

琶洲西区 AH040109 地块项目基坑支护和土方开挖工程施工  
(项目编号: JG2023-5877)

## 定标报告

由我单位广州海珠城发文化产业投资有限公司组织的琶洲西区 AH040109 地块项目基坑支护和土方开挖工程施工招标项目, 已委托广东省城规建设监理有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标, 已经完成定标程序。现将评审报告如下:

### 一、招标项目概况

1. 项目名称: 琶洲西区 AH040109 地块项目基坑支护和土方开挖工程施工
2. 招标内容: 本项目基坑开挖面积约 1118 平方米, 基坑周长约 193 米, 开挖深度约 5.7-9.9 米(最大开挖深度约 9.9 米), 本项目包含基坑挖土、护坡、降水、支护, 也包含在基坑开挖时满足工序需要的基础施工、桩基础施工或地基处理施工等。

3. 最高投标限价: 13548915.78 元。

二、定标前期准备工作: 无。

### 三、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建, 共 7 人, 具体名称如下:

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

#### 四、评标情况

本项目评标工作于 2023 年 11 月 3 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 20 评标室进行，经评标委员会评审，推荐广东铭建建设工程有限公司、广东新潮建设有限公司、广东顺通建设有限公司、深圳市中楚建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司为合格的中标候选人。

#### 五、定标情况

本项目定标会于 2023 年 11 月 9 日 10:00 时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 5 评标室进行，本项目采用直接票决定标法。定标委员会根据招标文件规定的定标办法，对合格中标候选人的投标文件进行定标因素综合比较评审，进行一次性票决并排序（记名投票+撰写评语），每位定标委员会成员只有 1 票表决权（即只能对其中一家投标人投票），各合格的中标候选人的得票及评语详见《定标评语》、《定标选票》及《定标选票汇总表》。

#### 六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则，推荐中铁建工集团有限公司为中标人，中标价人民币 12979965.73 元。

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2023 年 11 月 9 日

## 合格中标候选人名单

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 入围候选人名称       | 投标总报价（元）    |
|----|---------------|-------------|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 10908805.46 |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 12979965.73 |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 13481707.34 |
| 4  | 广东顺通建设有限公司    | 13481825.31 |
| 5  | 广东新潮建设有限公司    | 13480888.21 |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司  | 13482884.37 |

定标委员会签名：\_\_\_\_\_

2023年11月9日

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                               |
|----|---------------|--------------------------|-------------------------------|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案完善，重点难点把握好，质量、安全、进度措施合理。  |
|    |               | 报价因素                     | 报价相对较低，但基本合理、可行。              |
|    |               | 性能因素                     | 材料设备及维修服务响应到位，但土方开挖、运输设备偏少。   |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 施工方案全面，重点难点把握较好，质量、安全、进度措施合理。 |
|    |               | 报价因素                     | 报价相对适中、合理。                    |
|    |               | 性能因素                     | 材料设备及维修服务基本响应到位，但土方开挖、运输设备偏少。 |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案较合理，重点难点把握一般，质量、安全、进度措施可行 |
|    |               | 报价因素                     | 报价相对较高，但基本可行。                 |
|    |               | 性能因素                     | 材料设备及维修服务基本响应到位。但相关施工设备不全。    |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                                |
|----|--------------|--------------------------|--------------------------------|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 施工方案较合理，重点难点把握一般，质量、安全、进度措施可行。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价相对较高，但基本可行                   |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备及维修服务基本响应到位。但相关施工设备不全。     |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 施工方案较合理，重点难点把握一般，质量、安全、进度措施可行  |
|    |              | 报价因素                     | 报价相对较高，但基本可行                   |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备及维修服务基本响应到位，但相关施工设备不全。     |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案较合理，重点难点把握一般，质量、安全、进度措施可行。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价相对较高，但基本可行。                  |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备及维修服务基本响应到位，但相关施工设备不全。     |

签名：

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                                   |
|----|---------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 方案安排合理，有较好的保障措施，但项目负责人资历较浅        |
|    |               | 报价因素                     | 对比各家，报价最低                         |
|    |               | 性能因素                     | 选用性能良好的材料，但未有新技投入                 |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 人员、机械、工期等安排合理，有较好的应急预案            |
|    |               | 报价因素                     | 属于合理的报价水平                         |
|    |               | 性能因素                     | 有相关的材料和备品方面的描述，并有相当多类似项目经验，能投入新技术 |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 有相关的人员、机械措施，方案相对合理                |
|    |               | 报价因素                     | 对比其它各投标单位价格没有优势                   |
|    |               | 性能因素                     | 没有具体描述各项措施的实施计划                   |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                    |
|----|--------------|--------------------------|--------------------|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 基本满足要求，但未提供具体人员安排  |
|    |              | 报价因素                     | 对比其它各投标单位价格没有优势    |
|    |              | 性能因素                     | 品牌响应满足要求，但投入机械工具较少 |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 方案安排合理，有相关的保障措施    |
|    |              | 报价因素                     | 对比其它各投标单位价格没有优势    |
|    |              | 性能因素                     | 没有对各项功能和要求进行详细描述   |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 有相关的进度要求，基本满足要求    |
|    |              | 报价因素                     | 对比其它各投标单位价格没有优势    |
|    |              | 性能因素                     | 没有对各项功能和要求进行详细描述   |



## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |   |
|----|---------------|--------------------------|---|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 投标文件对进度、质量、安全措施等都做了逐一阐述，较合理，与招标文件响应度较好。但项目临近珠江，且地块内存在部分工业遗址，施工情况较复杂，投标单位拟委派项目负责人经验较浅。 |
|    |               | 报价因素                     | 报价相对较低，但未对其合理性等作出说明。投标文件并未写明拟选用品牌等。   |
|    |               | 性能因素                     | 拟投入材料、设备对投标文件响应程度一般。  |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 投标文件实施方案完善，对进度、质量、安全措施等都做了较好阐述，对重点、难点进行了分析并提出可行性解决办法。                                 |
|    |               | 报价因素                     | 报价相对合理，详细列明了拟选用材料设备品牌。  |
|    |               | 性能因素                     | 拟投入材料、设备清晰、详细，对投标文件响应程度较好。  |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 投标文件实施方案较完善，对进度、质量、安全措施等都做了阐述。  |
|    |               | 报价因素                     | 报价低于控制价，但下浮率较小。   |
|    |               | 性能因素                     | 拟投入材料、设备对投标文件响应程度一般。  |

签名：

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                                |
|----|--------------|--------------------------|--------------------------------|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 投标文件实施方案较完善，对进度、质量、安全措施等都做了阐述。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价低于控制价，但下浮率较小。                |
|    |              | 性能因素                     | 拟投入材料、设备对投标文件响应程度一般。           |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 投标文件实施方案较完善，对进度、质量、安全措施等都做了阐述。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价低于控制价，但下浮率较小。                |
|    |              | 性能因素                     | 拟投入材料、设备对投标文件响应程度一般。           |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 投标文件实施方案较完善，对进度、质量、安全措施等都做了阐述。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价低于控制价，但下浮率较小。                |
|    |              | 性能因素                     | 拟投入材料、设备对投标文件响应程度一般。           |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |   |
|----|---------------|--------------------------|---|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案较为详细，工期安排较为合理总工期121天，施工三控制保障措施较为笼统，未有明确控制方式和做法。 |
|    |               | 报价因素                     | 价格明显低于其他投标人，施工单位综合利润较低，需在实施过程中加强管控，以保证工程实施效果。       |
|    |               | 性能因素                     | 完全响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，但项目负责人刚获得一建资格，项目管理经验较为浅疏。 |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 实施方案详细且可操作性强，工期安排合理总工期120天，工程质量安全保障措施相当完善，进度管控合理。   |
|    |               | 报价因素                     | 施工单位投标报价合理，价格优于其他投标人，拟投入设备品牌均满足项目实施所需。              |
|    |               | 性能因素                     | 完全响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，项目负责人管理经验丰富。              |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案详细，工期安排合理总工期131天，施工保障措施不足，需加强进度管理。              |
|    |               | 报价因素                     | 施工单位报价合理，有一定的利润空间，需加强项目实施效果管理。                      |
|    |               | 性能因素                     | 完全响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数尚算合理，企业综合素质实力较为单薄。           |

签名：

第 1 页，共 2 页

日期：2023年11月9日

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |   |
|----|--------------|--------------------------|---|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 实施方案编制合理但较为简单，总工期131天，施工进度管理保障措施较为薄弱，需在日后实施过程中加强进度管理措施。 |
|    |              | 报价因素                     | 施工单位报价合理，有一定的利润空间，需加强项目实施效果管理。                          |
|    |              | 性能因素                     | 方案基本响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，企业综合素质实力一般。                 |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 实施方案详细，工期安排合理总工期131天，施工保障措施不足，需加强进度管理。                  |
|    |              | 报价因素                     | 施工单位报价合理，有一定的利润空间，需加强项目实施效果管理。                          |
|    |              | 性能因素                     | 方案基本响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，企业综合素质实力一般。                 |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案详细，工期安排合理总工期131天，施工保障措施不足，需加强进度管理。                  |
|    |              | 报价因素                     | 施工单位报价合理，有一定的利润空间，需加强项目实施效果管理。                          |
|    |              | 性能因素                     | 方案响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，企业综合素质实力尚可。                   |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |  |
|----|---------------|--------------------------|--|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案完善，考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，但项目负责人较年轻，考虑其实际施工经验可能欠缺，工期满足招标文件要求131天。 |
|    |               | 报价因素                     | 投标报价组成合理，并且为最低价。选用材料的品牌均满足招标文件要求。  |
|    |               | 性能因素                     | 对招标文件的响应程度比较高，公司综合技术水平比较高，整体实力强。   |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 施工方案完善，充分考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期最短120天，比招标文件要求提前了11天。               |
|    |               | 报价因素                     | 投标报价组成合理，并且为次低价。选用材料的品牌均满足招标文件要求。  |
|    |               | 性能因素                     | 对招标文件的响应程度比较高，公司综合技术水平比较高，整体实力强。   |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案完善，考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期满足招标文件要求131天。                         |
|    |               | 报价因素                     | 投标报价组成合理。选用材料的品牌均满足招标文件要求。   |
|    |               | 性能因素                     | 响应招标文件的要求，公司综合技术水平一般，整体一般。   |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |  |
|----|--------------|--------------------------|--|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 施工方案完善，考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期满足招标文件要求131天。 |
|    |              | 报价因素                     | 投标报价组成合理，投标报价次高。选用材料的品牌均满足招标文件要求                                   |
|    |              | 性能因素                     | 能响应招标文件的要求，公司综合技术水平一般，整体一般。  |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 施工方案完善，考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期满足招标文件要求131天。 |
|    |              | 报价因素                     | 投标报价组成合理，投标报价第三高。选用材料的品牌均满足招标文件要求。                                 |
|    |              | 性能因素                     | 能响应招标文件的要求，公司综合技术水平一般，整体一般。  |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 施工方案完善，考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期满足招标文件要求131天。 |
|    |              | 报价因素                     | 投标报价组成合理，投标报价最高。选用材料的品牌均满足招标文件要求。                                  |
|    |              | 性能因素                     | 能响应招标文件的要求，公司综合技术水平一般，整体一般。  |

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |   |
|----|---------------|--------------------------|---|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案合理，但质量保障措施未能具体描述，工期相对实际工期有所提前，总体符合项目要求。                                 |
|    |               | 报价因素                     | 报价偏低，基本贴着成本警戒价，存在不确定因素较多，对于项目后续实施的争议风险高。                                    |
|    |               | 性能因素                     | 各项参数符合招标文件要求，能满足项目需要。   |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 能充分的了解项目信息，实施方案描述详细，针对性强，各项措施具体，工期提前（比招标文件要求的总工期131日历天提前了11日历天），横向比较综合评价优秀。 |
|    |               | 报价因素                     | 报价合理，人员、设备及材料配套符合项目实际需求。  |
|    |               | 性能因素                     | 设备参数及响应程度合理、完善，更能贴合项目需要。  |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 方案描述过于简单，没有侧重点，工期符合招标文件要求。  |
|    |               | 报价因素                     | 报价合理。   |
|    |               | 性能因素                     | 符合项目的实质要求，能满足项目施工需要。  |

签名：

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |  |
|----|--------------|--------------------------|--|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 方案针对性不强，未能体现侧重，有点千篇一律。但基本能完整的描述项目概况。         |
|    |              | 报价因素                     | 报价能满足项目需求，合理。                                |
|    |              | 性能因素                     | 基本能满足项目需要，但在技术参数方案的描述欠缺。                     |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 方案未能较好的反映项目特性，对项目的深度未能更好的描述，无针对性，工期符合招标文件要求。 |
|    |              | 报价因素                     | 报价合理，各项单价符合招标文件要求。                           |
|    |              | 性能因素                     | 性能方面未能更好的及未能有针对性的进行描述，有所欠缺。                  |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 方案及工期合理，但未能有针对性的措施。                          |
|    |              | 报价因素                     | 报价符合招标文件要求，充分考虑项目的各项指标。                      |
|    |              | 性能因素                     | 各项性能指标符合招标文件要求，设备及响应合理。                      |



## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                                 |
|----|---------------|--------------------------|---------------------------------|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案具备可操作性，现场布置合理，人员安排合理        |
|    |               | 报价因素                     | 价格水平偏低，存在不平衡报价                  |
|    |               | 性能因素                     | 拟投入材料设备合理，相应招标文件要求              |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 实施方案因素                   | 实施方案完善，较好匹配本项目情况，工期铺排合理，安全措施有保障 |
|    |               | 报价因素                     | 报价较为合理，选用材料品牌符合招标文件要求           |
|    |               | 性能因素                     | 设备材料投入满足招标文件要求，完全响应招标文件，技术水平较高  |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案一般，与本项目要求不能完全匹配             |
|    |               | 报价因素                     | 报价较高，存在不平衡报价                    |
|    |               | 性能因素                     | 材料设备投入满足招标文件要求                  |

签名：

## 定标评语

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称        | 针对针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语 |                                |
|----|--------------|--------------------------|--------------------------------|
| 4  | 广东顺通建设有限公司   | 实施方案因素                   | 实施方案与项目现场有出入，工期进度存在延误风险，安全措施较好 |
|    |              | 报价因素                     | 报价偏高                           |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备投入满足招标文件要求                 |
| 5  | 广东新潮建设有限公司   | 实施方案因素                   | 工期与质量管控不够清晰，安全措施较好             |
|    |              | 报价因素                     | 报价偏高                           |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备投入满足招标文件要求                 |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司 | 实施方案因素                   | 实施方案与项目不匹配                     |
|    |              | 报价因素                     | 报价偏高                           |
|    |              | 性能因素                     | 材料设备投入满足招标文件要求                 |

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 项目<br>轮次 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)   |
|----------|------------|--|
| 第1轮      | 中铁建工集团有限公司 | 1、施工方案完善，充分考虑了现场实际情况，进度、质量、安全措施具体可行，投入的机械设备、施工人员均能满足要求，工期最短120天，比招标文件要求提前了11天。<br>2、投标报价组成合理，并且为次低价。选用材料的品牌均满足招标文件要求，关于工程造价管理措施比较具体。<br>3、对招标文件的响应程度比较高，公司综合技术水平比较高，整体实力强。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 项目<br>轮次 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)   |
|----------|------------|--|
| 第1轮      | 中铁建工集团有限公司 | 1、施工方案全面，重点难点把握较好，质量、安全、进度措施合理。2、报价相对适中、合理。3、材料设备及维修服务基本响应到位，但土方开挖、运输设备偏少。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 项目<br>轮次 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)   |
|----------|------------|--|
| 第1轮      | 中铁建工集团有限公司 | 实施方案对人员、机械、工期等安排合理，有较好的应急预案；报价属于合理的报价水平；有相关的材料和备品方面的描述，并有相当多类似项目经验，能投入新技术。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 轮次 \ 项目 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语) |
|---------|------------|----------------------------------|
| 第1轮     | 中铁建工集团有限公司 | 实施方案完善，报价合理，工期质量安全与合理管控措施        |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 轮次  | 项目<br>支持的投标人名称 | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)  |
|-----|----------------|---|
| 第1轮 | 中铁建工集团有限公司     | 1.实施方案详细且可操作性强，工期安排合理总工期120天，工程质量安全保障措施相当完善，进度管控合理。<br>2.施工单位投标报价合理，价格优于其他投标人，拟投入设备品牌均满足项目实施所需。<br>3.完全响应招标文件，拟投入的设备材料综合性能参数合理，项目负责人管理经验丰富。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 项目<br>轮次 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)   |
|----------|------------|--|
| 第1轮      | 中铁建工集团有限公司 | 1. 投标文件实施方案完善，对进度、质量、安全措施等都做了较好阐述，对重点、难点进行了分析并提出可行性解决办法。<br>2. 报价相对合理，详细列明了拟选用材料设备品牌。<br>3. 拟投入材料、设备清晰、详细，对投标文件响应程度较好。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日



## 定标选票表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 项目<br>轮次 | 支持的投标人名称   | 支持理由<br>(针对实施方案因素、报价因素、性能因素撰写评语)  |
|----------|------------|---|
| 第1轮      | 中铁建工集团有限公司 | 1、能充分的了解项目信息，实施方案描述详细，针对性强，各项措施具体，工期提前（比招标文件要求的总工期131日历天提前了11日历天），横向比较综合评价优秀。<br>2、报价合理，人员、设备及材料配套符合项目实际需求。<br>3、设备参数及响应程度合理、完善，更能贴合项目需要。 |

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的投标人及支持理由。
- (2) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票应选方案总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (3) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2023年11月9日

## 定标选票汇总表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5）

| 序号 | 投标人名称         | 票数 | 备注 |
|----|---------------|----|----|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 0  |    |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 7  |    |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 0  |    |
| 4  | 广东顺通建设有限公司    | 0  |    |
| 5  | 广东新潮建设有限公司    | 0  |    |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司  | 0  |    |

定标委员会签名：

日期：2023年11月9日

## 定标确定表

项目名称：琶洲西区AH040109地块项目基坑支护和土方开挖工程施工（JG2023-5877）

| 序号 | 投标人名称         | 得票数 | 排列名次 | 是否被推荐为<br>中标人 |
|----|---------------|-----|------|---------------|
| 1  | 中国建筑第四工程局有限公司 | 0   | /    |               |
| 2  | 中铁建工集团有限公司    | 7   | 1    | 是             |
| 3  | 深圳市中楚建设工程有限公司 | 0   | /    |               |
| 4  | 广东顺通建设有限公司    | 0   | /    |               |
| 5  | 广东新潮建设有限公司    | 0   | /    |               |
| 6  | 广东铭建建设工程有限公司  | 0   | /    |               |

注：定标委员会成员须根据每轮的投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。

定标委员会全体成员签字：

日期：2023年11月9日