人提出的竣工付款金额。

10.5.3 竣工付款涉及政府投资资金的,按照国库集中支付等国家相关规定和专用合同条款的约定执行。

#### 10.6 付款延误

发包人不按期支付的,按专用合同条款的约定支付逾期付款违约金。

## 11. 竣工验收

### 11.1 竣工验收的含义

11.1.1 竣工验收是指承包人完成了全部合同工作后，发包人按合同要求进行的验收。

11.1.2 需要进行国家验收的，竣工验收是国家验收的一部分。竣工验收所采用的各项验收和评定标准应符合国家验收标准。发包人和承包人为竣工验收提供的各项竣工验收资料应符合国家验收的要求。

### 11.2 竣工验收申请报告

当工程具备竣工条件时，承包人即可向监理人报送竣工验收申请报告。

### 11.3 竣工和验收

监理人审查后认为具备竣工验收条件的，提请发包人进行工程验收。发包人经过验收后同意接收工程的，由监理人向承包人出具经发包人签认的工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。

### 11.4 试运行

除专用合同条款另有约定外，承包人应按专用合同条款约定进行工程及工程设备试运行，负责提供试运行所需的人员、器材和必要的条件，并承担全部试运行费用。

### 11.5 竣工清场

除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，承包人应对施工场地进行清理，直至监理人检验合格为止。竣工清场费用由承包人承担。

## 12. 缺陷责任与保修责任

### 12.1 缺陷责任

缺陷责任自实际竣工日期起计算。在缺陷责任期内，已交付的工程由于承包人的材料、设备或工艺不符合合同要求所产生的缺陷，修补费用由承包人承担。由于承包人原因造成某

项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过2年。

## 12.2 保修责任

合同当事人根据有关法律规定，在专用合同条款中约定工程质量保修范围、期限和责任。保修期自实际竣工日期起计算。

## 13. 保险

### 13.1 保险范围

13.1.1 承包人按照专用合同条款的约定向双方同意的保险人投保建筑工程一切险或安装工程一切险等保险。具体的投保险种、保险范围、保险金额、保险费率、保险期限等有关内容应当在专用合同条款中明确约定。

13.1.2 承包人应依照有关法律规定参加工伤保险和人身意外伤害险，为其履行合同所雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费和人身意外伤害险费。

13.1.3 发包人应依照有关法律规定参加工伤保险和人身意外伤害险，为其现场机构雇佣的全部人员，缴纳工伤保险费和人身意外伤害险费，并要求其监理人也进行此类保险。

### 13.2 未办理保险

13.2.1 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，另一方当事人可代为办理，所需费用由对方当事人承担。

13.2.2 由于负有投保义务的一方当事人未按合同约定办理某项保险，导致受益人未能得到保险人的赔偿，原应从该项保险得到的保险金应由负有投保义务的一方当事人支付。

## 14. 不可抗力

### 14.1 不可抗力的确认

14.1.1 不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在履行合同过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专用合同条款约定的其他情形。

14.1.2 不可抗力发生后，发包人和承包人应及时认真统计所造成的损失，收集不可抗力造成损失的证据。合同双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第3.5款商定或确定。发生争议时，按第17条的约定执行。

## 14.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。如不可抗力持续发生，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后14天内提交最终报告及有关资料。

## 14.3 不可抗力后果及其处理

除专用合同条款另有约定外，不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）承包人的停工损失由承包人承担，但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担；

（5）不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施，赶工费用由发包人承担。

## 15. 违约

### 15.1 承包人违约

15.1.1 如果承包人拒绝或未能遵守监理人的指示，或未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误，或违反合同不顾书面警告，监理人可发出通知，告知承包人违约。

15.1.2 如果承包人在收到监理人通知后21天内，没有采取可行的措施纠正违约，发包人可向承包人发出解除合同通知。发包人因继续完成该工程的需要，有权扣留使用承包人在现

场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任，也不影响发包人根据合同约定享有的索赔权利。

## 15.2 发包人违约

15.2.1 如果发包人未能按合同付款，或违反合同不顾书面警告，承包人可发出通知，告知发包人违约。如果发包人在收到该通知后14天内未纠正违约，承包人可暂停工作或放慢工作进度。

15.2.2 如果发包人收到承包人通知后28天内未纠正违约，承包人可向发包人发出解除合同通知。合同解除后，承包人应妥善做好已竣工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将承包人设备和人员撤出施工场地，同时发包人应为承包人的撤出提供必要条件，但承包人的这一行动不免除发包人应承担的违约责任，也不影响承包人根据合同约定享有的索赔权利。

## 16. 索赔

### 16.1 承包人索赔的提出

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后14天内，向监理人递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（2）索赔事件具有连续影响的，承包人应在索赔事件影响结束后的14天内，向监理人递交最终索赔通知书，说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）承包人未在前述14天内递交索赔通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利。

### 16.2 承包人索赔处理程序

（1）监理人收到承包人提交的索赔通知书后，应按第3.5款商定或确定追加的付款和（或）延长的工期，并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的14天内，将索赔处理结果答复承包人。

(2) 承包人接受索赔处理结果的, 发包人应在作出索赔处理结果答复后14天内完成赔付。承包人不接受索赔处理结果的, 按第17条的约定执行。

### 16.3 承包人提出索赔的期限

承包人按第10.5款的约定接受了竣工付款证书后, 应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

### 16.4 发包人索赔的提出

根据合同约定, 发包人认为有权得到追加付款和(或)延长工期的, 应按以下程序向承包人提出索赔:

(1) 监理人应在知道或应当知道索赔事件发生后14天内, 向承包人递交索赔通知书。索赔通知书应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期, 并附必要的记录和证明材料;

(2) 索赔事件具有连续影响的, 监理人应在索赔事件影响结束后的14天内, 向承包人递交最终索赔通知书, 说明最终要求索赔的追加付款金额和延长的工期, 并附必要的记录和证明材料。

### 16.5 发包人索赔处理程序

(1) 承包人收到监理人提交的索赔通知书后, 应按第3.5款商定或确定追加的付款和(或)延长的工期, 并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的14天内, 将索赔处理结果答复监理人。

(2) 监理人接受索赔处理结果的, 承包人应在作出索赔处理结果答复后14天内完成赔付。监理人不接受索赔处理结果的, 按第17条的约定执行。

## 17. 争议的解决

### 17.1 争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的, 可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的, 可在专用合同条款中约定下列一种方式解决:

(1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 17.2 友好解决

在提请争议评审、仲裁或者诉讼前，以及在争议评审、仲裁或诉讼过程中，发包人和承包人均可共同努力友好协商解决争议。

## 17.3 争议评审

17.3.1 采用争议评审的，发包人和承包人应当在专用合同条款中约定争议评审的程序和规则，并在开工日后的28天内或在争议发生后，协商成立争议评审组。

17.3.2 发包人和承包人接受评审意见的，由监理人根据评审意见拟定执行协议，经争议双方签字后作为合同的补充文件，并遵照执行。

17.3.3 发包人或承包人不接受评审意见，并要求提交仲裁或提起诉讼的，应在收到评审意见后的14天内将仲裁或起诉意向书面通知另一方，并抄送监理人，但在仲裁或诉讼结束前应暂按总监理工程师的确定执行。

## 第二节 专用合同条款

### 1 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：\_\_\_\_\_。

1.1.2.3 承包人：\_\_\_\_\_。

1.1.2.5 监理人：\_\_\_\_\_。

1.1.4 日期：计划工期：\_\_\_\_\_ 日历天，计划开工时间\_\_\_\_\_，计划竣工时间（具体开工日期以开工令为准）。

1.1.4.5 缺陷责任期(工程质量保修期)：1年。

#### 1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是（1）协议书（包括补充协议）；（2）中标通知书；（3）招标文件；（4）投标报价书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术条款；（8）图纸；（9）经财政审定的《工程预算书》；（10）投标文件中的投标辅助资料及施工组织设计；（11）经双方确认进入合同的其它文件。

#### 1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达\_\_\_\_\_。

### 2 发包人义务

#### 2.3 提供施工场地

（1）发包人提供的施工场地范围为：发包人负责办理工地范围内的征地和移民，逐步向承包人提供施工用地，提供的用地范围和时限在签署协议书时商定。

（2）本工程招标时的现场条件即是发包人所提供的地质地貌地形、供排水、供用电、路桥交通、通讯、医疗、仓库及住房等施工生产生活条件。

#### 2.6 支付合同价款

发包人提供支付担保的形式、期限、金额（或比例）：(1)在合同协议书签署时，发包人提交支付担保，金额为中标价的5%。支付担保可采用以下任一方式：①银行担保，②工程保证保险、工程担保。

#### 2.9 其他义务

### 3 监理人

#### 3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人受发包人委托，享有合同约定的权力，其所发出的任何指示应视为已得到发包人的批准：

- (1) 按第11.3款约定，确定延长完工期限；
- (2) 按第15.6款约定，批准暂列金额的使用等；

## 4 承包人

### 4.1 承包人的一般义务

#### 4.1.6 其它义务

(1) 在承包人递交投标文件前，应认为其对施工现场和周围环境以及与之有关的资料进行了可靠的核查，并对以下几点影响到合同实施的情况已经查明：

1) 进入施工现场的手段和住宿、交通（包括桥梁承载能力）、供水、电力、通讯、医疗等条件；

2) 实施和完成本合同工程及其缺陷修复的工作范围、性质和所需使用的材料采购及加工；

3) 现场的地形、地貌和特征；

4) 施工区域的原有灌溉渠道、供（排）水管道及其它公用和民用设施；

5) 水文和气象条件；

6) 当地的民风民俗；

7) 其它影响合同的条件。

(2) 承包人在施工期间应注意保护原有地下设施和公用设施，万一发生损坏，应由承包人负责修复并承担与此有关的一切费用。

(3) 为确保工程施工进度，由发包人协同承包人在施工期间负责协调施工现场周边关系。

### 4.3 承包人项目经理

承包人应按合同约定指派项目经理，并在约定的期限内到职。承包人项目经理应按合同约定以及监理人按第3.4款作出的指示，负责组织合同工程的实施。承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人授权的施工场地管理机构章，并由承包人项目经理或其授权代表签字。承包人项目负责人（项目经理）未经监理人批准而擅自离开施工现场的，则按违约给予处罚。

## 5 施工控制网

5.1 施工控制网的约定：以设计图纸为准。

## 6 工期

### 6.2.1 开工通知

开工日期暂定为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理签发开工令为准）。监理人如果认为在暂定开工日期还未具备开工条件，监理人有权利另行选择开工日期，并应在条件许可时发出开工通知，竣工时间相应顺延。承包人不得向发包人索要任何费用。

#### 6.2.1完工日期

本工程的工期为：\_\_\_\_\_个日历天。

6.4 异常恶劣的气候条件的范围为：\_\_\_\_\_

- (1) 日降雨量大于50mm的雨日超过10天；
- (2) 日气温超过40℃的高温大于10天；
- (3) 其它异常恶劣气候灾害。
- (4) 水稻种植季节不能进场施工的时间。

#### 6.5 承包人引起的工期延误

- (1) 承包方无故停工60日以上时，发包方有权终止合同。

## 7 工程质量

7.1 工程质量要求约定：全部工程质量符合设计要求和水利部门颁布的《水利水电施工质量评定标准》、现行的工程施工质量验收规范标准规定的合格或以上要求。施工期间若工程质量不合格，承包人须按监理单位 and 建设单位的要求进行停工和返工，返工费用由承包人负责，工期不予顺延。

另增加：

7.5 施工单位必须按照《水利工程质量管理规定》和经批准的设计文件、有关技术标准和合同约定，对原材料、中间产品及单元工程（工序）等进行质量检验检测，并出具相关检验检测报告。监理单位按照监理规范的规定进行跟踪检测、平行检测；业主检测按照粤水质监[2009]31号文等文件规定进行对比检测，而且检测的方式采取不定点委托第三方检测单位进行事后抽检的方式对工程实体进行抽检，如实体检测结果不合格、不符合设计要求，将按照《建设工程质量管理条例》、广东省水利工程质量管理的有关规定进行处理，并暂不支付工程进度款，待工程检测合格后支付工程款。

## 9 变更

#### 9.3 修改为：

经财审核定的《工程预算书》中无类似的单价和合价可供参考时，承包人应遵照以下依据编制变更单价：

1、按2017年5月广东省水利厅颁发的《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》进行编制，相关费率按当地规定执行。

2、工程定额采用广东省水利厅2017年5月颁发的《广东省水利水电建筑工程预算定额》，缺项定额采用《广东省建设工程计价依据(2018)》中的相关定额；对于无定额可套用或换算的施工项目，则根据施工图纸，由承包人、监理人与发包人进行联合询价后初定综合单价，在结算时以财政部门投资审核审定为准。

3、在申报工程进度款时，变更项目主要材料单价执行经财审核定的《工程预算书》中的材料价格，次要材料按《2023年广东省水利水电工程次要材料价格表》选取，其他材料单价参考施工期间云浮市建筑材料参考价，缺项定额借用其他定额的人工单价执行水利定额人工单价。参考价文件中仍然没有的材料价格，双方按市场价协商；如发包人与承包人就变更部分材料的价格不能达成一致意见时，发包人有权自行采购或委托第三方采购相应材料，承包人必须接受；承包人负责施工安装并收取费用(扣除材料费)。变更项目结算时主要材料单价的调差办法按本条款第9.8条执行。

4、所有变更项目的单价需按中标人投标报价下浮率下浮。

**另增加：**

#### 9.6 预留金

##### (1) 预留金的定义

“预留金”指由发包人在经财审核定的《工程预算书》中专项列出的用于签订协议时尚未确定或不可预见项目及工程量（如在施工过程中发现设计漏项的工程项目、二次运输等）的预留金额。

##### (2) 预留金的使用

监理人可以指示承包人进行上述预留金项下的工作，并根据规定的变更办理。

本工程合同价含工程预留金，该项金额应按监理人的指示，并经发包人批准后才能动用。承包人仅有权得到由监理人决定列入预留金有关工作所需的费用和利润。监理人应与发包人协商后，将根据本款作出的决定通知承包人。

##### (3) 提供凭证

除了按投标书中规定的单价或合价计算的项目外，承包人应提交监理人要求的属于预留金专项内开支的有关凭证。

**另增加：**

#### 9.7 工程项目及工程量的变更

发包人有权在施工过程中根据施工实际需要相应调整工程施工项目和工程量。

另增加：

#### 9.8 价格调整

价格调整在工程完工结算阶段进行，且只对工程使用的主要材料价格进行调整。工程使用的主要材料（限中砂、碎石、毛石、块石、水泥、钢筋、商品砼）市场价格发生变化时，实际价格与招标文件中所列的材料预算价格变化幅度在±5%以内的不作调整；实际价格与招标文件中所列的材料预算价格变化幅度超过±5%以上的，由承包人、监理人与发包人协商基础上，按照经核实的实际到工地材料价格或者施工期内云浮市建筑材料参考价格对超出±5%的部分进行补差或扣减（由于承包人原因导致工程逾期完工的只作扣减，不作补差）。

另增加：

#### 9.9 安全生产措施费

承包人必需按相关文件及规范规定，制订并执行各项安全生产措施，以清单形式报监理人、发包人核准。

### 10 计量与支付

#### 10.1 计量

1、工程量计算规则：以经审查的施工图为依据，按国标清单计价规范计算工程量，工程量按现场实际发生合格工程量计算，须由承包人、监理人、发包人共同确认，按实际完成合格工程量签证。

（1）工程量的偏差，导致分部分项工程费结算价调整的方法：由承包人、监理人、发包人共同确认，按实计算。

（2）工程量的偏差，导致措施项目费调整的方法：按经财审核定的《工程预算书》中确定的费率及计算方法相应调整。

2、申请工程价款支付时，支付程序须按政府财政集中支付有关规定办理，发包人已向财政部门递交付款申请，由于非发包人的原因造成工程款延期支付，不属于发包人违约行为，承包人不得以此为理由停止施工。

具体付款方式及未尽事宜根据项目实施过程当中实际情况，由双方另行协商确定。

#### 10.2 预付款

1、工程预付款的总金额为签约合同价的30% 一次性支付给承包人。工人工资保证金可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保(担保公司需经金融工作局批准，保险公司、担保公司应在云浮市住房和城乡建设局进行登记)；③现金担保(工程预付款其中3%为工人工资保证金)。

各次预付款的支付额度和付款时间为：

(1) 预付款金额为签约合同价的30%，承包人主要设备进入工地后，其估算价值已达到本次预付款金额时，由承包人提出书面申请，经监理人核实后出具付款证书报送发包人批准后10天内报财政局申请支付；

(2) 预付款平均分三次从工程进度款申请中扣除；

(3) 该工程不需要承包人提供预付款担保；

(4) 承包人可不向发包人申请支付预付款，直接按施工工程进度申请进度款。

### 10.3 工程付款

(1) 工程进度款：支付经监理人和发包人签认的、当期实际完成的合格工程量折算成工程款的85%；

(2) 完工付款：工程完工验收并移交给发包人接收后提交完整的完工结算资料，并且工程结算通过财审后 30 天内申请支付，支付金额按以下公式计算：

支付金额=通过财审的结算价\*97%—已付款；余下未付部份作为工程质量保证金（按云建市〔2018〕48号文等相关文件规定采用银行保函、工程保险、工程担保等担保方式替代质量保证金的则不予扣留质量保证金）。

### 10.4 质量保证金

通过财审的结算价的3%。

在工程合同工程完工验收后一年期满之日起，由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按照原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，承包人须继续履行保修义务。缺陷责任期期满，经发包人组织验收合格后方可在14天内无息退还质量保证金。在缺陷责任期内，承包人须在收到发包人的维修通知 10 个日历天内到场维修，逾期不到场的，发包人可自行委托第三方进场维修，由此产生的维修费用在质量保证金内扣取。如维修费用超出质量保证金的，发包人可向承包人追讨赔偿；)

经发包人同意，质量保证金可采用银行保函、工程保险、工程担保等担保方式，承包人提供结算总金额3%的质量保证金保函后可付清全款。

### 10.5 竣工结算

#### 10.5.2竣工(完工)付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式 陆 份。

#### 10.5.3 竣工结算：

该工程采用单价承包合同，以签认实际完成的合格工程量折算工程竣工（完工）结算款，具体以财政审核的结算金额为准。计算公式为：工程竣工（完工）结算款=以签认实际完成的

合格工程量×合同单价；合同各项综合单价为招标控制价的各项综合单价×（1-投标报价下浮率）。

**另增加：**

**10.6 双方一致确认及特别强调：**乙方理解发包人属于财政一类补助单位，有公益性质或具有公共服务的性质，属于财政管理单位。发包人支付的款项来源于财政资金，其实际支付或实际到达承包人收款账户的时间受包括但不限于财政审核，批准，审查和审计，支付拨款等程序的进度等因素影响。只要发包人收到承包人完整和真实的申请支付的材料，且确认达到支付条件后，在约定的付款期限内向财政部门申请支付，即属于按时支付完毕及守约，承包人不认为发包人违约或延期支付，不追究发包人违约责任，也视为对发包人履约行为没有任何异议。

## **12 缺陷责任与保修责任**

### **12.2 保修责任**

保修责任：缺陷责任期（工程质量保修期）的期限为1年。

## **13 保险**

### **13.1 工程保险**

关于工程保险的特别约定：

①承包人按照约定向双方同意的保险人投保建筑工程一切险或安装工程一切险等保险，费用由承包人负责；承包人必须购买整个施工期间全部现场机构雇用人员的人身意外伤害险（即建筑工程施工人员团体人身意外伤害险），所有保险费用由承包人承担。

②承包人必须依法严格履行为职工和从业人员办理工伤保险，缴纳工伤保险费、意外伤害保险的法定义务，为施工期间指定的工作和生活区域内从事与建筑施工直接相关工作的作业人员和管理人员办理工伤保险、建筑意外伤害保险。

## **14 不可抗力**

### **14.3 不可抗力后果及其处理**

不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同双方按以下原则承担：

（1）在项目竣工验收合格前的永久工程，包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害，以及因工程损害造成的第三者人员伤亡和财产损失均由承包人承担；

（2）承包人设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用；

（4）承包人的停工损失由承包人承担；

(5) 不能按期竣工的，应合理延长工期，承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的，承包人应采取赶工措施。

## 15 违约

### 15.1 承包人违约

15.1.1 修改为：承包人拒绝或未能遵守监理人的指示，或未能按合同进度计划及时完成合同约定的工作，已造成或预期造成工期延误，或违反合同不顾书面警告，造成发包人损失的，承包人应按发包人受到实际及可预知的损失承担赔偿责任。

15.1.2 修改为：承包方存在违约行为，发包人可向承包人发出解除合同通知。发包人因继续完成该工程的需要，有权扣留使用承包人在现场的材料、设备和临时设施。但发包人的这一行动不免除承包人应承担的违约责任，也不影响发包人就实际及可预知的损失要求承包人承担赔偿责任。若无法确定损失的，发包人有权按总承包费用的 5% 要求承包人支付违约金。

## 17 争议的解决

### 17.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：向项目所在地人民法院诉讼。

另增加：

17.1.2 因一方违约，守约方以诉讼方式维权的，违约方应承担守约方因此支出的全部费用包括但不限于律师费、诉讼费，保全费、交通费和鉴定评估费等。

### 增加条款：

18、承包人在施工过程中，如发生当地群众阻碍施工、土地范围权属争议等类似突发事件，而导致施工暂停，经发包人确认或相关部门确认后，可相应顺延施工工期；若不能解决，经发包人确认或相关部门确认后，以实际完成的合格施工工程量进行结算，由此造成承包人的一切损失由承包人承担，发包人不作任何经济补偿。

19、按照《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的通知（人社部发[2021]53号）要求增加条款：按合同约定，拨付工程进度款（包含预付款）时，必须按照工程进度款 15% 的额度，将工人工资款项拨入施工总承包单位的工人工资支付专用账户，以确保工人工资足额发放。工程进度款计量周期暂定为每个月计量 1 次。人工费用的拨付周期为每月 1 次，由承包人提出书面申请，经监理人核实后出具付款证书，报送发包人批准后报财政局申请支付，原则上每月 15 日前拨付上月人工费用。

20、承包人在施工期间不能以清杂、换土等为借口，从项目区内偷采、偷运矿产资源离开项目区。若发现承包人有偷采、偷运矿产资源的行为，发包人有权终止合同并通知相关部门对承包人的违法行为进行查处，承包人所有损失由承包人自行承担。

### 第三节 合同附件格式

附件一 合同协议书

附件二 安全生产工作责任书

附件三 廉政合同

附件一：合同协议书

合同协议书

\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施\_\_\_\_\_，已接受\_\_\_\_\_（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 经财审核定的《工程预算书》；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币大写：\_\_\_\_\_（小写：¥\_\_\_\_\_元）（投标下浮率为\_\_\_\_\_）。注：合同价计算公式为：招标控制价×（1-投标报价下浮率），合同各项综合单价为招标控制价的各项综合单价×（1-投标报价下浮率）。

4. 合同形式：采用单价承包合同形式。以签认实际完成的合格工程量折算工程竣工（完工）结算款，具体以财政审核的结算金额为准。计算公式为：工程竣工（完工）结算款=以签认实际完成的合格工程量×合同单价；合同各项综合单=(1-投标报价下浮率)\*招标控制价的各项综合单价。

5. 计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；工期：\_\_\_\_\_个日历天。

6. 承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

7. 工程质量符合：全部工程质量符合设计要求和水利部门颁布的《水利水电施工质量评定标准》、现行的工程施工质量验收规范标准规定的合格或以上要求。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式捌份，贰正陆副，合同双方各执正本壹份、副本叁份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12. 本合同书附件：

(1) 经财审核定的《工程预算书》；

(2) 专用合同条款；

(3) 通用合同条款；。

发包人：

(盖单位章)

法定代表人：

(或委托代理人)：

年 月 日

承包人：

(盖单位章)

法定代表人：

(或委托代理人)：

年 月 日

## 安全生产工作责任书

发包人（名称）：

承包人（名称）：

监督人（名称）：

工程名称：\_\_\_\_\_为认真贯彻落实广东省水利厅《关于切实加强水利工程安全与质量监督管理工作的意见》（粤水安监[2012]34号）的精神和市委、市政府以及市水务局关于安全生产的决策部署，按照市委、市政府关于“一岗双责”安全生产责任制，进一步规范我市水利安全监督管理，提高安全防范能力，遏制和消除各种水利工程建设过程中安全事故的发生，确保水利建设顺利实施，特签订安全生产责任书。

### 一、建立和健全安全生产责任制度

承包人是安全生产责任主体，全面负责安全生产，承包人要真抓好本工程项目的安全生产工作，建立和健全安全生产责任制度，层级签订安全生产责任书，把安全生产责任制落实到岗、到位、到人，按照有关要求设立安全生产管理机构和配置安全管理人员。

### 二、落实安全生产责任制

1、坚持“以人为本”、“安全建设”和“预防为主”的原则，工程承包人要把安全生产工作纳入本工程建设的重要议事日程，常抓不懈，认真贯彻和执行安全生产法律法规、方针政策，严格执行上级有关安全生产工作的决策、部署、指示。

2、结合本工程项目建设的实际情况，分析安全形势，部署工作任务，制定安全生产措施，制定安全生产例会制度、隐患排查制度、事故报告制度等；同时必须制定安全生产事故应急预案。

3、组织开展事故隐患排查整治工作，彻底消除安全隐患；发现安全隐患，要提出整改措施并落实整改责任。

4、每年汛期前要制定切实可行的度汛方案，确保工程度汛安全。

5、发生安全事故时，及时赶赴事故现场，组织开展事故救援和善后工作。

### 三、建立安全生产工作的档案管理

工程承包人应将安全生产管理情况，包括安全管理机构设置、人员配备情况，责任落实情况，安全措施、应急预案等在工程开工前报送有关的安全管理部门备案。承包人应派专人负责安全生产管理工作有关资料、材料的整理和归档并整理成册保存。

四、加强用水、用电、防盗和交通等安全工作工程承包人要认真做好施工现场和生活区

用水、用电、防盗和交通等安全防范工作，确保工程建设顺利完成。

#### 五、监督人责任

1、受发包人委托，负责对本工程施工现场安全生产的监督检查工作，对工程施工过程中违反安全生产的法律、法令、法规的行为予以查处。

2、在工程开工前，保证安全生产措施的落实并进行全面系统的布置，明确承包人的安全生产责任。

3、应随时督促承包人加强安全管理，按操作规范与规程作业，对施工现场存在的安全隐患应及时通知承包人处理整改。

六、本责任书一式三份，签订双方各执一份，监督单位一份备案。

发包人（盖章）：

承包人（盖章）：

法定代表人

法定代表人

（或委托代理人）签字：

（或委托代理人）签字：

监督人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）签字：

年 月 日

## 廉 政 合 同

发包人（名称）：

承包人（名称）：

监督见证人（名称）：

参考国家、省工程建设和廉政建设的有关规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，发包人、承包人双方就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

### 1. 发包人、承包人双方权利和义务

1.1 严格遵守国家有关法律法规的规定。

1.2 严格执行一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 双方的业务活动坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按合同条款相关规定处理。

### 2. 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或工作人员个人支付的费用等。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

2.4 发包人及其工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人有关的工程材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

2.5 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同约定外的材料和设备。

2.6 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿

中介活动和安排个人施工队伍。

### **3. 承包人义务**

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为甲方和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

### **4. 监督见证人义务**

4.1 监督见证人的权利和义务是在发包人、承包人双方出现合同纠纷时提供合同鉴证；

4.2 除上面外，监督见证人对本合同不具备其它任何权利义务；

4.3 监督见证人不能主动干涉发包人、承包人双方在合同中约定的条款；

4.4 若发包人、承包人双方出现合同纠纷，彼此均有权让监督见证人提供合同鉴证，是监督见证人作为合同鉴定方的义务，依法不能推迟。

### **5. 违约责任**

5.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应依据有关规定给予廉政建设规定的处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成经济损失的，应予赔偿。

5.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应依据有关规定给予廉政建设规定的处分；给发包人造成经济损失的，应予赔偿；情节严重的，给予承包人一至三年内不得进入工程建设市场的处罚。

### **6. 双方约定：**

本合同由双方或其上级部门负责监督执行，并由双方或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

### **7. 合同生效**

本合同的有效期限，自双方签署之日起至该工程竣工验收合格之日止。

### **8. 合同法律效力**

本合同作为\_\_\_\_\_合同书的附件，与合同书具有同等的法律效力，经双方签署后生效。

## 9. 合同份数

本合同一式陆份，发包人执叁份、承包人执贰份，监督见证人执壹份。具有同等法律效力。

发包人（盖章）：

承包人（盖章）：

法定代表人

法定代表人

（或委托代理人）签字：

（或委托代理人）签字：

监督见证人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）签字：

年 月 日

# 第五章 经审定的《工程预算书》

## 1 说明

1.1 本工程采用单价承包、总价控制，该工程各项综合单价不作调整。

1.2 已标价工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求(合同技术条款)、图纸等一起参照阅读和理解。

1.3 符合合同规定的全部工程量应包括在工程量清单所列的各项目中，如投标人认为存在合同规定应由其承担而在工程量清单中未详细列出的项目(不是漏项的工程量)，则应提出书面异议。

1.4 工程量清单不作为最终结算工程量，用于结算的工程量是承包人实际完成并符合技术标准和要求(合同技术条款)规定，按施工图纸计算的有效工程量。完成某一项目所需完成的工序，但工程量清单中并未标列的，则视作漏项，相关费用经发包人批准后支付给承包人。

1.5 工程量清单中各项目的工作内容和要求应符合相关技术标准和要求(合同技术条款)的规定。

## 2 投标报价说明

本次招标采用填报投标报价下浮率和投标报价的办法。

## 3 合同价

签约合同价=招标控制价×(1-中标人投标报价下浮率)。

## 4 已标价的工程量清单

另册提供。

## 第六章 图 纸

(另附)

## 第七章 技术标准和要求

引用 《水利水电工程标准施工招标文件》  
(技术标准和要求) (合同技术条款) (2009年版)

## 第八章 投标文件格式

云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工

投标文件

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人（或其委托代理人）：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、投标人声明书
- 四、投标人承诺书
- 五、投标保证金
- 六、其它材料
- 七、评标价格调整折算因素表提供的证明资料
- 八、施工组织设计方案

# 一、投标函及投标函附录

## (一) 投标函

\_\_\_\_\_ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) 招标文件的全部内容，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就本项目施工进行投标，愿意以：投标报价下浮率为\_\_\_\_\_ % (大写：百分之\_\_\_\_\_ )；【根据：投标报价=招标控制价×(1-投标报价下浮率)计算得，投标报价为人民币¥\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )】，并按合同约定实施和完成承包工程，工程质量：\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不补充、修改、替代或者撤回本投标文件。

3. 随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币¥ \_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )。

4. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，总工期\_\_\_\_\_个日历天完成全部工作。

5. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分；

(3) 如招文有履约担保要求，我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保；

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在投标须知通用条款第1.4.3款规定的任何一种情形。

7. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

8. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

9. \_\_\_\_\_ (其它补充说明)。

投标人： \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## (二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	施工企业资质等级		
2	项目负责人	姓名: _____ 专业: _____ 等级: _____	
3	投标报价下浮率	_____ %	
4	投标报价	_____元	
5	工期	_____	
6	质量标准	_____	
7	投标有效期	_____天	
...	.....	.....	

投标人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、法定代表人身份证明及授权委托书

### (一) 法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日

姓 名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_（投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： \_\_\_\_\_（盖公章）

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

后附：投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。

## (二) 授权委托书

(或采用工商格式)

本人\_\_\_\_\_ (姓名) 系\_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改(项目名称)投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

委托期限从本授权委托书发出之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

身份证号码：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

后附：投标人的委托代理人的二代身份证正反面复印件。

### 三、投标人声明书

致：\_\_\_\_\_（招标人）

我公司作为贵单位拟建的\_\_\_\_\_（项目名称）招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，本单位保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，没有参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

四、本单位近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）没有下列情形之一：

1. 被责令停业，财产被接管，破产状态；

2. 被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

3. 无故放弃中标的；

4. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

5. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

6. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、本单位不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形；

六、保证参加投标的施工项目负责人（项目经理）没有在其他在建工程中担任施工项目负责人（项目经理）。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人（或授权代理人）：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 四、投标人承诺书

致：\_\_\_\_\_（招标人）

我公司作为参与\_\_\_\_\_（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等），都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人：\_\_\_\_\_（投标人名称）

2、承诺人代码：\_\_\_\_\_（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与云安区六都镇大河村排涝站工程项目施工招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人（或授权代理人）：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 五、投标保证金

投标保证金缴交凭证或投标保函（加盖投标人公章）

## 六、其它材料

需要提供的其他投标资料（复印件）：

（1）有效期内的营业执照；

（2）有效期内的资质证书；

（3）有效期内的安全生产许可证；

（4）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中未被列入严重违法失信企业名单。须提网页截图或网页打印件；

（5）投标人在广东省水利建设市场信用信息平台（<http://210.76.74.108/>）的网址网页截图或网页打印件及信用分数；

（6）提供有效的《踏勘现场回执》；

（7）投标人不在广东省水利厅信用信息平台公布禁止参加省内水利工程建设投标期限内。（提供承诺书，格式自拟）。

（8）项目负责人要求：须具有水利水电工程专业二级或以上注册建造师（广东省外投标人要求水利水电工程专业一级注册建造师），同时具有有效的水利行政主管部门颁发安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

（9）技术负责人要求：拟担任本工程技术负责人须具有水利水电工程类中级或以上技术职称证书；

（10）安全员：须具有水利行政主管部门颁发的安全生产考核合格证书（C证）；

（11）施工员（1人）、质检员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）须具有有效的全国水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书或全国水利工程施工管理岗位培训合格证书；

（12）以上项目组人员需提供对应的注册证书、职称证书、岗位证书、身份证扫描件和近三个月内任意一个月社保证明等证明材料。

（13）投标人认为需要提交的其他资料。

## 七、评标价格调整折算因素表提供的证明资料

## 八、施工组织设计方案

技术部分（施工组织设计方案）内容须包括但不限于以下内容：

- （1）施工组织设计内容完整性和编制水平；
- （2）施工方案与技术措施的合理性、科学性与可行性；
- （3）质量管理体系与措施；
- （4）安全管理体系与措施；
- （5）环境保护管理体系与措施；
- （6）工程建设进度计划与措施；
- （7）资源配备计划。