

项目代码:2309-440111-04-01-466154

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广铁诺德(广州)投资发展有限公
司

经济类型:其他有限责任公司

项目名称:白云区国铁棠溪站 AB2805001 地
块项目

建设地点:广州市白云区石槎路以东,京广铁 路以东

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

建设规模及内容:

项目占地面积68378平方米,计容建筑面积179438.89平方米,不计容建筑面积约1984.11平方米,总建筑面积约181423平方米,项目规划14栋商业办公楼,拟将项目打造为一个集办公、商业、酒店等多种业态的综合商业办公综合体。项目为上盖开发项目,不涉及树木迁移。

项目总投资: 390000.00 万元(折合 万美金) 项目资本金: 80000.00 万元

其中: 土建投资: 70000.00 万元

设备及技术投资: 10000.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美金

计划开工时间:2023年11月

计划竣工时间:2026年10月

备案机关:白云区发展和改革委员会

备案日期:2023年09月18日

备注:请严格按照《关于企业投资项目核准和备案管理的实施办法》第四十九条执行,通过在线平台如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息,并落实消防及安全生产相关要求。

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明,不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的,备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的,备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制