

庆盛科创教育核心区工程供水管线及消火栓工程、南沙湾配套道路及广海局科研基地配套道路项目、粤港澳青少年文体交流中心项目、珠江创新谷（珠江工业园）整治与提升项目材料常规检测、桩基完整性检测、实体检测费计算表

一、计费依据

1. 由于本项目初步设计或施工图设计尚未完成，因此，本次按过往经验数据以费率计算该控制价总价。

二、结算方式

1. 综合单价按照收费标准《关于印发〈广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)〉和〈广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价〉的通知》(粤建检协[2015]8号)下浮30%后，再乘以(1-投标下浮率)计取。上述计费文件中没有的单价，则按以下优先顺序参照《省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试(检)验收收费问题的复函》(粤价函[2012]1490号)、《关于建筑工程质量检测收费问题的复函》(粤价函[2004]428号)文件下浮30%后，再乘以(1-投标下浮率)计取。如果上述计费文件均没有的单价，由双方参照市场价格协商确定。如收费标准中检测项目的单价需另行计算技术服务费或者机戒设备进退场费的，请服务单位自行综合考虑，不予另行计算。综合单价是指每种类检测每次时所发生的全部费用，且结算时不予调整。

2. 工程量按实际完成检测工程量结算(如超出检测规范或相关文件规定的工程量，不予结算；桩基钻芯法检测只计算设计图纸实桩部分长度检测费用)。

3. 最终综合单价和结算总价以有审核权限部门的审核意见为准。

序号	项目内容	计算过程	金额(万元)	备注
1	南沙湾及广海局		73.25	
1.1	计费基数(A)	建安工程费	7,111.26	初步设计概算金额
1.2	检测费用(材料常规检测)	建安工程费(A)*0.2%	14.22	
1.3	检测费用(桩基完整性检测)	建安工程费(A)*0.33%	23.47	
1.4	检测费用(实体检测)	建安工程费(A)*0.5%	35.56	
2	庆盛科创供水管		13.82	
2.1	计费基数(A)	建安工程费	6,910.62	暂按建设方案调整报告数据
2.2	检测费用(材料常规检测)	建安工程费(A)*0.2%	13.82	
3	青少年文体交流中心		148.28	

3.1	计费基数(A)	建安工程费	12,386.84	暂按建设方案联合评审会议纪要数据
3.2	检测费用(材料常规检测)	建安工程费(A)*0.30%	37.07	
3.3	检测费用(桩基完整性检测)	建安工程费(A)*0.10%	12.36	
3.4	检测费用(实体检测)	建安工程费(A)*0.80%	98.85	
4	创新谷		502.23	
4.1	计费基数(A)	建安工程费	48,759.59	
4.2	检测费用(材料常规检测)	建安工程费(A)*0.20%	97.52	
4.3	检测费用(桩基完整性检测)	建安工程费(A)*0.33%	160.91	
4.4	检测费用(实体检测)	建安工程费(A)*0.50%	243.80	
5	招标控制价总价		737.58	