

玉都新区中心停车场及配套设施建设项目监理招标公告

一、招标条件

本招标项目玉都新区中心停车场及配套设施建设项目监理已由信宜市发展和改革委员会以信发改投[2023]5号文件批准立项建设。招标人为信宜市信建城市和交通投资发展有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目的监理采用资格后审方式进行公开招标。

二、工程概况与招标内容

1. 工程名称：玉都新区中心停车场及配套设施建设项目监理。

2. 建设地点：信宜市。

3. 工程概况：项目建设规模东起玉都快速干线，西接梅岗公园，南北以公共绿地为边界，总规划用地约 16.4 万平方米。其中市政道路 1.683km。建设内容包含：地下车库、配套服务建筑、市政道路、桥涵、登山步梯等工程。

项目市政道路共包括三条规划道路，道路总长约 1.683km。其中：培英路道路全长约 718.892m，城市次干路，双向四车道，道路红线宽 28m；青年路道路全长约 595.373m，城市支路，双向两车道，道路红线宽 15m；规划十米路道路全长约 368.423m，城市支路，双向两车道，道路红线宽 10m。建设内容包括：道路、给排水、桥涵、交通及电力管沟等工程。

4. 招标范围：施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作以及工程缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务。

5. 招标控制价：285.00 万元。

三、投标人资格要求

1 投标人必须具备监理综合资质或市政公用工程监理乙级（或以上）级资质，且营业执照有效，广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。

2 监理人员专业配备要求：①拟委任的项目总监理工程师（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；②拟委任的项目总监代表（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；③专业监理配备人员（8名）：市政公用工程相关专业国家注册监

理工程师资格证书或专业监理工程师证书或监理员证书，且为本单位在职人员。

3“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

4 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 招标文件于 2023 年 ____ 月 ____ 日发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心（<http://www.gzggzy.cn/>）网站首页“建设工程-招标公告”找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或持投标保证金银行保函或投标保证金保险保函的，均可直接参与本项目的投标。

2. 投标人缴交资料费人民币 100 元。

五、投标注意事项

1. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内办理数字证书登陆进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

2. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

3. 开标时要求投标人的法定代表人或法定代表人授权委托的总监理工程师作为代理人持本人身份证准时出席开标会,且需在开标截止时间前进场做签到工作,开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件。

六、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间

1. 公告发布日期（含本日） ____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日；

2. 递交投标文件起始时间： ____ 年 ____ 月 ____ 日 ____ 时 ____ 分

截止时间： ____ 年 ____ 月 ____ 日 ____ 时 ____ 分；

3. 开标时间： ____ 年 ____ 月 ____ 日 ____ 时 ____ 分；

4. 地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）__ 开标室。

5. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

本项目采用投标登记手续在网上办理。投标人应在招标公告发布后至递交投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；未办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接收

七、发布公告的媒体

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网上发布。

八、联系方式

招标人：信宜市信建城市和交通投资发展有限公司

地址：广东省茂名市信宜市新尚路 19 号 2 楼

联系人：杨先生 电话：0668-8828889

招标代理：广东建川工程管理有限公司

地址：茂名市茂南区高凉中路 26 号大院名富广场 1 栋 602

联系人：李先生 电话：0668-2288620

监管部门：信宜市住房和城乡建设局 电话：0668-8813024

____年____月____日

