

市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村
截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、
小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、
黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村和
市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村
截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、
小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、
黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村（清
淤修复部分）施工监理

招标公告

招 标 人：广州市番禺区水务工程建管中心

（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

招标代理机构：广东广信建筑工程监理有限公司

日 期：2023年10月

市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村和市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村（清淤修复部分）施工监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目市桥水道-沙湾水道流域(市桥河以北)城中村截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村已由广州市发展和改革委员会以穗发改投批【2023】220号批准建设，项目业主为广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心），建设资金来自财政资金。出资比例为100%，招标人为广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村和市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村（清淤修复部分） 施工监理

2.1.2 工程建设地点：本项目位于广州市番禺区明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村。

2.1.3 工程建设规模：

2.1.3.1 本项目位于广州市番禺区市桥街、沙头街及石楼镇，村域总面积约 9.755 平方公里，村居面积约 2.9168 平方公里，主要通过对建筑立管改造、完善村内管网系统建设等方式，强化污水源头收集，实现接管到户，从末端完善生活污水收集管网建设，达到污水入管进厂，雨水优先散排入浅渠或海绵设施，就近进入河涌水系。主要工程内容包括：新建 dn200~dn600 污水主管 75.131 千米，新建 dn150~dn200 污水接户管 47.655 千米，改造 dn110 合流立管 12666 根；新建 dn200~d1000 雨水管 25.580 千米，新建 b×h=200×200~800×500 雨水边沟 59.932 千米，新建 b×h=2000×1600~2000×2000 雨水渠箱 0.451 千米，新建 dn100 雨水立管 153.730 千米。主要工程包括：

(一) 明星村

1、东分区。明星村东分区新建 d300 污水接驳井接驳至莲花东路现状污水管，新建 d500 雨水接驳井接驳至莲花东路现状雨水管。

2、西分区。明星村西分区新建 d300 污水管作为收集道路南侧沿线商户污水接驳至莲花东路现状污水管。

(二) 石楼一村

1、松荫街分区。新建 d300 污水管收集分区污水，接入市莲路现状 d500 污水管，现状合流管保留为雨水通道，最终汇入市莲路现状 d1000 雨水管；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

2、德星大街分区。新建 d300 污水管收集分区污水，分别东西向接入市莲路现状 d500 污水管、人民路现状 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，接入市莲路现状 d1000 雨水管；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。对部分地面坡度较大、巷道较窄且原合流管埋深较深分区，房屋雨水立管进行断接处理，构建地表径流系统，雨水以散排为主。

3、竹园大街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入人民路现状 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，接入砺江路现状 d1000 雨水管；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

4、缙棚大街、人民路三巷分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，分段接入砺江河边及人民路支路现状 d800 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，最终排入砺江河；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

(三) 石楼二村

1、跃龙涌以北分区。新建 d300-d500 污水管接驳房屋污水，最终接入跃龙涌 2#泵站，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，最终排入跃龙涌；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

2、跃龙涌以南分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，分段接入沙浦东路现状 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，南北向分别排入跃龙涌及沙浦东路现状 d800 雨水管。巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

3、沙浦东路分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，分段接入沙浦东路现状 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，排入沙浦东路现状 d800 雨水管及莲港大道现状 d1000 雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

4、沙浦路分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，分段接入市莲路现状 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，排入市莲路现状 d1000 雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管。

(四) 小罗村。

1、陇颖四街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入进村北街拟建污水管。现状 d600 合流管保留为雨水通道，最终接入市广路渠箱；巷内新建 d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

2、进村北街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入进村北街拟建污水管，最终接入市广路现状污水管。现状 d600 合流管保留为雨水通道、在建 b×h=600×900-d800 雨水管，最终接入市广路渠箱；巷内新建 d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

3、进村大街南分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，最终接入市广路现状污水管。现状 b×h=500×500-700×600 合流管渠保留为雨水通道，最终接入市广路渠箱；巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

4、环村一街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，最终接入市广路现状污水管。现状 d800-d1000 合流管渠保留为雨水通道，最终接入市广路渠箱；巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

5、环村南街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，最终接入小罗村南街在建 d500 污水管。现状 d600-d1000 合流管渠保留为雨水通道，最终接入市广路渠箱；巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

(五) 卫星村

1、莲花中路南分区。卫民街现状 d500 污水管，接入莲花中路现状 d500 污水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。现状 d300-b×h=700×800 合流管渠保留为雨水通道，最终接入卫民街渠箱。

2、豪华路南分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，最终接入西门中路 d600 污水管。现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，最终接入西门中路 d1200 雨水管；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

3、吉祥街十四巷南分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，最终接入西门中路 d600 污水管。现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，最终接入西门中路 d1200 雨水管；巷内新建 dn200-dn300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

(六) 大罗村

1、东约新村大街北分区。巷道内通过新建 d300 污水管接驳至 d800 合流改污水管，将现状合流管改造为雨水管接入 d600-d800 雨水管。

2、东约新村大街南分区。新建 d400-d500 污水管、东约新村大街现状污水管接入新建 d500 污水管；巷道内新建雨水边沟收集雨水接入 d600-d800 现状雨水管中，现状 d800 合流管改造为污水管。

3、西约大街分区。西约大街新建 d400 污水管排入新建 d500 污水管，现状 d600 合流管错混接改造为雨水管，改造雨水管出口接驳至 d600 雨水管。巷道内新建雨水边沟收集雨水接驳至现状雨水管中；现状合流管错混接改造为污水管。

4、西约南路分区。西约南路新建 d300 污水管排入西约大街新建 d400 污水管，将现状 d600 合流管错混接改造为雨水管；巷道内新建 d300 污水管，将现状改造为雨水管，冷巷通过修坡散排或新建瓦片沟的方式收集雨水排入现状雨水管。

5、格田分区。新建 d300 污水管排入拟建 d400 污水管，现状 d400 合流管错混接改造为雨水管；巷道新建 d300 污水管，将现状改造为雨水管，冷巷通过修坡散排或新建瓦片沟的方式收集雨水排入现状雨水管。

(七) 赤山东村

1、鸡公桥大道分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路石楼路段在建的 d500 污水管，现状 d300-d1200 合流管保留为雨水通道，排入市莲路现状 d1200 的雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

2、宗仁大街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路现状 d500 污水管，现状 d300-d1200 合流管保留为雨水通道排至裕丰涌。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

3、注礼下街四巷分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路石楼路段在建的 d500 污水管，现状 d500-d600 合流管保留为雨水通道，排放至市莲路现状 d1200 的雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

4、赤山大道分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路石楼路段在建的 d500 污水管，现状 d500-d800 合流管保留为雨水通道，排放至市莲路现状 d1200 的雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

5、濠阳大道分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路现状 d500 污水管，现状 d1000 合流管保留为雨水通道，排放至市莲路现状 d1200 的雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

6、岭吓大街分区。新建 d300 污水管接驳房屋污水，接入市莲路现状 d500 污水管，现状 d1000 合流管保留为雨水通道，排放至市莲路现状 d1200 的雨水管。巷内新建 dn200-d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

7、岭吓大街支路一分区。新建 dn300 污水管收集巷道污水接入岭吓大街的 d400 的污水管，现状 dn160-d1000 合流管改造为雨水管，收集冷巷的雨水，接入市莲路大现状的 d800 的雨水管。较窄巷道新建 b×h=300×150 雨污浅沟接至支巷改造后的 d600-d1000 的雨水管；现状合流管错混接改为污水管。

(八) 黄编村

1、黄编新路分区。新建 d300 污水管，收集分区污水，接入黄编大道现状 d600 污水管，现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入黄编大道下 3 条 d1000 雨水管；巷

内新建 d300 污水管，冷巷新建雨水瓦片沟，冷巷口新建雨水篦子，将雨水接入现状合流管错混接改造后的雨水管。

2、松柏路分区。新建 d500 污水管收集德兴北路及分区污水，接入黄编大道现状 d600 污水管，现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入黄编大道下排水渠箱 b×h=4000×1500；巷内新建 d300 污水管，冷巷新建雨水瓦片沟，冷巷口新建雨水篦子，将雨水接入现状合流管错混接改造后的雨水管。

3、新园坊二街分区。新建 d300 污水管收集分区污水，接入黄编大道现状 d600 污水管，现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入黄编大道下排水渠箱 b×h=4000×1500，局部新建 d600 雨水管进行渠箱接驳；巷内新建 d300 污水管，冷巷新建雨水瓦片沟，冷巷口新建雨水篦子，将雨水接入现状合流管错混接改造后的雨水管。

4、朱边大街分区。新建 d300 污水管收集分区污水，接入富华东路现状 d300 污水管，现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入富华东路下现状 d800 雨水管；巷内新建 d300 污水管，现状合流管错混接改造为雨水管。

(九) 西郊村

1、西丽园主街（解放路以北）分区。新建 d300-d400 污水管收集分区污水，接入西丽园九街现状 d800 污水管，最终接入西丽南路现状 d800 污水管，现状合流管保留为雨水通道，西丽园九街以北雨水最终汇入西丽园三街 d600 雨水管，接入西丽南路东侧 d800 雨水管。西丽园九街以南雨水最终汇入西丽园九街 d500 雨水管，向东排入西涌河；巷内新建 d300 污水管，冷巷口新建雨水篦子，将雨水接入现状合流管错混接改造后的雨水管。

2、西丽园主街（解放路以南）分区。现状 d300-d400 合流管错混接改造为污水管收集分区污水，接入西丽园二十二街新建 d500 污水管，最终接入西丽南路现状 d900 污水主管。现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入西丽园九街下 d500 雨水管；保留现状 d500 雨水管，巷内新建 d300 污水管，冷巷口新建雨水篦子，将雨水接入现状合流管错混接改造后的雨水管。

3、西丽大街分区。新建 d400 污水管收集分区污水，接入西丽南路现状 d900 污水管，现状合流管保留为雨水通道，雨水最终汇入西丽大街下现状 d500 雨水管，排入西涌河；巷内新建 b×h=300×300 雨水边沟，现状合流管错混接改造为污水管接入新建的污水管。

(十) 北郊村

1、华发路分区。新建 d300 污水管收集分区污水，接入禺山大道现状 d1500 污水管，现状合流管保留为雨水通道。雨水最终汇入禺山大道 d600 雨水管，向西排入丹山河；巷内保留现状雨、污水管，并对其进行错混接改造。

(十一) 群星村

1、莲群路西分区。巷道内新建 d300 污水管，将现状合流管错混接改造为雨水管，支巷通过新建雨水边沟的方式收集雨水排入现状 b×h=600×400 雨水渠，最终汇入莲花中路现状 d600 雨水管。

2、莲山路东分区。东街、上一街、新上街、群星街新建 dn300-dn400 污水管，经新二街与莲山东路路口人行道中新建一体化提升泵井，最终汇入莲山东路现状 d600 污水管。分区内雨水通过新二街 b×h=2200×1000 雨水渠箱排放。新建 dn300-d400 污水管进行收集分区内的污水，将合流渠箱改造为雨水渠箱。巷道内通过新建 dn200-d300 污水管，将现状合流管沟错混接改造为雨水管，局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

3、莲花北路南分区。分区内新建 dn200-d300 污水管，接入莲花北路新建 dn400 污水管；现状合流管沟错混接改造为雨水管，雨水排入莲花北路现状雨水管，并在局部新建 b×h=300×300 雨水沟渠。

(十二) 沙圩一村

1、村心大街分区。村心大街新建 d300 污水管接入村心下街新建 d300 污水管。分区内大部分巷道现状合流管保留为污水管，接入村心大街新建污水管；保留现状 d500 合流管渠作为雨水通道，新建雨水瓦片浅沟及 b×h=300×150 雨水边沟收集雨水。

2、沙溪大街一巷、坑口大街、沙溪大街、沙圩西大街分区。沙溪大街一巷和坑口大街新建 d300 污水管，自北向南接驳至坑口路现状 d300 污水管，现状合流管保留为雨水通道；分区内巷道现状合流管基本保留为污水管汇入新建污水管。东侧沿沙溪大街和沙圩西大街新建 d300 污水管，自东向西接驳至坑口大街现状 d300 污水管；分区内巷道现状合流管基本保留为污水管汇入新建污水管，现状合流管保留为雨水通道。

3、松柏里大街分区。沿松柏里大街新建 d300 污水管，现状 d400-d600 雨水管和现状 d800 污水管改为雨水管使用。郭地大街、松柏里大街十巷等道路新建 d300 污水管，整体自东西两侧中部接入松柏里大街新建 d300 污水管，现状合流管保留为雨水通道。

4、瓦濠岗大街、沙圩东大街分区。瓦濠岗大街和沙圩东大街东段新建 d300 污水管，接入云山大街五巷新建 d300 污水管；沙圩东大街西段新建 d300 污水管，收集东坊尾巷分区污水，接入云山大街五巷新建 d300 污水管；保留现状 d300-d500 合流管渠作为雨水通道排入云山大街五巷现状雨水管。

5、汉云大街、宝砚大街分区。汉云大街、宝砚大街新建 d300-d300 污水管，收集分区污水，宝砚大街排入分区东侧道路新建 d500 污水管，最后自南向北接驳至平康路现状 d1500 污水管；在接入处设置拍门井，同时新建污水泵站 1 座，污水经提升排至平康路现状 d1500 污水管；现状合流管保留为雨水通道。

2.1.3.2 对明星村、石楼一村、石楼二村、小罗村、卫星村、大罗村、东星村、赤山东村、黄编村、西郊村、北郊村、群星村、沙圩一村（清淤修复部分）现状排水管网进行清淤及修复。主要建设内容：对现状 DN200~DN1000 管进行结构性缺陷 2448 处，其中：开挖修复 2206 处，新建 DN200~DN800 排水管 3497 米，新建检查井 1400 座；非开挖修复 242 处，非开挖修复主要采用点状原位固化法、不锈钢双胀环。对现状 DN300~DN1000 管道清障 237 处，对现状 DN50~DN1000 管道清淤 377376 米，现状暗渠（沟）清淤 4935.95 立方米。主要工程包括：

（一）对石楼一村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容：开挖修复 121 处，新建 DN300 排水管 154 米，新建检查井 90 座。对现状 DN50~DN800 管道清淤 30581 米，现状暗渠（沟）清淤 57.9 立方米，现状管渠清障 2 处。

（二）对石楼二村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容：非开挖修复 246 米，主要采用 CIPP 紫外光固化，开挖修复 15 处，新建 DN300 排水管 49 米，新建检查井 9 座。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 20700 米，现状暗渠（沟）清淤 875.2 立方米，现状管渠清障 7 处。

（三）对小罗村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容：非开挖修复 24 处，非开挖修复主要采用局部树脂固化法和 CIPP 紫外光固化修复，开挖修复 516 处，新建 DN200~DN400 排水管 383 米，新建检查井 479 座。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 30851 米，现状暗渠（沟）清淤 290.3 立方米，现状管渠清障 83 处。

（四）对卫星村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容：开挖修复 20 处，新建 DN400~DN500 排水管 57 米，新建检查井 14 座。非开挖修复 5 处，非开挖修复主要采用局部树脂固化法。对现状 DN50~DN800 管道清淤 15568 米，现状暗渠（沟）清淤 203.05 立方米，现状管渠清障 7 处。

（五）对大罗村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容：开挖修复 596 处，新建 DN300~DN800 排水管 538 米，新建检查井 223 座，非开挖修复 41 处，非开挖修复主要采用局部树脂固化法。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 298060 米，现状暗渠（沟）清淤 122.67 立方米，现状管渠清障 5 处。

(六)对赤山东村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:开挖修复 57 处,新建 DN200~DN400 排水管 75 米,新建检查井 36 座,非开挖修复 34 处,主要采用局部树脂固化法。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 30175 米,暗渠(沟)清淤 146.5 立方米。现状管渠清障 23 处。

(七)对黄编村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:非开挖修复 18 处,主要采用不锈钢双胀;开挖修复 63 处,新建 DN200~DN400 排水管 185 米,新建检查井 49 座,对现状 DN50~DN1000 管道清淤 90050 米,现状暗渠(沟)清淤 1424.7 立方米。现状管渠清障 12 处。

(八)对西郊村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:非开挖修复 6 处,主要采用局部树脂固化;开挖修复 114 处,新建 DN200~DN500 排水管 398 米,新建检查井 106 座,新建 DN200~DN400 排水管 398 米。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 12102 米,现状暗渠(沟)清淤 98.9 立方米。现状管渠清障 19 处。

(九)对北郊村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:开挖修复 66 处,新建 DN300~DN500 排水管 12 米,新建检查井 68 座,非开挖修复 56 处,主要采用点状原位固化法。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 4976 米,现状暗渠(沟)清淤 26 立方米。现状管渠清障 1 处。

(十)对群星村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:开挖修复 17 处,新建 DN200~DN300 排水管 61 米,新建检查井 61 座。对现状 DN50~DN800 管道清淤 11615 米。现状暗渠(沟)清淤 229.73 立方米。现状管渠清障 1 处。

(十一)对沙圩一村现状排水管网进行清淤修复。主要建设内容:非开挖修复 42 处,非开挖修复主要采用局部树脂固化法、不锈钢双胀环法,开挖修复 639 处,新建 DN200~DN400 排水管道 1585 米,新建检查井 314 座。对现状 DN50~DN1000 管道清淤 69279 米,现状暗渠(沟)清淤 1461 立方米。现状管渠清障 77 处。(具体以招标人确认的施工图为准)。

注:具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单,如果工程量清单与图纸内容不一致的,以图纸内容为准。

2.1.4 工程概算: 本项目概算总投资约 45985.153185 万元。

2.2 招标范围:

2.2.1 标段划分: 本项目设 1 个标段。

2.2.2 监理范围: 包括但不限于

1、 施工准备阶段、施工阶段、竣工结算期、质量保修期全过程,对包括工程质量、

进度、投资控制、安全生产和文明施工等进行监控，其中安全生产和文明施工包括施工扬尘污染防治，监理人在监理规划中提出有针对性的监理措施，并加强对施工单位扬尘污染防治情况的检查，督促施工单位落实扬尘防治措施。

2、工程施工图预算（或承包商投标报价书）和竣工结算审核，及协调等相关工作。

3、对完成本工程所必需的附属临时工程项目施工进行监理。

2.2.3 监理服务期：工程施工准备阶段的监理工期、施工阶段的监理工期、工程保修阶段和竣工结算期的监理工期之和；

（1）施工准备阶段监理工期：从中标通知书发放之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日为止；

（2）施工阶段监理工期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；

（3）保修阶段监理工期：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起二年；

（4）竣工结算期：从竣工验收完成开始至竣工结算完成为止。

2.2.4 监理服务费最高投标限价：5671733.55 元，其中：

建设工程部分监理费最高投标限价：5300877.84 元；

清淤修复部分监理费最高投标限价：370855.71 元。

注：投标报价不得超过相对应的最高投标限价，投标人在各项对应限价的基础上自行报价。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质。

投标人须具备工程监理综合资质或市政公用工程监理丙级或以上专业资质；香港企业参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程监理资质的要求。

注：（1）根据住房和城乡建设部或广东省各级住房城乡建设主管部门核发的工程监理企业资质，资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）和《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）和《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）执行。有关资质证书有效期和使用的要求，按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质

质延续有关事项的通知》执行。

(2) 香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范(2020)1号)确定。

3.2 总监理工程师：拟派总监理工程师须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司，且须是本企业在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员；或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对总监理工程师要求的香港专业人士。

注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范(2020)1号)确定。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.5 投标人均具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。香港企业具有在香港公司注册证书及商业登记证。

3.6 资格审查前，投标人须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

3.7 投标人已出具按照招标公告中附件一的内容签署盖章的投标申请人声明。

3.8 未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的。

3.9 投标人未被纳入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。本项评审投标人无需提供资料，资格评审时按广州公共资源交易中心交易系统比对的结果进行评审。

未在招标公告第 3 条单列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请登录广州公共资源交易中心网站(<http://www.gzggzy.cn>)下载招标文件。

4.2 发布招标公告日期(含本日)：2023 年__月__日__时__分至 2023 年__月__日__时__分(北京时间，下同)。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

4.3 投标人通过广州公共资源交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

4.4 开标时间：2023 年__月__日__时__分。

4.5 本项目采用资格后审方式。

注：（1）电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引）。（2）本公告发布之日起开始登记，并从登记之日起开始计算备标时间。

4.6 网上投标登记时间：2023 年__月__日__时__分至 2023 年__月__日__时__分。

5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件采用电子投标，递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年__月__日__时__分，投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件。

5.2 投标文件备用光盘递交时间为：2023 年__月__日__时__分至 2023 年__月__日__时__分，地点为：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）开标室。电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。

5.3 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.4 开标开始时间为 2023 年__月__日__时__分，地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）开标室（注：开标开始时间为投标人解密投标文件的结束时间之后，解密时间以招标文件规定为准。）

5.5 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意交易中心网站中的相关信息。递交投标文件截止时间后，投标文件评审时间因故推迟的，相关资审信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在[广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）](http://www.gzggzy.cn)、[广东省招标投标监管网（网址：<https://zbtb.gd.gov.cn/>）](https://zbtb.gd.gov.cn/)和中国招标投标公共服务平台

台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

地 址：广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

联系人：何工 电话：020-34818331 邮 编：511400

招标代理机构：广东广信建筑工程监理有限公司

地 址：广州市番禺区洛浦街迎宾路 140-214 号 A 栋 5003、5005 房

联系人：李工 电 话：020-84820842/13760689060 邮 编：511400

异议受理部门：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

异议受理电话：020-34818331

地址：广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

招标监督机构：广州市番禺区建设工程招标管理办公室

监管电话：020-84892221

地 址：广州市番禺区景观大道 7 号 2 楼 211 室

邮 编：511400

招标人（盖章）：广州市番禺区水务工程建管中心
（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

招标代理机构（盖章）：广东广信建筑工程监理有限公司

日期：2023 年 10 月 25 日



