

# 广州市花都区发展和改革局文件

投资项目统一代码：2011-440114-47-01-800171

## 广州市花都区发展和改革局关于花东镇中心 幼儿园可行性研究报告的复函

穗花发改投批〔2021〕10号

广州市花都区花东镇人民政府：

《关于申请审批花东镇中心幼儿园建设项目可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、原则同意你单位报来的花东镇中心幼儿园可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目位于广州市花都区花东镇联邦快递周边生活安置区内，总用地面积 11103 平方米，总建筑面积 6682 平方米，设教学班 18 个。主要建设一栋 4 层教学楼，室外建设干沙地、湿沙地、玩水池、小型游乐设施、运动场、种植园地、饲养角等运动场地，以及道路、景观绿化、围墙等工程。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 4803 万元，其中，工程费用 3221 万元、工程建设其他费 1352 万元、预备费 230 万元。根据《广州市花都区人民政府办公室关于印发花都区 2020 年政府投资项目计划的通知》（花府办函〔2020〕1 号），项目资金来源为市、区财政按 1:1 比例出资。

四、建设管理模式。项目由广州市花都区花东镇人民政府组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表



广州市花都区发展和改革局

2021年6月12日

公开方式：主动公开

---

抄送：区财政局、区住房城乡建设局、区水务局、区交通运输局、市规划和自然资源局花都区分局、区税务局、市生态环境局花都分局、区应急管理局、区教育局。

---

花都区发展和改革局

2021年6月12日印发

---

附件

## 广州市招标核准意见表

项目名称：花东镇中心幼儿园

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建安工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备							
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《必须招标的工程项目规定》、《工程建设项目施工招标投标办法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，该项目的勘察、设计、建安工程、监理核准为公开招标。

招标核准意见建立在项目建设单位提供的招标基本情况表基础上，如果资金来源、资金组成方式或有关费用发生变化，需依据有关法律、法规执行。



2021年6月12日