

项目代码:2310-440106-04-01-436038

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州蓝园房地产开发有限公司

经济类型:其他有限责任公司

项目名称:广州市天河区广汕二路AT0305231
地块项目

建设地点:广州市天河区凤凰街道广汕二路以南、旧羊山以北

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

本项目为普通商品住宅开发,项目总用地面积58715.52平方米,其中可建设用地面积48988.40平方米,计算容积率建筑面积146964平方米。主要建设普通商品住宅、商业、党群服务中心、社区服务中心、居委管理中心、物业管理用房、地下停车场等。

项目总投资: 640000.00 万元 (折合 万美元) 项目资本金: 428840.95 万元

其中: 土建投资: 113249.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元;

进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年12月

计划竣工时间:2024年12月

备案机关: 天河区发展和改革委员会

备案日期: 2023年10月16日

项目登记备案
专用章

备注:

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制