

评标报告

项目名称：粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计

项目编号：JG2020-10953

招标人：江门粤海置地有限公司

招标代理机构：广东粤源工程咨询有限公司

粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计

评标委员会

2020年11月27日

粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计 评标报告

由我单位江门粤海置地有限公司组织的粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计（项目编号：JG2020-10953）招标项目，已委托广东粤源工程咨询有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目简介

本次公开招标的项目名称为粤海置地江门甘化厂项目4号地块建筑设计，项目编号：JG2020-10953。

二、招标过程简介

本项目于 2020 年 11 月 04 日 15 时 00 分至 2020 年 2020 年 11 月 11 日 23 时 59 分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。2020年11月27日09时00分在递交投标文件截止时间前，共有3家单位递交了投标文件。

本项目于 2020 年 11 月 27 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心第 07 开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心见证下进行。开标情况详见《开标记录表》。

三、评标程序及情况

（一）评标委员会的组建情况和组成

本项目的评标委员会由 5 人组成（其中业主评委代表 1 名），其余 4 位专家均从广州公共资源交易中心评标专家库中随机抽取产生。具体名单如下：

评标专家：

本项目整个评标工作在广州公共资源交易中心见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

（二）评审情况

评标工作于 2020 年 11 月 27 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 09 评标室进行。本项目采用评定分离的评标及定标办法。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审，并向定标委员会推荐入围定标阶段的投标人。

1、资格审查

评标委员会首先对投标单位的投标文件进行资格审查。经评审，3家单位全部通过资格评审（详见《资格审查报告》）。

2、有效性审查

对通过资格审查的投标文件进行有效性审查。经评审，通过资格审查的3家单位全部通过有效性审查（详见《有效性审查汇总表》）。

3、方案评审及结果

评标委员会按照招标文件规定的评标标准、方法，对所有投标方案进行认真细致的评审和比较（详见《设计方案评审汇总表》）。

评审情况汇总结果如下：

序号	投标人名称	资格审查结论 (通过/不通过)	综合评价等级 (合格/不合格)
1	中国轻工业广州工程有限公司	通过	合格
2	深圳市博万建筑设计事务所（普通合伙）	通过	合格
3	中都工程设计有限公司	通过	合格

四、否决投标情况说明：无

五、评标澄清、说明、补正事项纪要：无

六、推荐入围定标阶段结果

根据招标文件规定，评标委员会推荐所有有效投标人全部入围定标环节，推荐结果如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）
1	中国轻工业广州工程有限公司	11945793.00
2	深圳市博万建筑设计事务所（普通合伙）	11536725.00
3	中都工程设计有限公司	11424359.00

评标委员会全体成员（签名）：

2020年11月27日