

广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房
项目检测、监测服务

招标公告

招标人：广州白云国际机场股份有限公司

招标代理：国信招标集团股份有限公司

2023年 月



广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房项目 检测、监测服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房项目检测、监测服务已由空港经济区管理委员会（广州市发改委授权）以广东省企业投资项目备案证（项目代码：2301-440100-04-01-943708）批准建设，项目业主为广州白云国际机场股份有限公司，建设资金来自自筹资金，出资比例为100%。招标人为：广州白云国际机场股份有限公司，该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房项目检测、监测服务

2.1.2 工程建设规模：项目主要建设旅客过夜用房工程，属于白云国际机场三期扩建工程的综合交通中心（GTC）上盖建筑，项目规划总计容面积 56825.00 平方米，规划总建筑面积 60540.00 平方米（其中地上建筑面积 47502.00 平方米、地下建筑面积 13038.00 平方米）。

2.1.3 工程建设地点：广东省广州市广州白云国际机场第二航站区。

2.1.4 工程估算：工程费用 48,333.05 万元。

2.2 招标范围

2.2.1 标段划分：本项目设 1 个标段。

2.2.2 招标范围及内容：广州白云国际机场三期扩建工程配套旅客过夜用房项目检测、监测服务。

1) 检测范围包括地基基础工程检测、见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑节能工程检测、民用建筑室内环境现场检测等检测内容（具体以设计图纸、工程量清单为准）。服务范围除以上工程检测、试验工作外，还包括：①与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣

工验收。②在进行检测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、项目建设管理单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。③检测数据的有关信息通过连接系统进行传输报送。

2) 监测范围包括：①基坑监测；②建筑物及周边建、构筑物沉降监测；③高支模等。监测项目详见监测工程量清单及监测图纸。

注：具体以工程量清单、设计图纸及有关规范要求为准，且满足招标文件约定的工作要求。

2.3 服务期限：服务周期从中标单位进场至所有服务项目完成并通过终审验收为止，具体开工日期以招标人发出要求开始的日期为准，服务周期必须满足实际施工要求，包括施工准备阶段及施工全过程及竣工验收后需完成的相关服务。

2.4 最高投标限价（即招标控制价）：6195346.00 元，各子项招标控制价如下：

序号	内容	最高投标限价（即招标控制价）	备注
1	检测部分	5547886.60 元	
2	监测部分	647459.40 元	

3. 投标人资格要求

3.1 投标人（若为联合体投标，指联合体各方）具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的有效法人营业执照或各级登记管理机关颁发的事业单位法定代表人证书，按国家法律经营。

3.2 本次招标要求投标人同时具备以下相应资质

3.2.1 投标人（若为联合体投标，指承担检测任务的单位）具备建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（资质证书包括：包括**见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测等**），且资质证书在有效期内；

注：资质内容按照《住房和城乡建设部关于印发《建设工程质量检测机构资质标准》的通知》（建质规〔2023〕1号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建设工程质量检测机构新旧资质标准过渡工作的通知》（建办质函〔2023〕100号）规定。

3.2.2 投标人（若为联合体投标，指承担监测任务的单位）具备下列资质之一：①工程勘察综合资质甲级；②工程勘察专业资质岩土工程乙级（或以上）和工程勘察专业资质工程测量乙级（或以上）；③工程勘察专业类岩土工程物探测试检测监测乙级（或以上）和工程勘察专业类工程测量乙级（或以上）。

3.3 投标人（若为联合体投标，指联合体各方）须具备质量技术监督管理部门颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA 计量认证合格证书）（①承担检测任务的单位认证范围包括工程结构及构配件、建设工程材料、建筑物理及节能；②承担监测任务的单位认证范围包括工程监测与测量。如检验检测机构资质认定证书中的认证项目与上述名称不同，但表达的意思一致也视为满足该项条件），且证书在有效期内。

3.4 拟派的项目负责人具有工程类相关专业工程师或以上职称（若为联合体投标，项目负责人应为主办方自有人员），且持有省级（或以上）建设工程行业机构、行业协会颁发的相关检测资格证书。

3.5 近三年（2020 年 1 月 1 日至今）投标人没有被行政主管部门取消投标资格且仍在被处罚期内；同时，投标人（包括其关联公司）与招标人及其子公司无发生各种诉讼、仲裁和不良投诉。（注：投标人须提供承诺函并加盖投标人公章，格式详见招标文件）。

3.6 投标人不得被列为“严重失信主体名单”，以“信用中国”网站（网站：www.creditchina.gov.cn）查询为准，投标人需在招标公告发布后从“信用中国”网站下载信用评估报告并加盖公章。

3.7 投标人不得被列为严重违法失信企业名单（黑名单），以“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn/>）查询为准，投标人须在招标公告发布后从“国家企业信用信息公示系统”网站截图并加盖公章。

3.8 投标人不得被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>）的全国法院失信被执行人名单。投标人需在招标公告发布后从中国执行信息公开网“综合查询被执行人”网站截图并加盖公章。

3.9 投标人、法定代表人及项目负责人未被列入广东省机场管理集团有限公司不予合作对象名单且在限制期内。（注：投标人须提供承诺函并加盖投标人公章，格式详见招标文件）

3.10 本次招标接受联合体投标。

如投标人组成联合体，联合体组成单位不得超过 2 家，以联合体组成单位的任意一方为主办方，并签定联合体协议书（格式详见附件二）。联合体应当在投标登记前组成，联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。

注：1、联合体各方（包括主办方及联合体成员）不得再单独或与其他单位组成联合体参与本项目投标。出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

2、联合体主办方的被授权人作为联合体各方的代表，承担责任和指令，并负责整个投标过程中的一切责任；

3、联合体投标时，除联合体协议书由各方均盖章和（或）签字外，投标文件其他内容中的“投标人或投标单位”须出现各成员单位名称及盖章的，可由主办方（联合体牵头单位）盖章和（或）签字。“投标人或投标单位”应填写联合体各方的单位全称（格式为：（主）单位全称（成）单位全称。

3.11 其他要求：

①投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

②投标人已按规定格式签名盖章《投标人声明》（格式见招标公告附件一）。

③投标人（若为联合体投标，指联合体各方）在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，且拟担任本项目的项目负责人是本企业信用档案中的在册人员。企业信用档案取自投标截止时间投标人在广州市住建行业信用管理平台的信息，若招标人延长递交投标文件截止时间的，信用档案信息的评审时点也相应延长。

④投标人自 2021 年 1 月 1 日至今未因以往检（监）测工作中存在伪造检（监）测数据、出具虚假检（监）测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报（《投标人声明》中承诺）。

⑤未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（具体名单以提交投标文件截止时间前“信用广州”

<https://credit1.gz.gov.cn/publicity/punishList?sid=1000201910100000001412>

公布的“严重拖欠农民工工资黑名单信息”为准，若资格审查时网址有变化，以最新网址为准。投标人需提供相关查询信息结果网页截图）。

⑥投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第六条内容进行评审）。如不同投标申请人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效，（联合体内各成员之间不受本条限制）。

4. 招标文件的获取

4.1 领取招标文件时间：2023 年 月 日至 2023 年 月 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 16:00 时（北

京时间，下同）。

注：（1）领取招标文件时需提交《投标登记申请表》（签字盖章齐全），可以在广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）下载；

（2）领取招标文件时投标人需已具备有效的广州公共资源交易中心检测企业信息登记。

（3）本公告发布之日起开始发布招标文件，发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止，并从招标公告发布之日起开始计算备标时间。

4.2 招标文件领取地点：广州公共资源交易中心。

4.3 各潜在投标人可将《投标登记申请表》等投标登记资料盖章扫描件发送到734936371@qq.com 邮箱中，并联系本项目经办人：杨工 13078814527、裴工 020-83180883 办理投标登记及招标文件领取手续。

4.4 本项目采用**资格后审**方式。

4.5 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标内容异议的，可向招标人书面提出。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 月 日 时 分。

5.2 投标文件递交地点：广州公共资源交易中心 开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.4 开标时间：2023 年 月 日 时 分。

注：投标人可自行登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称即可查询，并请密切留意招标答疑中的相关信息。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在[广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）](http://www.gzggzy.cn)、[中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）](http://www.cebpubservice.com/)和广东省招标

投标监管网（网址：<https://www.gdzfwf.gov.cn/ztbjg-portal/#/index>）、广东省机场管理集团有限公司资源交易信息平台（网址：<http://wz.gdairport.com>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：广州白云国际机场股份有限公司

地址：广州市白云国际机场南工作区自编一号

联系人：黄先生

电话：020-36067863

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址：广州市越秀区东风中路 268 号广州交易广场 903-905。

联 系 人：杨先生、裴小姐 联系电话：020-83180883

采购投诉电话：广州白云国际机场股份有限公司建设管理部

联系人：潘工

联系电话：020-36067950

招标人：广州白云国际机场股份有限公司

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

2023 年 月 日

附件一：

投标人声明

广州白云国际机场股份有限公司：

本公司就参加_____（项目名称）_____投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；本公司没有在投标报名截止时间前三年内被人民法院判决犯有行贿罪的记录。投标报名截止日期前三年内，本公司没有弄虚作假骗取中标、围标串标行为（以行政主管部门或法院或检察院书面认定为准确），本公司没有被人民法院列入失信被执行人名单。在投标报名截止日期前三年内没有建设行政主管部门已书面认定的重大工程质量问题。本公司未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标；本公司未被纳入联合惩戒范围；本公司近二年（从招标公告发布年度起逆推2年的1月1日起至投标截止时间止）未因以往检（监）测工作中存在伪造检（监）测数据、出具虚假检（监）测报告的行为被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的。

四、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第1.4.3项所规定的任何一种情形。

五、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系。

六、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

七、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

八、本公司承诺，中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为（包括但不限于由招标人做出

的违约责任处理决定等)在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露,由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

公司违反上述保证,或本声明陈述与事实不符,经查实,本公司愿意接受公开通报,承担由此带来的法律后果,并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业: (企业公章)

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

项目负责人(签字):

年 月 日

诚信承诺函

致：广州白云国际机场股份有限公司

我司参与的_____项目（项目编号：_____）的采购活动，在研究并完全理解了项目招标（采购）文件，我司完全同意并接受项目招标文件的所有内容，同时向贵司承诺：

1. 2019年1月1日至今，我司（包括关联公司）与招标人（采购人）及其子公司无发生各种诉讼、仲裁和不良投诉；

2. 我司在参与本次采购活动时不存在国家、省市相关法律法规和行业有关规定不得参与投标的情形，且未被列入招标人（采购人）管理单位的不予合作对象名单。

3. 在参与项目采购活动、合同履行、项目实施、运行阶段等期间严格遵守招标人（采购人）管理单位的采购合作对象有关管理规定，如有违反，我司愿按照规定被列入不予合作对象名单且接受相应处置，并愿承担由此引起的一切法律责任。

不予合作对象名单的认定条件：

一、参与招投标活动的投标人或非招标采购活动的报名人，存在国家、省市相关法律法规和行业有关规定不得参与投标情形的，列入不予合作对象名单。

二、参与非招标采购活动的报名人，有下列情形之一的，列入不予合作对象名单：

（一）报名人通过向评审委员会成员、招标代理机构、采购人提供不正当利益谋取成交；

（二）借用他人名称、资质进行挂靠，或者将自己的名称、资质借给他人挂靠进行报价，或以其他方式弄虚作假，骗取成交；

（三）采取不正当手段诋毁、排挤其他合作对象；

（四）在采购过程与采购人员、招标代理机构私下进行协商谈判，损害采购人或其他报名人利益；

（五）报名人针对资格审查文件、采购文件或者在资格预审公示或成交候选人公示期间，故意捏造事实、伪造证明材料，恶意进行质疑，影响采购工作顺利推进；

（六）存在围标串标行为；

（七）采购人成交通知书发出后，报名人拒绝签订合同（因不可抗力原因不能履行合同的除外）；

（八）自采购公告发布之日起前三年内与采购人或采购人管理单位发生诉讼或仲裁的单位；

（九）报名人发生向采购人工作人员行贿情形；

（十）参与非招标采购活动进行两次（含）以上无效异议的合作对象，因其无效异议对采购人或采购人管理单位造成经济损失、工作滞后的，可纳入非招标采购项目不予合作名单。具有下列情形之一的，应视为无效异议：

1. 异议主体不是项目参与合作对象或其他利害关系人；

2. 合作对象是法人的，异议书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人投诉的，异议书必须由其主要负责人或者投诉人本人签字，并附有效身份证明复印件；

3. 合作对象未提供必要的证明材料和明确的要求；

4. 合作对象捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行异议的，证据来源的合法性存在明显疑问，合作对象无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料；

5. 其他属无效异议的情形。

三、在合同履行，项目实施、运行阶段，有下列情形之一的，列入不予合作对象名单：

（一）不按采购文件要求，投标文件或报价文件承诺的条件与采购人及采购人管理单位签订合同，或在合同签订中存在欺诈情形，违反采购文件规定，对采购人或采购人管理单位不利；

（二）违反合同约定，将承揽项目转包或违法分包给他人；

（三）因合作对象责任原因连续发生不安全事件、事故或造成恶劣不良影响；

（四）使用的设备、材料以次充好或提供与合同不符的假冒伪劣产品等降低质量情形或造成不良影响；

（五）因环保、噪音问题造成社会恶劣影响；

（六）拖欠农民工工资，造成恶劣影响的，或发生上访维稳事件，或导致采购人或采购人管理单位垫付农民工工资；

（七）虚报工程量或设备、材料结算量，拒不接受第三方咨询单位按合同约定审定的工程造价，设备、材料数量，造成工程延误、设备材料到货期延误、结算滞后；

（八）拒绝履行合同主要条款，造成合同无法正常履约；

（九）因严重违约情形被采购人依法解除合同；

（十）存在向采购人或采购人管理单位相关人员行贿等不廉洁情形。

备注：本承诺函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标（报价）。

投标人（报价人）名称：_____

投标人（报价人）公章：_____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：_____

日期：

附件二：

联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成_____（联合体名称）联合体，共同参加_____（项目名称）_____招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____（某成员单位名称）为_____（联合体名称）。

2. 联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：_

①_____：为本项目主办方，具体负责_____（项目名称）的_____任务，还负责管理的职责。若联合体成员方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

②_____：为本项目的成员方，具体负责_____（项目名称）的_____任务，具体按合同要求。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

联合体主办方名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联合体成员名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

注：非联合体投标的，无需提交本协议书。