

项目代码：2210-440103-04-01-595379

# 广州市荔湾区发展和改革局文件

荔发改投批〔2023〕28号

## 广州市荔湾区发展和改革局关于区外职 (市柴校区)校舍抗震加固项目 可行性研究报告的复函

广州市荔湾区外语职业高级中学：

你单位报来《关于申请审批区外职(市柴校区)校舍抗震加固项目可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、为解决学校教学用房结构损坏、配套设施老旧等问题，消除安全隐患，给学生创造良好的学习环境，原则同意经评审修编的《区外职(市柴校区)校舍抗震加固项目可行性研究报告》。

二、项目建设内容及规模。本项目位于荔湾区大冲口聚兴大街1号。项目建筑面积约2989.67平方米，建设内容主要包括校

舍结构加固、功能室改造、校园文化、外墙改造、屋面防水以及防雷系统、给排水系统、供配电系统、消防系统、智能化系统等改造。

三、项目总投资及资金来源。项目估算总投资 1155.00 万元，其中建筑安装工程费用 866.03 万元，工程建设其他费用 262.99 万元，预备费 25.98 万元。资金来源由区财政统筹安排解决。

四、建设管理模式。项目由广州市荔湾区外语职业高级中学负责建设管理。

五、建设起止年限。2023 年 7 月至 2023 年 12 月。

六、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

八、请按照批复的建设规模和建设内容组织实施，严格控制造价，确保工程质量。

附件：工程招标核准意见表

广州市荔湾区发展和改革局

2023 年 7 月 11 日

附件

## 工程招标核准意见表

建设项目名称：区外职（市柴校区）校舍抗震加固项目

|      | 招标范围 |      | 招标组织形式 |      | 招标方式 |      | 不采用<br>招标<br>方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|-----------------|
|      | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标   | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |                 |
| 勘察   |      |      |        |      |      |      |                 |
| 设计   |      |      |        |      |      |      |                 |
| 建筑工程 | 核准   |      |        | 核准   | 核准   |      |                 |
| 安装工程 |      |      |        |      |      |      |                 |
| 监理   |      |      |        |      |      |      |                 |
| 主要设备 |      |      |        |      |      |      |                 |
| 重要材料 |      |      |        |      |      |      |                 |
| 其他   |      |      |        |      |      |      |                 |

### 核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目建筑工程采用公开招标方式，勘察、设计、监理未达到招标条件，可不采用公开招标方式。

核准部门盖章

2023年7月11日



公开方式：主动公开

---

抄送：区教育局、区财政局、区住房城乡建设园林局、区统计局。

---

广州市荔湾区发展和改革局办公室

2023年7月11日印发

---