

最高投标限价公布函

工程名称：番禺区谢村居住及商业商务地块一、地块二（首期）、地块三（首期）泛光照明工程施工专业承包

最高投标限价：9,984,035.48 元，其中：地块一 2,231,031.00 元、地块二 3,120,998.20 元、地块三 4,632,006.28 元

地块一：

分部分项工程费：1,504,098.81 元

措施项目费：478,420.68 元

绿色施工安全防护措施费：114,894.77 元

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）

序号	单项工程名称	单位	绿色施工安全防护措施费
1	地块一泛光照明工程	元	114,894.77
1.1	地块一 2004 地下室	元	1,118.12
1.2	地块一 S7 栋商业楼	元	2,658.76
1.3	地块一 S8 栋商业楼	元	3,704.17
1.4	地块一 S9 栋商业楼	元	2,930.88
1.5	地块一 13 栋服务型公寓	元	38,497.91
1.6	地块一 14 栋服务型公寓	元	38,497.91
1.7	地块一 15 栋服务型公寓	元	27,487.02

其他项目费：64,297.94 元

其中暂列金额：0.00 元

（详细列明各专业工程暂列金额）

规费：0.00 元

税金：184,213.57 元

地块二：

分部分项工程费：2,470,965.51 元

措施项目费： 294,307.59 元

绿色施工安全防护措施费： 187,986.10 元

(详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费)

序号	单项工程名称	单位	绿色施工安全防护措施费
1	地块二(首期)泛光照明工程	元	187,986.10
1.1	地块二 2008 地下室	元	1,964.48
1.2	地块二 1056 地下室	元	20,839.5
1.3	地块二 S1 栋商业楼	元	4,854.77
1.4	地块二 S2 栋商业楼	元	4,644.7
1.5	地块二 S10 栋商业楼	元	2,833.99
1.6	地块二 S11 栋商业楼	元	3,851.68
1.7	地块二 S12 栋商业楼	元	3,853.95
1.8	地块二 S13 栋商业楼	元	2,789.73
1.9	地块二 16 栋服务型公寓	元	56,521.34
1.10	地块二 17 栋服务型公寓	元	42,817.27
1.11	地块二 18 栋服务型公寓	元	43,014.69

其他项目费： 98,027.99 元

暂列金额： 0.00 元

(详细列明各专业工程暂列金额)

规费： 0.00 元

税金： 257,697.11 元

地块三：

分部分项工程费： 3,680,563.16 元

措施项目费： 426,889.73 元

绿色施工安全防护措施费： 274,430.78 元

(详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费)

序号	单项工程名称	单位	绿色施工安全防护措施费
1	地块三(首期)泛光照明工程	元	274,430.78
1.1	地块三 2011 地下室	元	793.36
1.2	地块三 2015 地下室	元	765.07



1.3	地块三 1065 地下室	元	14,618.81
1.4	地块三 1067 地下室	元	24,292.97
1.5	地块三 1070 地下室	元	14,096.82
1.6	地块三 S3 栋商业楼	元	5,570.45
1.7	地块三 S4 栋商业楼	元	4,290.78
1.8	地块三 S5 栋商业楼	元	4,262.73
1.9	地块三 S6 栋商业楼	元	4,240.81
1.10	地块三 S14 栋商业楼	元	2,798.6
1.11	地块三 S15 栋商业楼	元	3,913.62
1.12	地块三 S16 栋商业楼	元	2,726.61
1.13	地块三 S17 栋商业楼	元	2,677.03
1.14	地块三 S18 栋商业楼	元	3,480.93
1.15	地块三 S19 栋商业楼	元	2,803.5
1.16	地块三 19 栋服务型公寓	元	42,593.08
1.17	地块三 20 栋服务型公寓	元	44,983.82
1.18	地块三 21 栋服务型公寓	元	44,953.87
1.19	地块三 22 栋服务型公寓	元	50,567.92

其他项目费： 142,094.14 元

其中暂列金额： 0.00 元

(详细列明各专业工程暂列金额)

规费： 0.00 元

税金： 382,459.25 元

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

附件： 招标单位（盖章）：

2023 年 10 月 26 日

