

广州市黄埔区云埔街刘村社区双井村旧村改造项目 复建安置区勘察设计施工总承包定标报告

广州市黄埔区云埔街刘村社区双井村旧村改造项目复建安置区勘察设计施工总承包(项目编号:JG2023-5574)招标项目,由广东省工程监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标,本项目现已完成定标工作,现将定标情况报告如下:

一、项目简介

本次公开招标的项目名称为广州市黄埔区云埔街刘村社区双井村旧村改造项目复建安置区勘察设计施工总承包(项目编号:JG2023-5574)

本项目的招标控制价:人民币 80331.44 万元,其中:建安工程费最高投标限价为 78676.95 万元;设计费最高投标限价为 1554.19 万元;勘察费最高投标限价为 100.30 万元(其中,超前钻费用综合单价按 110 元/米包干作为招标控制价,初勘和详勘费用综合单价按 100 元/米包干作为招标控制价,详勘费用中包含剪切波速测试费、物探费、测量费等全部勘察测量费用)。

二、评标情况

评标工作于 2023 年 10 月 18 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 23 评标室(2F)进行。评标委员会根据各投标人的评审结果及招标文件约定的评标原则推荐合格的中标候选人进入定标阶段,分别是:(主)福建省长汀县第一建筑工程有限公司;(成)中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国电建集团航空港建设有限公司;(成)中国水利水电第六工程局有限公司;(成)中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司、(主)陕西省三和建设工程有限公司;(成)中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司、(主)永同昌建设集团有限公司;(成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司;(成)建勘勘测有限公司、(主)厦门第一建筑工程集团有限公司;(成)景森设计股份有限公司;(成)河南省水务规划设计研究有限公司。

三、定标委员会组建情况

本项目的定标委员会由招标人依规组建,共 5 人组成,具体名单如下:

序号	姓名	职务/职称	备注
----	----	-------	----

1			组员
2			组员
3			组员
4			组长
5			组员

本项目整个定标工作在监督人和广州公共资源交易中心电子见证下进行。

四、定标程序及情况

定标工作于 2023 年 10 月 24 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 2 评标室（黄埔交易部）进行。本项目采用综合评估法以评分方式作为定标办法，定标委员会根据招标文件规定的定标程序，按设计方案文件评分、实施方案评分、投标报价评分对合格的中标候选人进行评分：

1、定标委员会对合格的 5 家中标候选人进行投标文件设计方案文件详细审查评分，详见：《设计方案文件详细审查评分标准》、《设计方案文件详细审查评分标准汇总表》

2、在交易中心工作人员和定标委员会见证下开启保密信封，找出各编号投标文件所对应的投标人，详见：《保密信封揭晓表》

3、定标委员会对合格的 5 家中标候选人进行投标文件实施方案详细审查评分，详见：《实施方案详细审查评分标准》、《实施方案详细审查评分标准汇总表》。

4、根据招标文件的定标办法，定标委员会按照“投标人得分（满分 100 分）=设计方案得分×权重（30%）+[实施方案得分×权重（50%）+投标报价得分×权重（50%）]×权重（70%）”公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。评标委员会应按排序先后，在投标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写评标报告，详见：《得分汇总表》、《中标候选人推荐表》。

五、评标结果

定标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的中标候选人。名单如下：

序号	投标人名称	总得分	投标总报价 (元)	
1	(主)中电建路桥集团有限公司; (成)中国电建集团航空港建设有限公司; (成)中国水利水电第六工程局有限公司; (成)中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司	94.58	803009733.48	第一候选人
2	(主)永同昌建设集团有限公司; (成)广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司; (成)建勘勘测有限公司	81.00	802533331.24	第二候选人
3	(主)陕西省三和建设工程有限公司; (成)中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	79.41	801616830.81	第三候选人
4	(主)福建省长汀县第一建筑工程有限公司; (成)中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	79.15	802004376.37	
5	(主)厦门第一建筑工程集团有限公司; (成)景森设计股份有限公司; (成)河南省水务规划设计研究院有限公司	77.38	803183248.19	

六、澄清事项纪要:无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要:无。

监督人:

定标委员会签名:

日期: 2023年10月24日